

Создано: 06.10.2025 в 17:42

Обновлено: 05.11.2025 в 17:11

<https://samara.move.ru/objects/9285502369>

Адреса, Адреса

79871685896

**Самарская область, Самара, улица
Гагарина, 7**

5 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 7

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.1 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

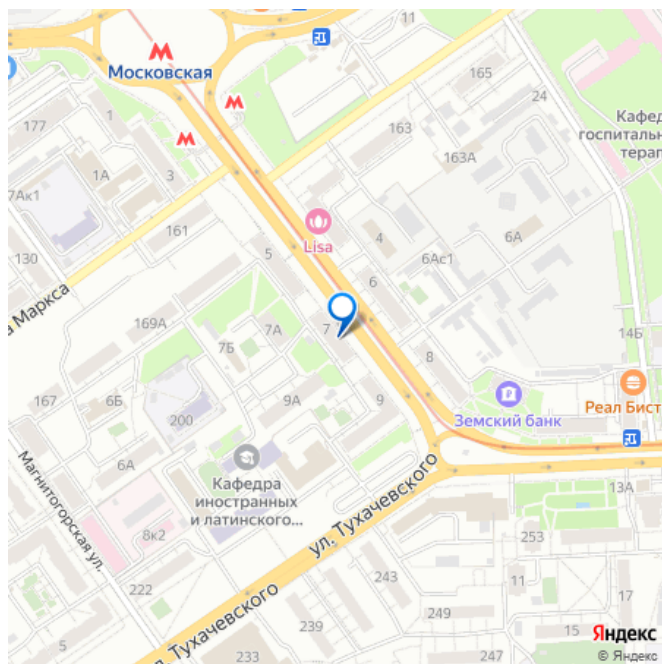
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

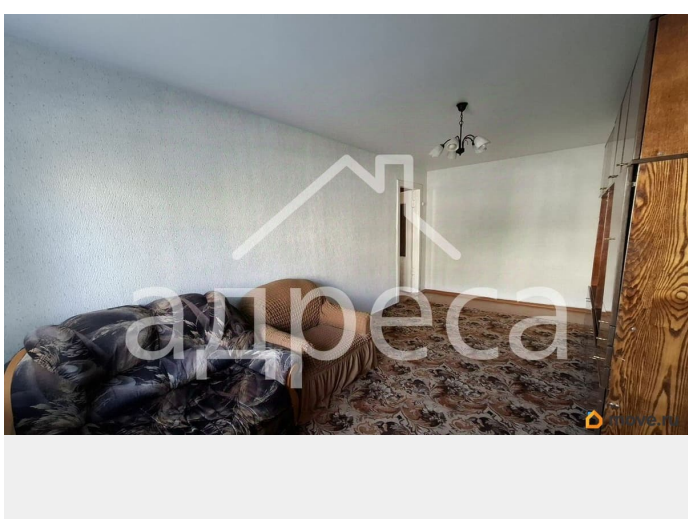
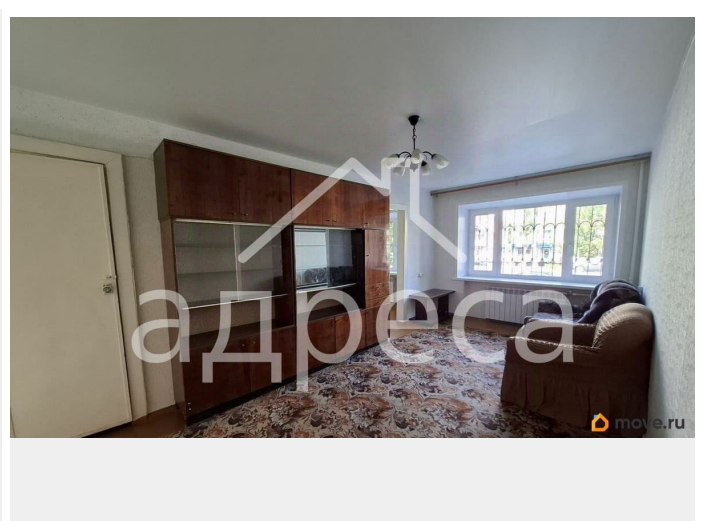
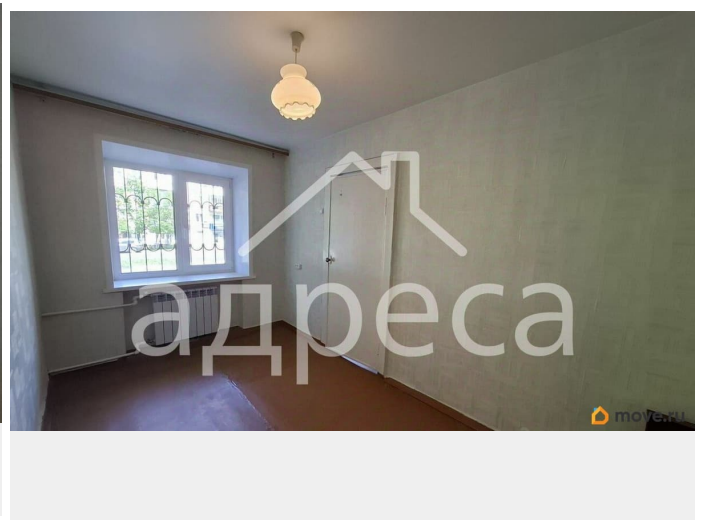
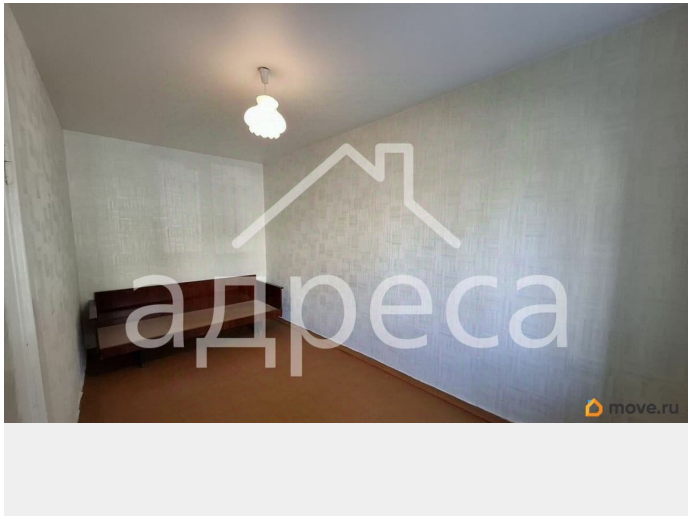
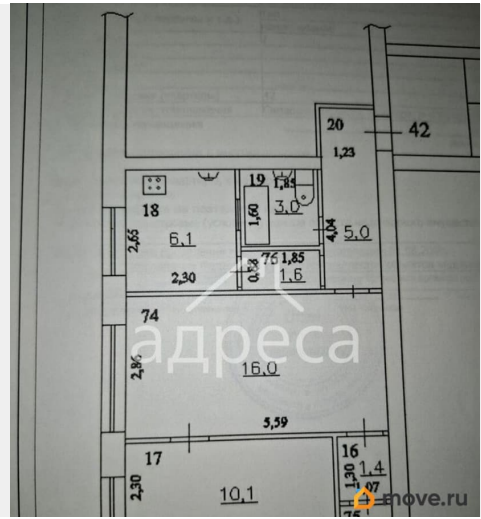
Покупка в ипотеку

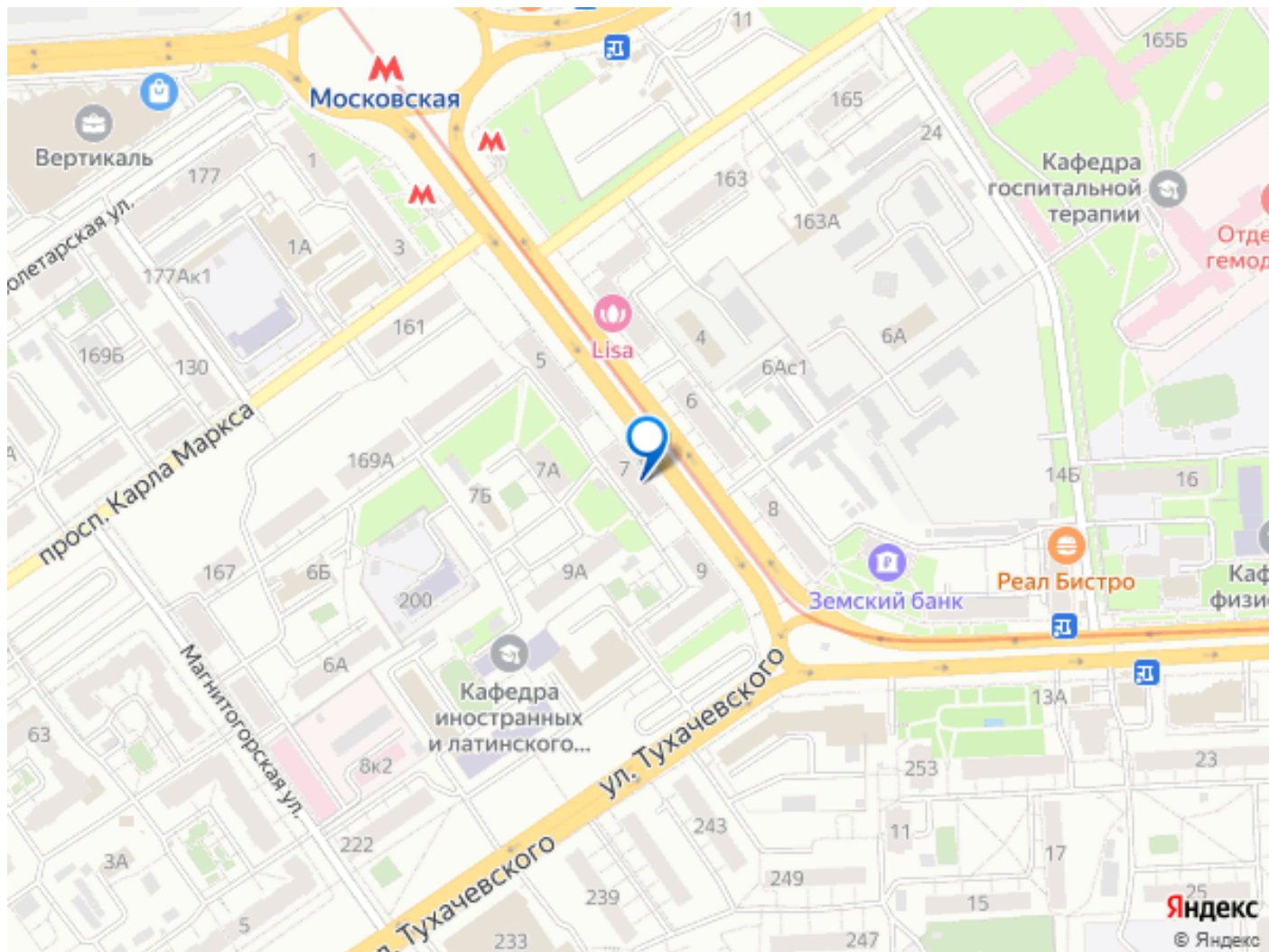
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 119177055 Предлагается к продаже уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме 1962 года постройки. Расположена на первом этаже пятиэтажного дома без лифта. Общая площадь квартиры 44.1 кв.м, жилая 26.1 кв.м, кухня 6.1 кв.м. Комнаты смежные, высота потолков 2.4 м. В квартире выполнен косметический ремонт: установлены пластиковые окна и натяжные потолки. Санузел совмещенный. Имеется вместительная гардеробная. Окна выходят на улицу. В доме централизованно заменены трубы водоснабжения и батареи отопления. Установлен новый счетчик электроэнергии и автоматическая газовая колонка Bosch. Тихий и спокойный район с развитой инфраструктурой. Во дворе есть детская площадка и открытая парковка. В шаговой доступности магазины («Перекресток», «Пятерочка», «Магнит»), кулинарии, аптеки, поликлиника, школа, 4 детских сада, почта, клиники СамГМУ, пункты выдачи заказов (WB, Ozon, ЯндексМаркет), спортзал (ТЦ Вертикаль) и станция метро «Московская» (5 минут пешком). Квартира теплая, долгов нет. Один взрослый собственник, никто не прописан. Возможна ипотека. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России