

🕒 Создано: 12.11.2025 в 19:16

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 10:11

Самарская область, Самара, улица Г.С. Аксакова, 6

5 900 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Г.С. Аксакова, 6

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

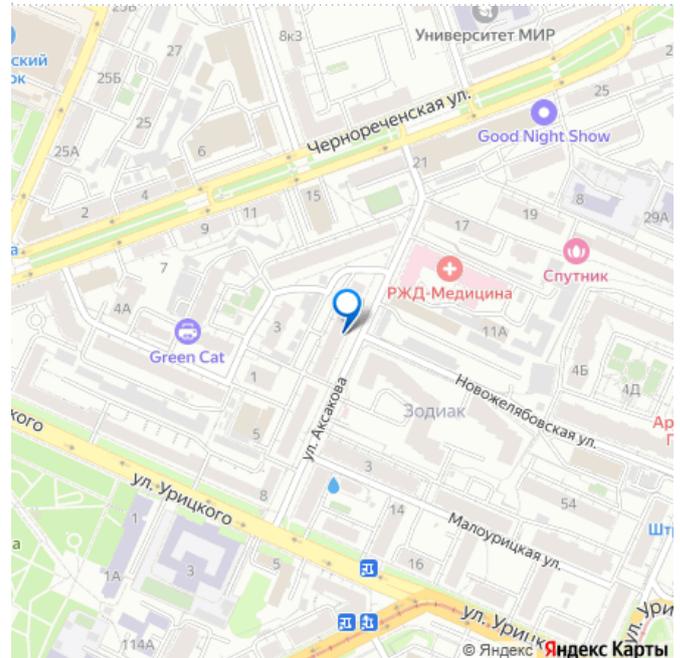
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Вашему вниманию представляем двухкомнатную квартиру на улице Аксакова (в 15 минутах ходьбы от ЖД вокзала). Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит район и пешую доступность к сердцу города. Основные характеристики квартиры: • Общая площадь: 44 кв.м • Жилая площадь: 27.8 кв.м • Площадь кухни: 6.6 кв.м • Высота потолков: 2.7 метра • Этаж: 4-й из 5-ти • Планировка: смежно-изолированная • Балкон: имеется, остеклен (давно) • Вид из окна: на внутренний двор и улицу • Количество комнат: 2 • Санузел: раздельный • Отопление: централизованное • Парковка: открытая во дворе • Подъезд: новый ремонт, спокойные соседи • Состояние: удовлетворительное, жилье пригодное для немедленного заселения, либо готово под ваш ремонт и индивидуальные предпочтения • Возможность приобретения в ипотеку • Время владения недвижимостью превышает 5 лет • Дополнительные удобства: установлена железная дверь, полностью исключен вопрос по замене труб, а значит отпадает необходимость согласовывать замену коммуникаций с соседями и подстраиваться под удобное для них время. Эта квартира обладает превосходным

расположением в спокойном районе с развитой инфраструктурой и ещё зелёными дворовыми территориями. Удаленность от дороги обеспечивает тишину за окном. Близко к дому находятся учебные заведения, медицинские учреждения, магазины и развлекательные центры. Окружающая среда идеально подходит для комфортного семейного проживания и активного образа жизни. Приобретая эту квартиру, вы получаете возможность сделать все внутри для себя и под себя и наслаждаться жизнью в приятном и перспективном районе, окруженном возможностями современного городского сообщества. За дополнительной информацией обращайтесь по телефону, приходите на просмотр!

