

Создано: 19.09.2025 в 16:45

Обновлено: 18.12.2025 в 15:40

<https://samara.move.ru/objects/9285070145>

Агент

79879757183

**Самарская область, Самара, улица
Осипенко, 20**

8 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 20

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.5 м²



Площадь кухни

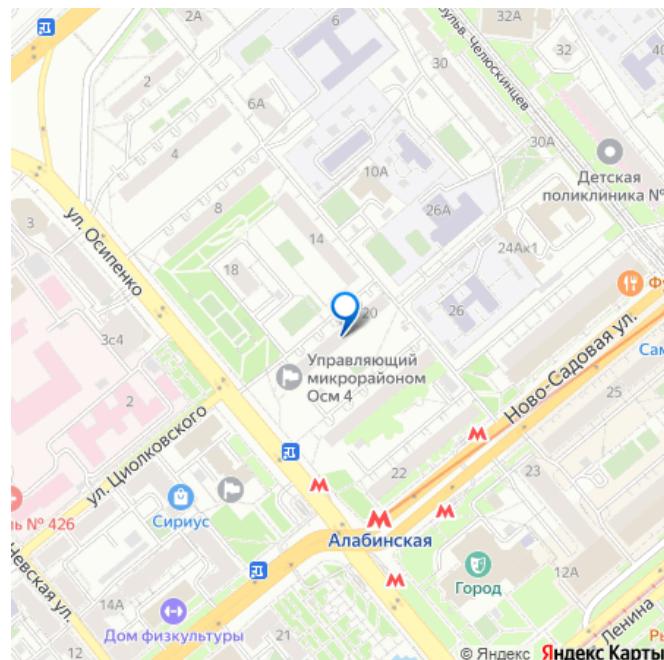
7 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

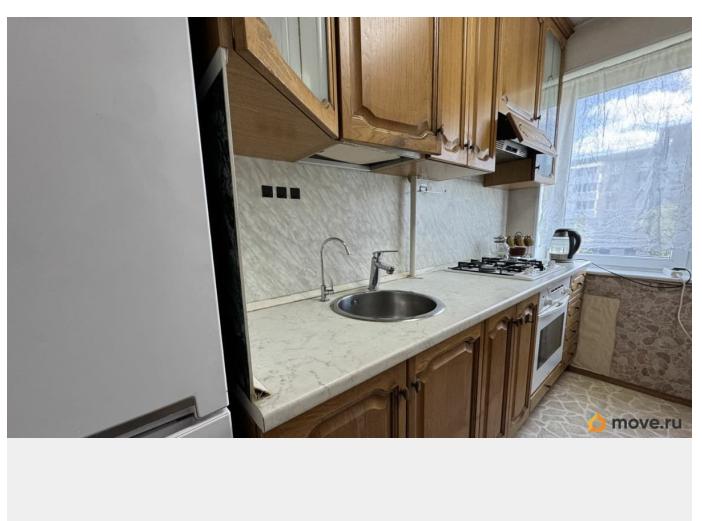
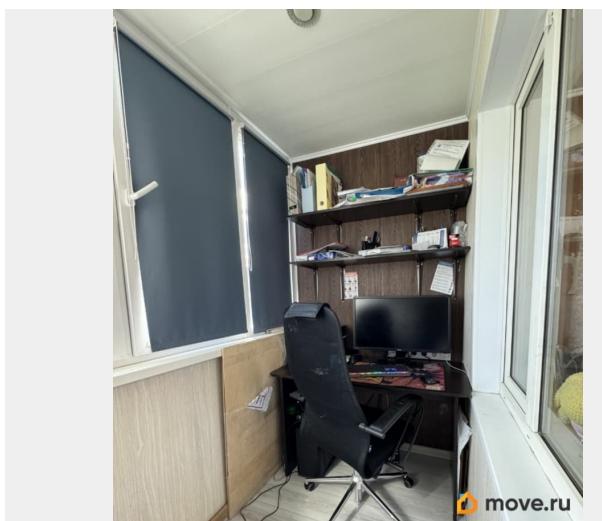
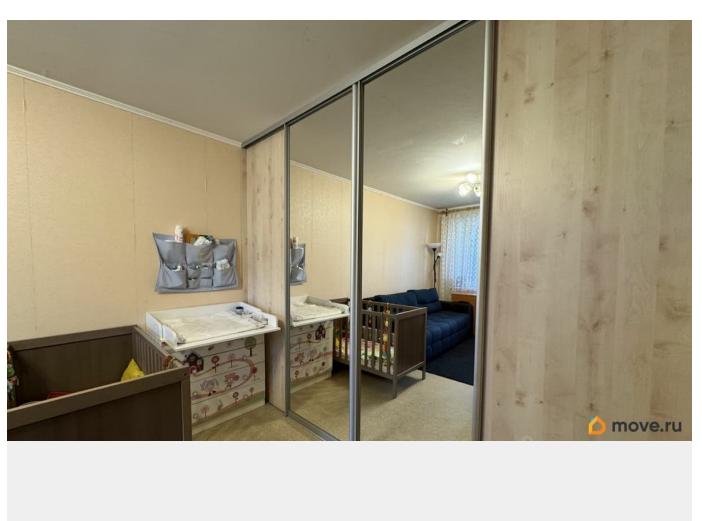
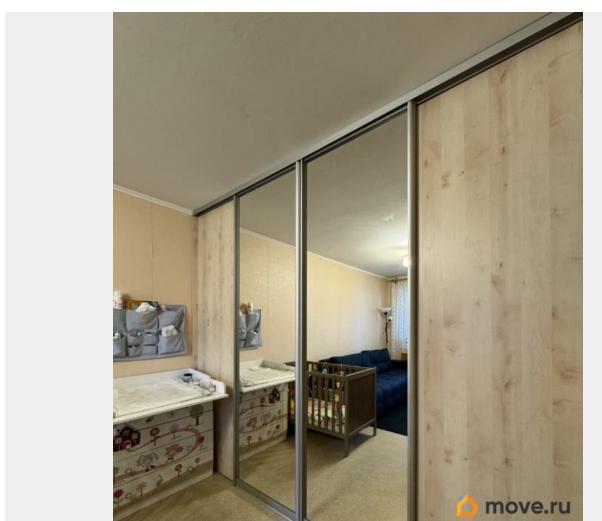
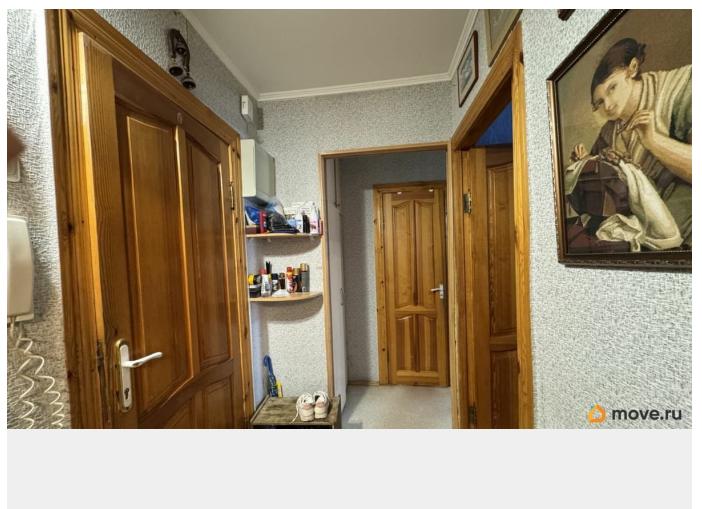
да

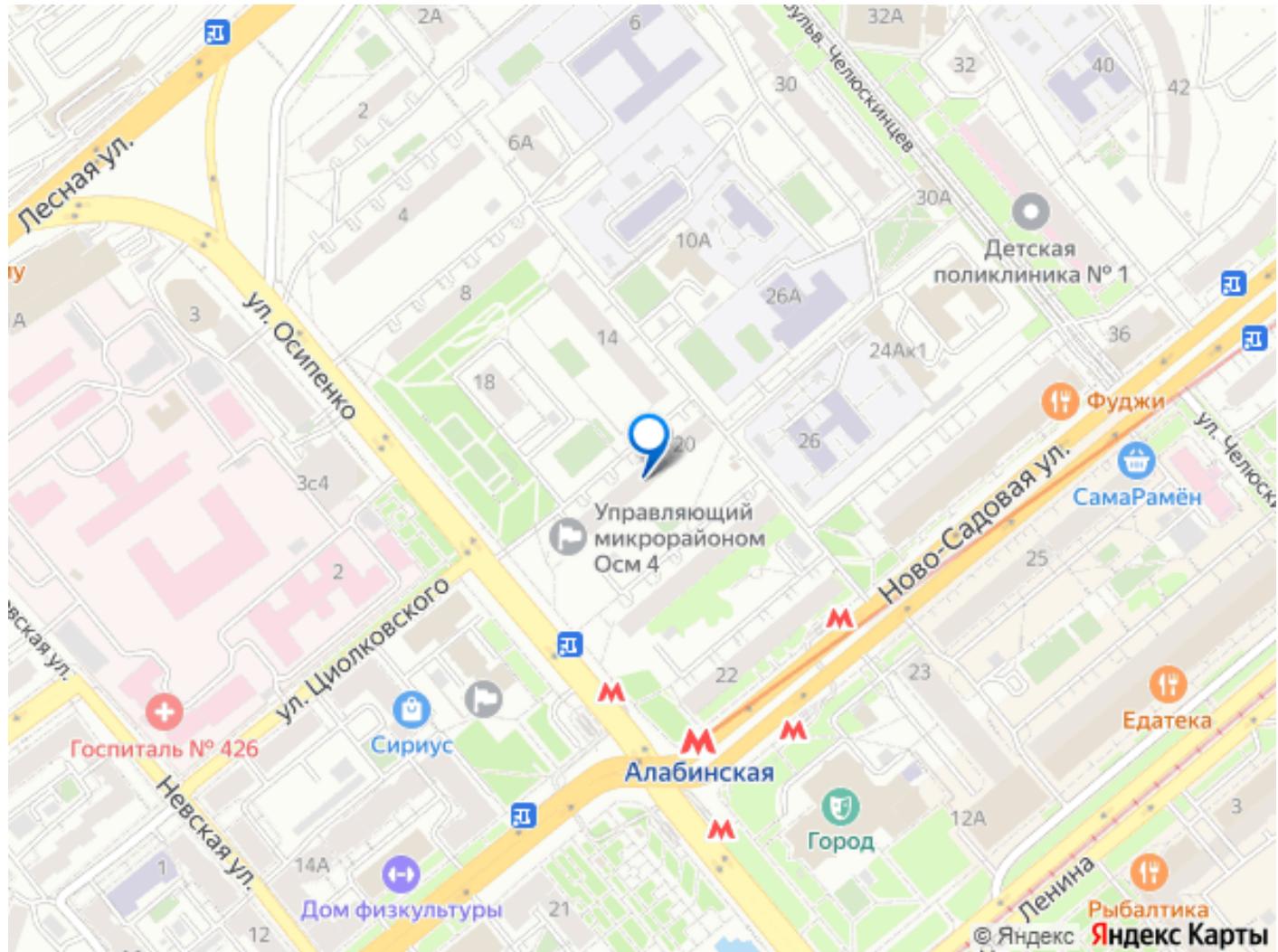
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира на седьмом этаже девяти этажного панельного дома. В квартире остается: кухонный гарнитур, встроенный шкаф купе (большая гардеробная), кондиционер. Балкон утеплен, оборудован под кабинет. Квартира привлекательна своим расположением: 3 минуты до Волги!!! рядом с домом обустроены детская и спортивная площадки, что делает её идеальным выбором для семей с детьми. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Недавно был выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Окна квартиры выходят в тихий двор, обеспечивая спокойную атмосферу и защиту от городского шума. Рядом расположены остановки общественного транспорта, метро Алабинская позволяющие быстро добраться до любой точки города. Район обладает развитой инфраструктурой: здесь находятся

2 школа (16 и 41), 3 детских сада, детская и взрослая поликлиника, фитнес-клубы, парки и набережная для прогулок. Документы готовы. Без долгов, обременений, рассмотрим все виды оплаты. Быстрый выход на сделку! Торг! Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично, это может стать вашим новым любимым домом!





Move.ru - вся недвижимость России