

🕒 Создано: 20.02.2026 в 13:58

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 17:41

Самарская область, Сызрань, проспект 50 лет Октября, 8

3 750 000 ₺

Самарская область, Сызрань, проспект 50 лет Октября, 8

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

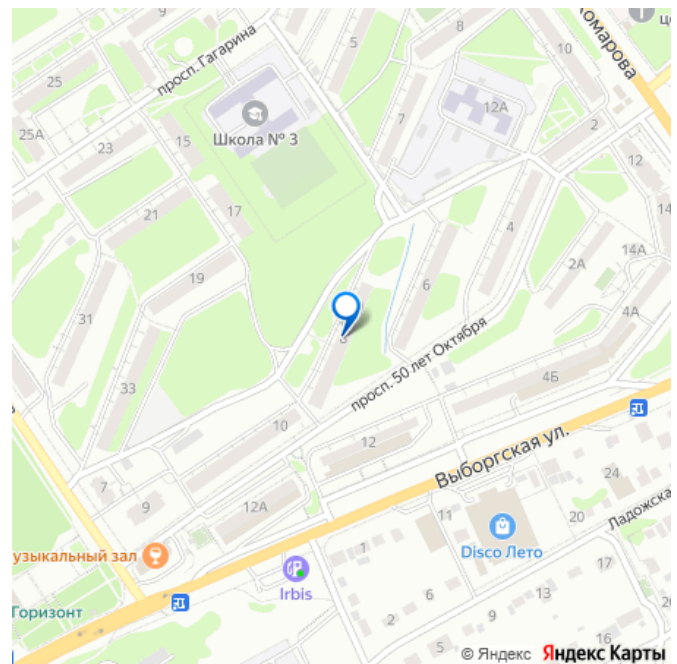
<https://samara.move.ru/objects/9290343113>

Дмитрий Потапов, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ

Сызрань

79873302895

для заметок



Покупка в ипотеку

да

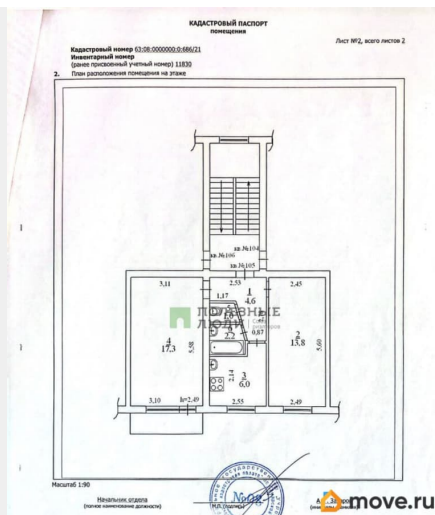
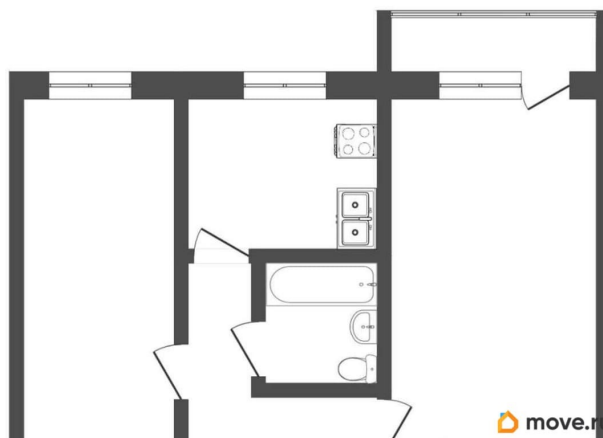
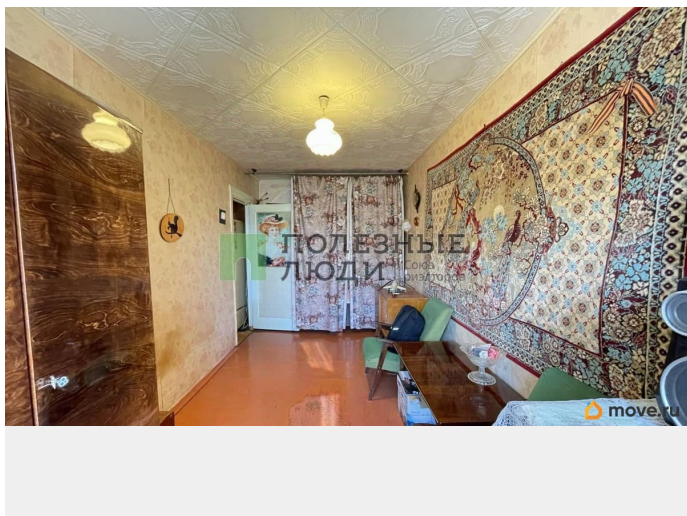
возможна ипотека

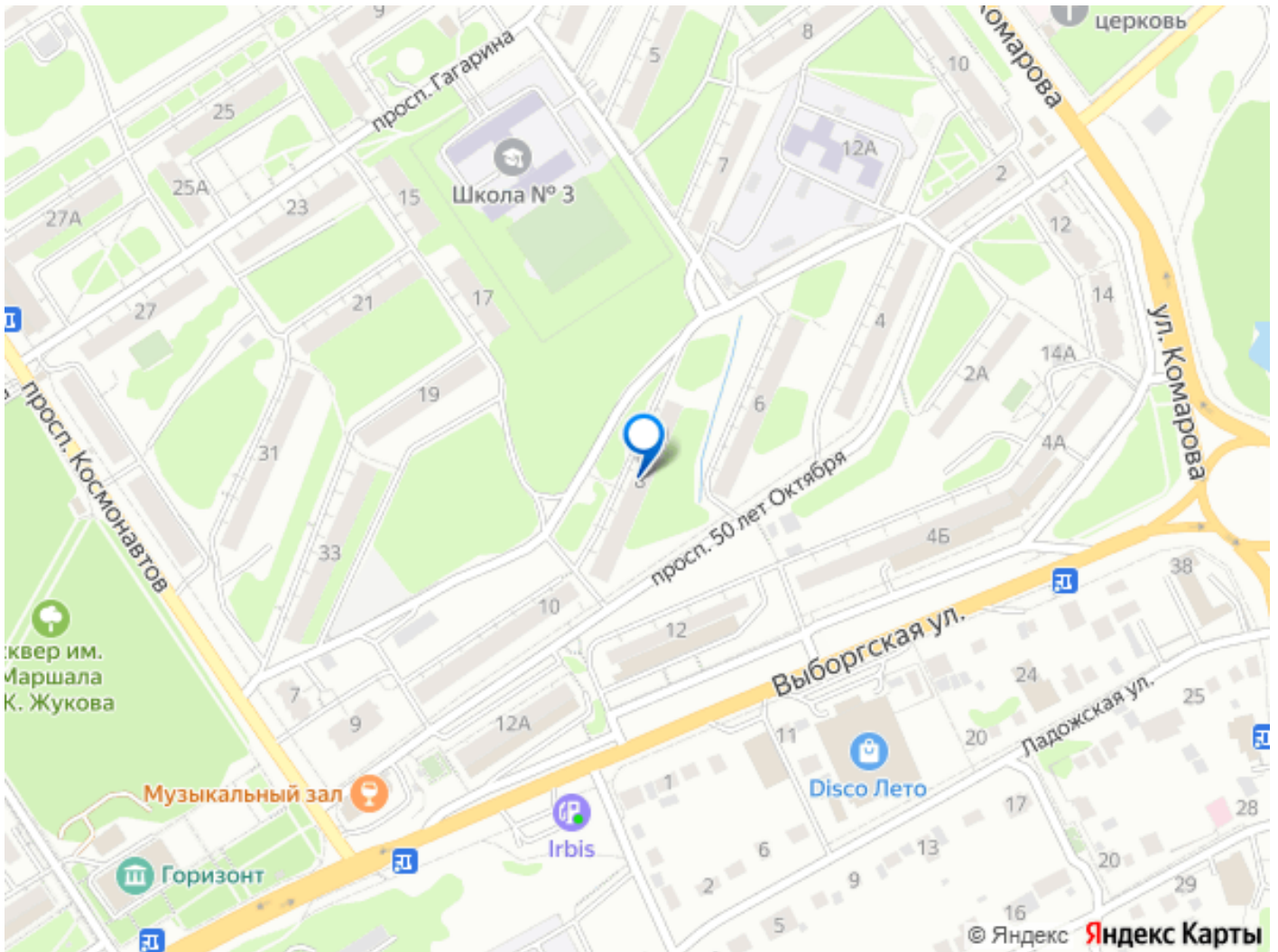
Описание

Продается светлая и уютная 2-комнатная квартира с видом на реку! Прекрасный вариант для семьи или для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни! Основные характеристики: Общая площадь — 44,9 м². Изолированные комнаты — идеально для уединения каждого члена семьи. Балкон застеклён — дополнительное пространство для отдыха и хранения. Пластиковые окна — тепло и тишина в любое время года. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного дома — спокойный уровень, без шума сверху.

Удобства и инфраструктура: В шаговой доступности школа 3 и детский сад 60 — ваш ребёнок всегда рядом с учебой и играми. Рядом удобные продуктовые магазины для ежедневных покупок. Отличная детская площадка во дворе — безопасное пространство для детей. Общественная остановка транспорта всего в 5 минутах ходьбы — быстро и удобно добираться в любую часть города. Из окон открывается живописный вид на реку — наслаждайтесь видом каждый день! Почему стоит купить именно эту квартиру? Удобное расположение с развитой инфраструктурой создаёт комфорт для всей семьи. Квартира в хорошем состоянии, можно заехать и жить, либо сделать ремонт по своему вкусу. Спокойный приятный район с зеленой зоной рядом, где можно гулять и отдыхать. Средний этаж — оптимальный вариант между первым и верхним, без лишнего шума и с хорошим

светом. Не упустите возможность стать
владельцем этого замечательного жилья!
Звоните сейчас и записывайтесь на просмотр.
Арт. 131652484





Move.ru - вся недвижимость России