

🕒 Создано: 12.03.2025 в 12:37

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 20:09

**Ольга Костюкова, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**79893053125**

**Самарская область, Самара, улица  
Осипенко, 20**

**8 500 000 ₹**

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 20

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

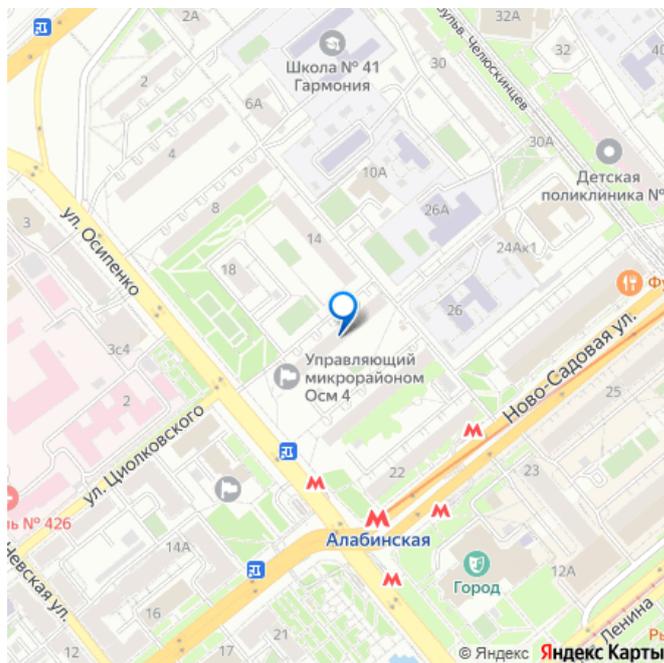
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

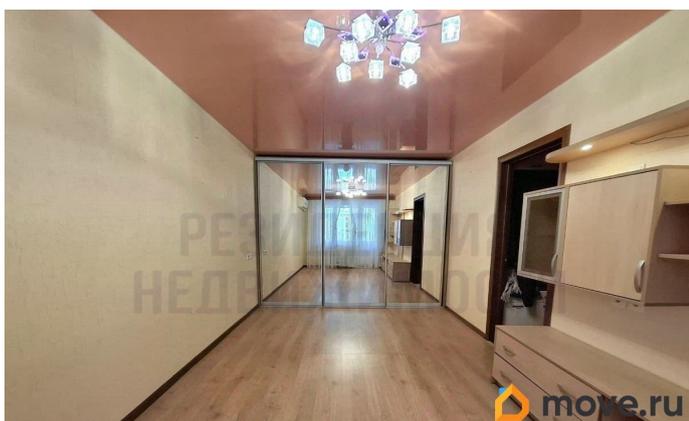
да

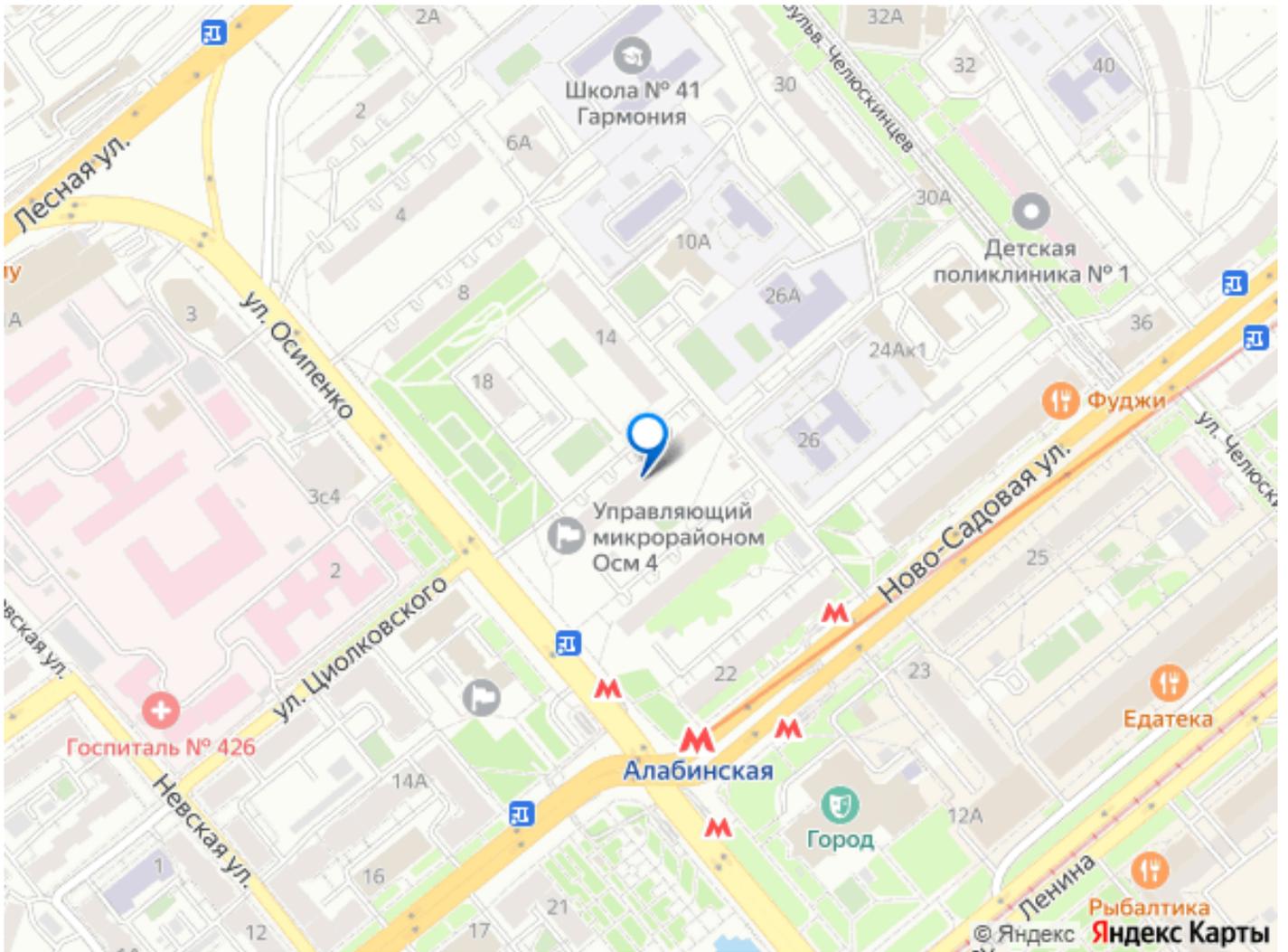
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 97692458 Продается уютная 2-комнатная квартира на 1 этаже Улица Осипенко, д. 20, Самара В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ НАБЕРЕЖНАЯ Р. Волга. Предлагаем вашему вниманию светлую и просторную квартиру площадью 44 м<sup>2</sup>, расположенную на первом этаже девяти этажного панельного дома. Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство! Основные характеристики: Общая площадь: 44 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 31 м<sup>2</sup> Комнаты: изолированные, площадью 17 м<sup>2</sup> и 14 м<sup>2</sup> Высота потолков: 2.7 м Санузел: раздельный Лоджия: имеется, с возможностью обустройства зоны отдыха. Так же есть погреб. Особенности: Косметический ремонт выполнен с использованием качественных материалов. Окна выходят на тихий двор, благодаря чему в квартире всегда спокойно и тихо. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, метро, магазины, школы и детские сады. Развитая инфраструктура района позволяет наслаждаться всеми удобствами городской жизни. Преимущества:

Первый этаж — удобно для семей с маленькими детьми или пожилых людей. В доме установлен современный лифт, что делает перемещение между этажами комфортным. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе города. Не упустите возможность стать владельцем прекрасного жилья! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России