

Создано: 09.12.2025 в 17:30

Обновлено: 14.01.2026 в 17:01

4 450 000 ₽

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

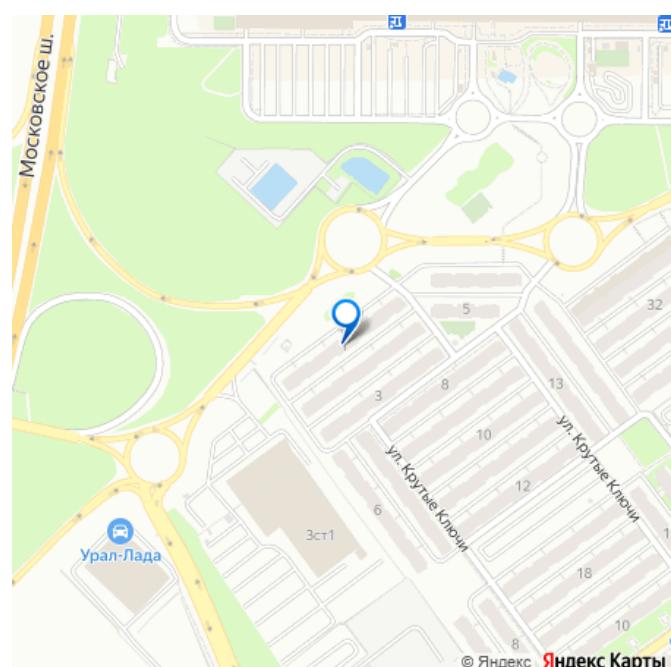
косметический

Описание

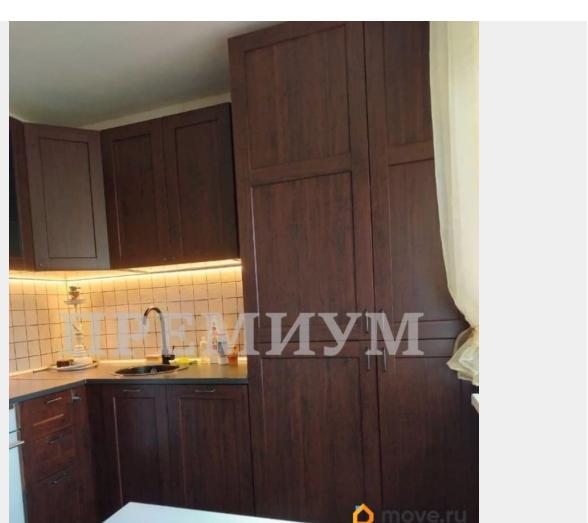
Уютная 2-к квартира для комфортной жизни, на въезде в Кошелев (пробки обойдут вас стороной) Идеально подойдёт для тех, кто хочет сразу заехать и жить. Преимущества

<https://samara.move.ru/objects/9287464586>**Антон Александрович Чекулаев,
ПРЕМИУМ****79871661954**

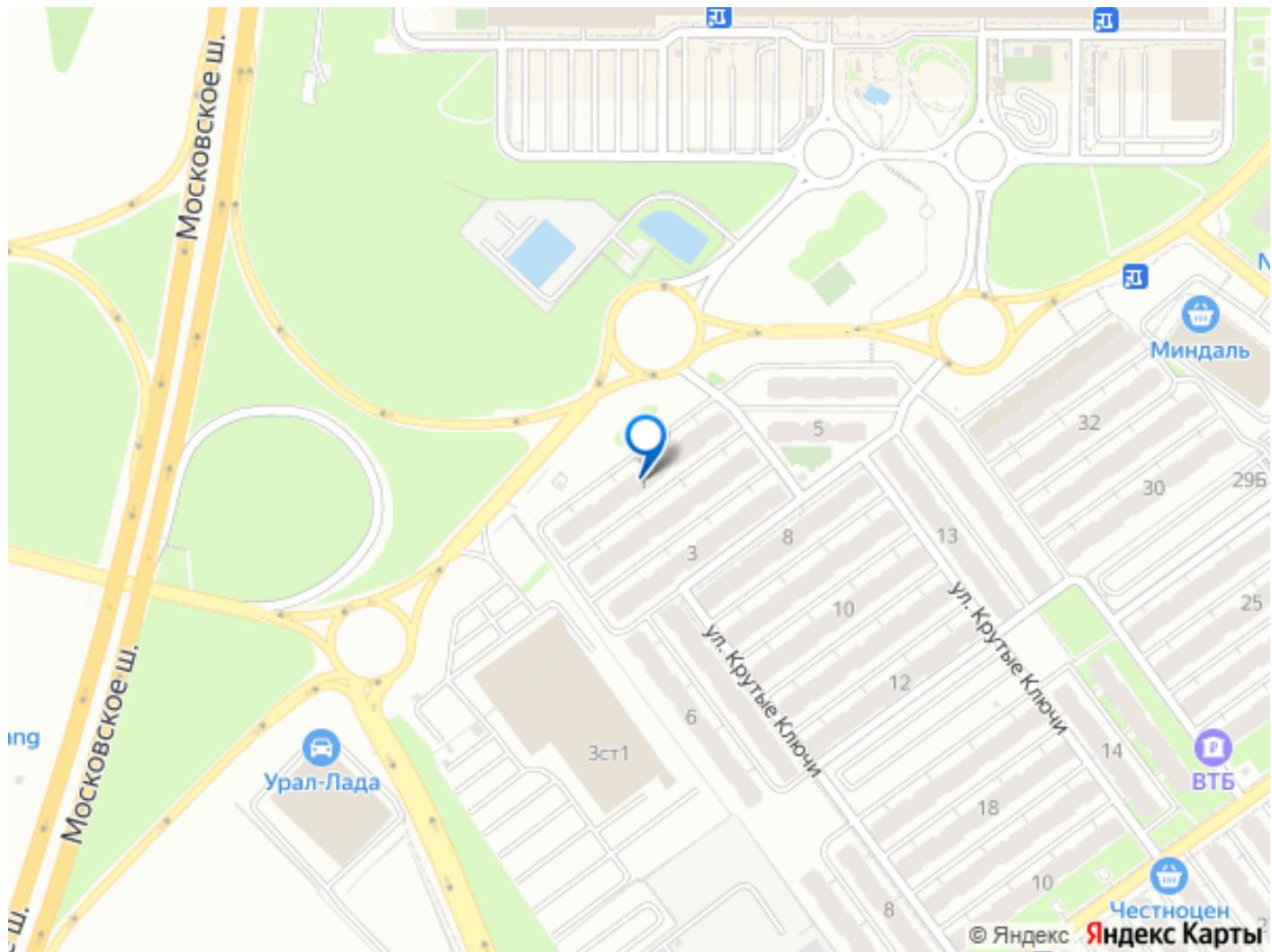
для заметок



квартиры: Отличное расположение: квартира в районе с хорошей транспортной развязкой. 3 минуты до ТЦ «Мега», «Ашан», магазина «Миндаль» и других важных объектов, рядом детский сад, школа, Wildberries и Ozon. Удобная парковка: во дворе всегда есть места для парковки, даже вечером. Вид без соседских окон. Изолированные комнаты, что обеспечивает комфорт и уют. В квартире выполнен хороший ремонт, который не потребует дополнительных вложений. В зале установлены шумоизоляционные стены, что обеспечит вам тишину и покой. Возможна продажа с мебелью. В квартире есть кухонный гарнитур Икея, огромный шкаф, изготовленный на заказ, диван в зале после химчистки и новый матрас в спальне. Техническое обслуживание: В квартире поменяны счётчики газа, проведена поверка счётчиков воды, отремонтирован газовый котёл. Юридическая чистота: 1 собственник. Более 5 лет в собственности (полная стоимость в договоре). Без долгов и обременений. Из квартиры уже вывезены почти все личные вещи, что делает ваш переезд удобным и быстрым. Реальному покупателю возможен торг. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы предлагаем полное юридическое сопровождение сделки и помочь в одобрении ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России