

🕒 Создано: 16.09.2025 в 12:17

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 13:44

Адреса, Адреса

79879373349

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 74

5 700 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 74

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

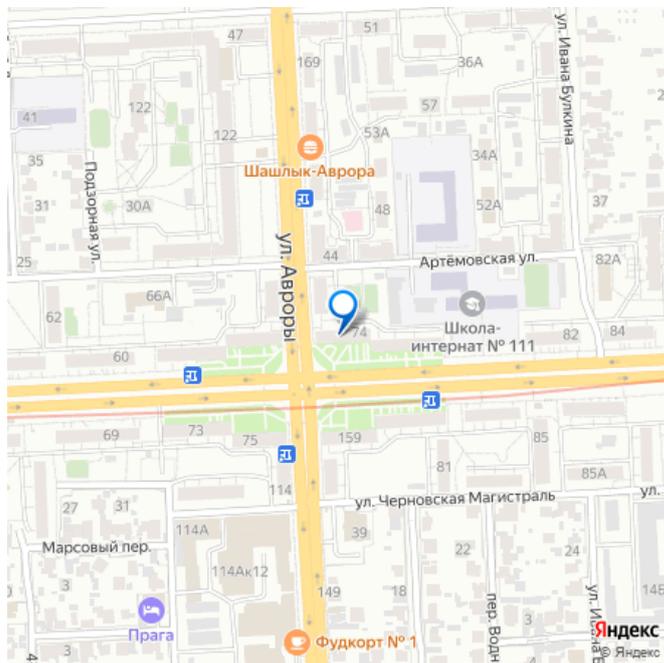
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

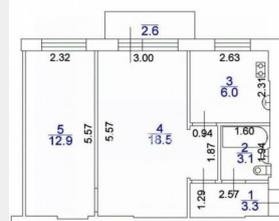
да

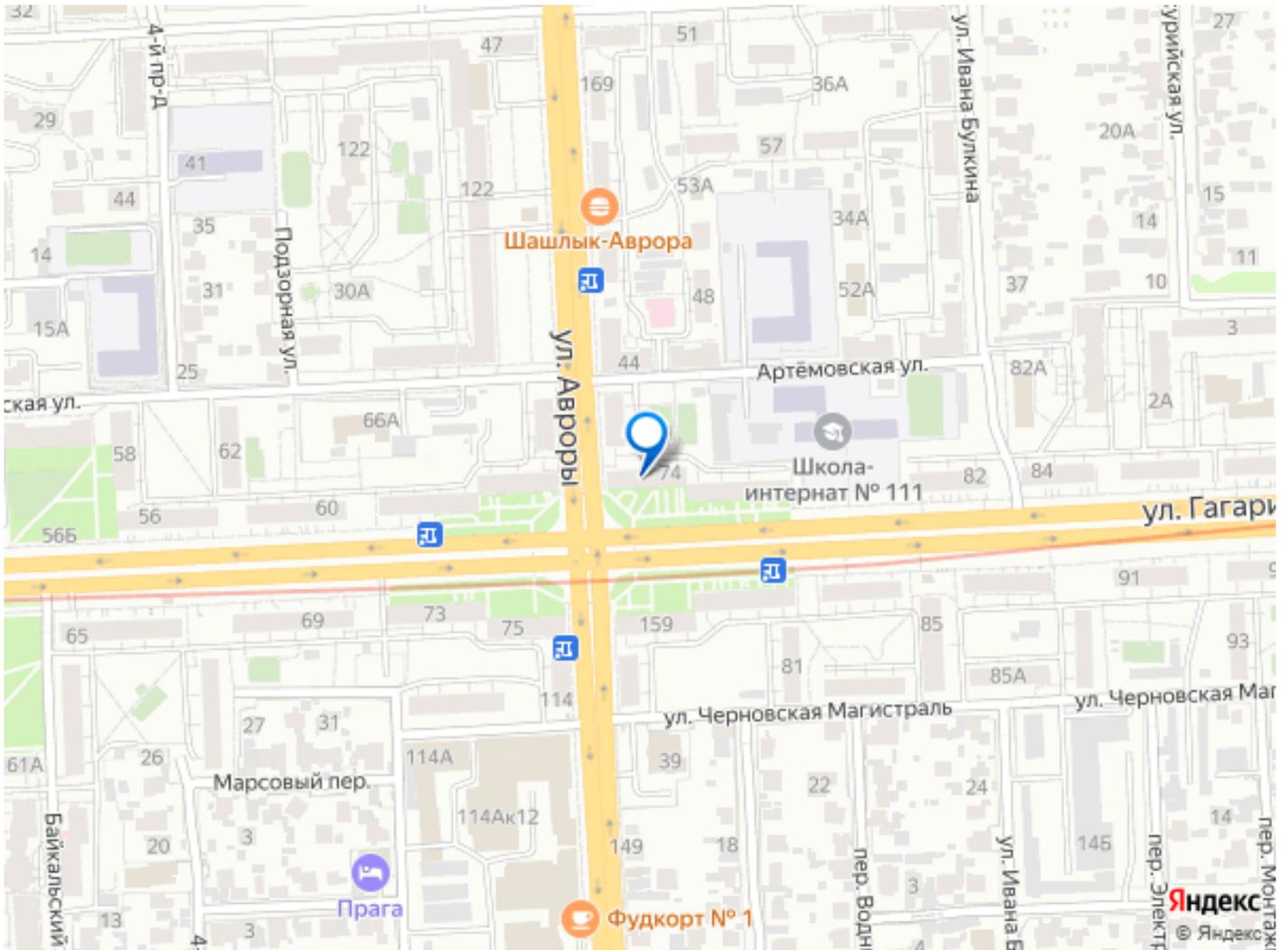
возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 116957299 Продаётся уютная двухкомнатная квартира заезжай и живи! Жилая площадь составляет 31.4 квадратных метра, а кухня занимает 6 квадратных метров. Из окон открывается приятный вид во двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Остеклён, утеплён и отделан балкон. Также на балконе установлен вместительный шкаф. В квартире заменена электрическая проводка во всей квартире (счётчик э/э, автоматы с разделением по комнатам/зонам, качественные розетки в достаточном количестве). Также во врем кап. ремонта заменена эл. проводка во всём доме (на вход в квартиру, есть также заземление). Во время кап. ремонта дома также заменены трубы и отопления и радиаторы, установлен новый стояк подачи хвс, новые канализационные трубы. В большой комнате (зал) установлен кондиционер Aeronik. На кухне установлен новый гарнитур с встраиваемой техникой Bosch (электрический духовой шкаф, посудомоечная машина), варочная газовая

панель Hansa. Установлена качественная входная дверь высокой прочности, и установлены новые межкомнатные двери. Расположение дома особенно удобно своей транспортной доступностью/развязкой. Удобная парковка во дворе дома. Рядом находятся школа и детский сад. Инфраструктура развита.





Move.ru - вся недвижимость России