

🕒 Создано: 03.06.2025 в 13:58

Обновлено: 30.09.2025 в 19:46

<https://samara.move.ru/objects/9285347421>

**Елена Пермякова-Хонина, Елена
Пермякова-Хонина**

79198172265

**Самарская область, Самара, улица
Василия Татищева, 11**

4 300 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Василия Татищева, 11

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.1 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

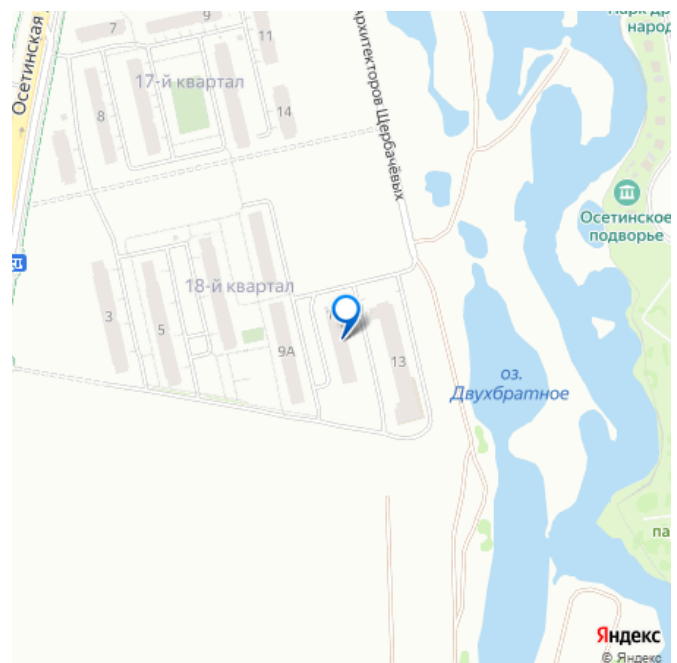
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

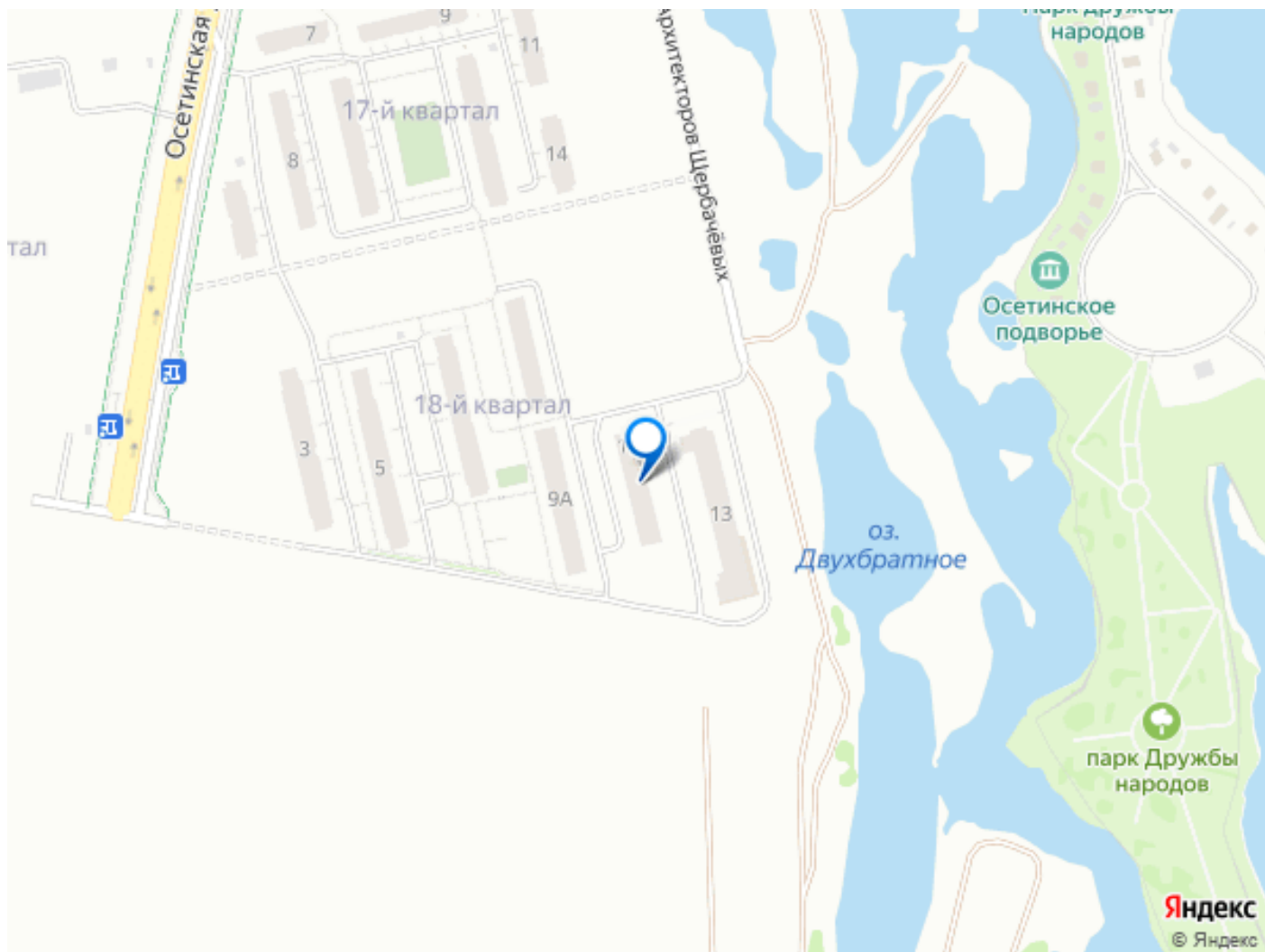
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира в Волгаре с отдельными комнатами 16,4 и 10,7 кв м, кухней 8,1 кв м на 5 этаже кирпичного дома по улице Татищева. Дом 2022 года постройки. Квартира не угловая, теплая. Балкон есть. С/у совмещенный. Стоят счетчики на хол. и гор. воду. На кухне плита электрическая. Газ в доме нет. Счетчики на свет передают показания автоматически. Квартира передана по договору соц. найма с новым ремонтом от Застройщика. В квартире никто не жил. В 2024 году прошла приватизация квартиры. На данный момент в квартире никто не зарегистрирован, включая двух взрослых собственников. В договоре полная стоимость, сделку планируем нотариальную. Без обременений, без долгов. Район жилой и в то же время развивающийся, есть школа, поликлиника, детский сад. Все рядом. Магазин Пятерочка в соседнем доме, есть детские и спортивные площадки, остановка транспорта в 10 минутах ходьбы, парковочных мест для автомобиля достаточно, за домом озеро, в котором купаются. Чистая продажа. Ключи у меня, риэлтора, показ по согласованию. Помогу с одобрением ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России