

🕒 Создано: 31.01.2026 в 20:18

🔄 Обновлено: 15.02.2026 в 16:59

**Самарская область, Самара, проспект  
Кирова, 339**

**4 200 000 ₹**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 339

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

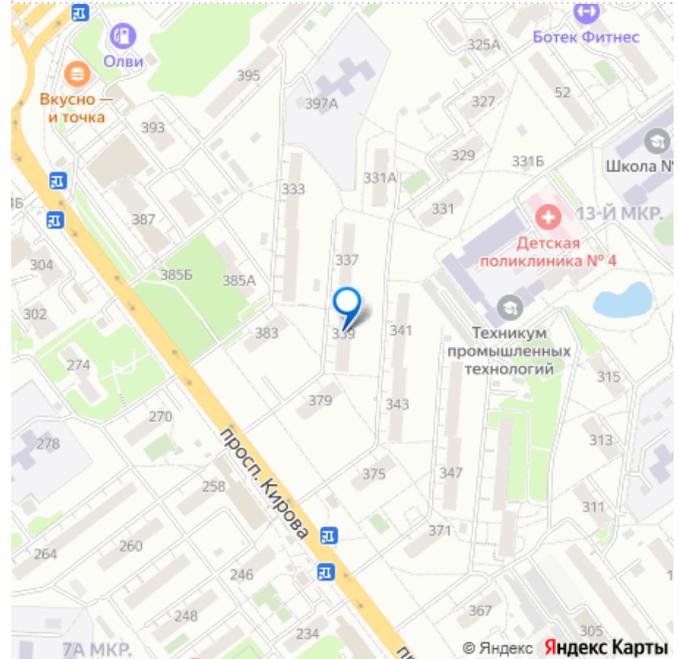
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс взят ЗАДАТОК до 15.03.26. Продается светлая, теплая 2-комнатная квартира площадью 44.2 кв. м, расположенная на 4-м этаже 5-этажного панельного дома 1969 года постройки. Комнаты смежные, окна во двор. Заменена система отопления, водоснабжения, установлены счетчики. Прекрасные, доброжелательные соседи. Дом находится в отличном состоянии, с ухоженной придомовой территорией. В данный период времени в подъезде проводится ремонт силами обслуживающей организации. Обратите внимание на удобную наземную парковку рядом с домом, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Локация квартиры идеально подходит для семей с детьми: в непосредственной близости находятся школы и детские сады. Также рядом расположены клиники и магазины, удовлетворяющие все повседневные потребности. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Документы готовы к сделке, без обременений. Один взрослый собственник,

