

Создано: 25.12.2025 в 10:52

Обновлено: 24.01.2026 в 10:53

<https://samara.move.ru/objects/9287663706>

Собственник

**79871677606**

Самарская область, Самара, улица  
Парадная, 3

**3 650 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Парадная, 3

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Парадная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

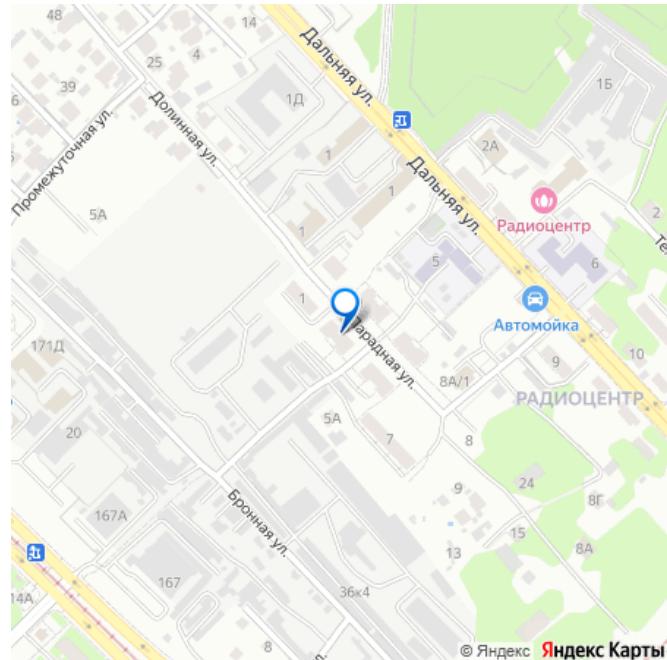
7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

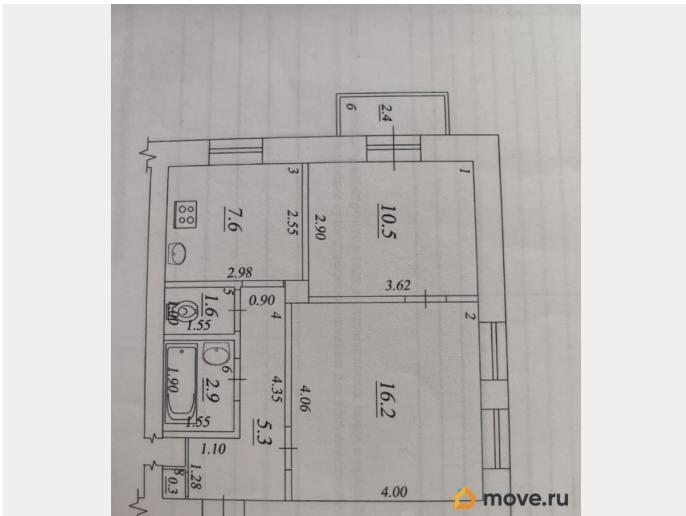
Покупка в ипотеку

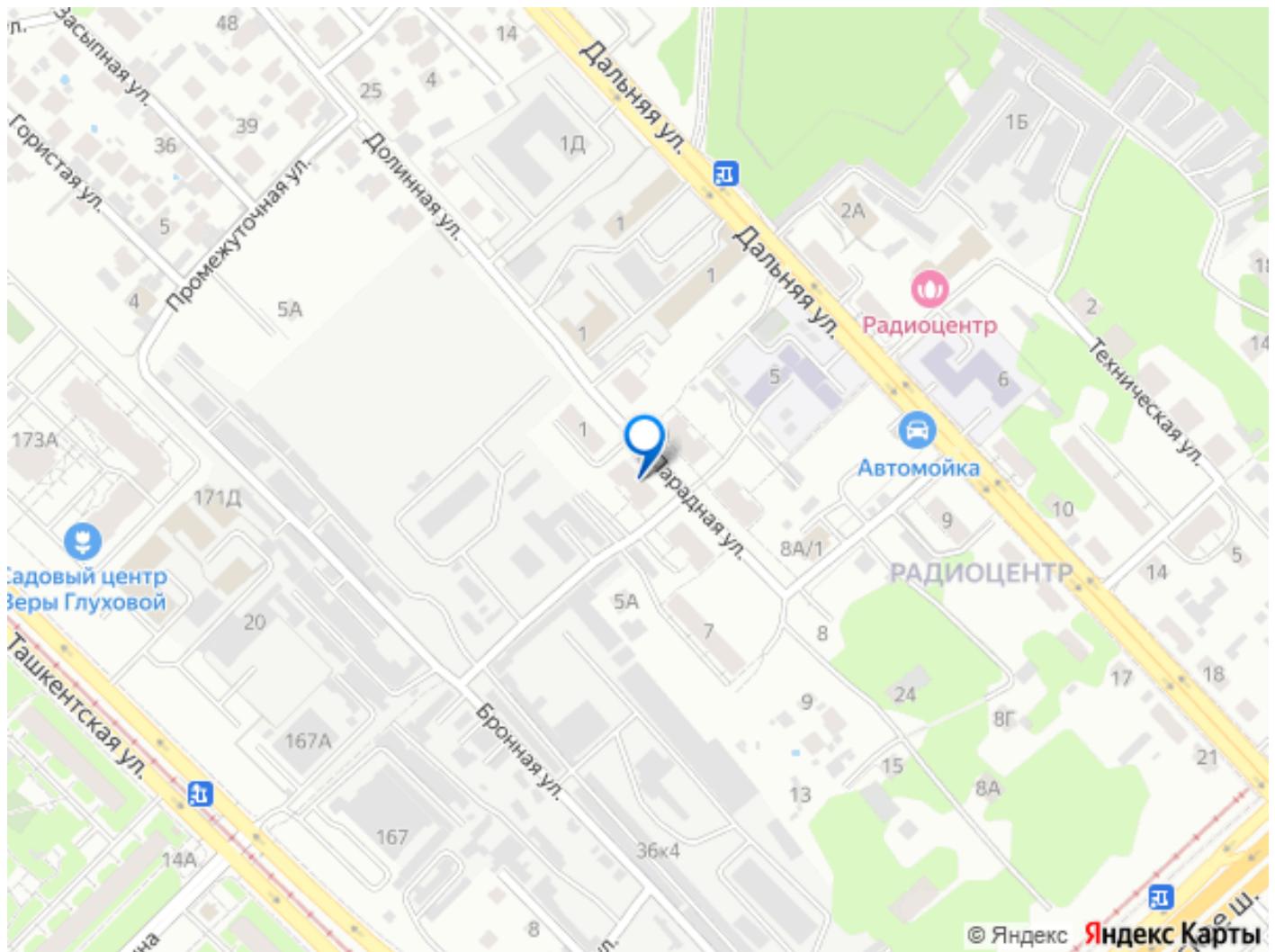
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продажа от собственника. 1 взрослый собственник, без обременений и долгов, в квартире никто не прописан, быстрый выход на сделку, все виды оплат, документы готовы Продаётся 2 комнатная квартира в Кировском р-не, с отличной геолокацией,( транспортная развязка) всё необходимое в шаговой доступности ( дет сады, школы, поликлиника, больница Середавина, продуктовые, ТРЦ « Эль Рио«спортивный комплекс Самара Арена с прогулочными дорожками и детскими площадками. В ближайшем будущем район, станет частью комплексного развития проекта « Беспилотный «, с деловыми кварталами и развитой инфраструктурой Квартира светлая -2 больших окна выходят во двор на солнечную сторону,тёплая, с высокими потолками, с застекленным ,просторным балконом на восточную сторону. Хорошие, спокойные соседи, много мест для парковки. Ипотека возможна.





Move.ru - вся недвижимость России