

🕒 Создано: 18.12.2025 в 09:52

Обновлено: 18.12.2025 в 10:49

Самарская область, Тольятти, улица Лизы Чайкиной, 77

4 300 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Лизы Чайкиной, 77

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Лизы Чайкиной](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

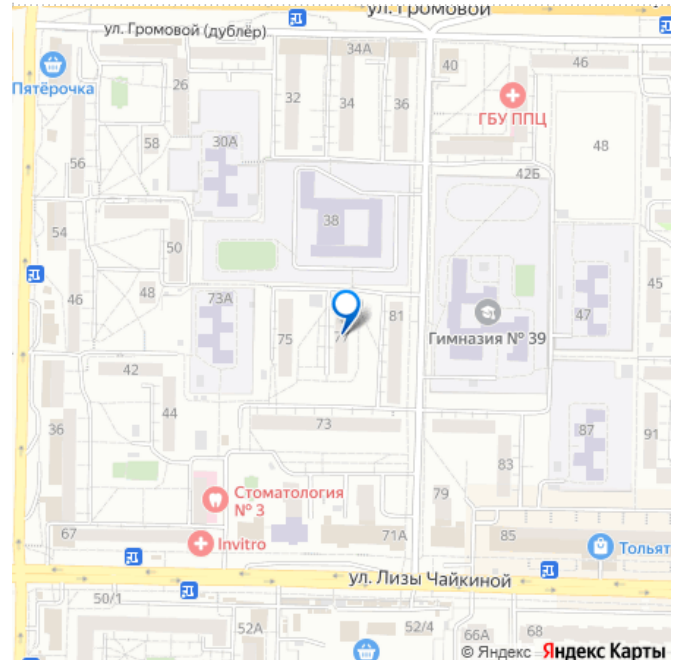
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в центре Тольятти по адресу: улица Лизы Чайкиной, 77. Общая площадь составляет 44.9 кв. м, из которых жилая — 27 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 6-этажного панельного дома 1973 года постройки. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу въехать и обустроиться. Просторные комнаты обеспечат комфортное проживание, а окна, выходящие во двор, подарят тишину и умиротворение. Есть совмещенный санузел и балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом в хорошем состоянии, с наличием мусоропровода, что делает проживание более удобным. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка рядом с домом. Район радует развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Покупка возможна в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственник один, обременений нет. Не

The map shows a residential area in Tolyatti. Key features include:

- Streets:** ул. Громовой (дублер) at the top, ул. Матросова on the left, and ул. Лизы Чайкиной at the bottom.
- Landmarks:**
 - ГБУ ППС** (GBU PPS) marked with a red cross icon in the upper right.
 - Гимназия № 39** (Gymnasium No. 39) marked with a black school icon in the center right.
 - Стоматология № 3** (Dentistry No. 3) marked with a red tooth icon in the lower center.
 - Invitro** marked with a red cross icon in the lower center.
 - Пятёрочка** (Pyaterochka) marked with a blue shopping cart icon in the upper left.
 - Тольяттинский** (Tolyatti) marked with a blue shopping cart icon in the lower right.
- Other:** A blue location pin is placed on a building in the center of the map. Various building numbers are visible throughout the area.