

🕒 Создано: 18.01.2026 в 19:36

Обновлено: 18.01.2026 в 19:51

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 13**

**4 100 000 ₽**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 13

Округ

[Самара, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

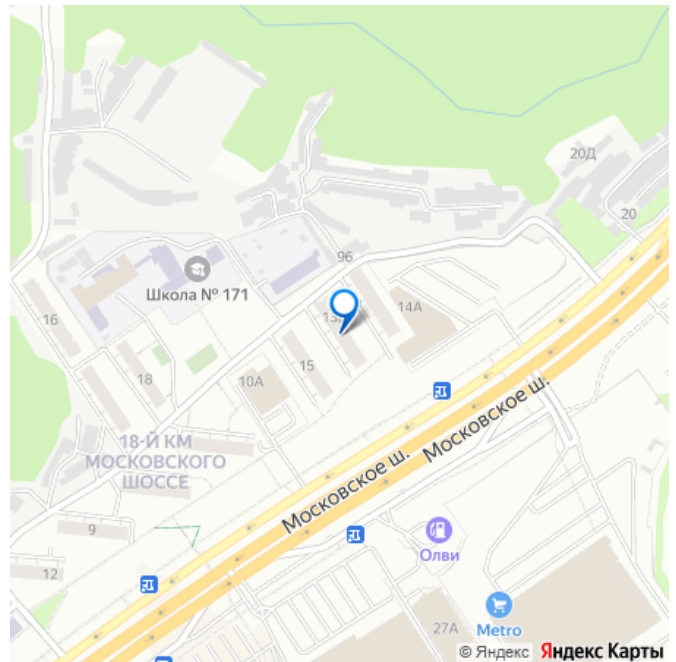
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9288101844>

**Собственник**

**79871697635, 79871695179**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

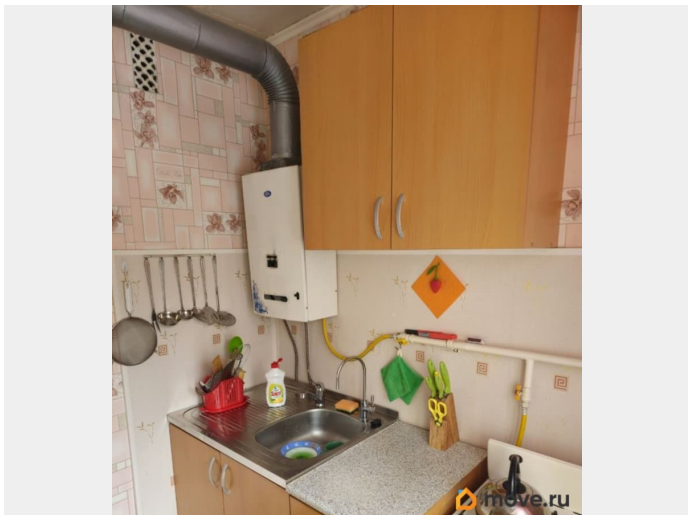
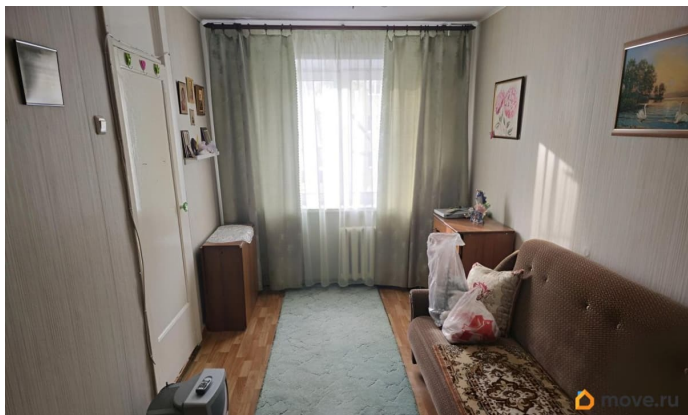
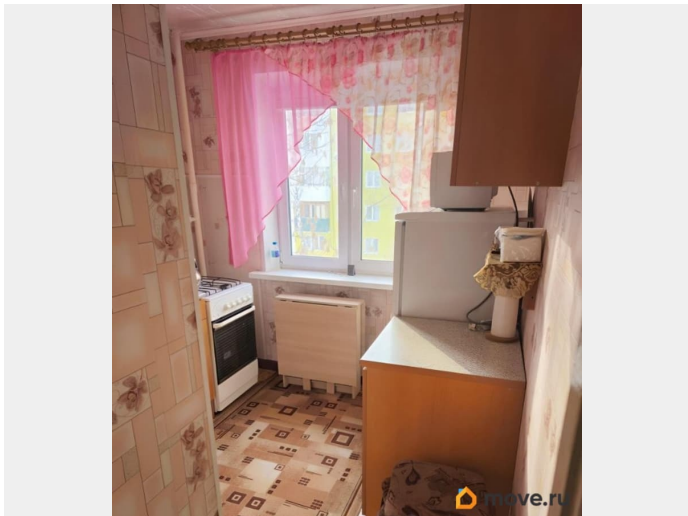
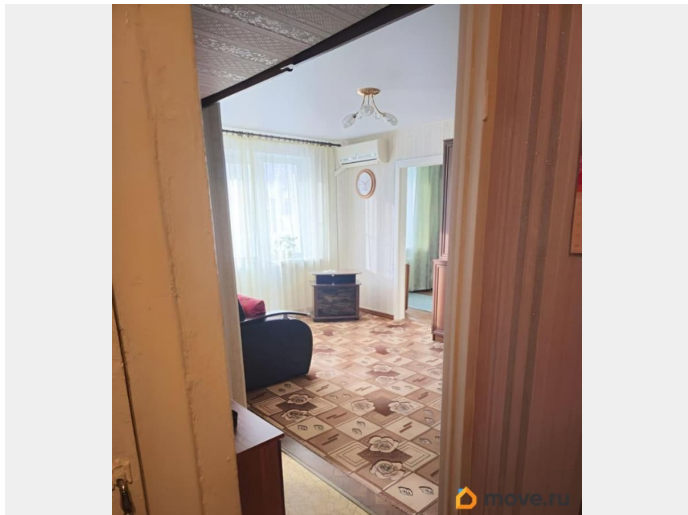
Покупка в ипотеку

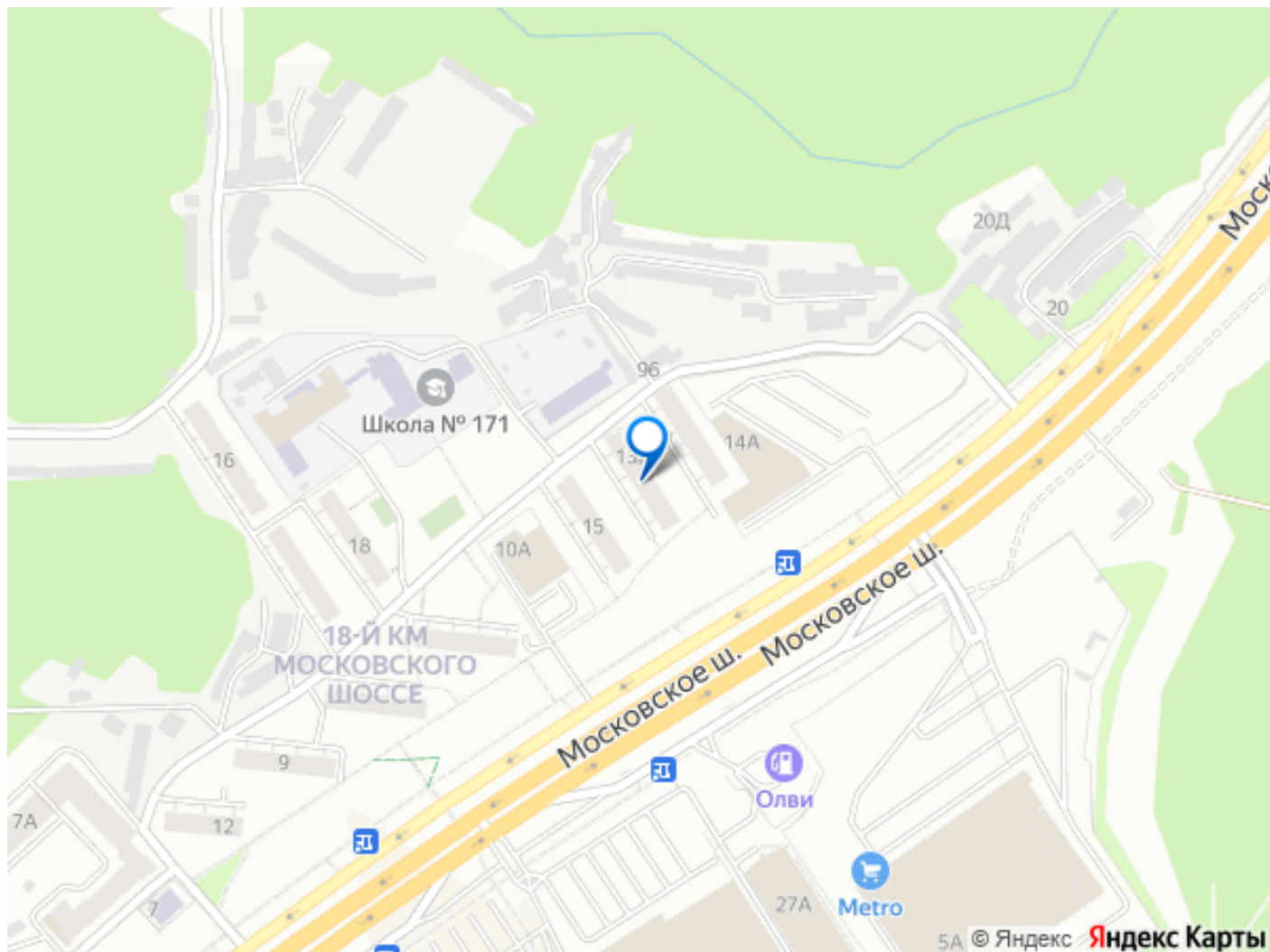
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся двухкомнатная квартира на третьем этаже пятиэтажного панельного дома. Произведена замена коммуникаций, окон на ПВХ, установлен кондиционер, застеклен и отделан балкон с которого открывается вид на тихий и уютный двор. Планировка квартиры смежная, что обеспечивает удобство и функциональность. Состояние квартиры хорошее, не требует дополнительных вложений. Во дворе оборудована детская площадка. В шаговой доступности школа 156, детский сад 244, сетевые магазины, почта, поликлиника, ТРК Letout, Максидом, остановки общественного транспорта. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и уют. Квартира станет прекрасным местом для жизни и отдыха. Никто не прописан. Двое совершеннолетних собственников, до пенсионного возраста. Без обременений. Кухня остаётся.





Move.ru - вся недвижимость России