

🕒 Создано: 01.09.2025 в 08:48

Обновлено: 26.11.2025 в 17:12

<https://samara.move.ru/objects/9285814948>

Юлия Адресова, Адреса

79337832753

**Самарская область, Самара, проспект
Металлургов, 61**

4 920 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Металлургов, 61

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Металлургов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

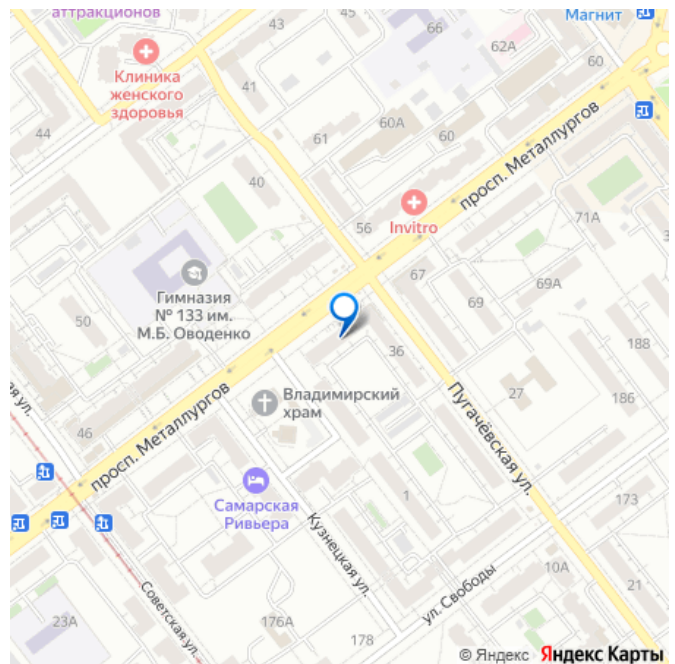
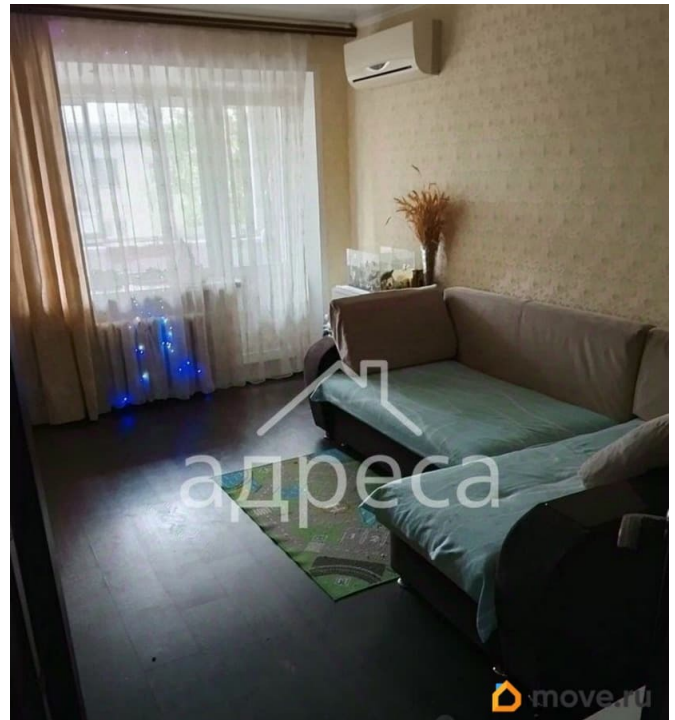
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

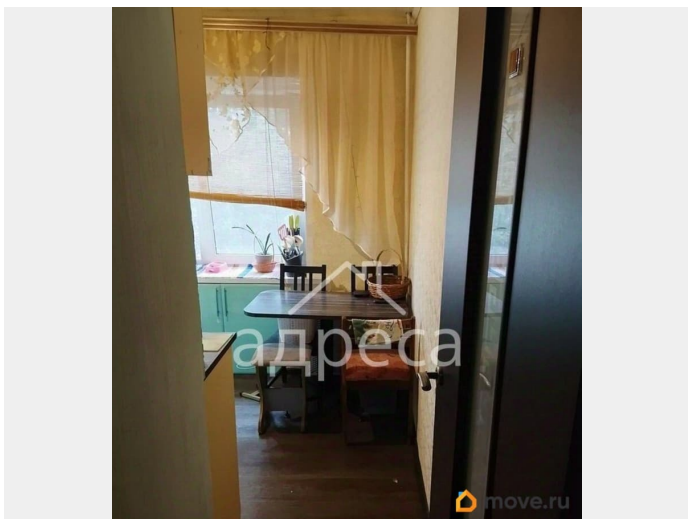
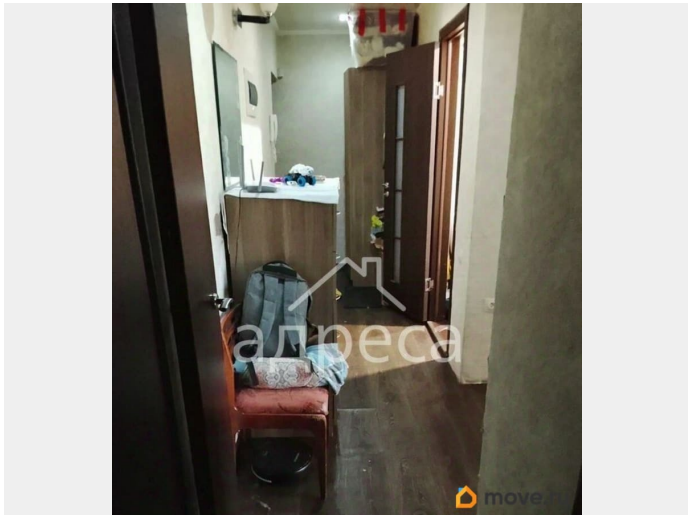
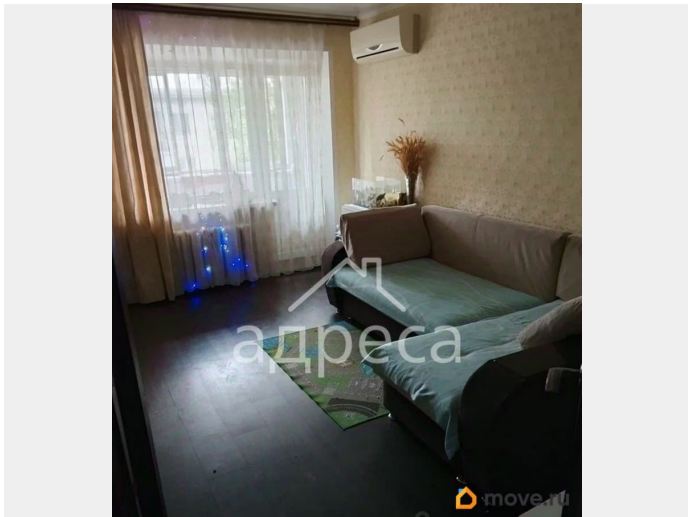
Покупка в ипотеку

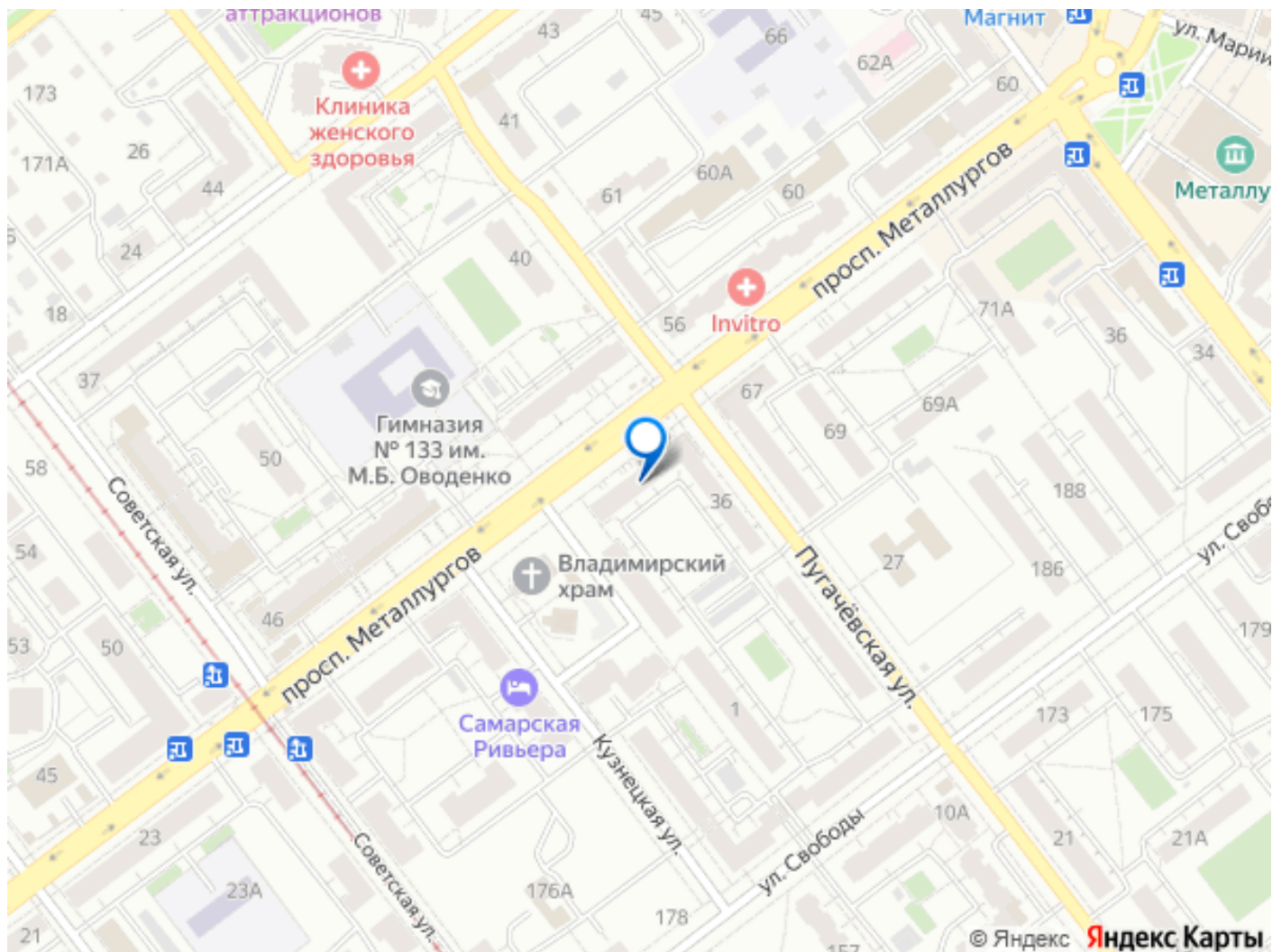
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 115340469 Комфортная светлая хрущевка, с изолированными комнатами, на пятом этаже в пятиэтажном кирпичном доме, по адресу проспект металлургов дом 61, общей площадью 42 кв.м в 2014 году заменена вся электропроводка, стяжка полов, натяжные потолки, балкон застеклён, окна выходят на Пугачевскую. В 2018 году был капитальный ремонт крыши дома. Преимущества данного жилья: Удобное месторасположение в тихом районе с развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, парк. Отличная транспортная развязка позволяет легко и быстро передвигаться по городу. Возможность создать уютный дом для семьи с детьми, где каждый член семьи сможет чувствовать себя комфортно. Дополнительные достоинства: Прямая продажа, быстрый выход на сделку. Два взрослых собственника. Без долгов, полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России