

🕒 Создано: 30.08.2024 в 12:41

Обновлено: 07.02.2026 в 13:54

**Самарская область, Самара,  
Галактионовская улица, 104**

**7 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Галактионовская улица, 104

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Галактионовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9289363843>

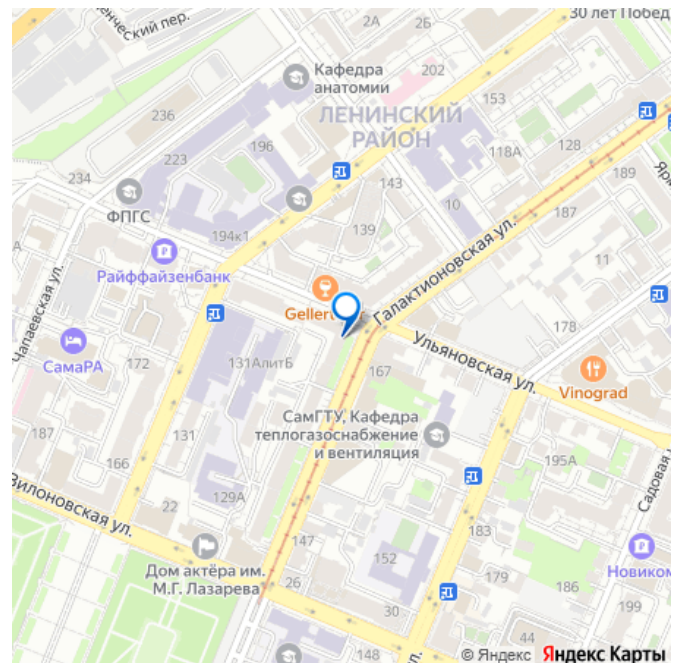
**Собственник**

**79171206022,7917950  
0531**

для заметок



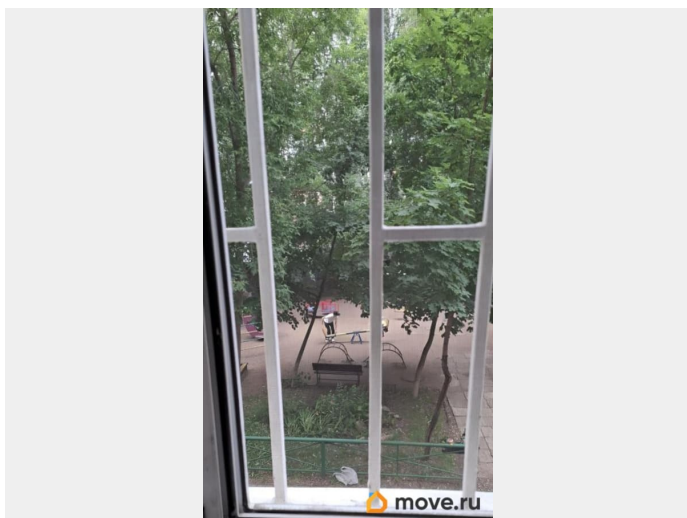
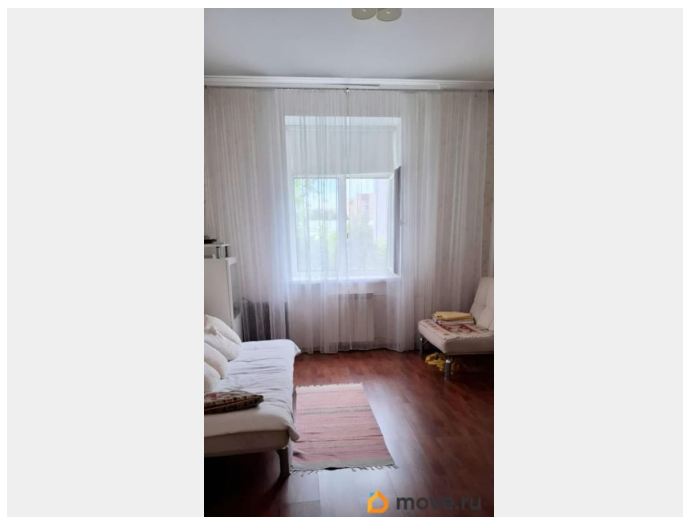
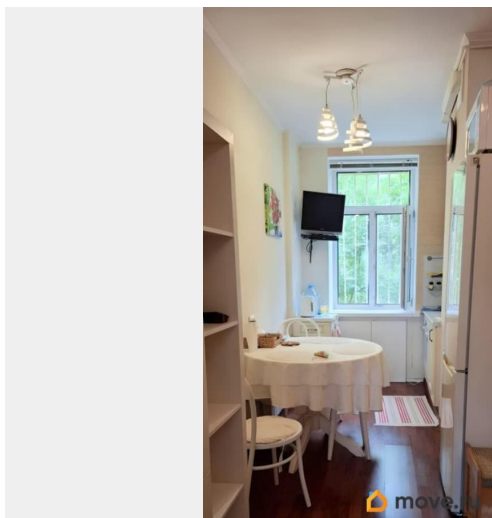
	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, парковка	

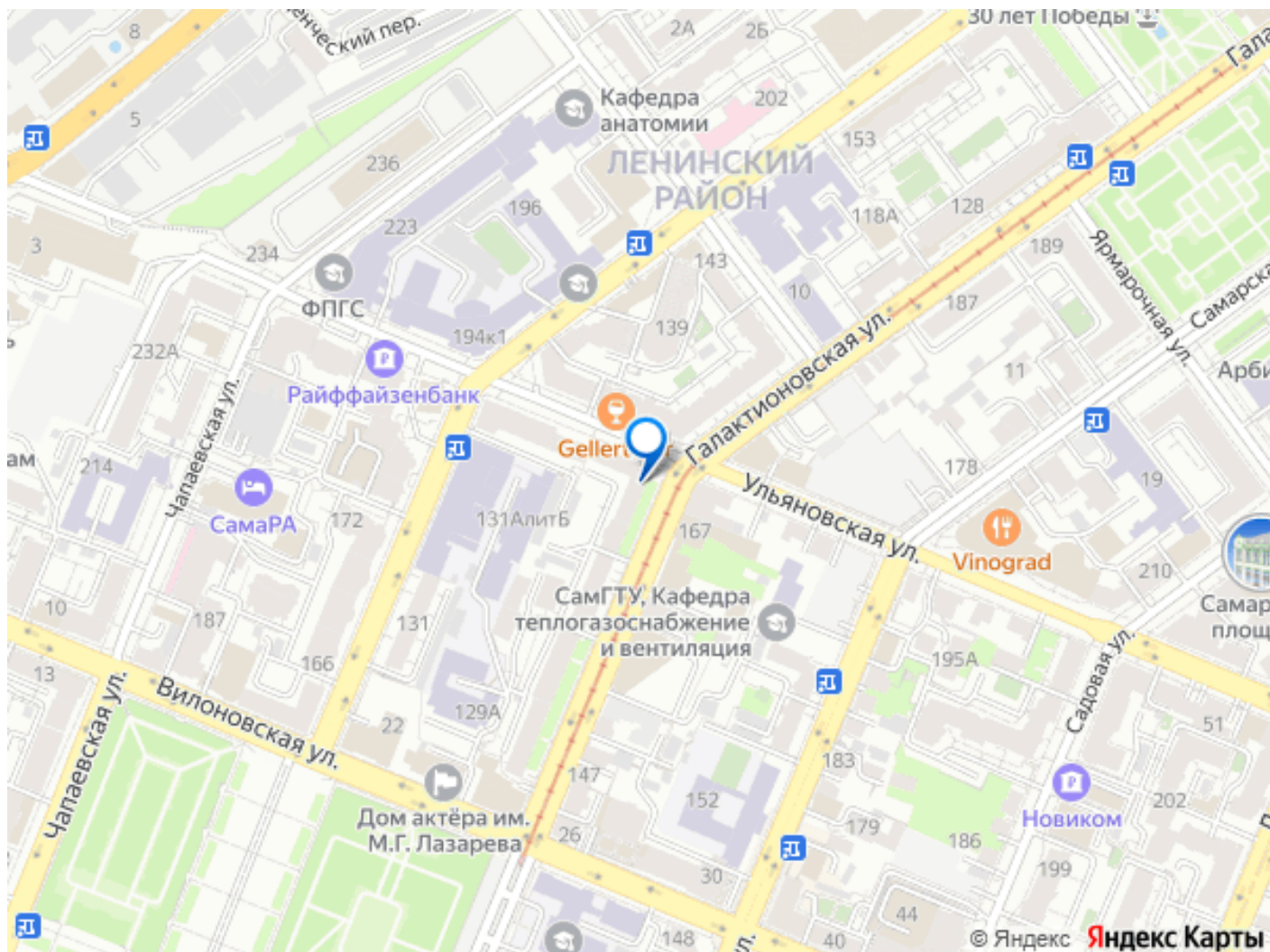


## Описание

**СОБСТВЕННИК!** 2-комнатная квартира в Самаре, на улице Галактионовская, дом 104. Общая площадь — 44.8 кв. м, жилая площадь — 27.5 кв. м, кухня — 5.8 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 4-этажного дома. Высота потолков — 2.8 метра. До метро «Алабинская» можно добраться на автомобиле за 4 минуты. В квартире сделан качественный евроремонт, что создает уютную и современную обстановку. Комнаты светлые и просторные, с окнами, выходящими как на улицу, так и во двор. Совмещенный санузел современно оборудован. На кухне установлена вся необходимая техника, поэтому можно сразу готовить и наслаждаться комфортом. Балкон также застеклен и обустроен для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, с проведенным капитальным ремонтом. Для удобства жильцов предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники, магазины. В пешей доступности находятся различные

торговые центры и парки, что делает район особенно привлекательным для семей с детьми. Прямая продажа от собственника, что обеспечивает простоту и прозрачность сделки. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, квартира юридически чиста, без обременений и долгов. Приглашаем вас на просмотр этой уютной квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России