

🕒 Создано: 31.05.2025 в 01:17

🔄 Обновлено: 15.10.2025 в 08:34

Ольга Малиновская, Ольга

Малиновская

79179741716

**Самарская область, Самара, Путейская
улица, 12**

3 600 000 ₺

Самарская область, Самара, Путейская улица, 12

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Путейская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.4 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

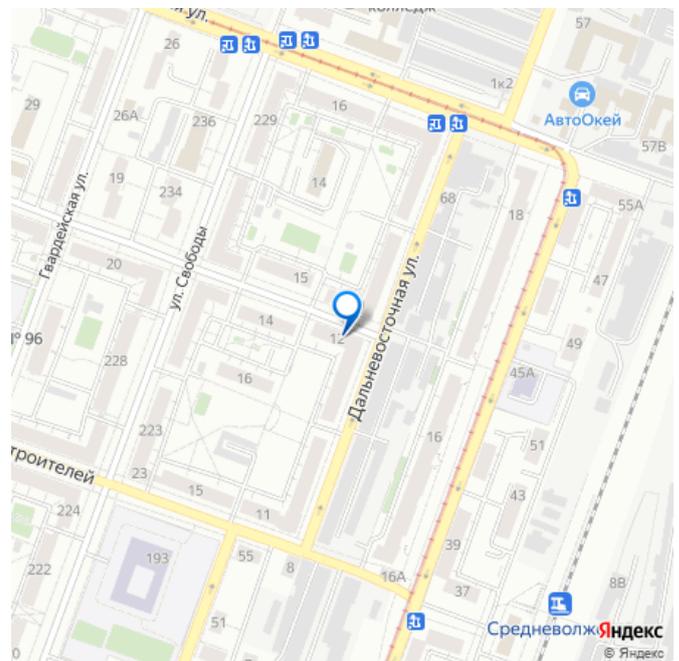
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

квартира на задатке. Предлагаем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру в Самаре на Путейской улице, 12. Общая площадь составляет 44.7 кв. м, жилая площадь — 26.4 кв. м, а кухня занимает 6.6 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1974 году. Потолки высотой 2.7 метра создают ощущение простора. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. Удобная наземная парковка всегда к вашим услугам. Квартира без ремонта, поэтому вы сможете воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Два балкона предоставляют дополнительное пространство, где можно будет обустроить уютные зоны отдыха или хранить сезонные вещи. В квартире раздельный санузел, что обеспечивает комфорт и удобство для будущих жильцов. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. До станции метро «Безымянка» на автомобиле всего 7 минут,

что позволяет быстро добраться до нужной точки города. Квартира готова к продаже. Документы в полном порядке, что гарантирует чистоту сделки. Возможна ипотека, все юридические нюансы по сделке разъяснит наш агент. Приходите на просмотр и оцените все преимущества этой квартиры лично! Мы будем рады помочь вам в приобретении вашего нового жилья! Показать могу и в выходные. Торг возможен после просмотра.

