

🕒 Создано: 25.03.2026 в 10:14

Обновлено: 25.03.2026 в 10:51

Собственник

79879304396

Самарская область, Тольятти

4 950 000 ₺

Самарская область, Тольятти

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

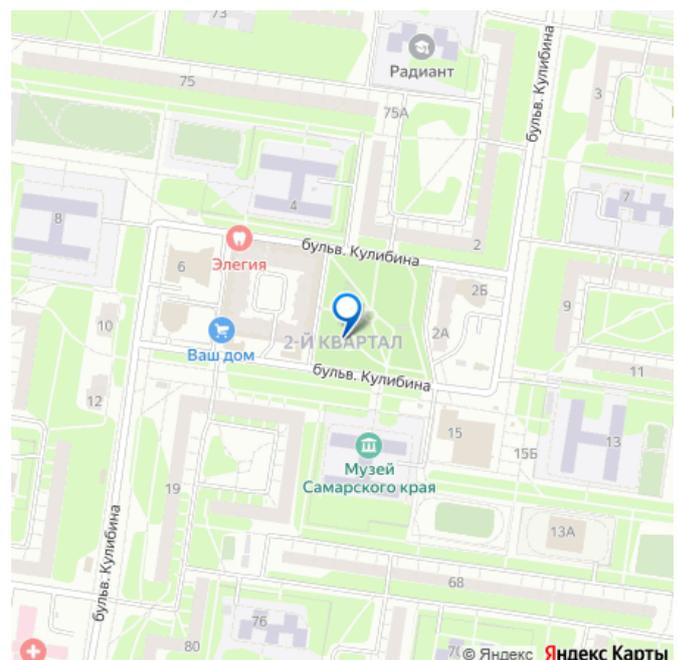
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

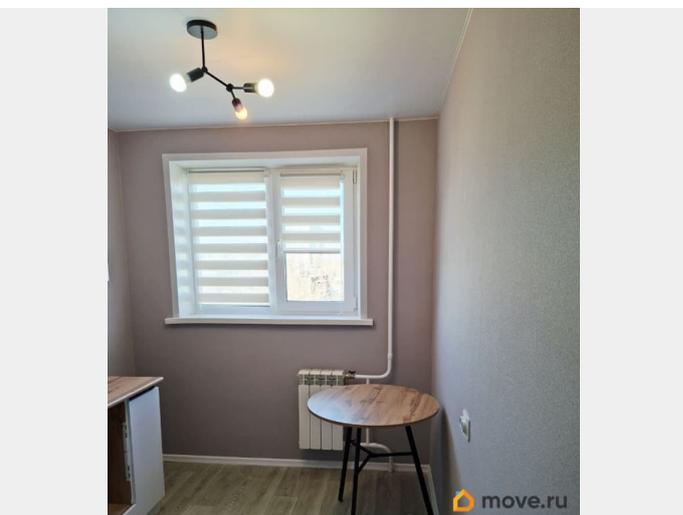
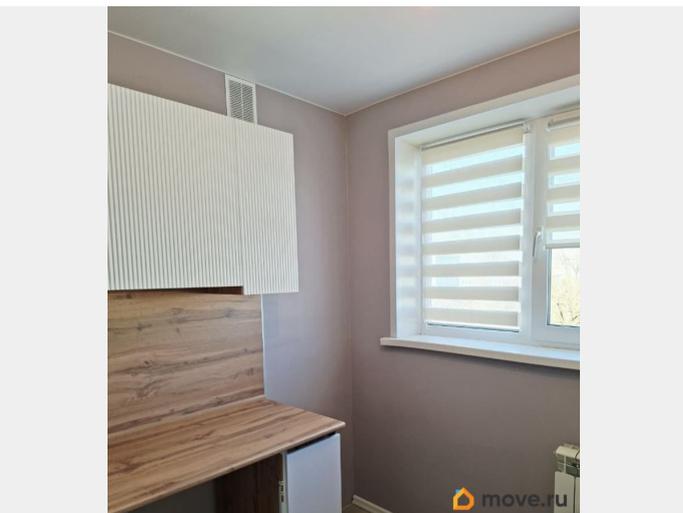
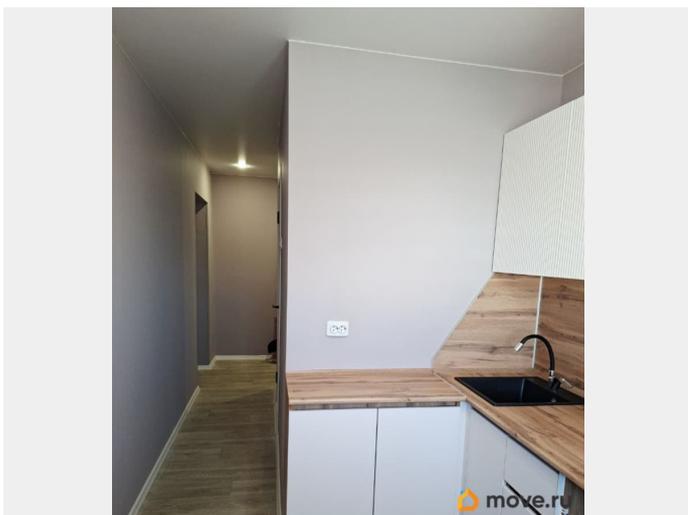
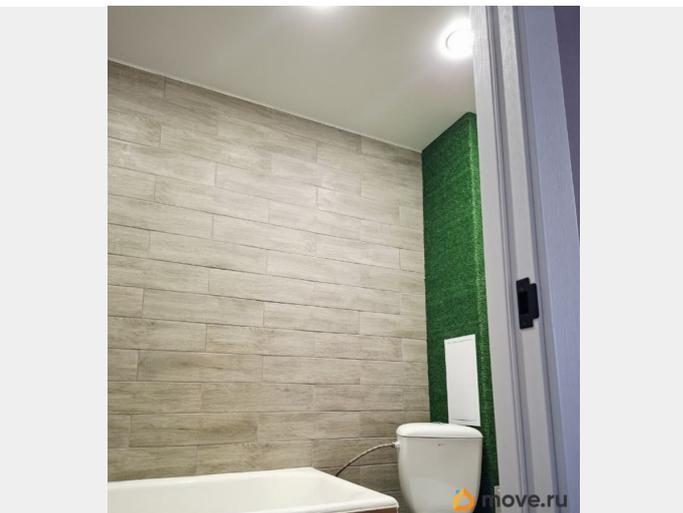


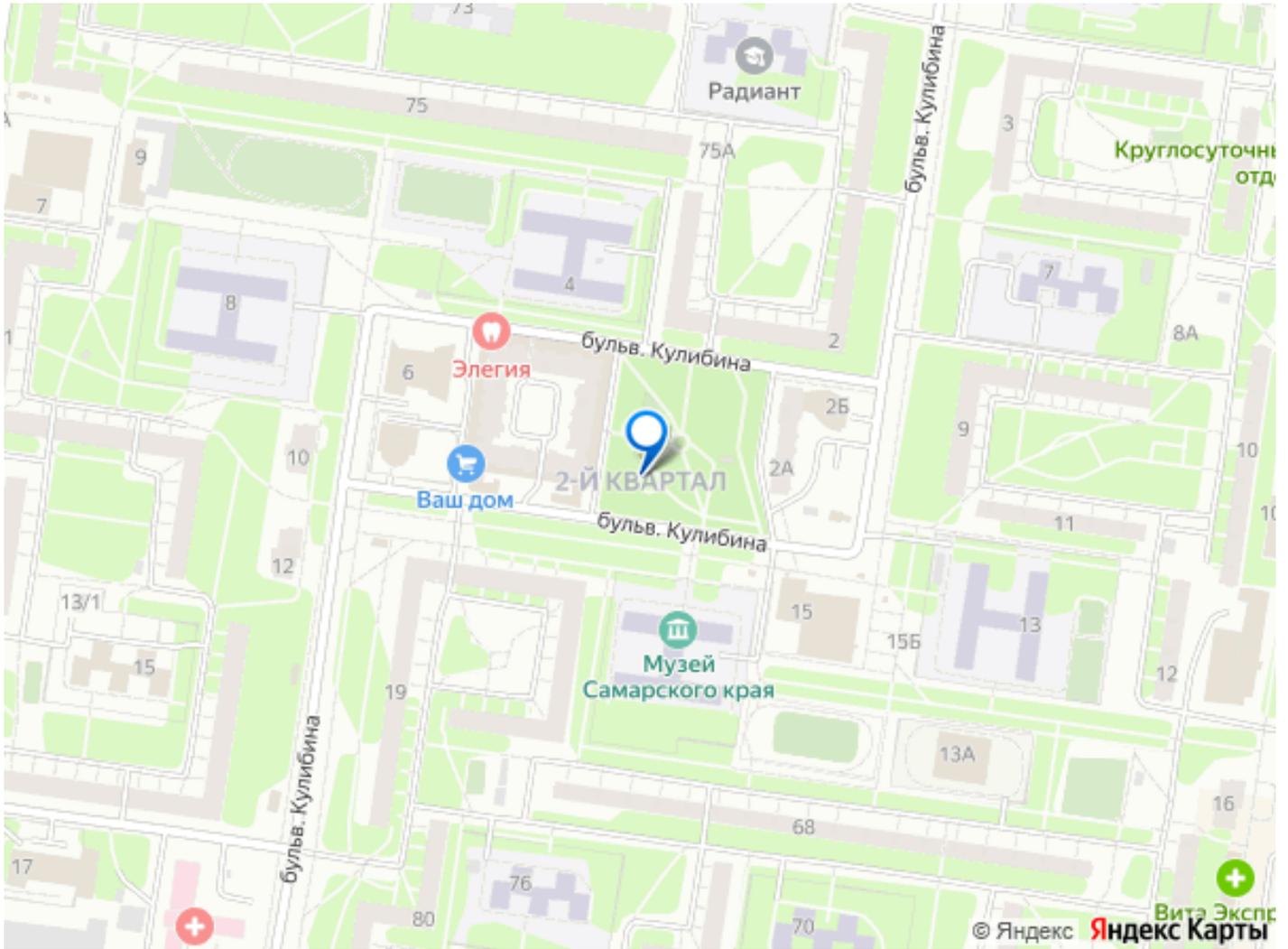
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Абсолютно всё в квартире новое, ремонт делали долго, для себя, перед ремонтом был капитальный демонтаж, убрали все покрытия до бетона, полы также демонтировались, выполнялась новая заливка, что обеспечило идеально ровную поверхность во всей квартире в один уровень, стены оштукатурены по маякам, электрика также была поменяна, в доме прошел капремонт, все готово для вашего комфортного проживания. Совмещенный санузел оборудован новой сантехникой, всё готово к подключению стиральной машины. На балконе можно обустроить зону отдыха или использовать дополнительное пространство для хранения. Окна выходят во двор, поэтому, в квартире всегда тихо и спокойно. Соседи все порядочные не только на этаже, но и во всем подъезде маргиналов не наблюдали. Дом находится в спокойном районе. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: детские сады, школы, магазины, аптеки и поликлиника. Рынок выходного дня, куда приезжают со всего района, находится в пешей доступности. Продажа квартиры от собственника, что упрощает процесс сделки. Все документы в полном порядке, без обременений, без долгов, никто не прописан, один взрослый собственник, возможна ипотека. При покупке маткапитал не использовался, после продажи планируем покупку квартиры большей площади. Приглашаем вас на просмотр квартиры в любое удобное для вас время. Убедитесь сами в ее преимуществах и уютной атмосфере. Просьба: риэлторам пожалуйста, не беспокоить. Риэлтор есть, договор

заклучен.





Move.ru - вся недвижимость России