

Создано: 05.01.2026 в 12:48

Обновлено: 30.01.2026 в 12:29

<https://samara.move.ru/objects/9287823459>

Андрей Павлович Артемьев, ЭТАЖИ

Самара

**79171242306**



Самарская область, Самара, улица  
Мориса Тореза, 131

**3 990 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Мориса Тореза, 131

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Мориса Тореза](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

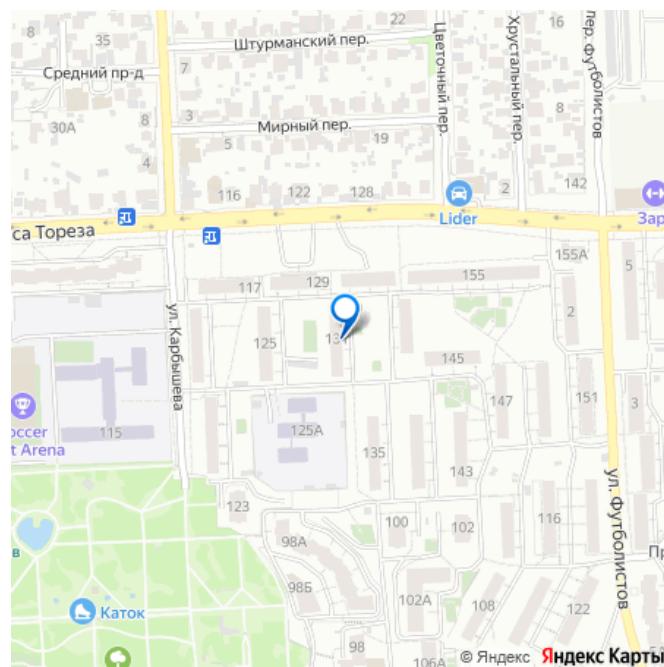
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

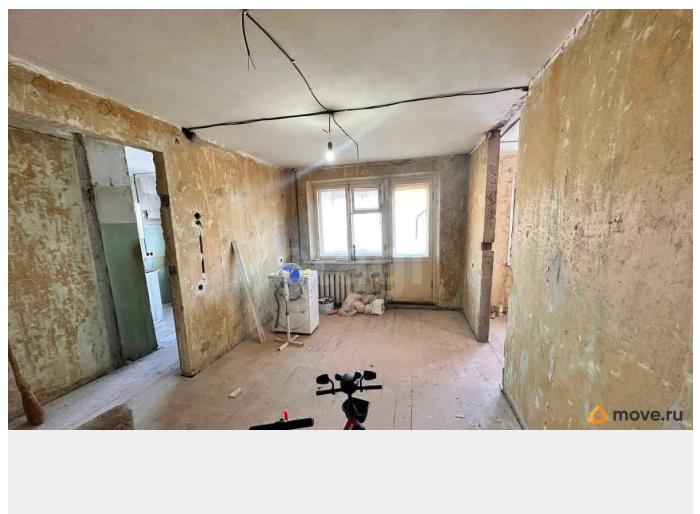
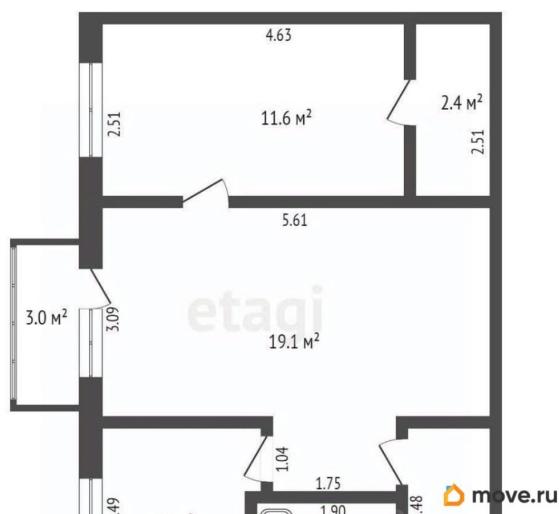
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

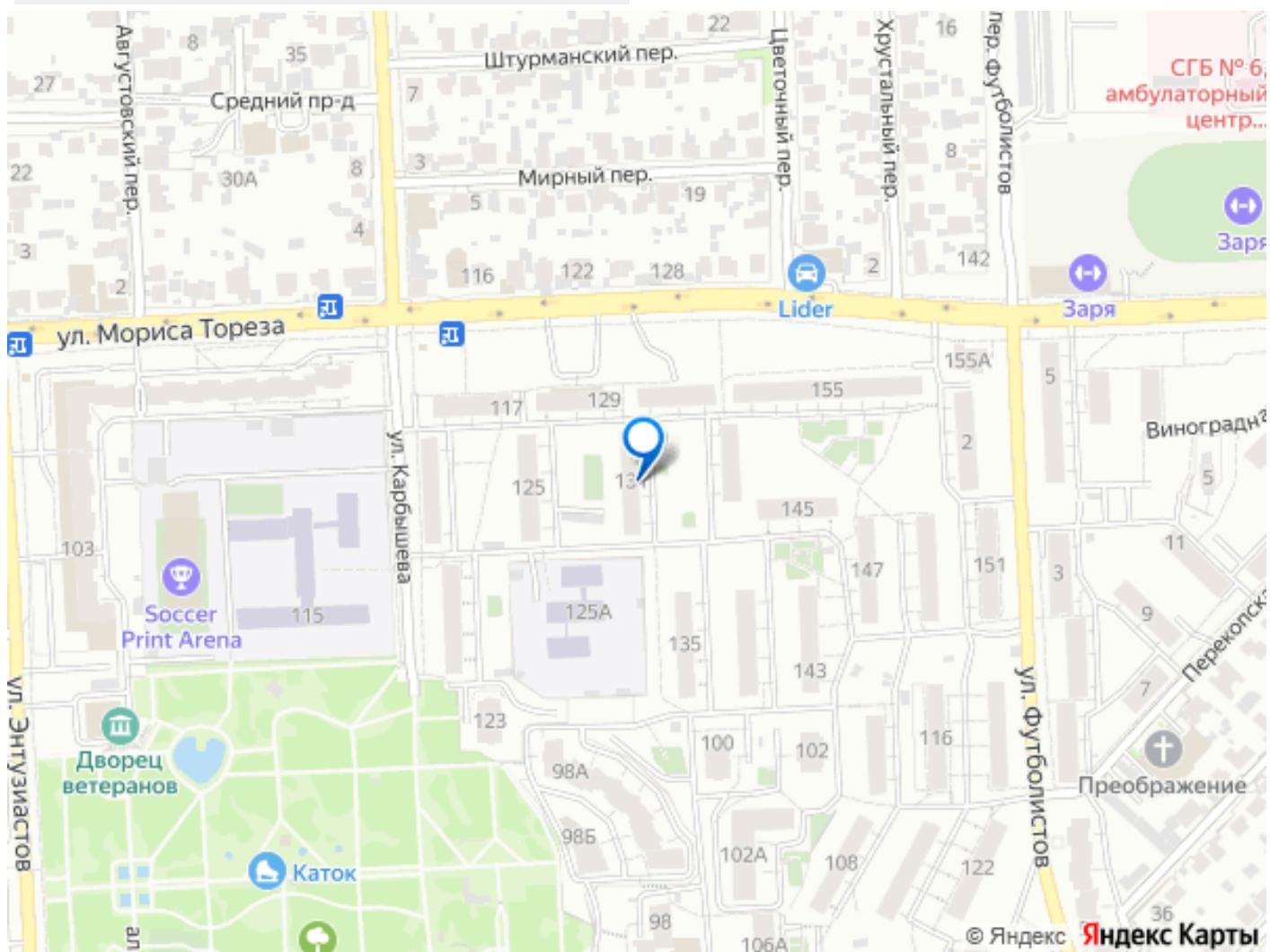
Продается великолепная 2-комнатная квартира в одном из самых востребованных и развитых районов нашего города! Это идеальное место для комфортной жизни, где все необходимое находится в шаговой доступности. Всего в 2 минутах ходьбы расположены детский сад и школа имени Карбышева, а также живописный Парк Победы, где можно прекрасно проводить время на свежем воздухе. Всего 7 минут пешком до станции метро «Спортивная» — это значит, что вы всегда будете на связи с центром города. Квартира полностью освобождена от мебели и готова к вашему творческому воплощению. Это прекрасная возможность для тех, кто хочет сделать жилье по своему вкусу! Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, что обеспечивает прозрачность сделки. Вся сумма будет указана в договоре купли-продажи, возможна покупка без первоначального взноса, а также помощь в одобрении ипотеки. В ДКП максимально можем отразить 4900 тр. Это уникальное предложение, которое вы не найдете больше нигде! Соседи здесь дружелюбные и отзывчивые, а двор и подъезд всегда поддерживаются в чистоте и порядке. На клумбах высажены цветы, что создает уютную атмосферу для жизни. Не

упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, и мы организуем показ в любое удобное для вас время! Код пользователя: 165034 Номер в базе: 3424959





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России