

Создано: 20.11.2025 в 09:58

Обновлено: 21.11.2025 в 10:31

**Самарская область, Самара, Аксаковская
улица, 169А**

5 649 000 ₽

Самарская область, Самара, Аксаковская улица, 169А

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Аксаковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9286755675>

**Ростиславс Степанов, Ростиславс
Степанов**

79879101499

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

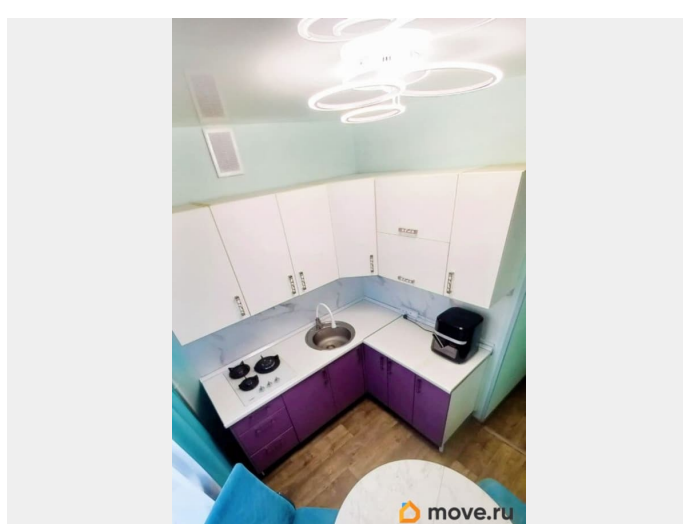
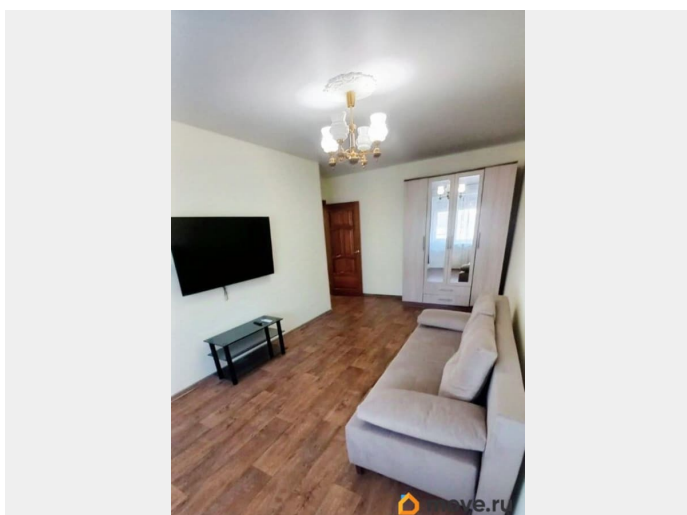
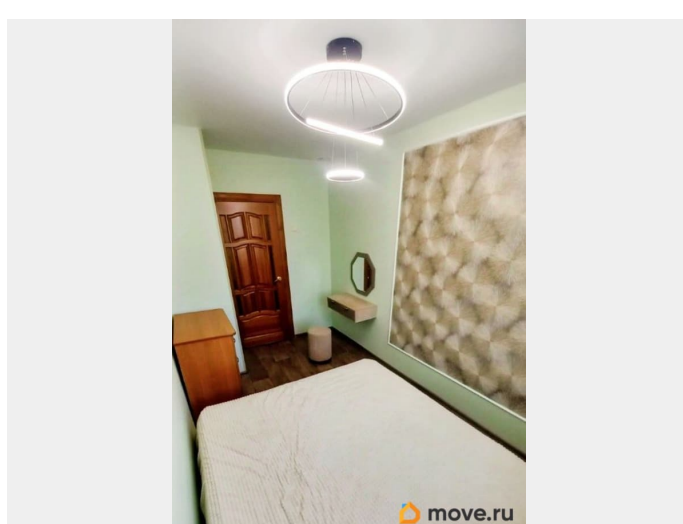
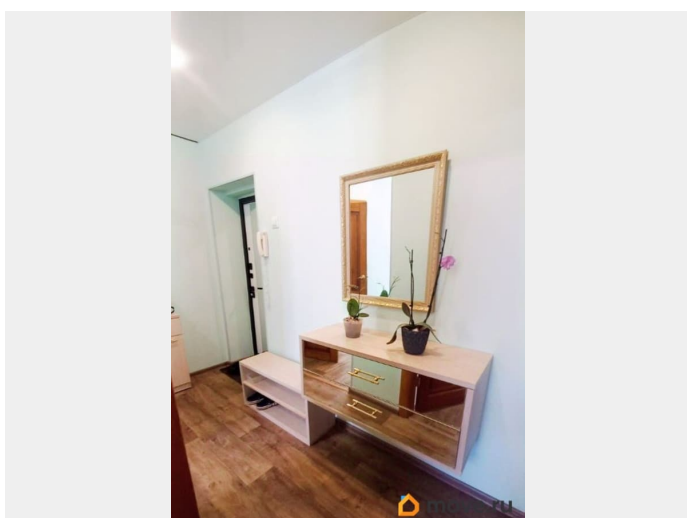
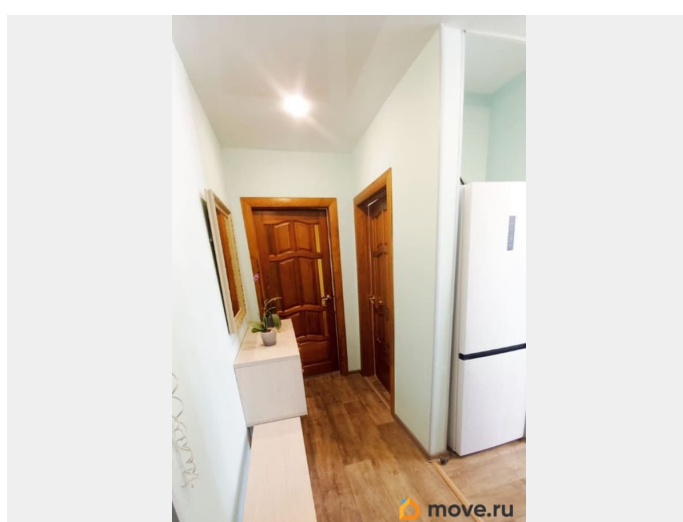
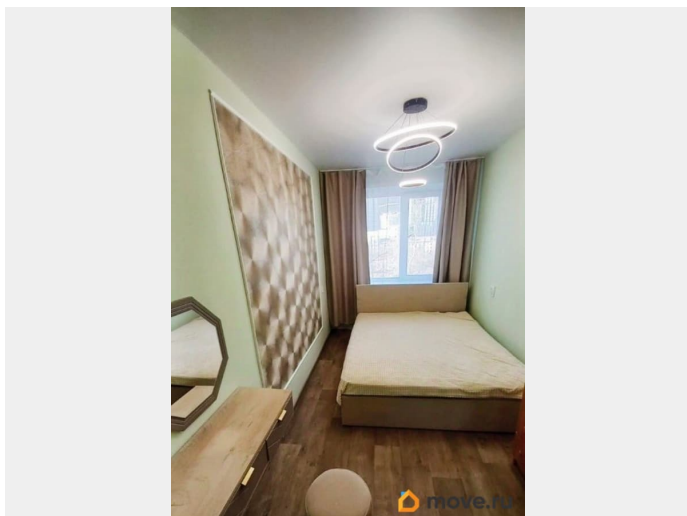
возможна ипотека, парковка

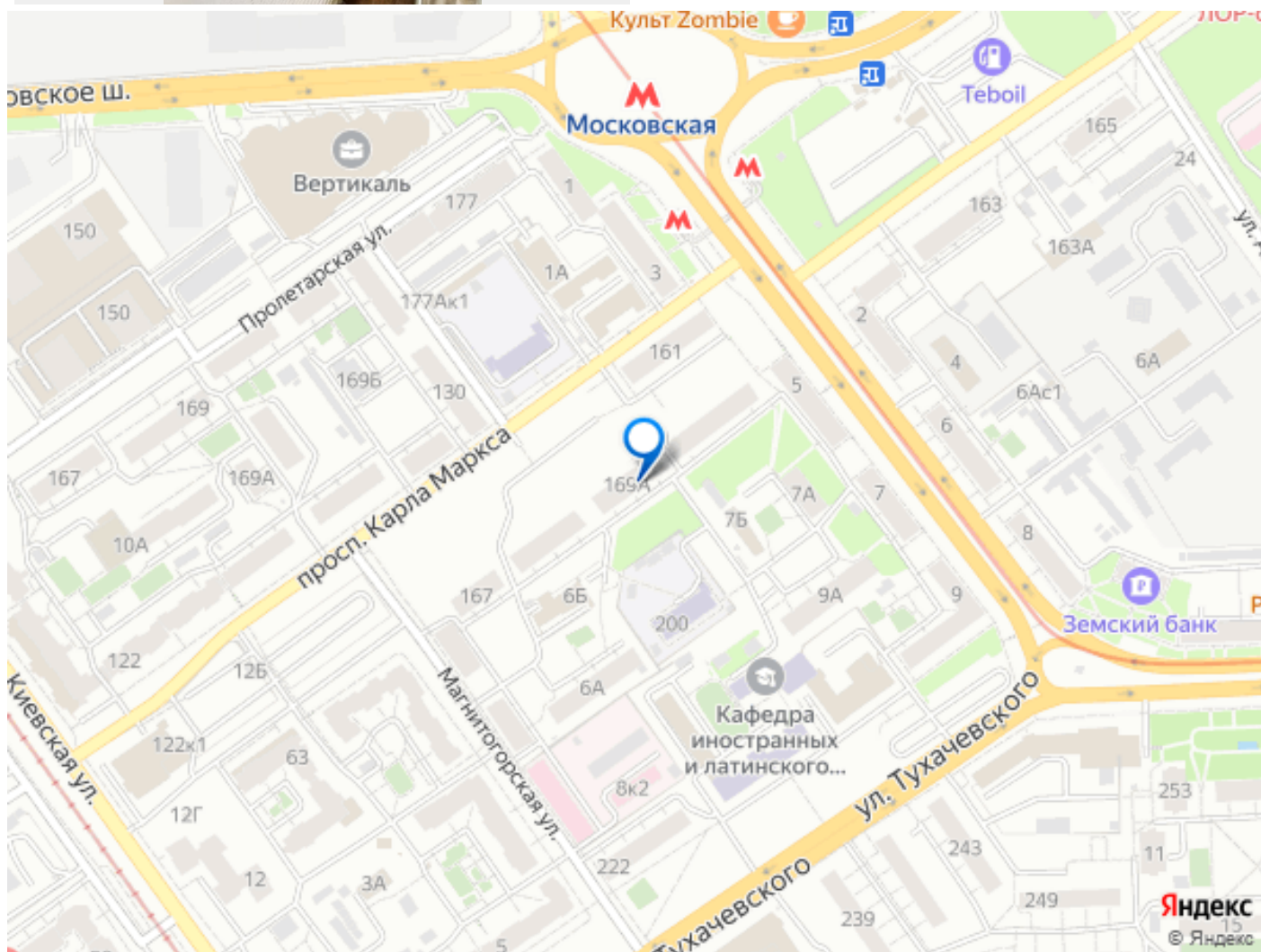
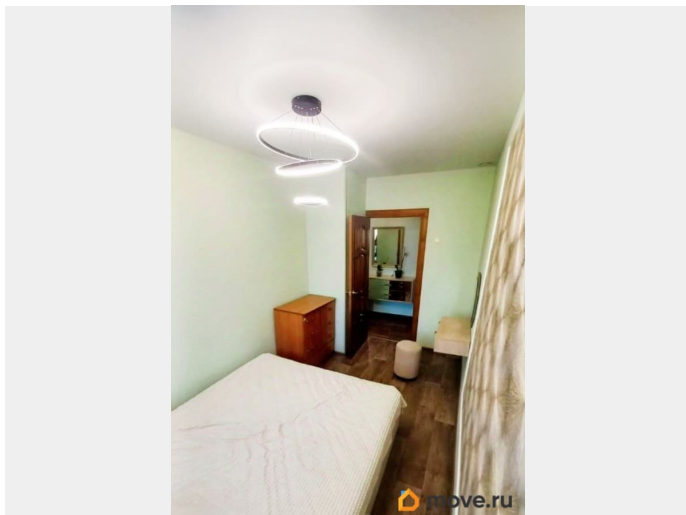
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме 1971 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, кухня — 5,6 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 5-этажного дома. Окна выходят как во двор, так и на улицу, поэтому в квартире всегда достаточно света и простора. Квартира с косметическим ремонтом и удобной планировкой. В квартире есть один совмещенный санузел и балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Обстановка позволяет сразу заехать и жить, ведь в квартире все готово для комфортного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда можно найти место для автомобиля. Важное преимущество — всего 5 минут пешком до станции метро «Московская», что делает местоположение очень удобным для повседневных поездок. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Это идеальный вариант для семей с детьми или тех, кто ценит развитую инфраструктуру. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Документы на квартиру полностью готовы к



сделке, без обременений. Покупка этой
квартиры — это надежное вложение в ваше
будущее. ЗВОНИТЕ!!! ПРИХОДИТЕ НА
ПРОСМОТРЫ!!! ЦЕНА НЕ ОКОНЧАТЕЛЬНАЯ!!!





Move.ru - вся недвижимость России