

О Создано: 10.05.2025 в 19:03

Обновлено: 19.10.2025 в 15:29

### Самарская область, Тольятти, бульвар Курчатова, 7A

# 5 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, бульвар Курчатова, 7А

Округ

Тольятти, Автозаводский район

Улица

бульвар Курчатова

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

16.3 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 m<sup>2</sup>

Общая площадь

44.37 m<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

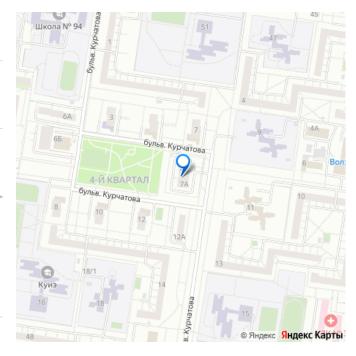
Тип балкона

#### Собственник

## 79879644171







Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продается уютная евродвушка ,квартира в современном монолитном доме на бульваре Курчатова, 7А в Тольятти. Общая площадь 44. 37кв. м, жилая 16.3 кв. м, просторная кухня, фактически 16 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного дома, построенного в 2022 году. Высота потолков 2.73 метра, окна выходят во двор, вид на парк, обеспечивая тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить собственные дизайнерские идеи и сделать пространство именно таким, каким вы его видите. Просторная кухня позволяет разместить обеденную зону и кухонный гарнитур на ваш вкус. Совмещенный санузел и наличие лоджии и балкона добавляют удобства и комфорта. Дом новый, с отличной инфраструктурой: есть грузовой лифт с музыкой ). что удобно для переезда и транспортировки крупногабаритных

предметов. Наземная парковка решает вопрос с автомобилем, а мусоропровод на этаже упрощает быт. Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники все необходимое для комфортной жизни семьи с детьми. В шаговой доступности также магазины и супермаркеты. Квартира продается от собственника, что упрощает юридическую часть сделки и избавляет от лишних комиссий. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните, чтобы договориться о времени визита и задать все интересующие вас вопросы





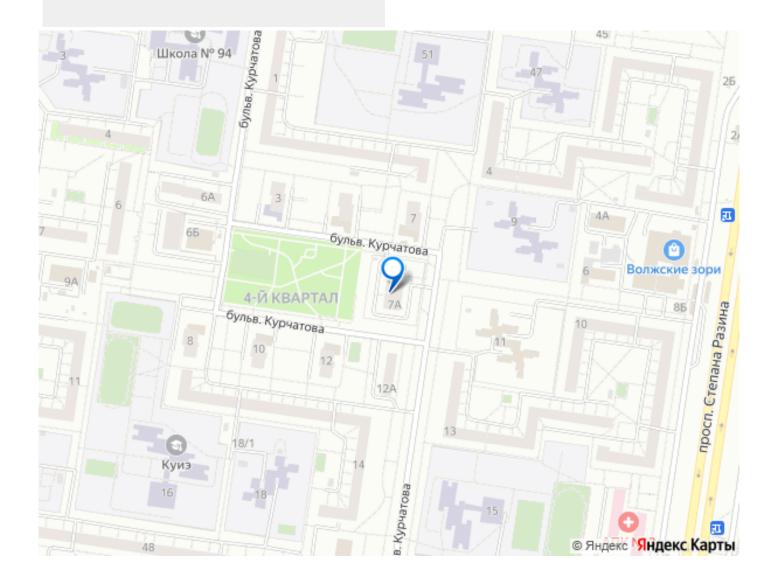












Move.ru - вся недвижимость России