

Создано: 05.05.2025 в 11:08

Обновлено: 02.09.2025 в 10:38

**Самарская область, Самара, Волжский
проспект, 15**

8 100 000 ₽

Самарская область, Самара, Волжский проспект, 15

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Волжский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

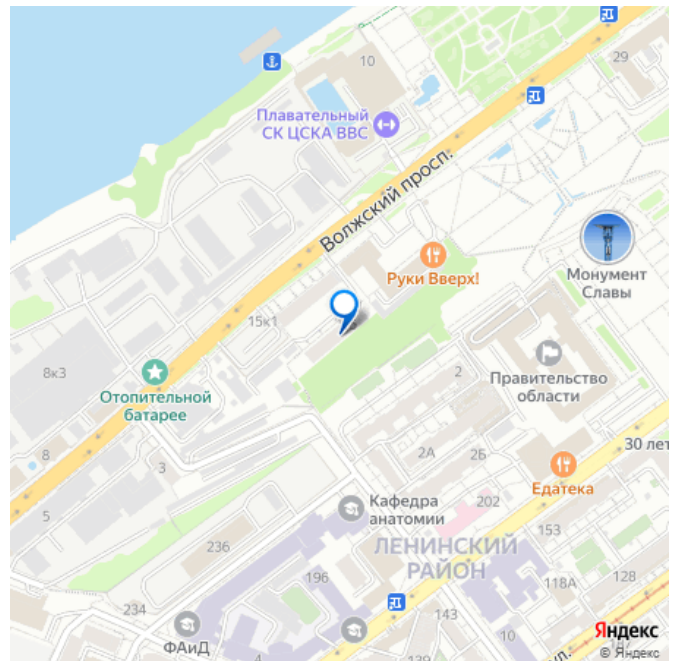
балкон

Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9278510559>

**Алла Владимировна Гильбих,
СмениКвартиРу Самара,Тольятти
79179780210**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

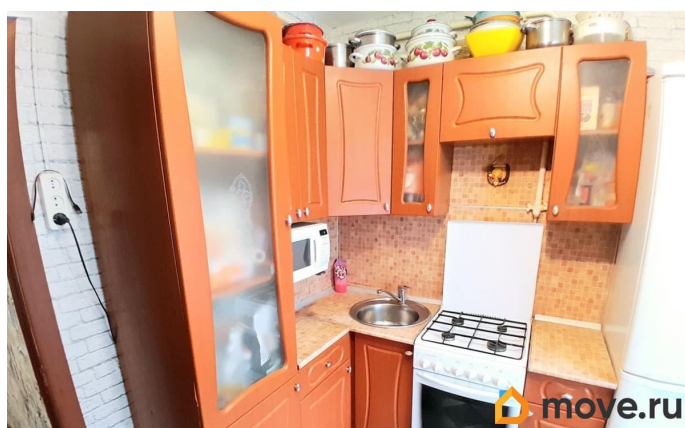
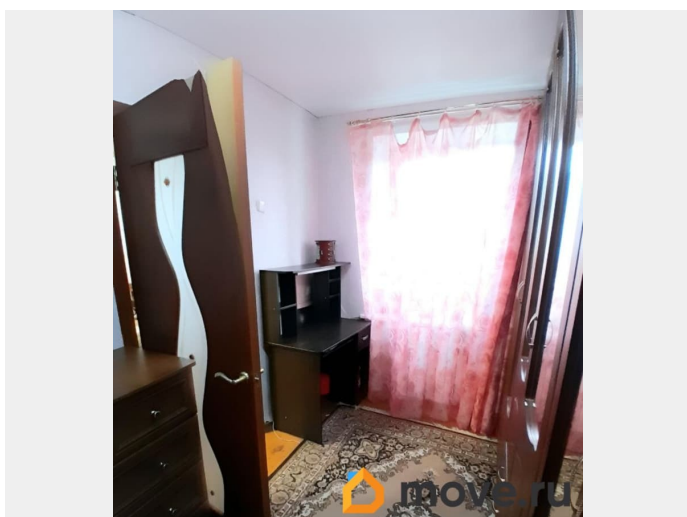
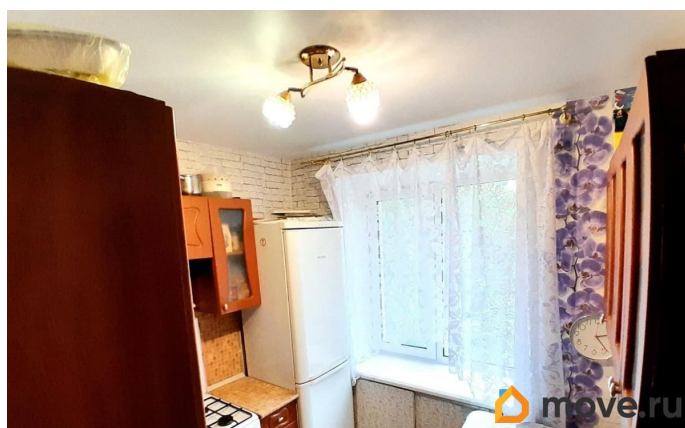
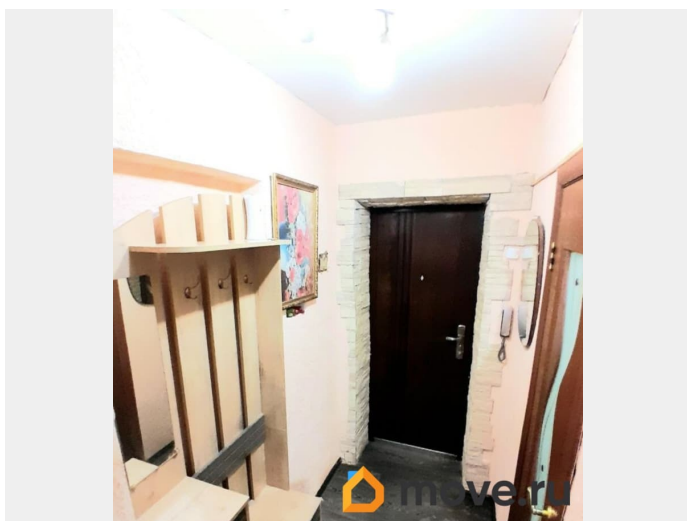
возможна ипотека, лифт, парковка

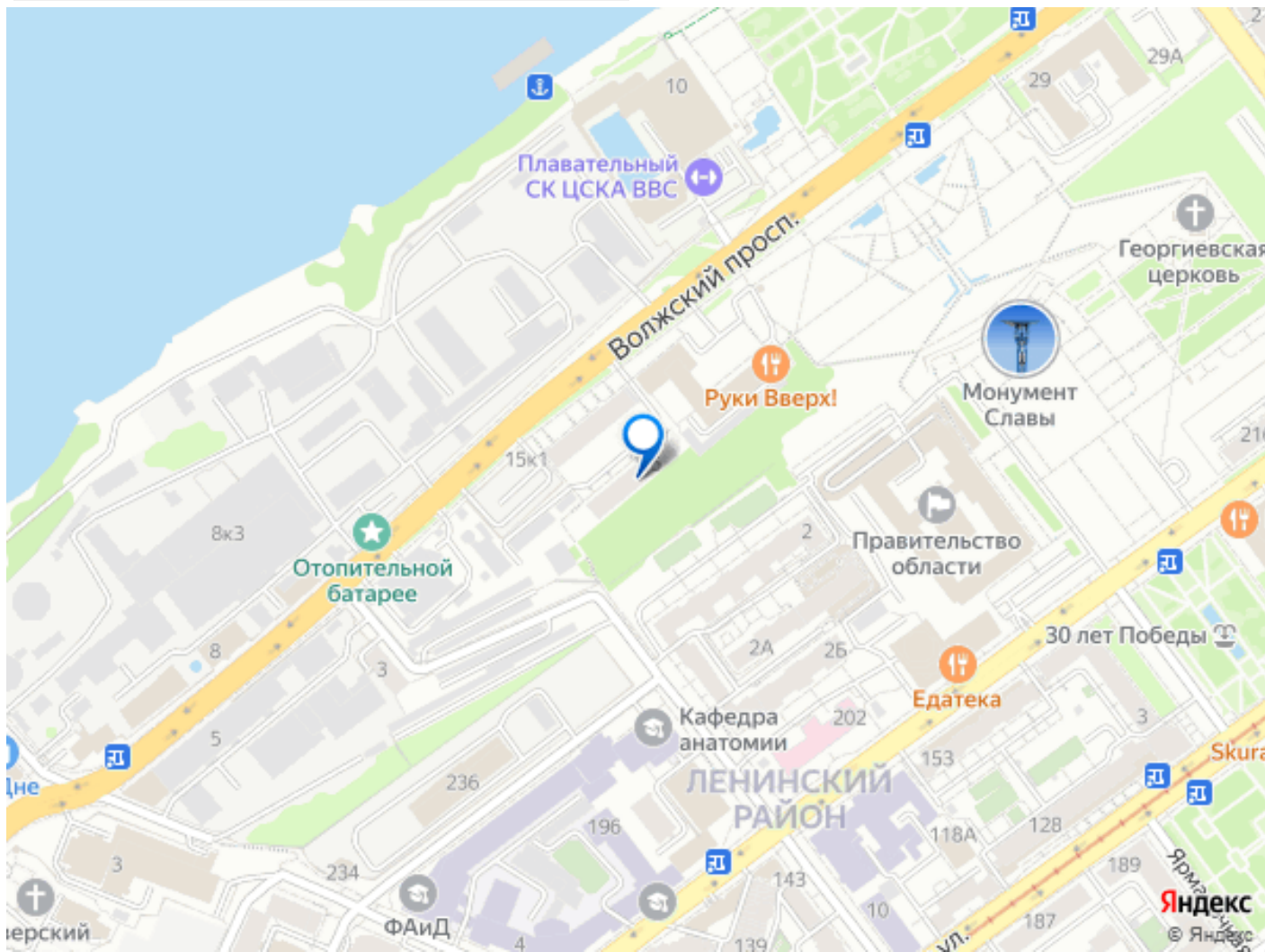
Описание

Срочно! Продам уютную двухкомнатную квартиру в лучшем месте нашего города - на Волжском проспекте. Общая площадь составляет 43 кв. м, из которых жилая — 31 кв. м, а кухня — 6,5 кв. м. Еще плюс отлично застекленный балкон. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома.

Идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе. В квартире есть приятный косметический ремонт, который позволит вам сразу же въехать и наслаждаться уютом. Удобная планировка создаёт атмосферу спокойствия и умиротворения. Всё необходимое для комфортной жизни уже на месте. Дом крепкий, кирпичный, с наземной парковкой в закрытом дворе, где вы всегда найдёте место для своего автомобиля. Район с отличной инфраструктурой. Детский сад находится в этом же доме на первом этаже, что очень удобно для семей с детьми. Да и вообще удобно для всего дома, так как из-за этого очень следят, чтобы в доме всегда были горячая вода и своевременное подключение тепла. Рядом находятся все магазины, где вы, по дороге домой сможете приобрести всё необходимое для жизни. И самое главное, вы живете на самой красивой

набережной Поволжья, с ее скверами, кафе, пляжем, бассейном, и в то же время, в закрытом тихом зеленом дворе. Очень здорово! Не упустите возможность посмотреть эту замечательную квартиру! Все документы готовы, собственность оформлена, без обременений. Приходите, мы с удовольствием покажем вам все преимущества квартиры, и покупайте ее для своей счастливой жизни!





Move.ru - вся недвижимость России