

🕒 Создано: 23.12.2025 в 14:06

Обновлено: 22.01.2026 в 16:09

<https://samara.move.ru/objects/9287615917>

Алина Прохорова,
ПРО.НЕДВИЖИМОСТЬ

79871656056

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 25

6 464 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 25

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

1/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

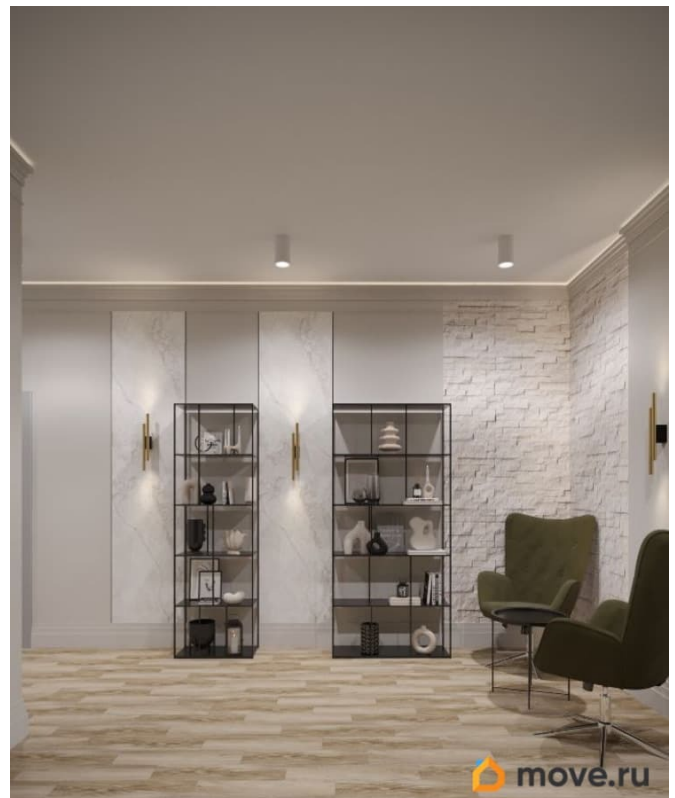
[Квартиры](#)


Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



 **move.ru**

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

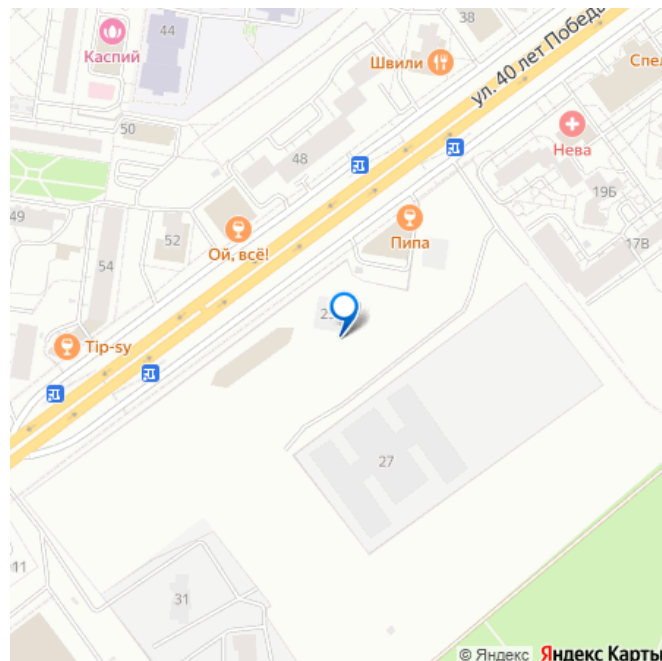
Покупка в ипотеку

да

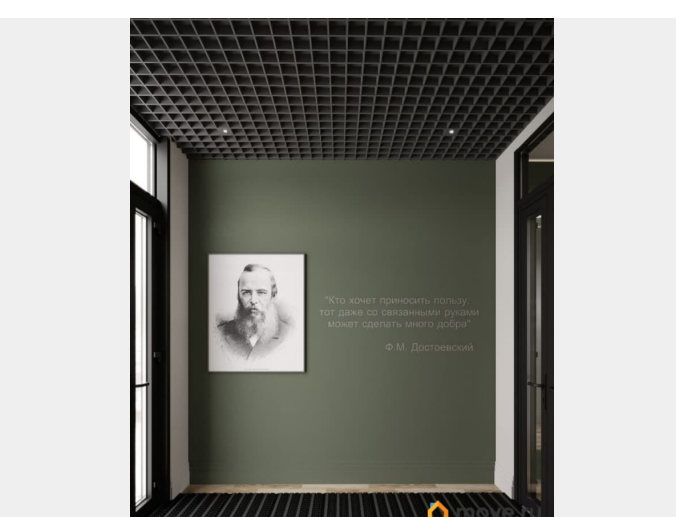
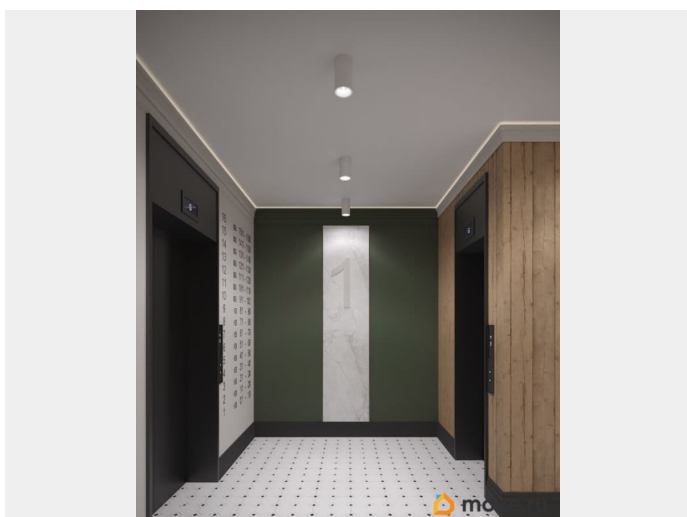
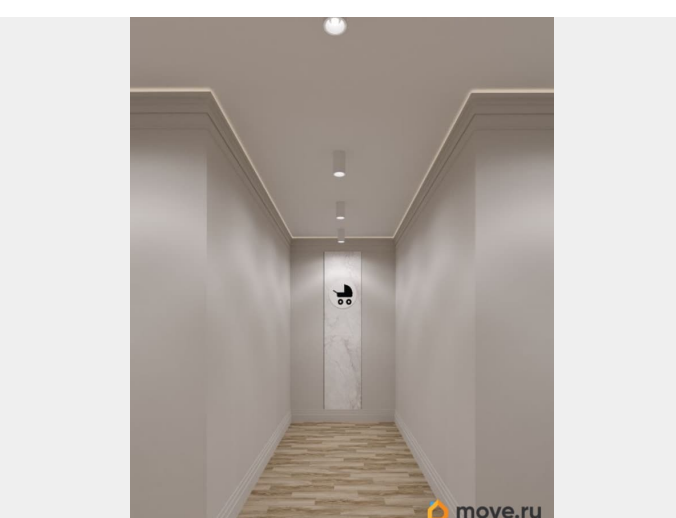
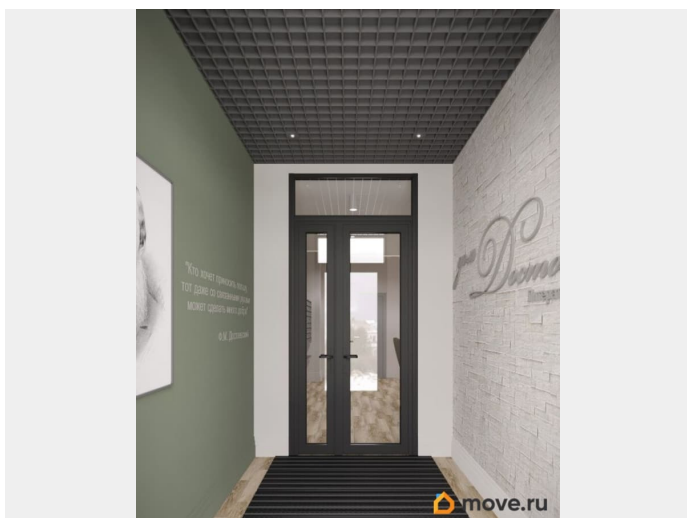
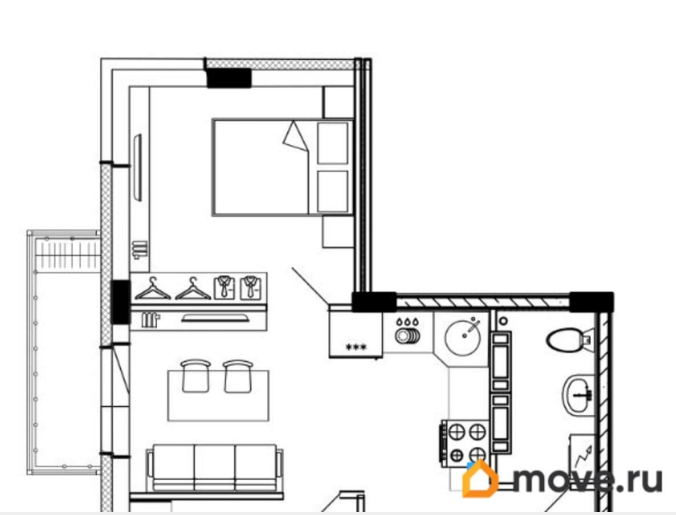
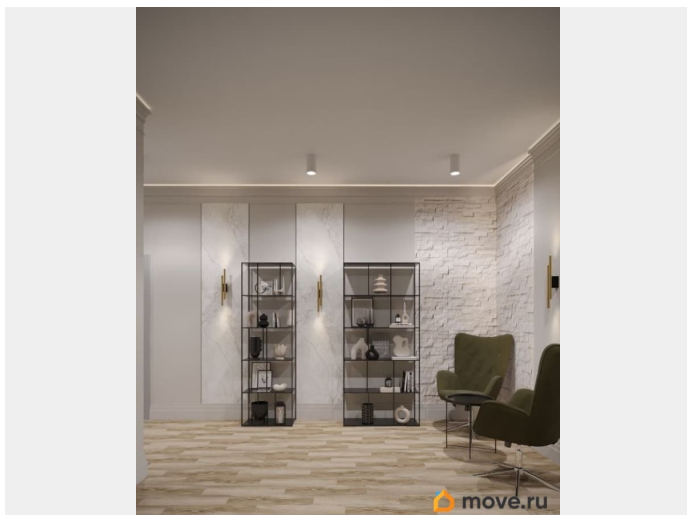
возможна ипотека, лифт, парковка

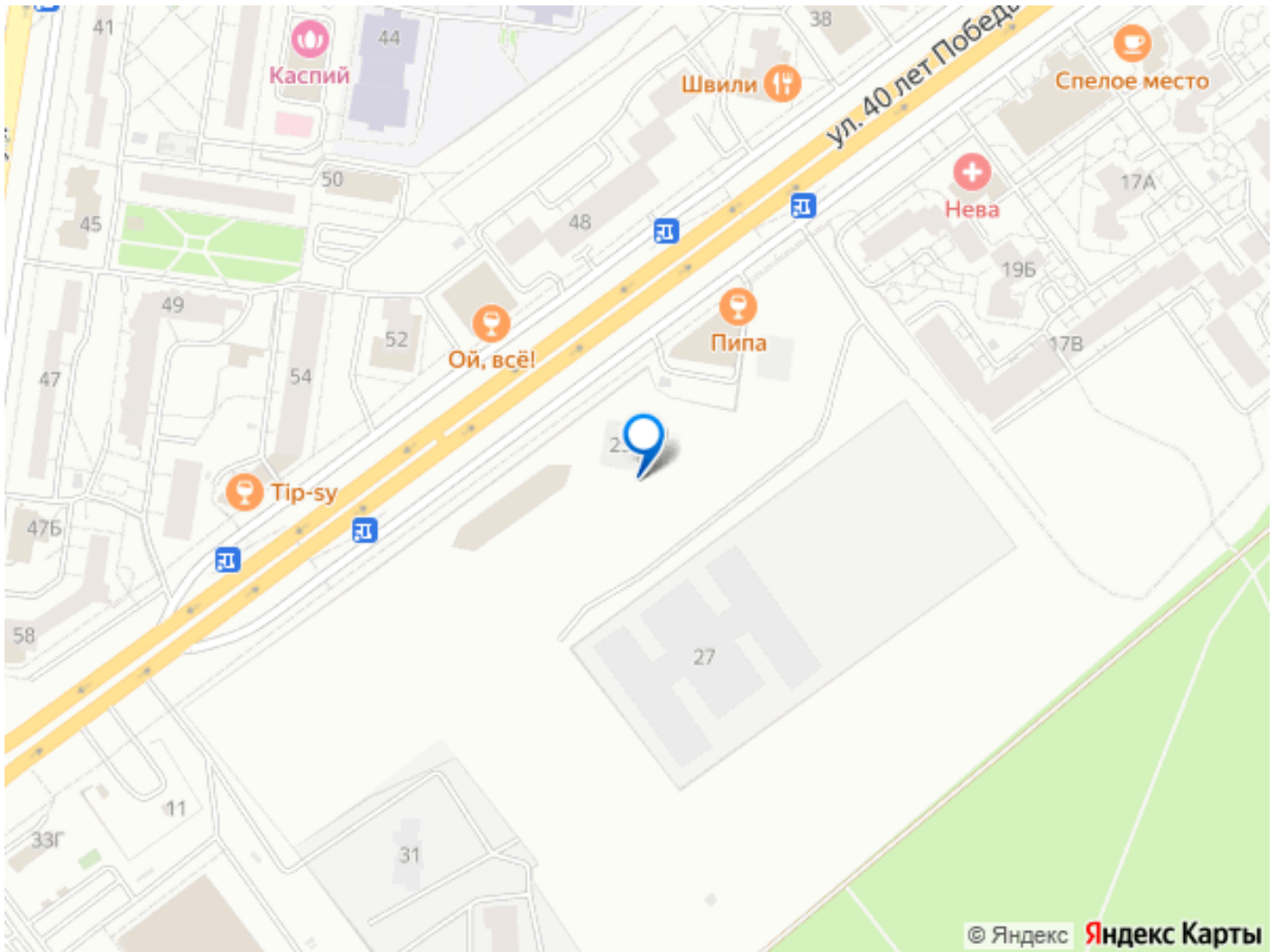
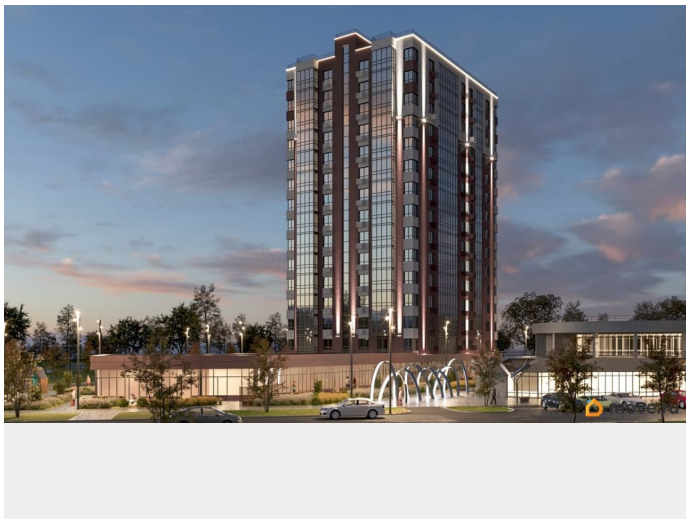
Описание

Квартира в доме с премиальной средой у леса! (14А квартал). Для покупки достаточно мат.капитал. Платежи при этом составят 31.000 рублей! О квартире: - Вместительная и компактная планировка. Идеальный вариант для стартового жилья или инвестиций. - Ниша под прихожую или шкаф-купе во входной зоне — дополнительная система хранения. - Панорамное остекление лоджии и увеличенные оконные проемы. - Планировка позволяет организовать зону кухни-гостиной и две спальни. О доме/локации: - Развивающаяся инфраструктура: модные кафе и магазины в шаговой доступности, рядом строится современная школа. - Дом из красного керамического кирпича, с архитектурной подсветкой здания. - Большая парковка возле дома. - Эксклюзивный дизайн холла от студии дизайна ILUMIS. - Оборудованный тренажерный зал для жильцов дома с доступом 24/7 - спорт доступен как никогда! - Зона хранения колясок и велосипедов на каждом этаже. - Лапомойка для домашних любимцев. - Круглосуточное видеонаблюдение и видеодомофон с приложением на телефоне. - Детские и спортивные площадки с безопасным резиновым покрытием. -



Авторский ландшафтный дизайн с автополивом. Срок сдачи дома - 3 квартал 2027 г. О способах покупки: Приобрести квартиру можно по доступным программам: маткапитал и другие сертификаты, рассрочка, ипотека (помощь с одобрением без комиссий), трейд - ин. Оформление через безопасный эскроу-счет. Более подробную информацию можно получить по телефону. Звоните/пишите!





Move.ru - вся недвижимость России