

🕒 Создано: 14.08.2025 в 15:12

Обновлено: 15.11.2025 в 18:16

**Самарская область, Тольятти, улица  
Ушакова, 46**

**3 100 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Ушакова, 46

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Ушакова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

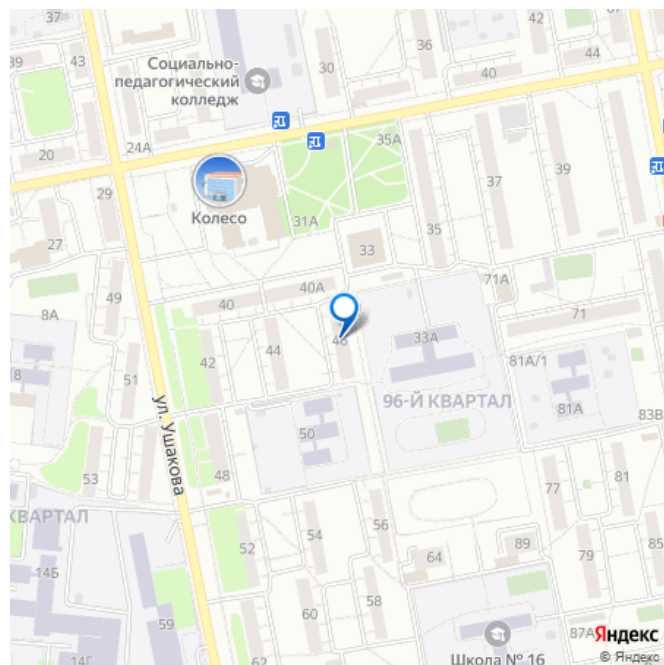
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9284122575>

**Елена Борисовна Шими́на, Русская  
Жемчужина**

**79869553424, 7919819  
1356**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

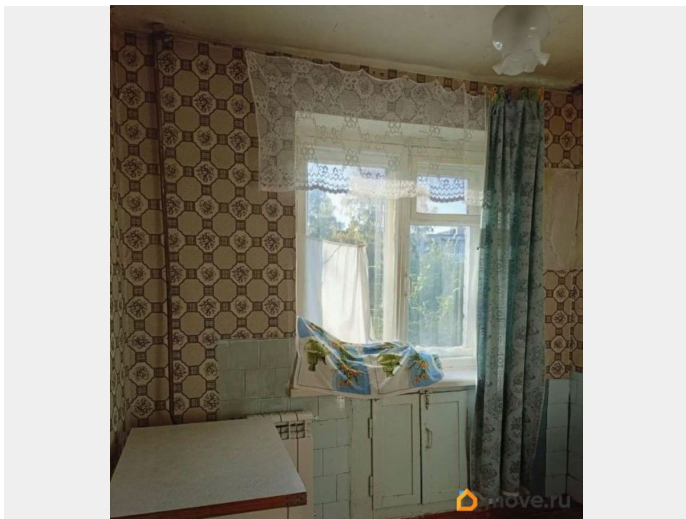
Покупка в ипотеку

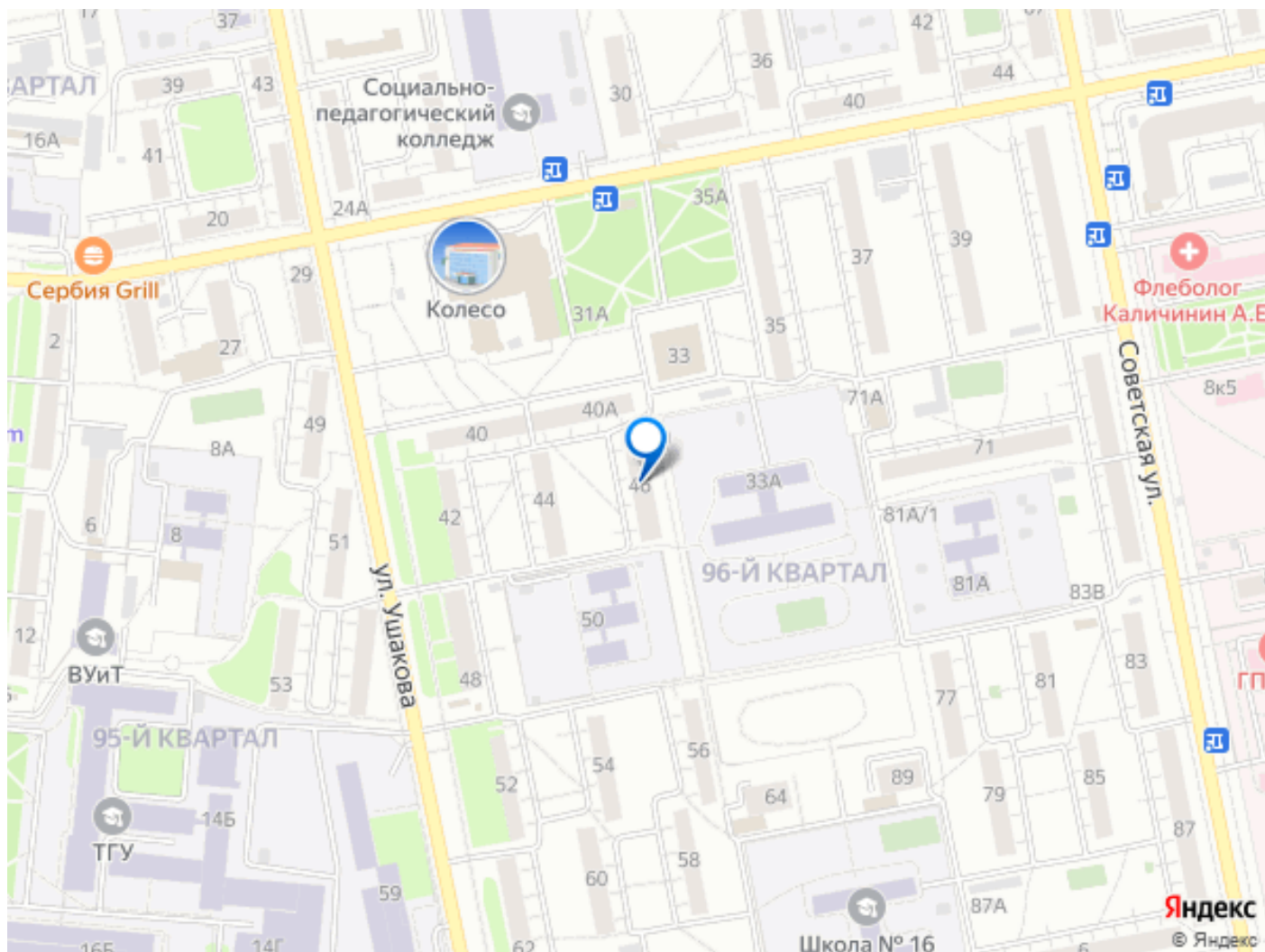
да

возможна ипотека

## Описание

За объект уже внесли аванс Продам светлую,уютную квартиру в тихом месте Центрального района.Дом кирпичный.Квартира без колонки,с изолированными комнатами,раздельным санузлом,В доме недавно сделан капремонт.Тихие соседи,чистый подъезд.В шаговой доступности театр Колесо,лес,продуктовые магазины,рынок Журавль.Так же рядом находятся детская поликлиника,больница Баныкина.Возле дома 2 школы,детские сады.Неподалеку институты(ТГУ,ВУИТ и др.),бассейны,автовокзал.Квартира подходит,как для проживания семьи,так и для бизнес проекта,квартал пользуется спросом у арендаторов.Звоните,пишите,покажу квартиру в любое удобное для вас время. Один взрослый собственник. Без обременений. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России