

🕒 Создано: 20.11.2025 в 21:06

Обновлено: 20.11.2025 в 20:20

**Самарская область, Самара,
Демократическая улица, 142А**

5 990 000 ₽

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 142А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

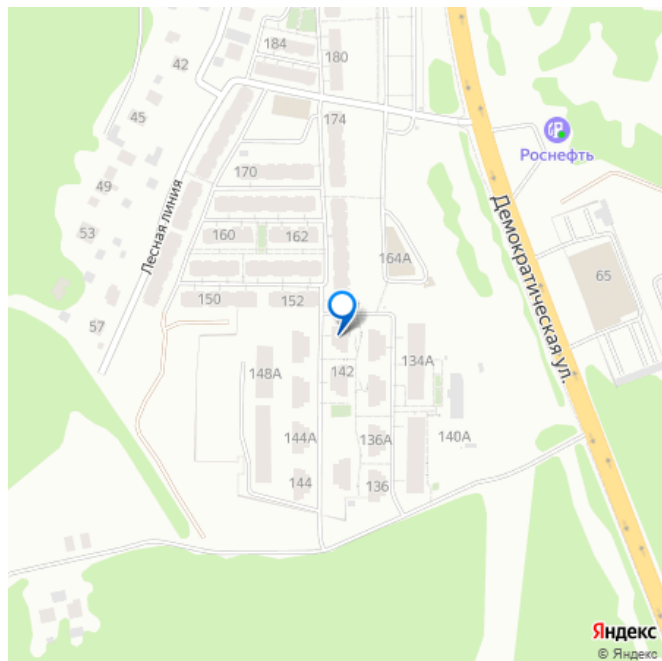
<https://samara.move.ru/objects/9286785085>

Яна Владимировна Кускова, ЭТАЖИ

Самара

79337834610

для заметок



возможна ипотека

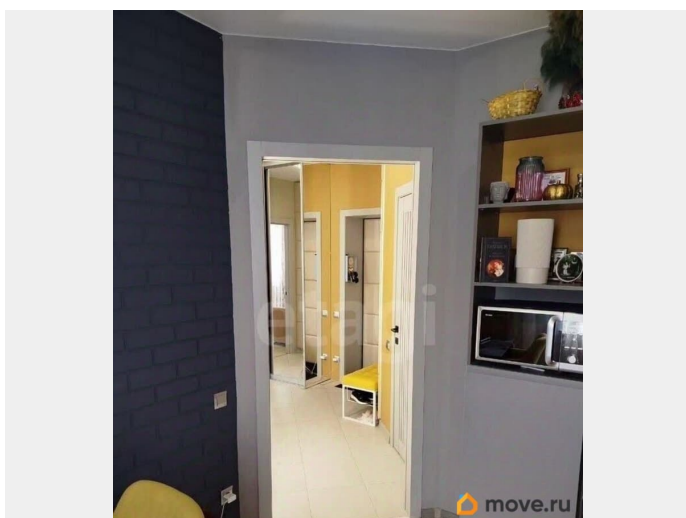
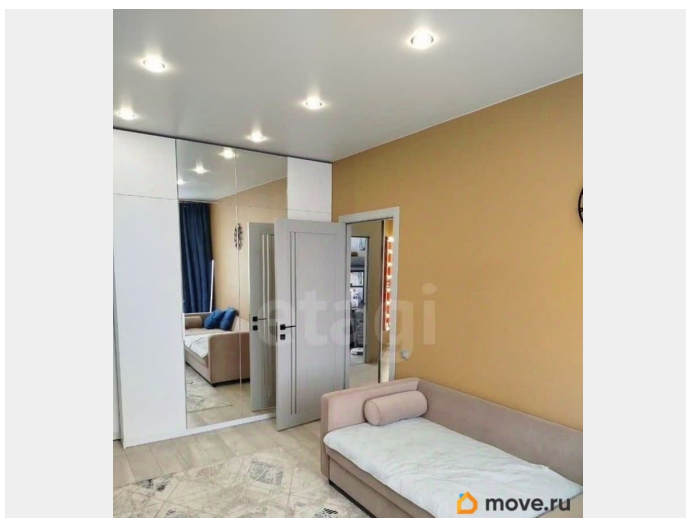
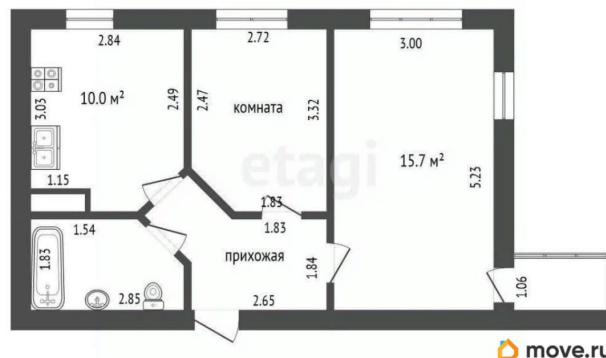
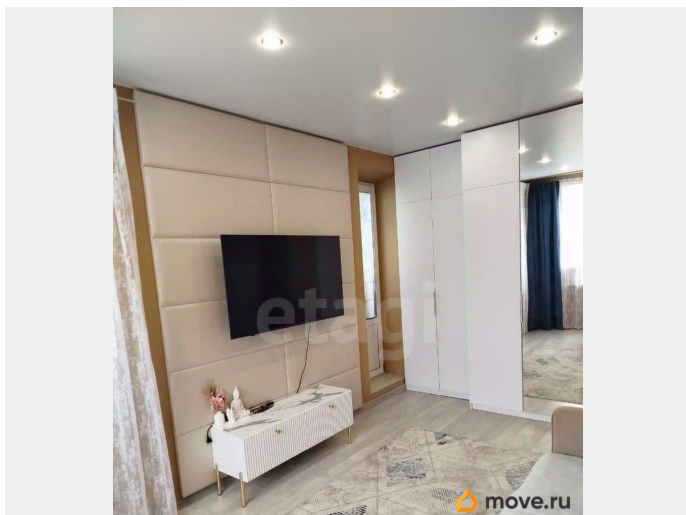
Описание

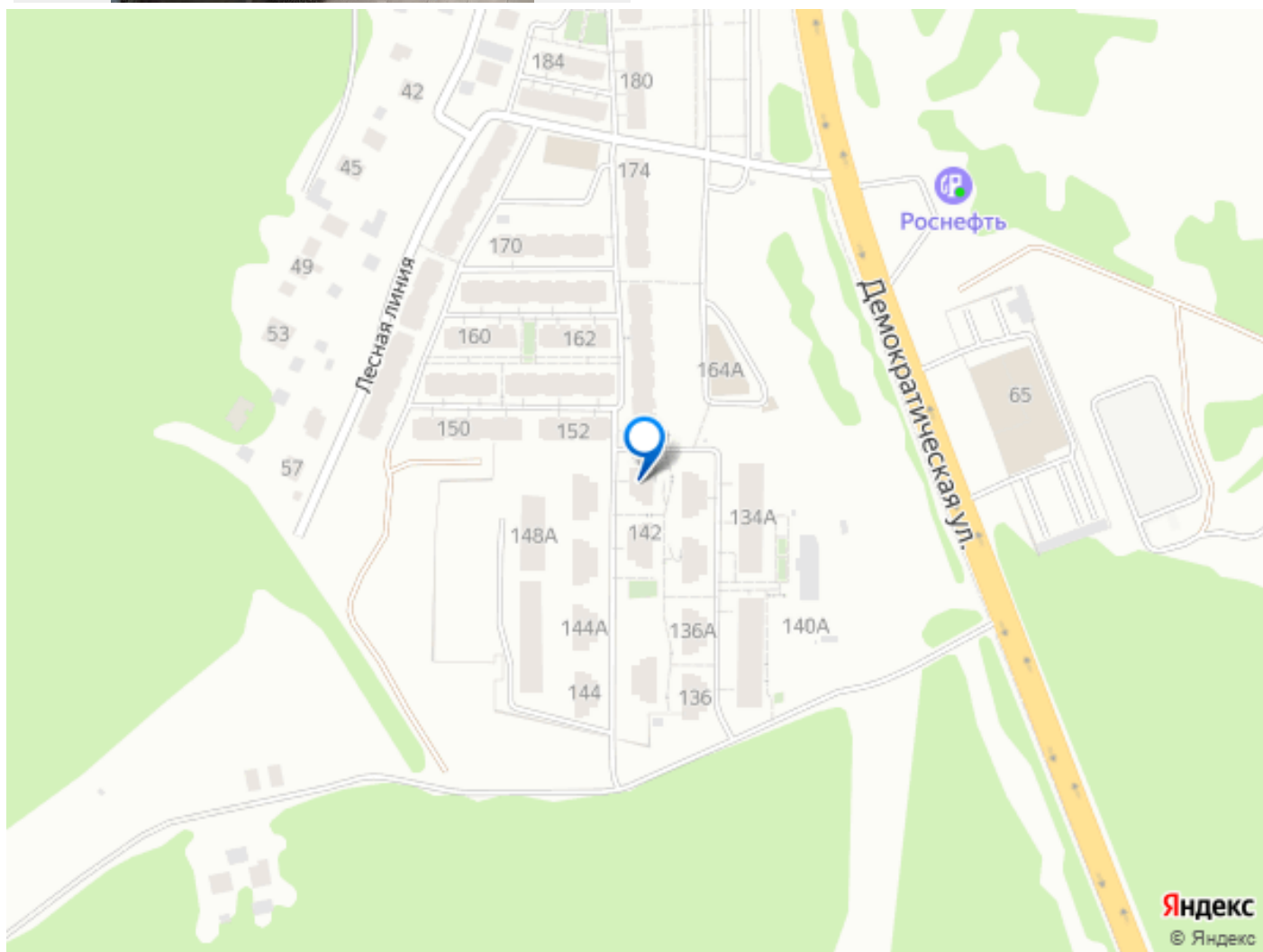
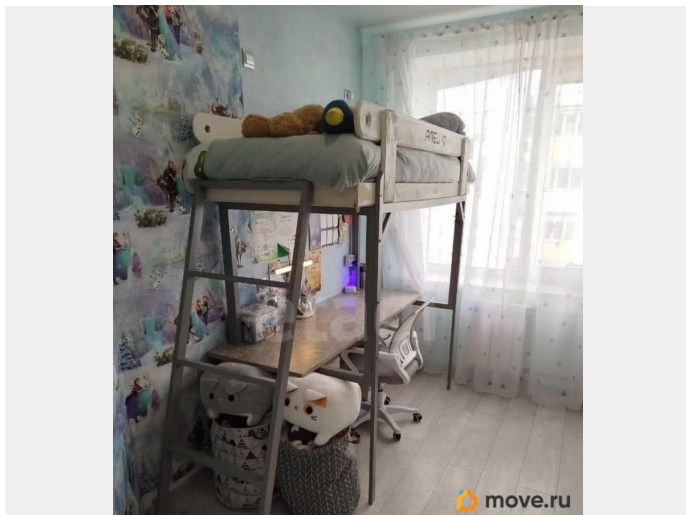
Двухкомнатная квартира ЖК «Лесная поляна» Общая информация: - Квартира двухкомнатная, расположена в кирпичном доме, построенном в 2020 году. - Современный дизайнерский ремонт. - Удобная и функциональная планировка. Экологическое окружение: - Расположена в экологически чистом, живописном районе. - Вблизи дубовый лес, Волга и зеленые зоны для отдыха. Качество ремонта: - Выполнен из качественных строительных материалов. - Грамотно спланированное пространство. - Вся мебель и техника остаются новым хозяевам. Инфраструктура и коммунальные услуги: - Низкая квартплата благодаря собственной котельной, оплачивается только в отопительный сезон. - Установлены счетчики на горячую и холодную воду. - В доме есть собственная управляющая компания. . Расположение: - Современный, зеленый район. - В пяти минутах на автомобиле до Барбошиной поляны. - Поблизости аптеки, магазины «Пятерочка», «Магнит», пункты выдачи маркетплейсов. - В 5 минутах пешком остановка общественного транспорта. - В шаговой доступности лес, Самара-Арена, пляж (5 минут на машине). Удобства и безопасность: - В подъезде установлен домофон с видеофиксацией. - Ухоженная территория двора, много парковочных мест. Собственность: - В собственности один взрослый собственник. Если Вы ищете комфортное жилье в экологичном районе с развитой инфраструктурой эта квартира для Вас!

Звоните, пишите и приезжайте на просмотр!

Код пользователя: 146697 Номер в базе:

10364856





Move.ru - вся недвижимость России