

Создано: 05.11.2025 в 21:53

Обновлено: 17.01.2026 в 09:44

Самарская область, Кинель, улица  
Маяковского, 82А

**3 550 000 ₽**

Самарская область, Кинель, улица Маяковского, 82А

Улица

[улица Маяковского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

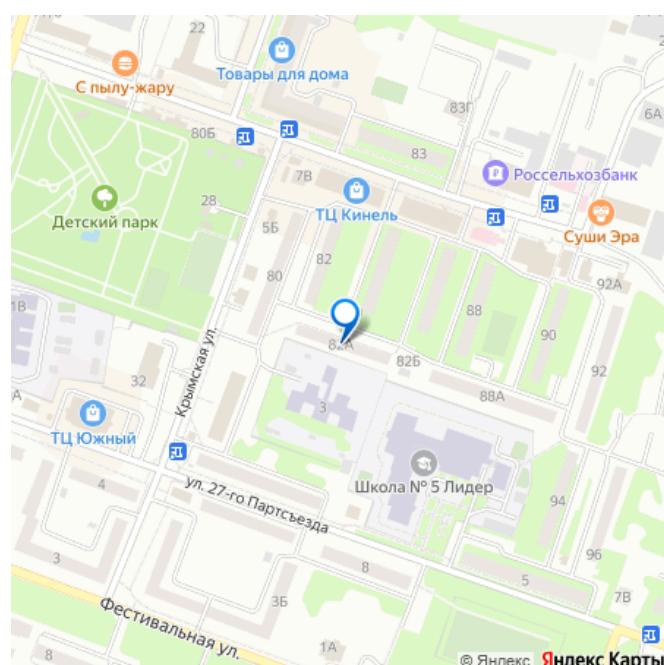
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9286333291>

Собственник

**79871689017, 7931895  
6962**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

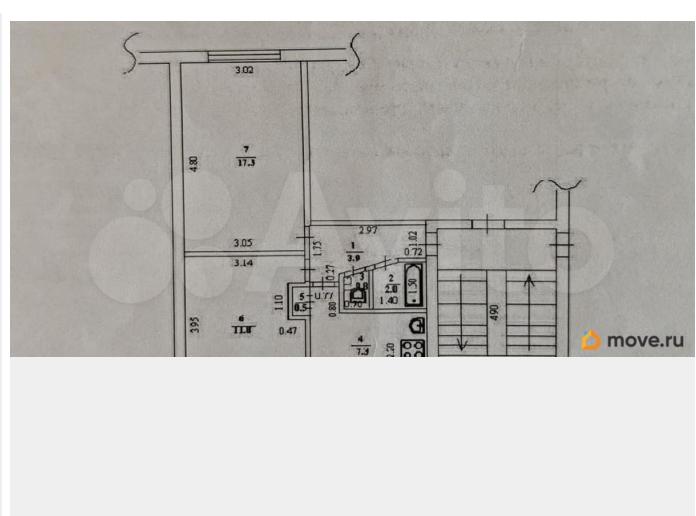
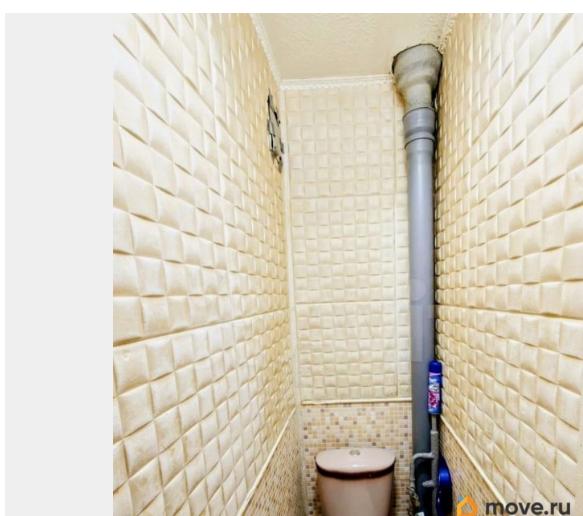
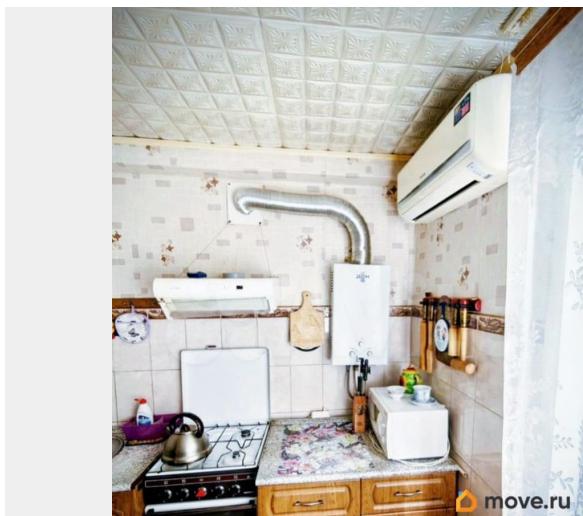
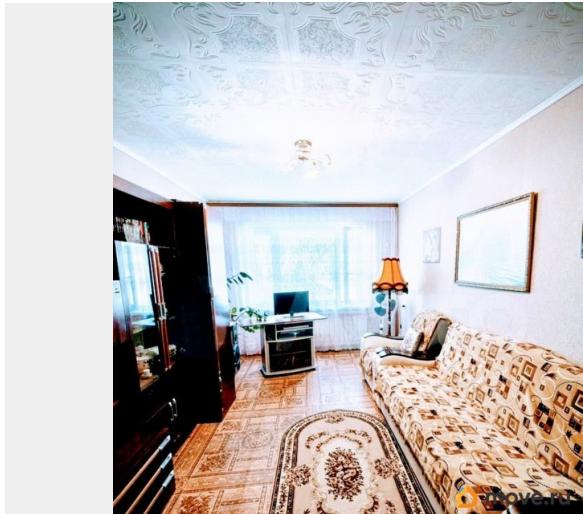
да

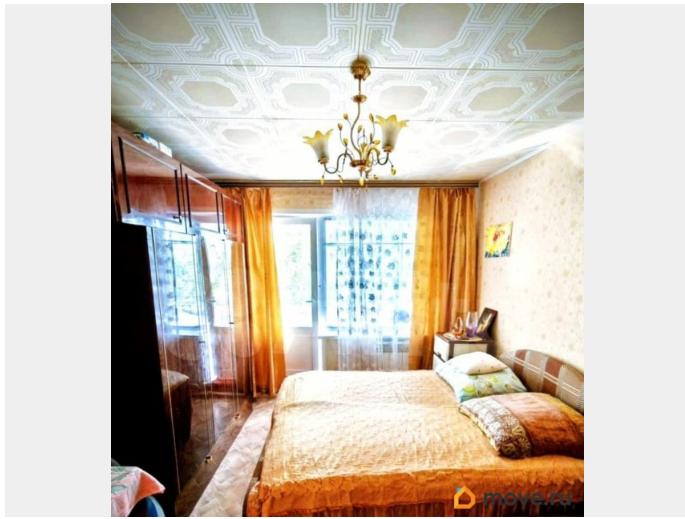
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

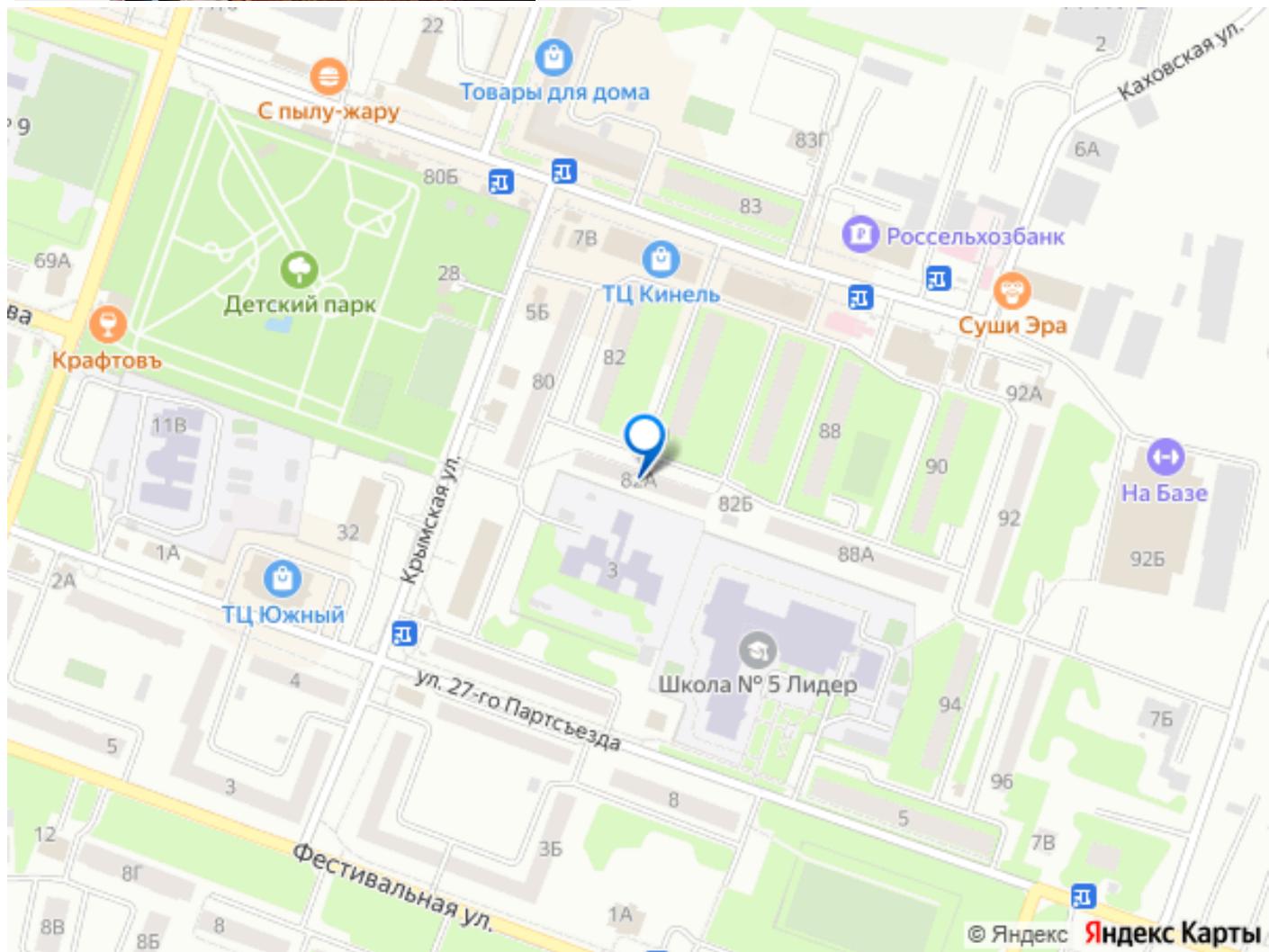
Продается уютная 2-комнатная квартира, расположенная на пятом этаже панельного дома. Общая площадь составляет 44 кв. м, жилая — 28 кв. м, кухня — 6 кв. м. Дом был построен в 1975 году. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет сразу заехать и жить. В комнатах установлены окна ПВХ, а также имеется балкон для уютных вечеров на свежем воздухе. Планировка удобная и функциональная, санузел раздельный. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый. Парковка во дворе, а значит всегда можно найти место для автомобиля. В шаговой доступности детские сады, школы и клиники, поэтому все необходимое для комфортной жизни рядом. Магазины и другие объекты инфраструктуры также находятся неподалеку. Квартира продается без посредников, прямая продажа от собственника. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Юридически чистая история, без обременений и долгов. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Звоните и записывайтесь на просмотр, будем рады вам

показать ваш будущий дом.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России