

🕒 Создано: 11.04.2026 в 18:26

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 18:46

Собственник

79879390166

**Самарская область, Самара, Аэродромная
улица, 106**

для заметок

5 700 000 ₹

Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 106

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Аэродромная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.9 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

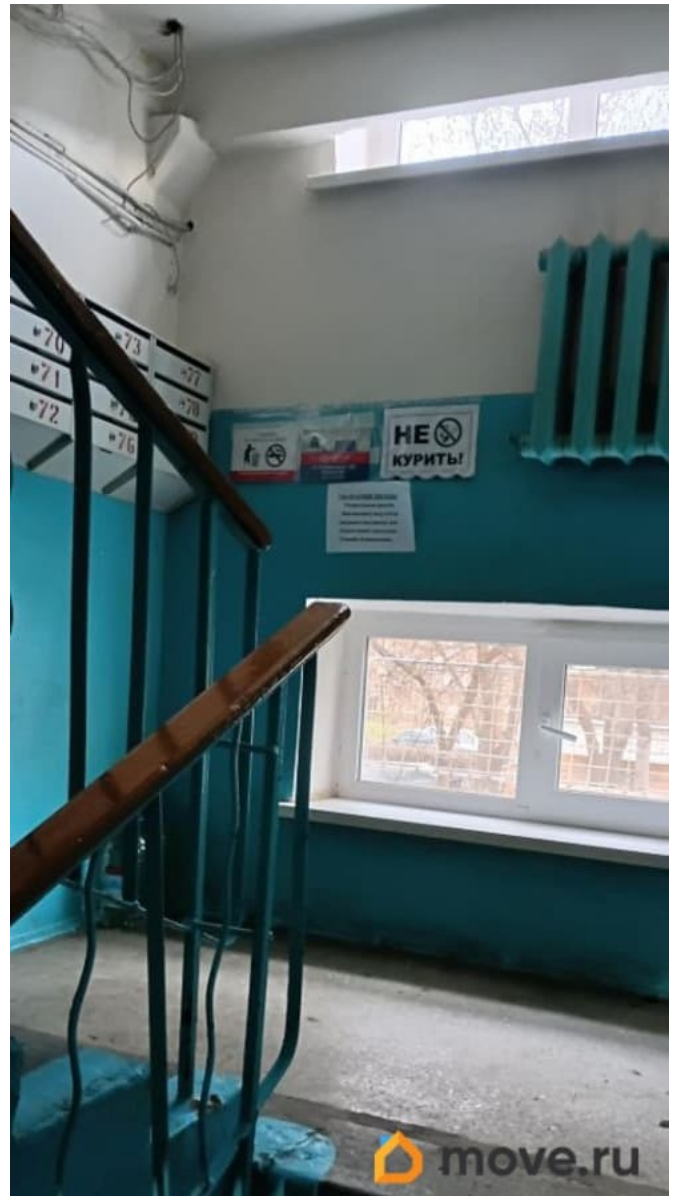
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

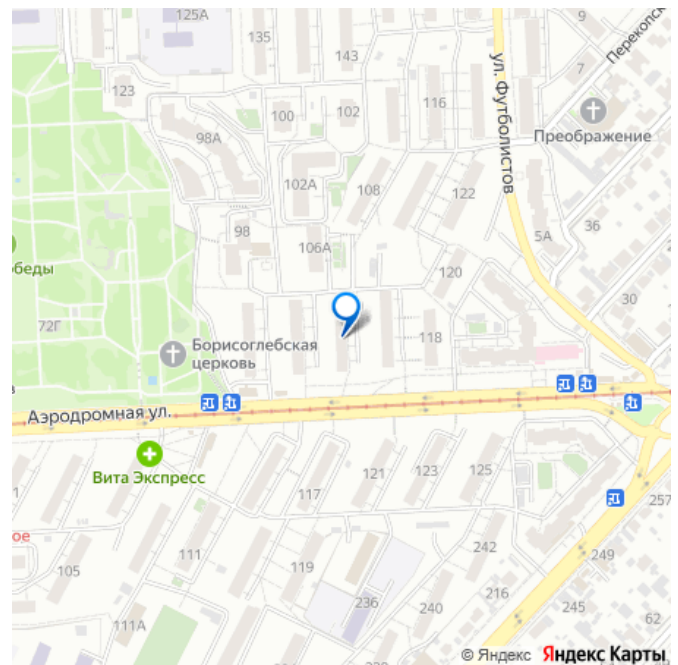


да

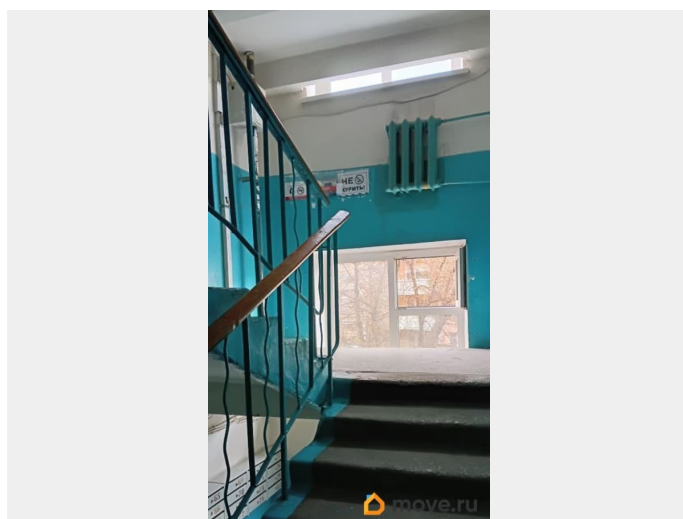
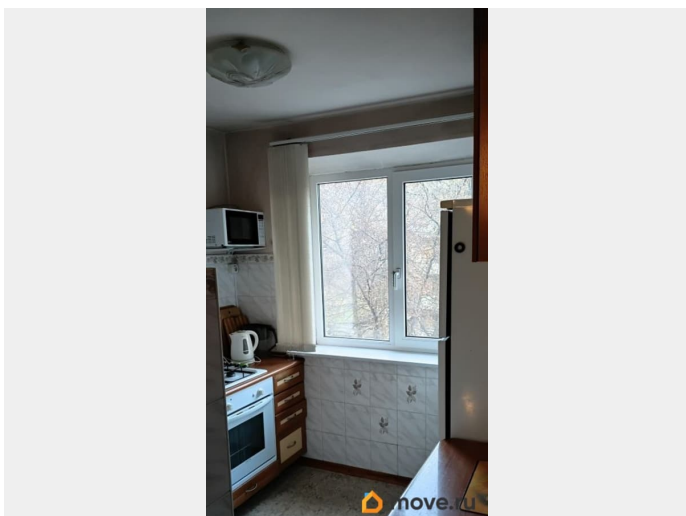
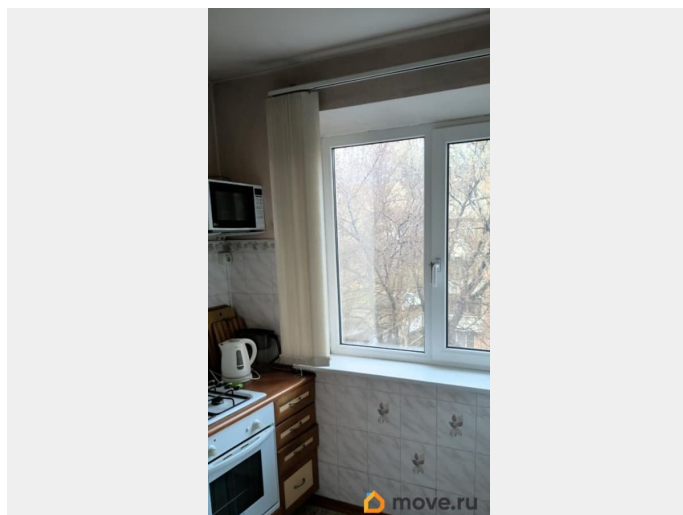
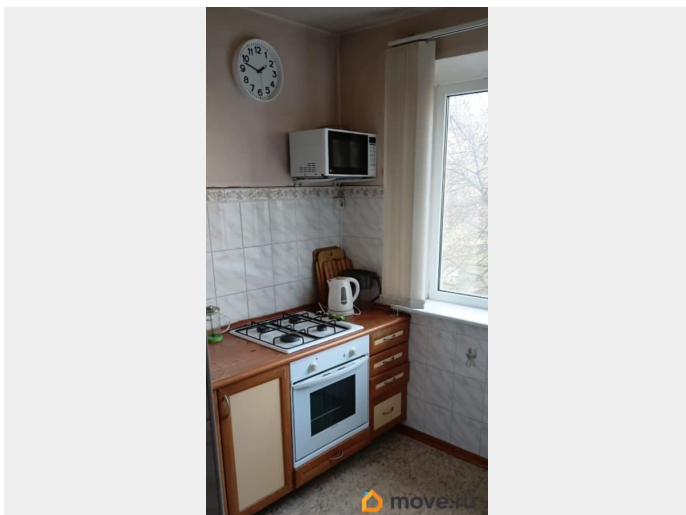
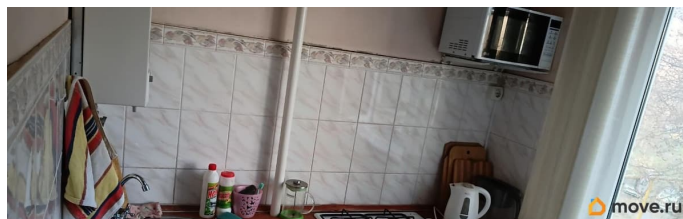
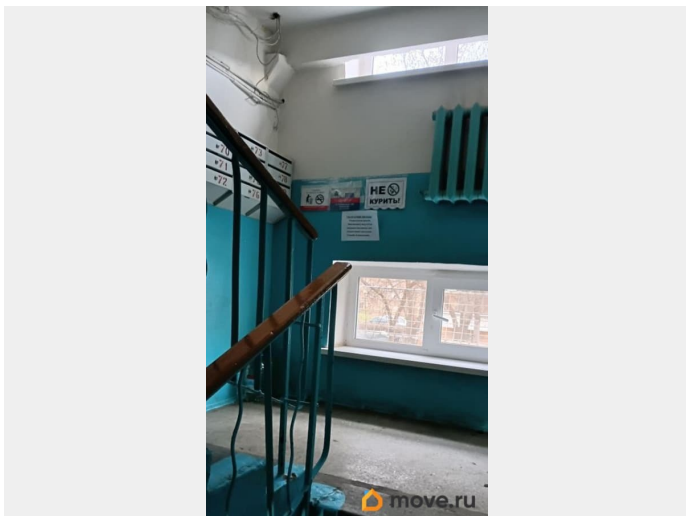
возможна ипотека, парковка

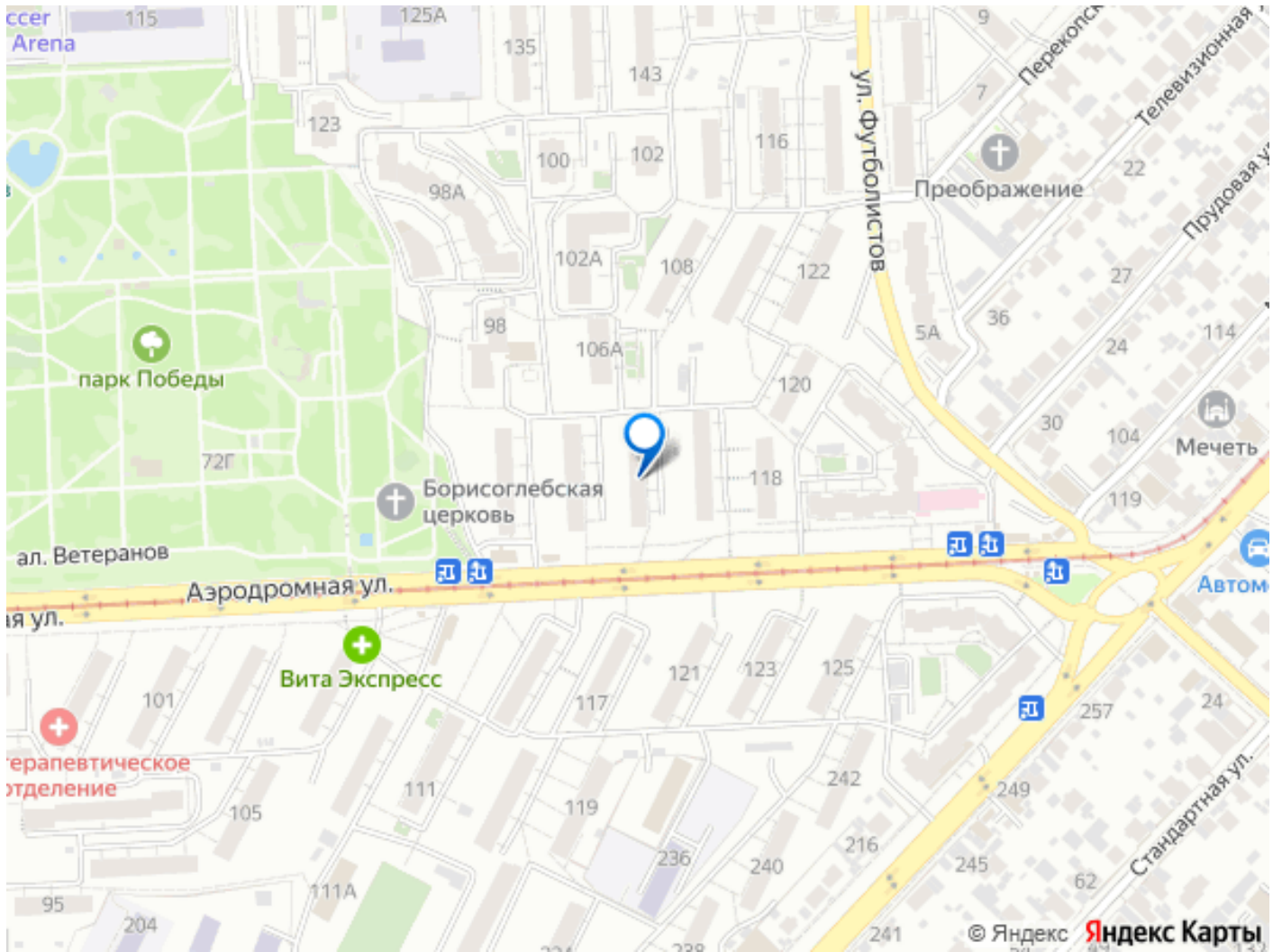
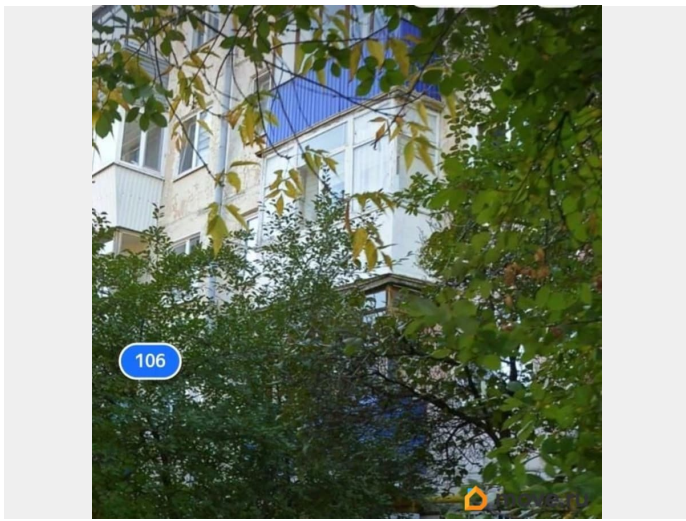
Описание

Расположение: Рядом с парком «Победы», по улице Аэродромная, чётная сторона. В продаже 2-х комнатная квартира общей площадью 44.4 кв.м., располагается на третьем этаже пятиэтажного дома. Тёплая, не угловая. Все окна выходят во двор. Много озеленения. В полисаднике перед окнами располагается вишнёвый сад. Хорошие соседи. В подъезде чисто (проводится уборка). Во дворе есть возможность организовать парковочное место. Входная дверь металлическая с домофоном. В подъезд заведён скоростной интернет и телевидение. Входная дверь в квартиру железная, с системой «паук». Открывается вовнутрь (по стандарту пожарной безопасности). Окна и балконная дверь КВЕ. На кухне и спальне окна с тройным стеклопакетом. Водоотведение, металлопластиковые трубы. На свет и воду установлены счётчики. Газовая колонка и стиральная машинка Bosch. Квартира с хорошей историей и аурой, т.к. с момента заселения и до настоящего времени проживала одна семья. В квартире не курили. Животных никогда не заводили. Данная квартира, несомненно, подойдёт для молодой семьи. Развита вся необходимая инфраструктура. Хорошая транспортная развязка и всё то, что необходимо для жизни находится в шаговой доступности. Большим плюсом данной квартиры является третий этаж, и конечно же, расположенный рядом парк «Победы», где можно безопасно гулять с ребёнком. Один взрослый собственник (не пенсионного возраста). Долгов по



коммунальным платежам нет. Залог и обременения нет. Чистая продажа. В качестве бонуса к квартире идёт подвал, где вы сможете хранить шины для машины, домашние заготовки и т.д...





Move.ru - вся недвижимость России