

Создано: 05.12.2025 в 16:03

Обновлено: 06.02.2026 в 17:11

Самарская область, Самара, Гая улица,  
32

**5 849 000 ₽**

Самарская область, Самара, Гая улица, 32

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

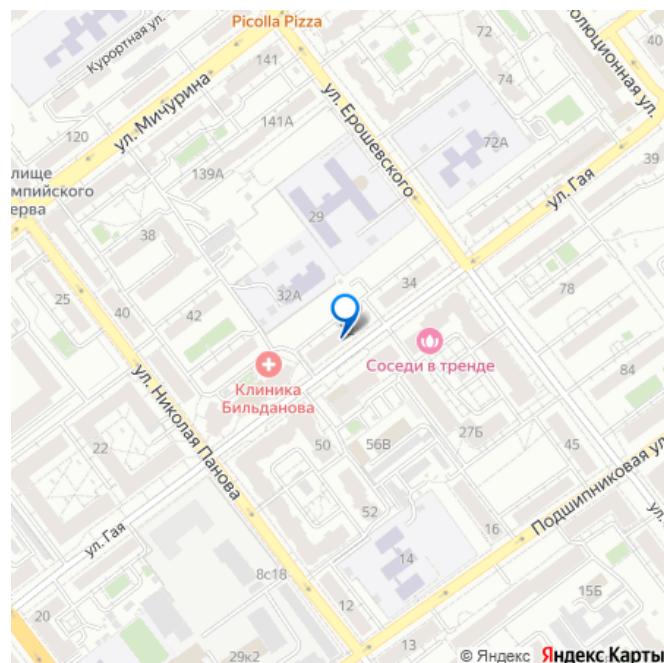
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9287208906>

Марат Китдусович Кияметдинов,  
ЭТАЖИ Самара

**79179748063**

евро

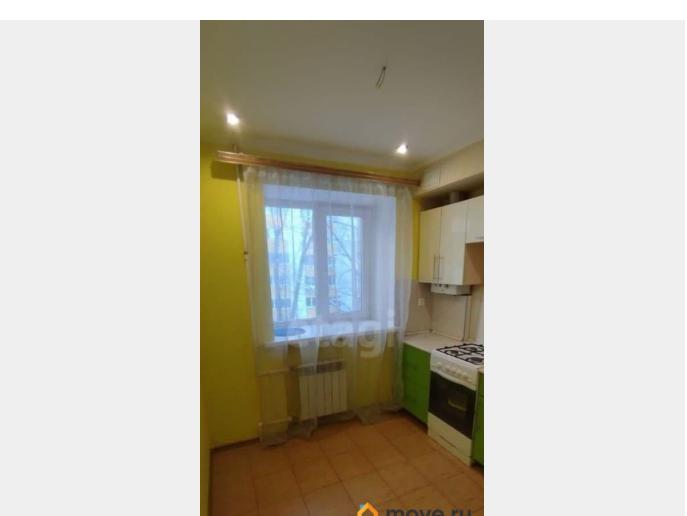
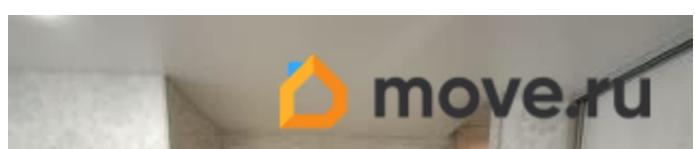
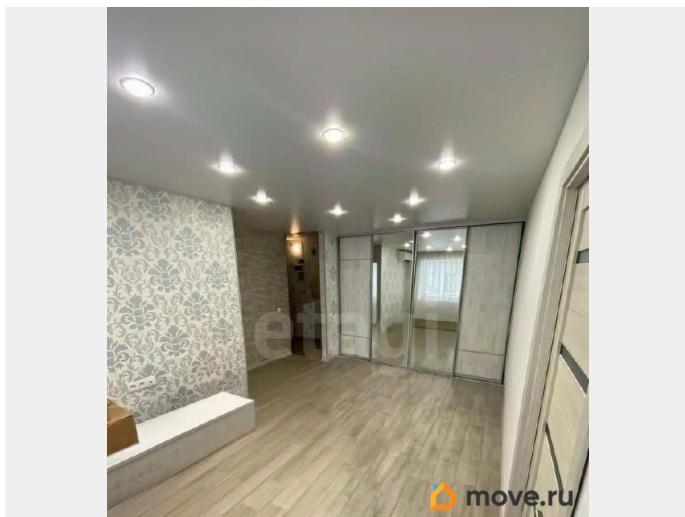
Покупка в ипотеку

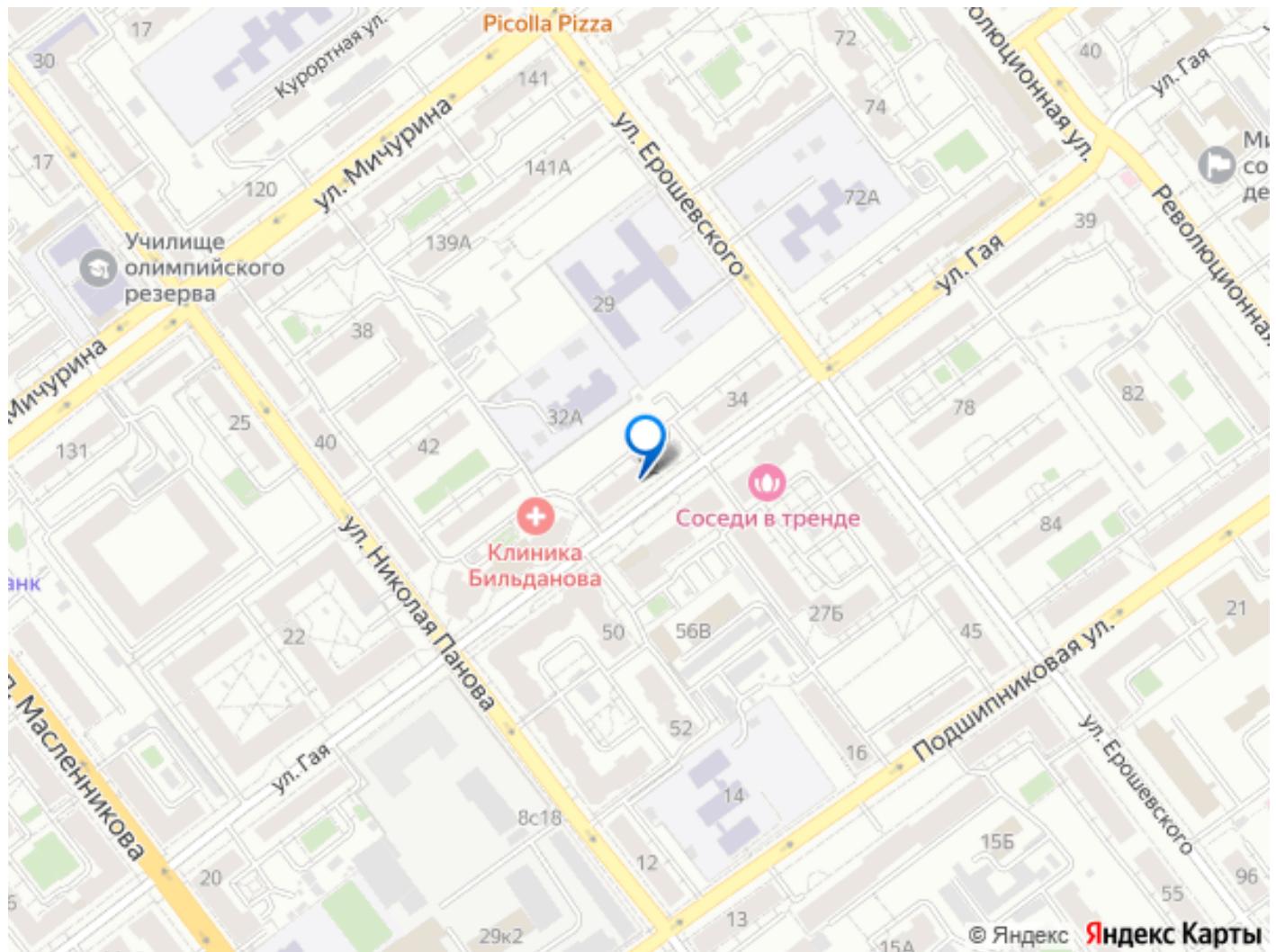
да

возможна ипотека

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в географическом центре города, в Октябрьском районе, полностью подготовленная для комфортного проживания. Объект отличается безупречным состоянием и продуманной планировкой. Все инженерные системы были полностью заменены: проведена новая электропроводка, установлены современные радиаторы отопления со стояками, что гарантирует надежность и тепло в холодный сезон. Исправная газовая колонка обеспечивает постоянное наличие горячей воды. Помещение светлое и теплое, остекление включает балкон и москитные сетки на всех окнах. Окна выходят на улицу Гая, что обеспечивает спокойную обстановку без шума со стороны двора. В квартире установлен кондиционер и вместительный встроенный шкаф-купе. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся магазины повседневного спроса и поликлиника, а школа расположена непосредственно во дворе, что является значительным преимуществом для семей с детьми. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Объект готов к заселению. Код пользователя: 193101 Номер в базе: 10501746





Move.ru - вся недвижимость России