

🕒 Создано: 26.03.2026 в 11:02

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 11:39

Собственник

79179659986

**Самарская область, Самара, бульвар
Ивана Финютина, 21**

5 700 000 ₹

Самарская область, Самара, бульвар Ивана Финютина, 21

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[бульвар Ивана Финютина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

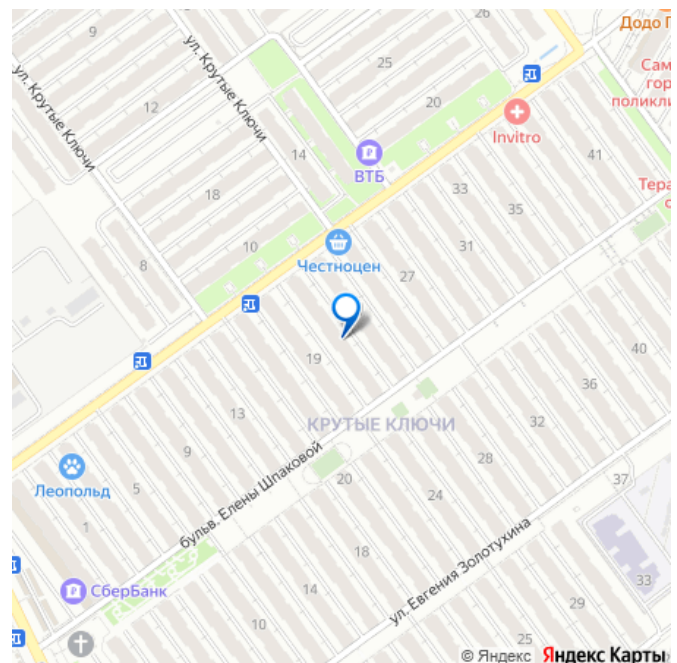
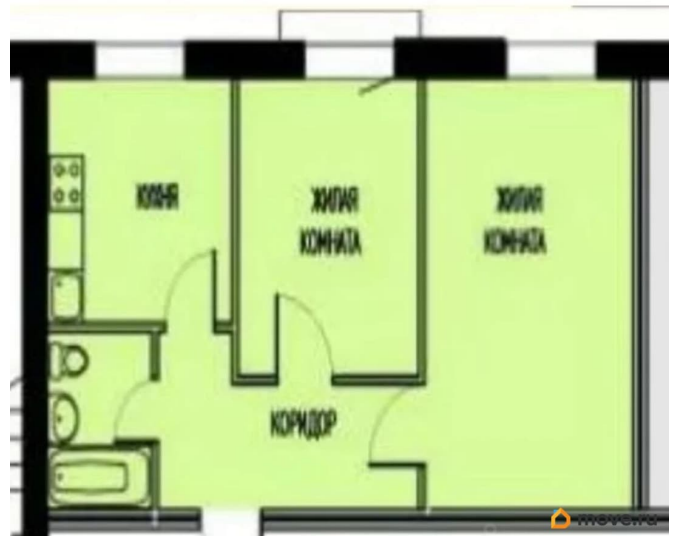
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

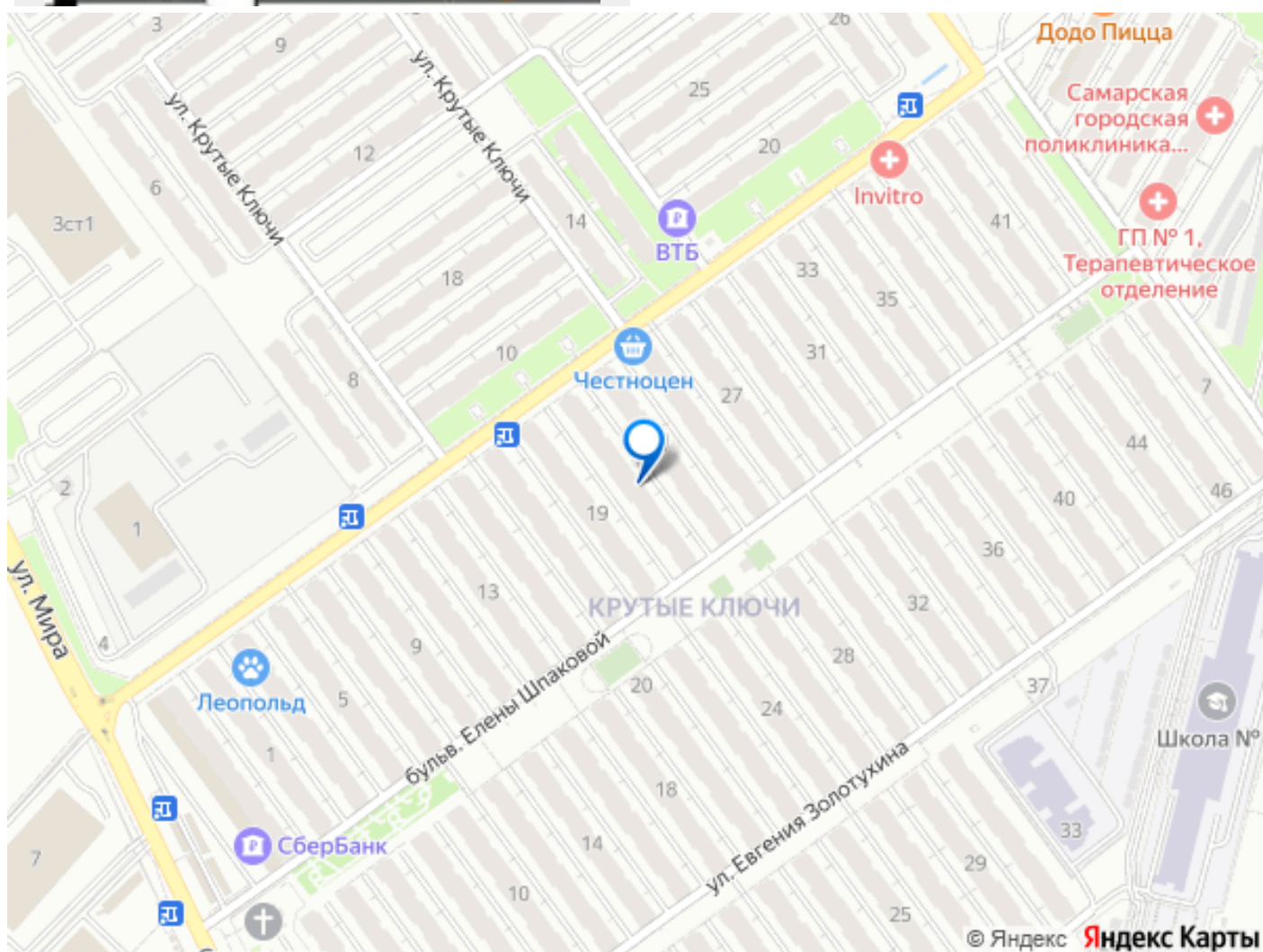
да

возможна ипотека

Описание

Продаётся уютная квартира площадью 44 квадратных метра в зеленом и развивающемся районе Самары, микрорайоне Крутые Ключи. Здание расположено на бульваре Финютина, дом 21 это трехэтажный кирпичный дом, построенный в 2011 году, что говорит о современных строительных стандартах и качестве жилья. Предлагаемая квартира находится на первом этаже, имеет две комнаты и совмещённый санузел. Просторная кухня площадью 7.4 квадратных метров станет отличным местом для семейных завтраков и ужинов. Для молодых семей особенно актуально близкое расположение детских садов Семицветик и семейного клуба, а также разнообразие продуктовых магазинов рядом с домом, таких как Мясной пир, За грош, Горилка. Здесь созданы все условия для комфортной жизни и воспитания детей. Приобретая эту квартиру, вы получаете возможность обустроить жильё по своему вкусу, так как оно требует ремонта, который можно выполнить согласно личным предпочтениям и стилю. Квартиру можно использовать под коммерческую недвижимость, так как есть возможность сделать отдельный вход с улицы (прекрасно подойдет для ПВЗ, детского клуба, салона красоты) и высота потолком составляет 3 м. Все окна выходят

на одну сторону.



Move.ru - вся недвижимость России