

🕒 Создано: 18.06.2025 в 19:29

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 13:48

**Агент**

**79178248091**

**Самарская область, Самара, улица  
Энтузиастов, 27**

**5 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Энтузиастов, 27

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Энтузиастов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

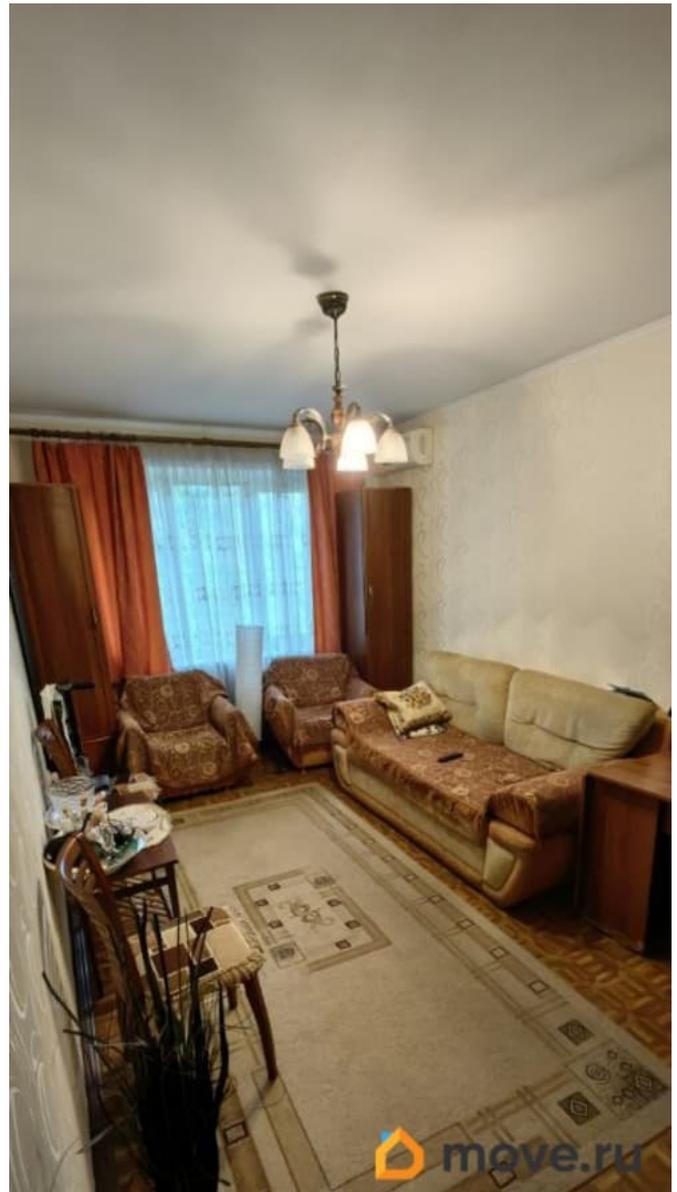
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагаю приобрести уютную квартиру, расположенную в 1 минуте ходьбы от Метро Спортивная. Дом идет со двора другого дома поэтому шума от дороги нет. Отличная Транспортная развязка. Состояние Жилое! Ремонту не более 15 лет. Стены ровные. В шаговой доступности 5 школ и больше 10 дет.садов. Чистый отремонтированный подъезд Комната 17,2 м?. Вторая комната 12.9 м?. Вторая Комната со шкафом , кроватью, которая при желании может остаться в распоряжении новых хозяев. Кухня 6.2 м? оборудована газовой плитой мойкой кухонным гарнитуром и холодильником и стиральной машиной. Прихожая с небольшой кладовкой (см Фото). Санузел совмещённый, оборудован необходимой сантехникой в очень хорошем рабочем состоянии. Стеклопакеты. Межкомнатные двери хорошего качества , пол-линолеум в хорошем состоянии, в санузле кафель на полу и стенах. Ухоженный двор с ухоженными садовыми дворами, развитая инфраструктура.

