

**Ирина Юрьева, Вертус**

**79171273664**

**Самарская область, Жигулевск,  
Комсомольская улица, 52**

**3 200 000 ₽**

Самарская область, Жигулевск, Комсомольская улица, 52

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

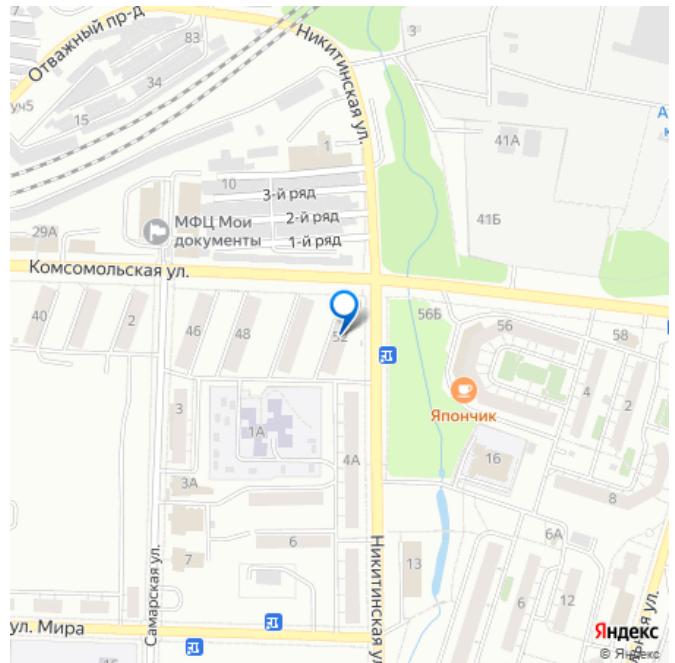
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

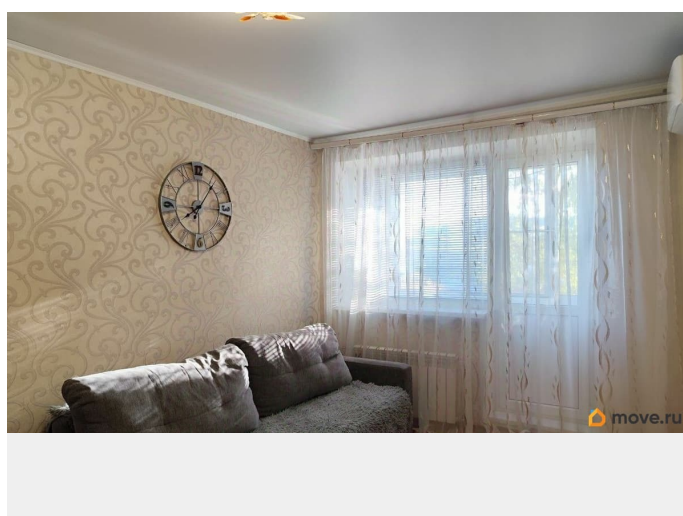
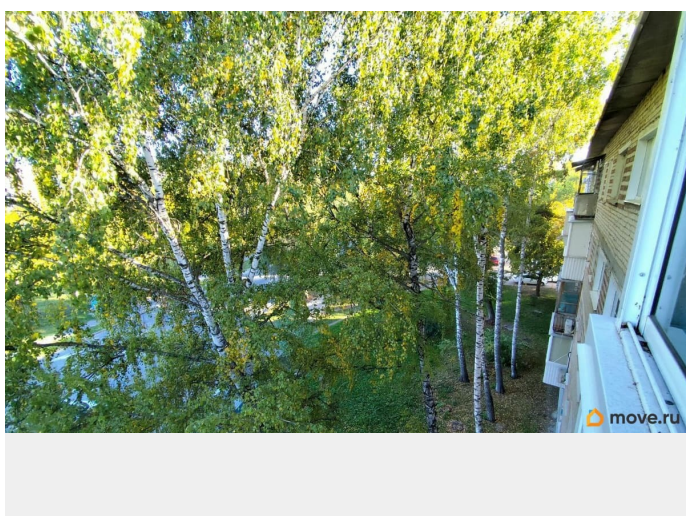
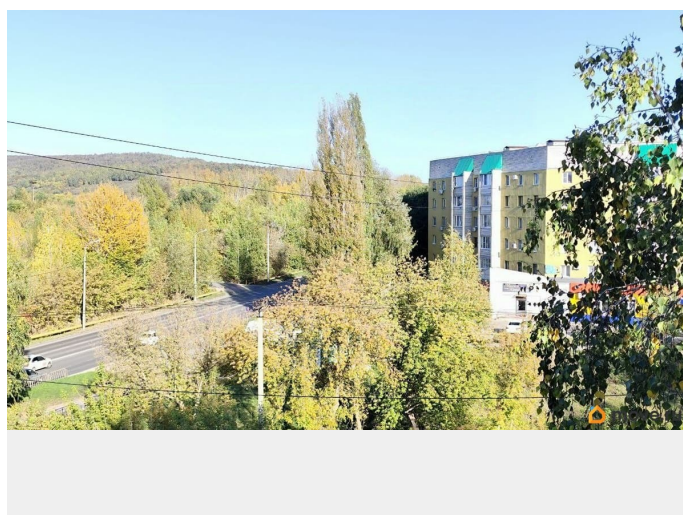
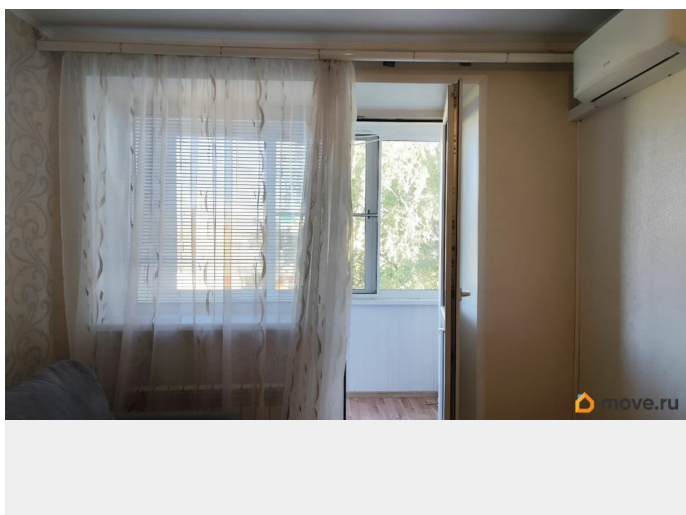
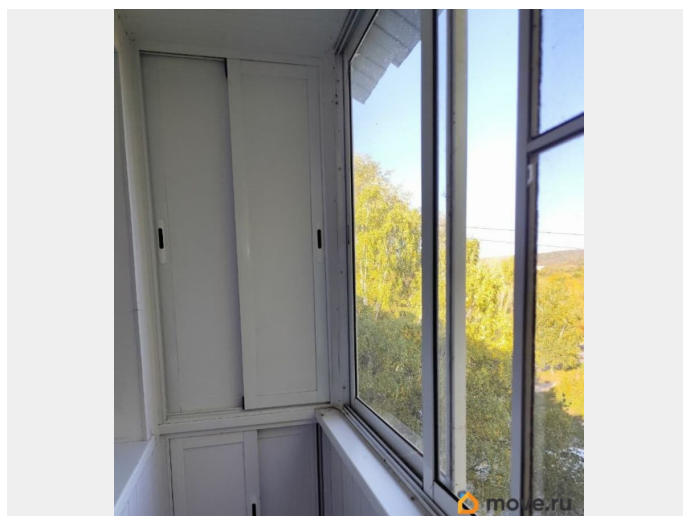
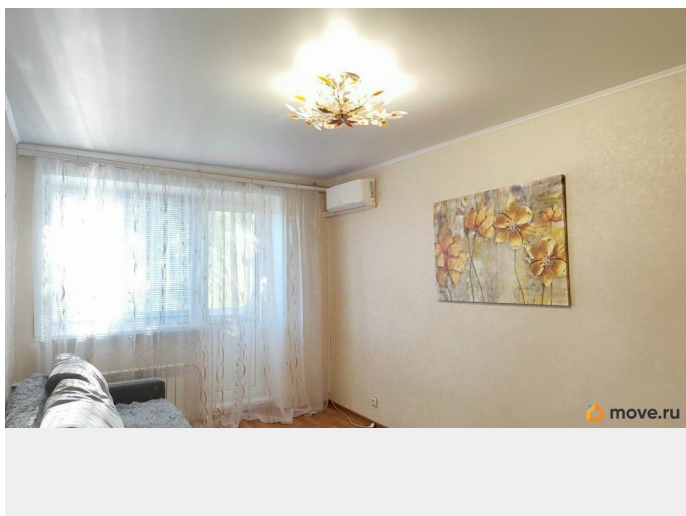
возможна ипотека, лифт, парковка

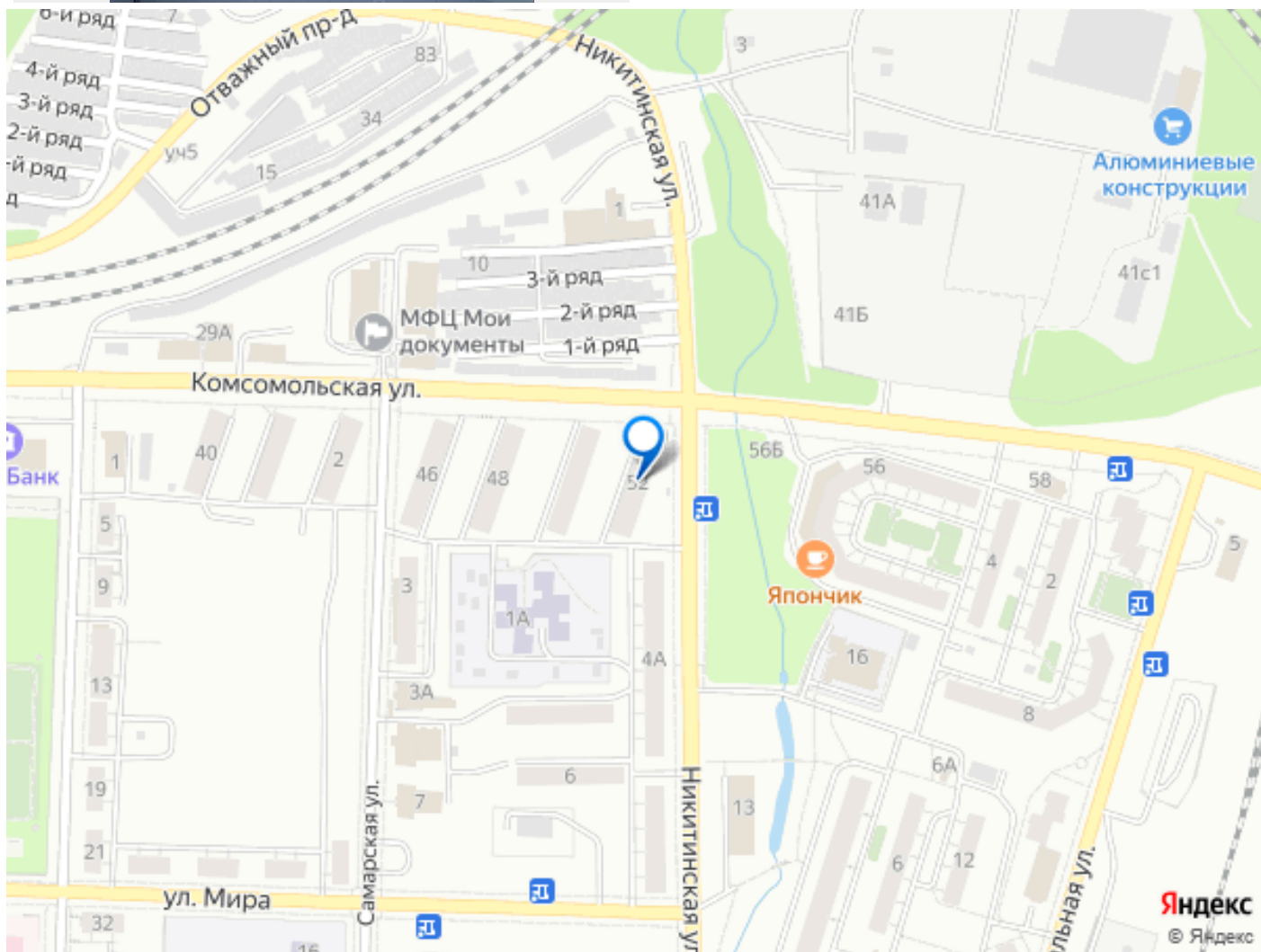
## Описание

Продаю 2-х комнатную квартиру с изолированными комнатами и балконом на 5-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома в центре Жигулевска. Все окна в квартире выходят на одну сторону - на восток. Утром будет солнышко, но тень создают березы за окном. Комнаты на разные стороны, как любят называть «планировка самолет».

Комнаты 17 и 14 кв.м. Окна со стеклопакетами из профиля ПВХ, на кухне и в зале биметаллические радиаторы отопления. На полу линолеум. Установлена сплит-система. Кухня с угловым кухонным гарнитуром, предусмотрено место для стиральной машинки. Автоматическая газовая колонка. Трубы заменены на ПВХ, счетчик на воду. Санузел раздельный, отделан кафельной плиткой. Квартира без перепланировок. В комнате натяжные потолки, на кухне, в ванной и туалете, навесной потолок с точечными светильниками. Металлическая входная дверь. В доме всего 15 квартир, по 3 на этаже. Рядом с домом организована площадка для парковки автомобилей. Во дворе садик, в шаговой доступности школа, детская поликлиника, МФЦ, Сбербанк, Пятерочка с пекарней, пункты выдачи

заказов OZON, WB. Безопасная сделка.  
Чистая продажа. Один взрослый собственник.  
Без долгов по коммунальным услугам и  
прочим налогам. Возможна покупка с  
помощью ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России