

Создано: 27.09.2025 в 17:12

Обновлено: 08.02.2026 в 02:08

<https://samara.move.ru/objects/9285271581>

Ольга Коробушкина, Полезная Точка

**79365421027**

**Самарская область, Самара,  
Черемшанская улица, 150**

**3 950 000 ₽**

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 150

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

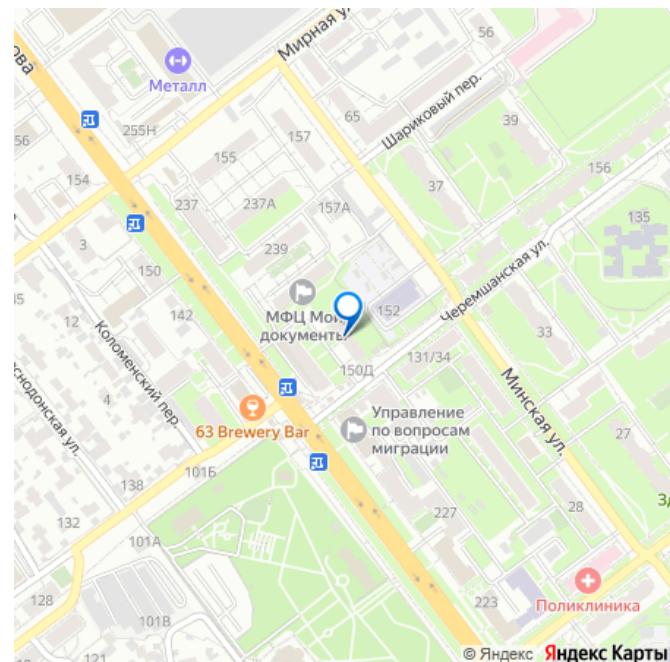
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

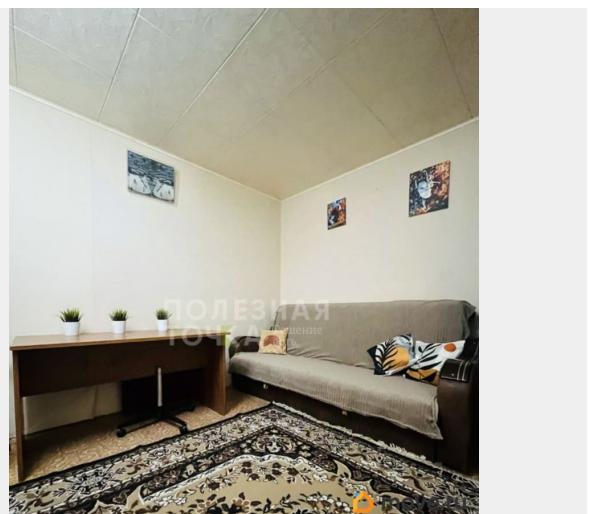
Покупка в ипотеку

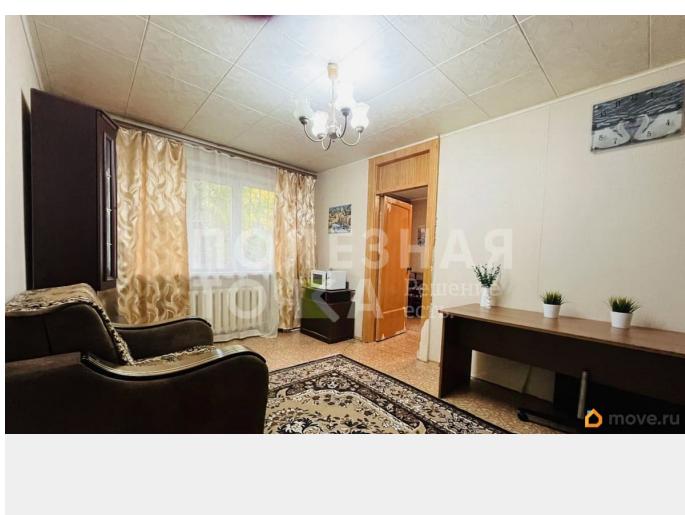
да

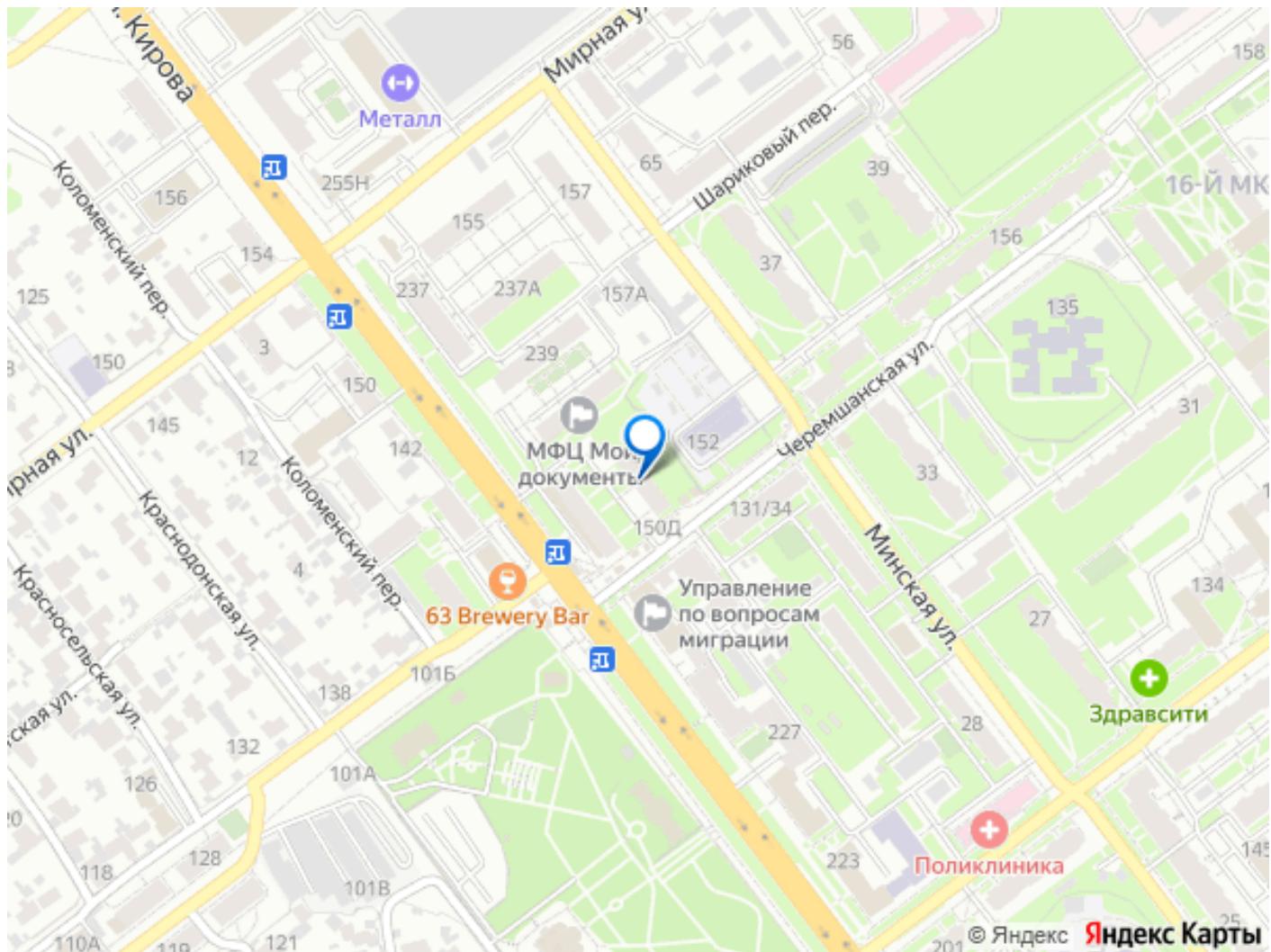
возможна ипотека

## Описание

В продаже 2 комн квартира, с косметическим ремонтом, чистая и ухоженная. Высокий первый этаж, установлены окна ПВХ, хорошо мебелирована. В подвале полностью заменили все коммуникации, чисто и сухо. Квартира расположена в середине дома. Отлично подойдет как под сдачу в аренду, так и для личного проживания. Торг обсуждается при осмотре. Локация объекта: остановки общественного транспорта в шаговой доступности. за домом детский сад и школа в соседнем доме МФЦ магазины, рынки, аптеки, кафе и фитнес всё рядом. Документы: один взрослый собственник в собственности более 5 лет без обременений подходит любая форма расчетов. Помогу купить данный объект в ипотеку. Если остались вопросы, звоните, обязательно отвечу и покажу эту замечательную квартиру. Арт. 118101372







Move.ru - вся недвижимость России