

Создано: 22.01.2026 в 11:48

Обновлено: 22.01.2026 в 11:01

**Самарская область, Самара, улица
Урицкого, 14**

5 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Урицкого, 14

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Урицкого](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

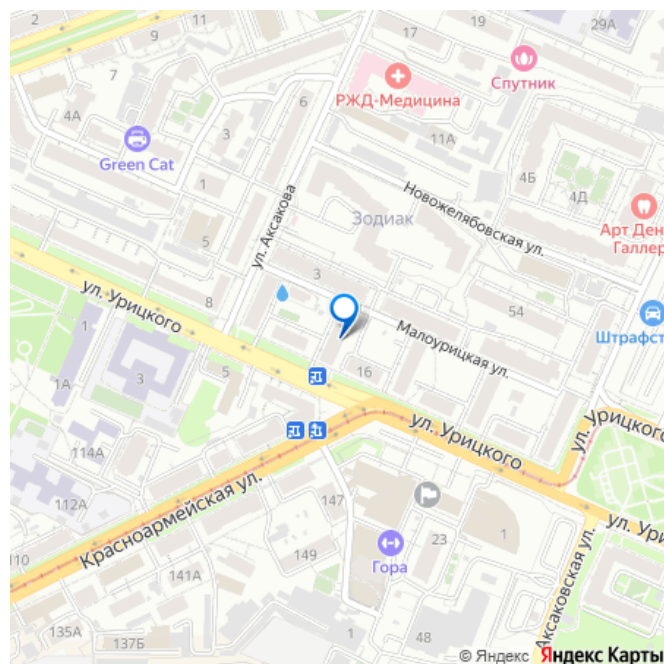
Описание

<https://samara.move.ru/objects/9288259712>

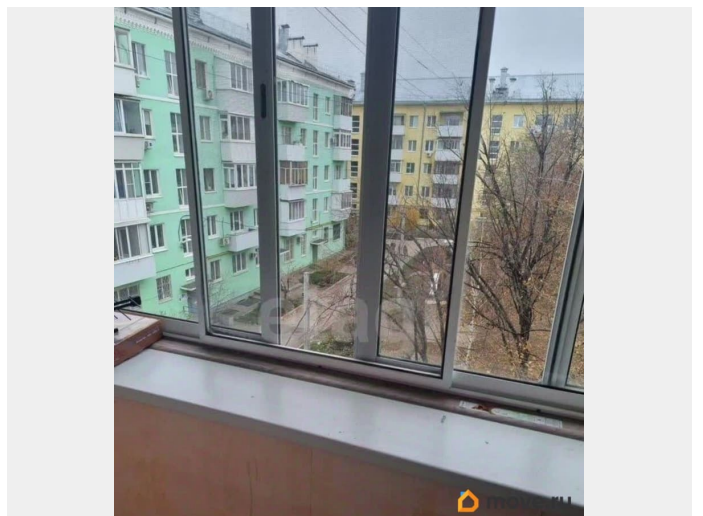
**Ольга Николаевна Илясова, ЭТАЖИ
Самара**

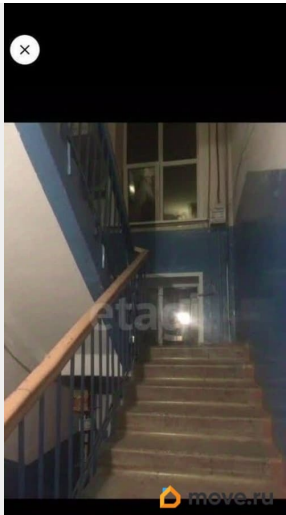
79879302341

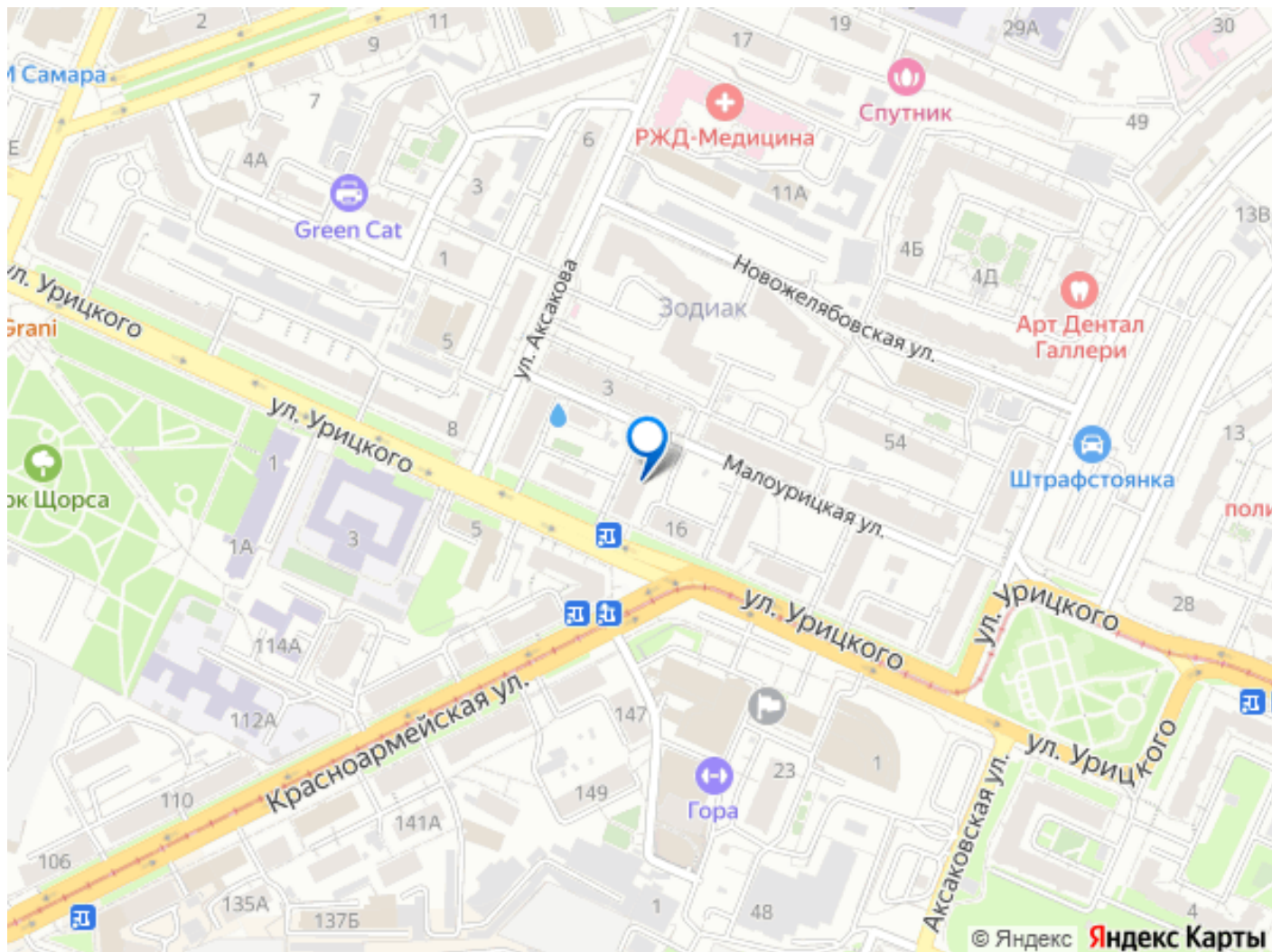
для заметок



Двухкомнатная квартира расположена в самом центре города, что обеспечивает исключительную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся железнодорожный вокзал, торговые центры «Гудок» и «Самара», а через дорогу — парк Щорса и администрация Железнодорожного района. Объект предлагает не только статусное центральное расположение, но и тихую зеленую зону для отдыха. В квартире выполнен качественный косметический ремонт в нейтральных тонах, готовый к заселению. Планировка функциональная, с изолированными комнатами. Высокий спрос на аренду в этом районе делает данную недвижимость привлекательным объектом для инвестиций, гарантируя стабильный доход. При этом квартира идеально подходит и для собственного проживания благодаря сочетанию динамичной городской среды и близости к парковой зоне. Это практичное решение для тех, кто ценит время, комфорт и выгодные финансовые перспективы. Код пользователя: 189539 Номер в базе: 10862021







Move.ru - вся недвижимость России