

Создано: 24.11.2025 в 08:46

Обновлено: 24.11.2025 в 08:57

<https://samara.move.ru/objects/9286829472>

Агент

79179658984

**Самарская область, Сызрань, улица
Шухова, 1**

3 300 000 ₽

Самарская область, Сызрань, улица Шухова, 1

Улица

[улица Шухова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44.31 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

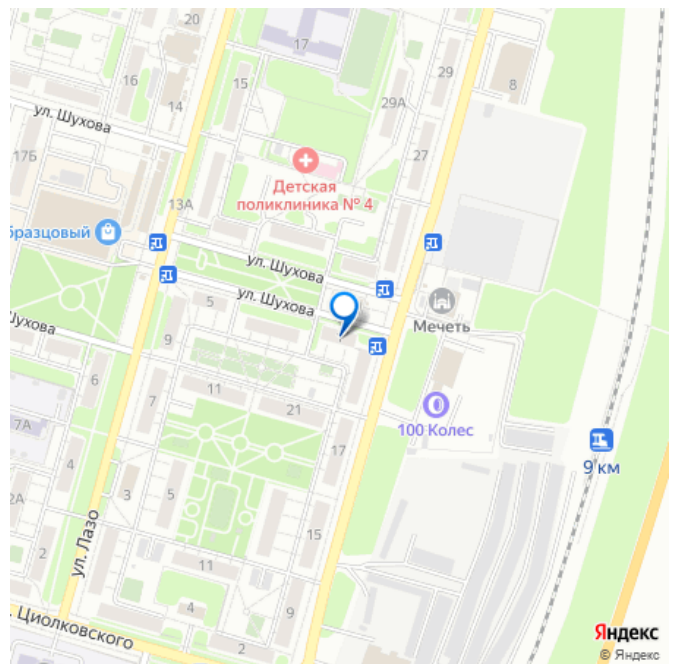
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

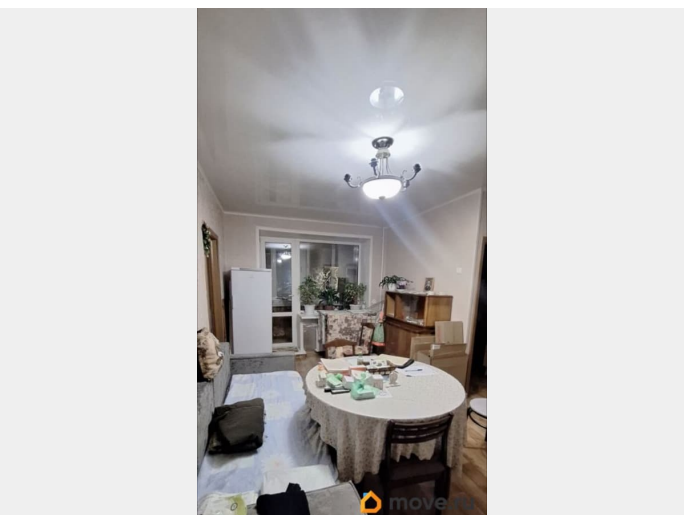
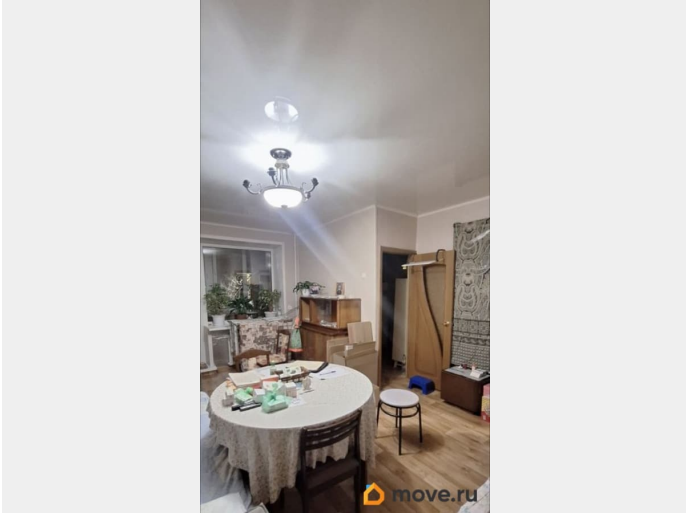
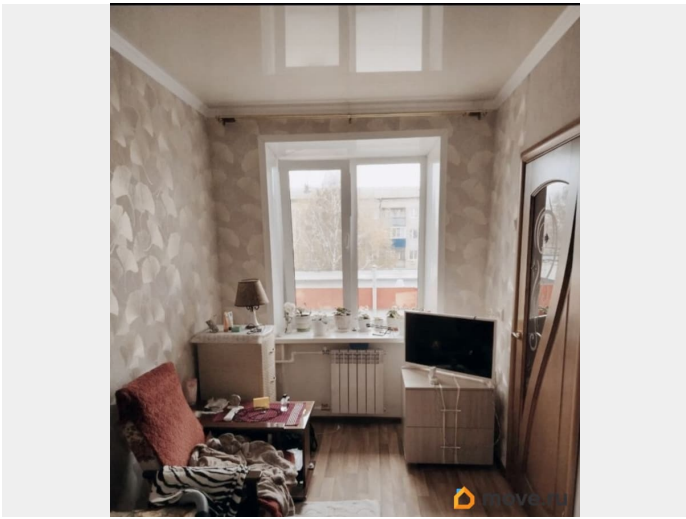
для заметок

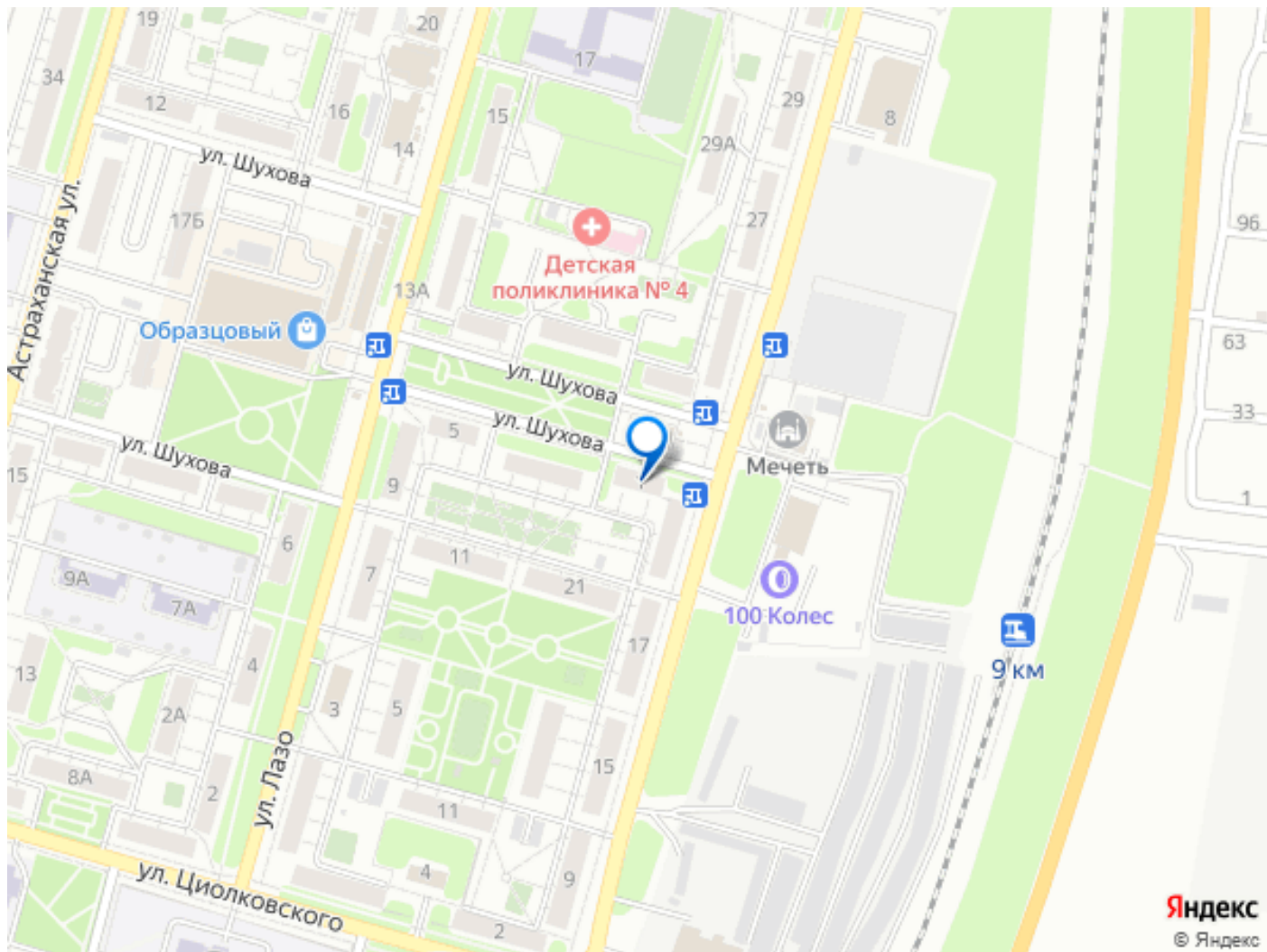


Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 44,31 кв. м на третьем этаже четырехэтажного блочного дома 1960 года постройки. Жилая площадь составляет 35 кв. м, кухня — 7 кв. м. Высота потолков — 2,48 метра. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, а балкон предоставляет дополнительное место для отдыха или хранения. Санузел совмещенный, что удобно и практично. Дом находится в добротном состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным для семей с детьми. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Для покупки квартиры возможна ипотека. Документы готовы к сделке, обременений нет. Агентство гарантирует полную юридическую чистоту и безопасность сделки. Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады показать вам это замечательное жилье и ответить на все ваши вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России