

🕒 Создано: 24.10.2025 в 13:53

Обновлено: 20.11.2025 в 12:28

**Самарская область, Самара, бульвар
Ивана Финютина, 39**

4 150 000 ₽

Самарская область, Самара, бульвар Ивана Финютина, 39

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[бульвар Ивана Финютина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

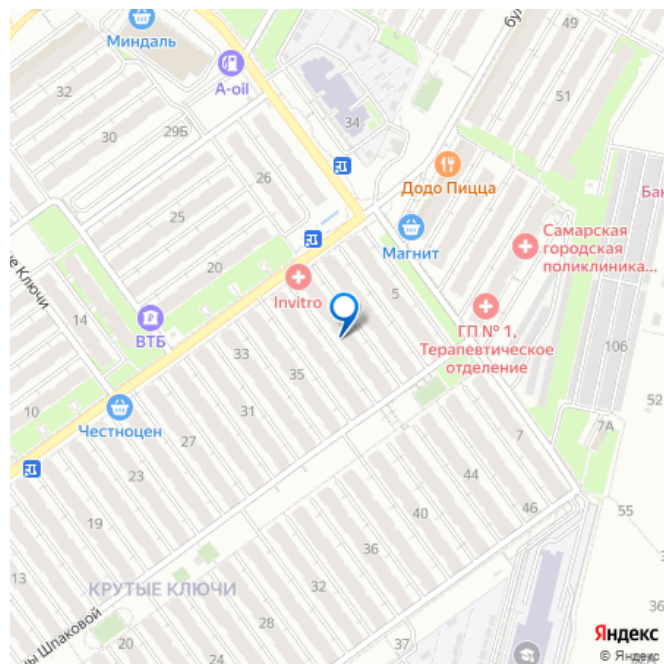
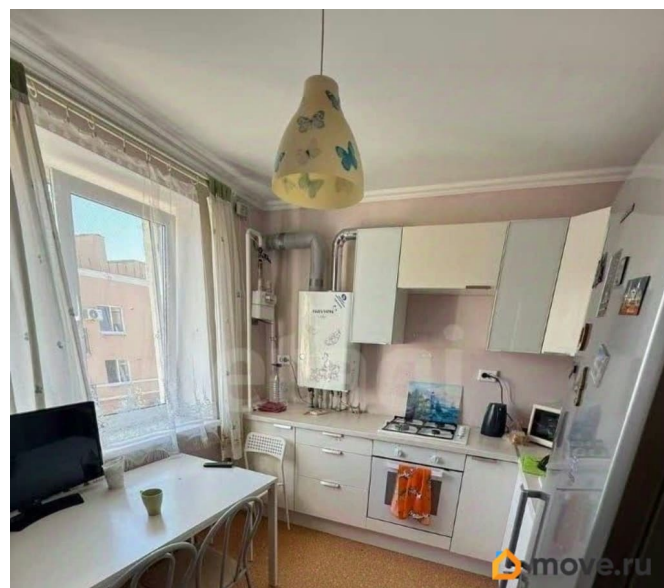
<https://samara.move.ru/objects/9286033852>

Алексей Сергеевич Карасев, ЭТАЖИ

Самара

79337835680

для заметок



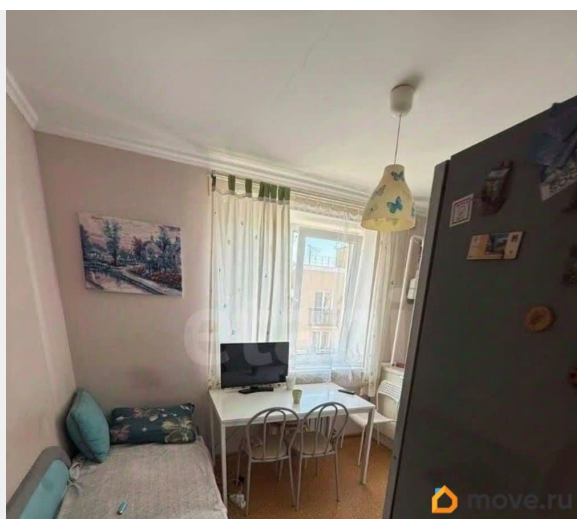
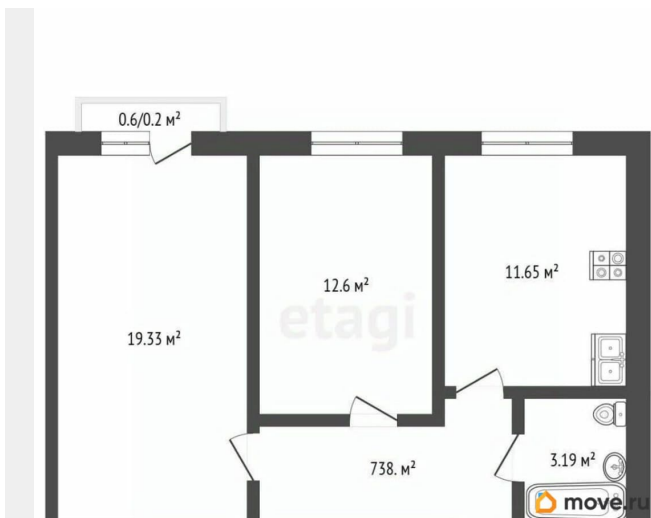
возможна ипотека

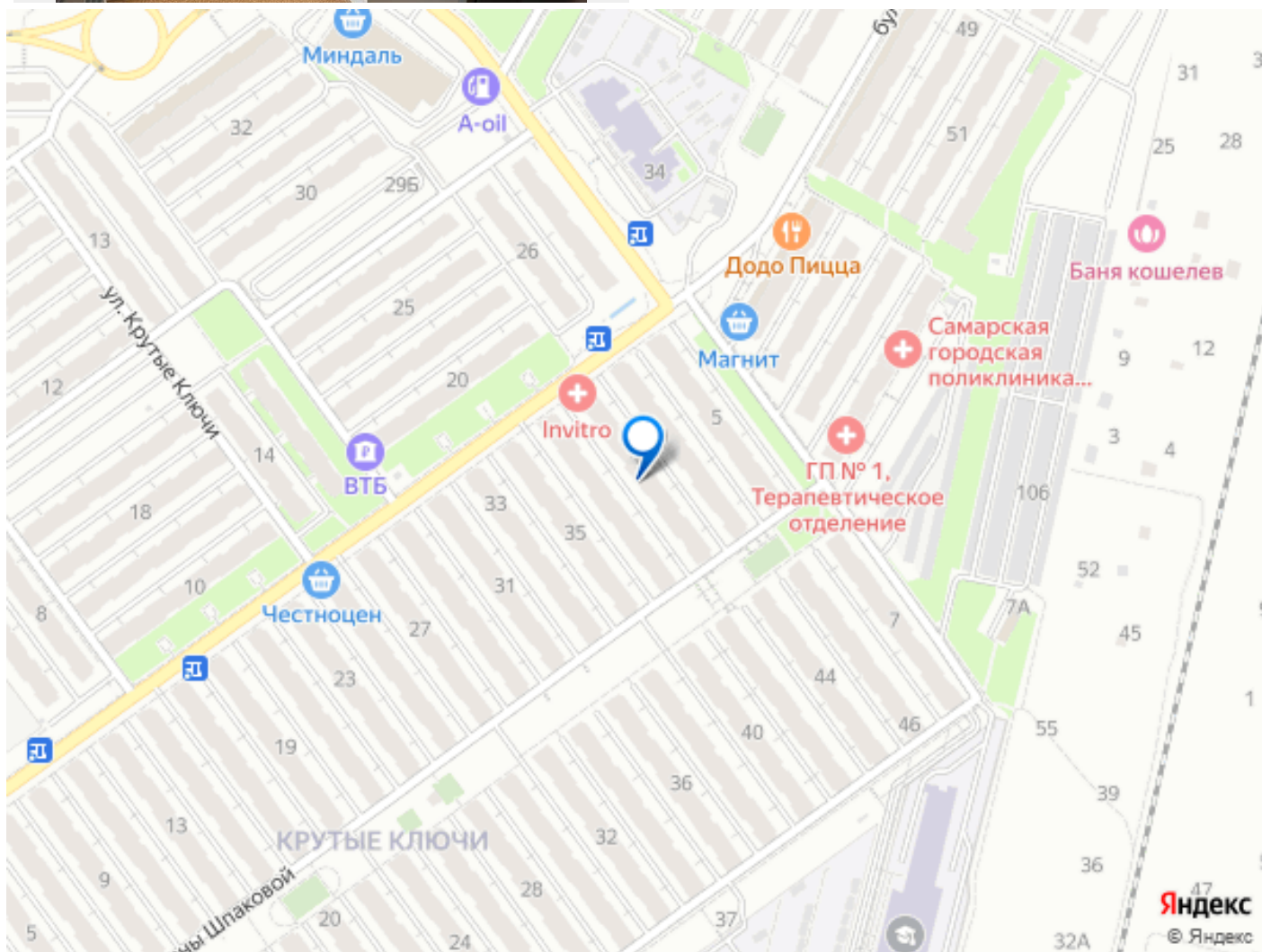
Описание

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 56 м² на втором этаже трехэтажного кирпичного дома. Объект находится в отличном состоянии с аккуратным косметическим ремонтом, готов к заселению. Вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу, что позволяет избежать дополнительных затрат и хлопот по обустройству. Планировка практичная и рациональная: обе комнаты изолированные, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможности для личного пространства. Просторная кухня площадью 9,6 м² служит удобной зоной для приготовления пищи и совместных трапез. Жилой комплекс отличается ухоженностью и спокойной атмосферой. В подъезде поддерживается чистота, есть возможность хранить крупногабаритные предметы, такие как детская коляска или велосипед, либо на первом этаже, либо непосредственно в коридоре у квартиры. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены детский сад и школа, что особенно ценно для семей с детьми. Повседневные покупки легко совершать в сетевых магазинах у дома, а до крупного торгового центра «Мега» можно дойти пешком всего за пять минут. Отличная транспортная доступность связывает район с основными магистралями города. Предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодной цены, готовности к проживанию и удачного

расположения. Код пользователя: 89178

Номер в базе: 9846171 Этажи Чёрная пятница





Move.ru - вся недвижимость России