

🕒 Создано: 10.10.2025 в 13:04

Обновлено: 11.10.2025 в 17:29

**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 165**

5 600 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 165

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

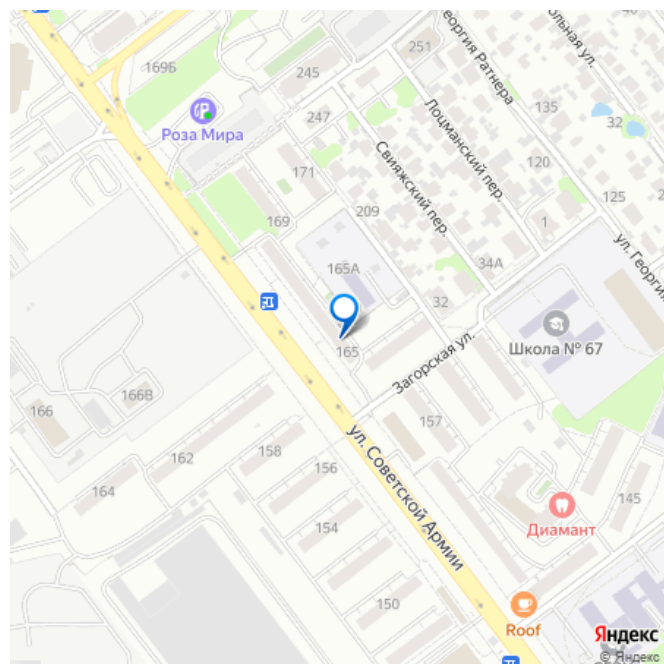
Описание

<https://samara.move.ru/objects/9285644475>

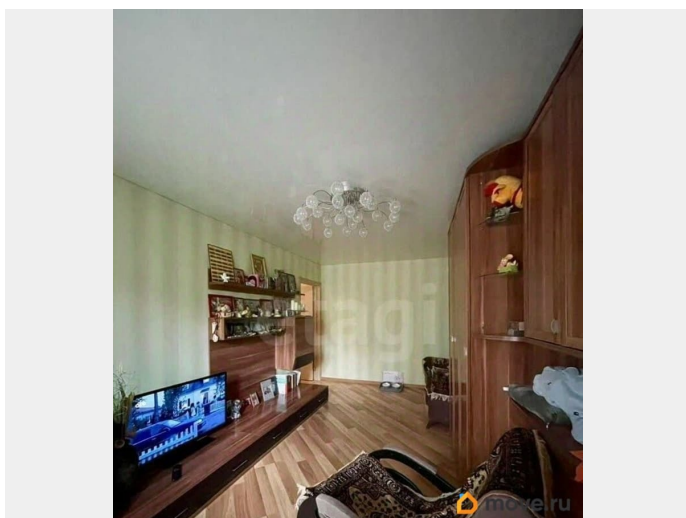
**Никита Николаевич Хмыров, ЭТАЖИ
Самара**

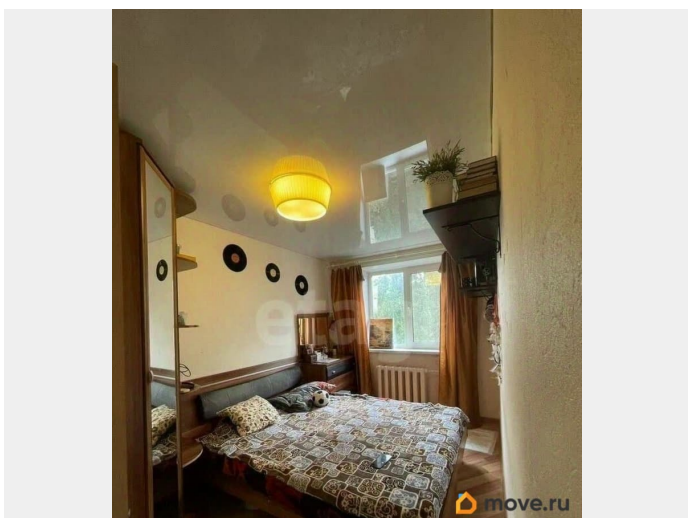
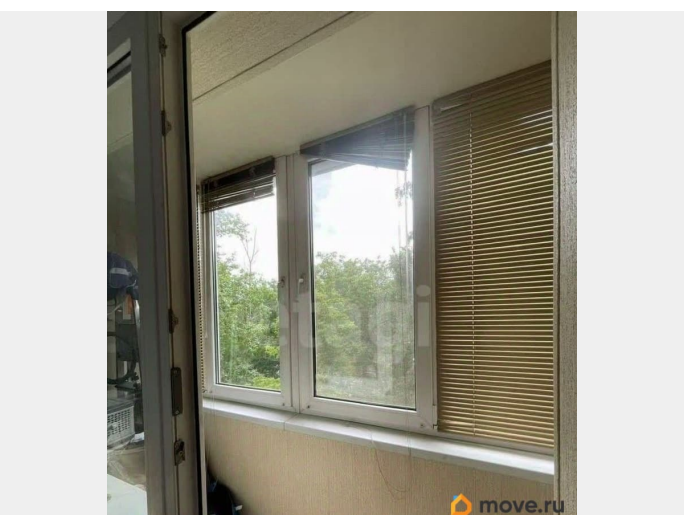
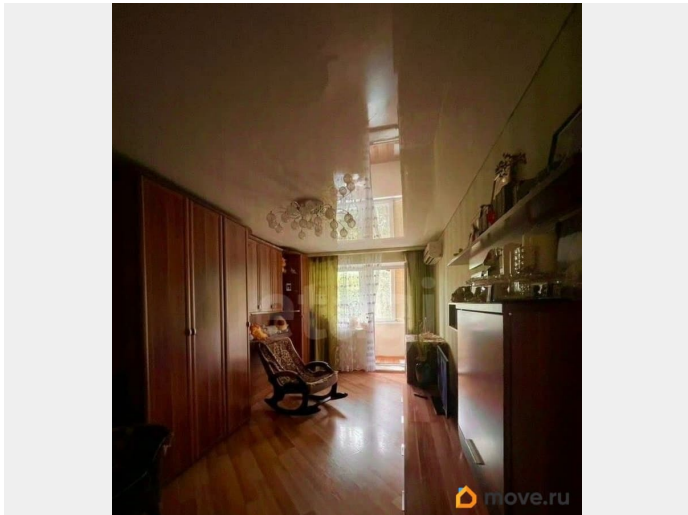
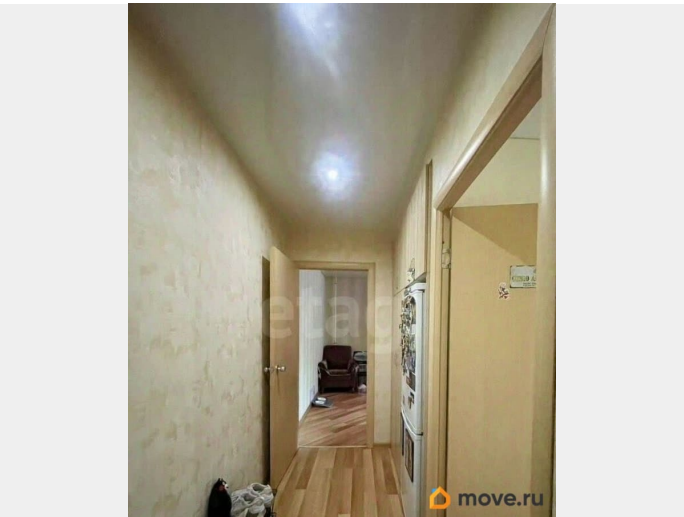
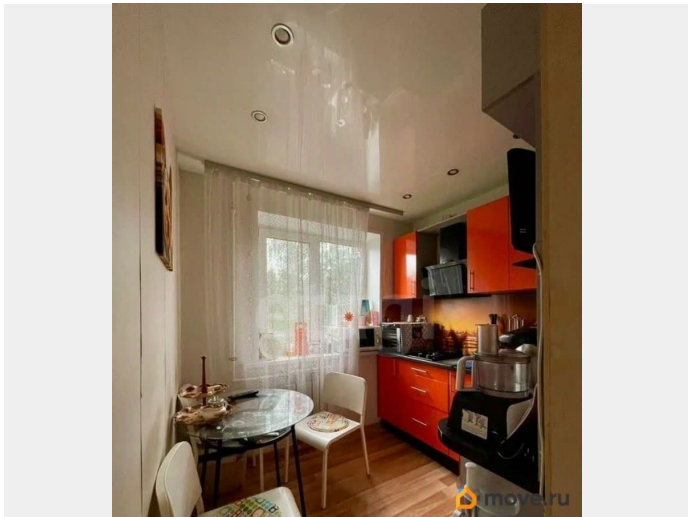
79871696478

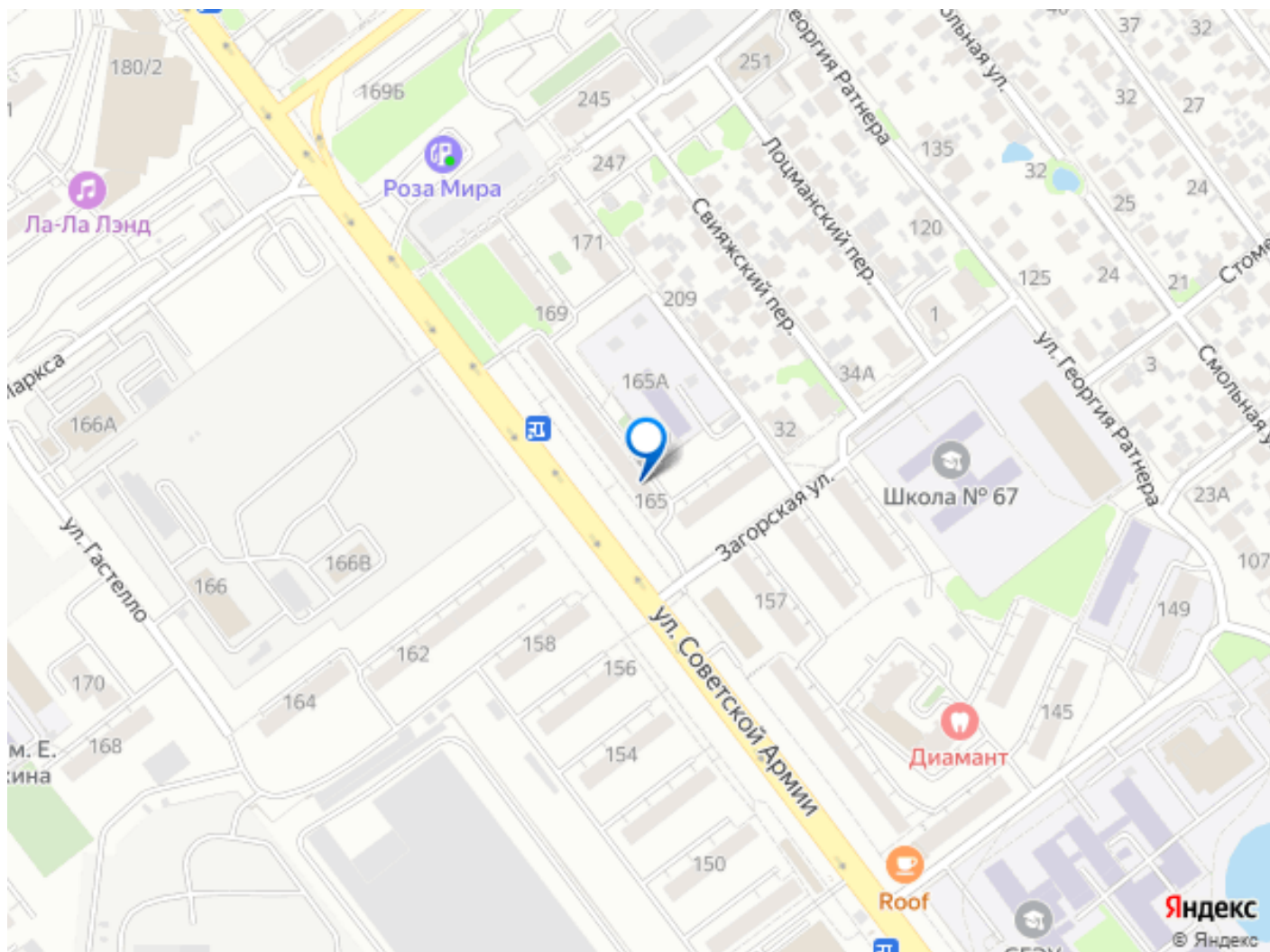
для заметок



Продается двухкомнатная квартира в отличном состоянии, расположенная в развитом и удобном районе города. Объект характеризуется выгодным местоположением: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы, а также вся необходимая инфраструктура. Рядом расположены детский сад, школа, университет СГЭУ, торговый центр «Космопорт» и парк имени Гагарина для прогулок и отдыха. Квартира является полностью юридически чистой, находится в собственности более десяти лет, не обременена залогами и долями, что позволяет беспрепятственно использовать ипотечные программы. Рассматривается разумный торг. В объекте проведен ряд существенных улучшений: заменены все трубы и стояки, установлены современные пластиковые окна и счетчики учета воды и газа. Для будущих жильцов останется новый кухонный гарнитур, а часть техники может быть передана по договоренности, что позволяет заехать на готовые условия для комфортного проживания. Код пользователя: 188871 Номер в базе: 10042219







Move.ru - вся недвижимость России