

Создано: 24.03.2025 в 09:23

Обновлено: 05.10.2025 в 17:11

Самарская область, Самара, улица
Футболистов, 1А

4 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Футболистов, 1А

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[Футболистов переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

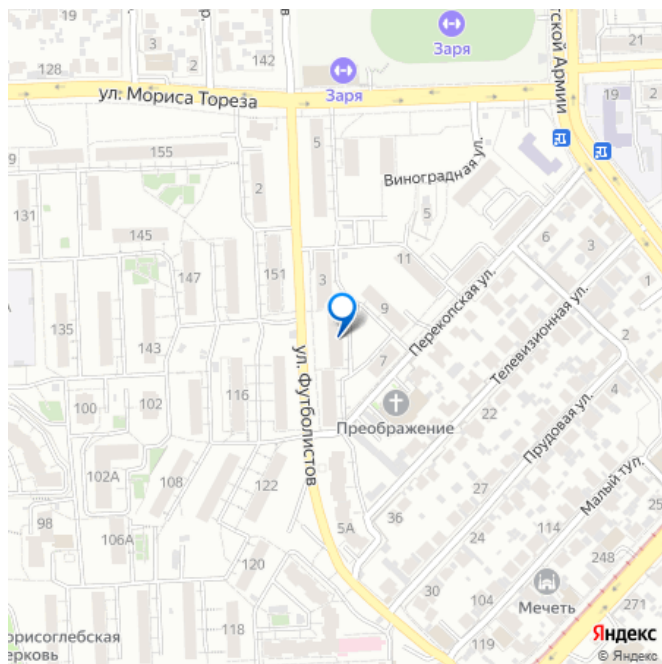
<https://samara.move.ru/objects/9275384346>

Любовь Шерстнева, Русская

Жемчужина

79179720451

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

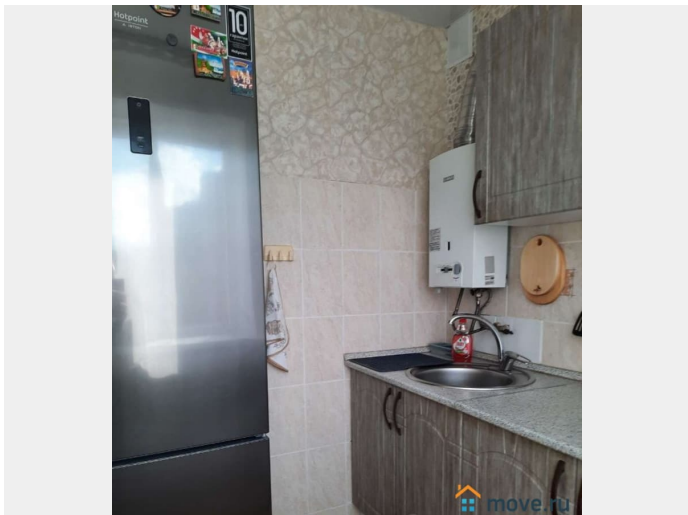
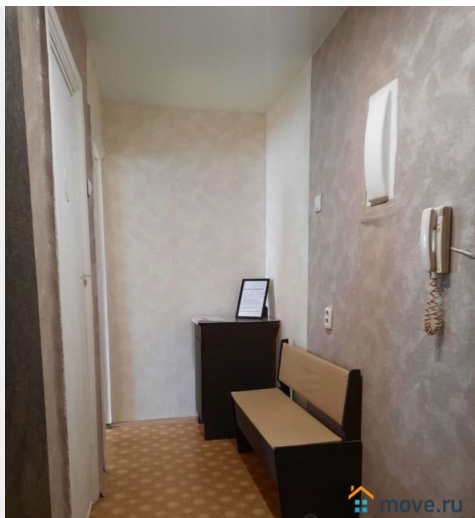
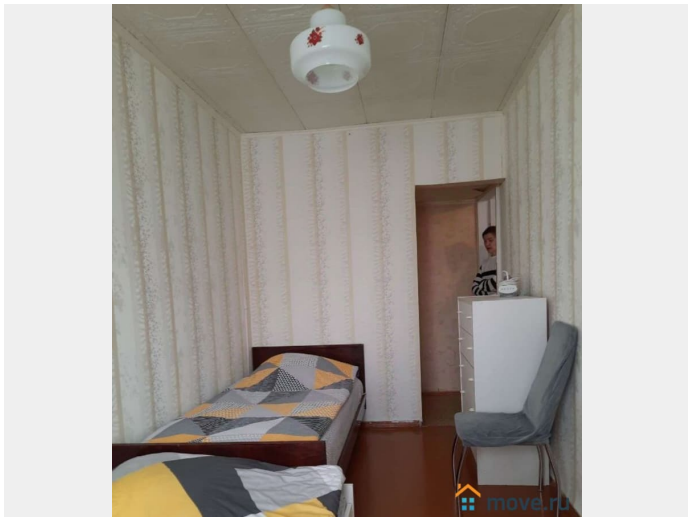
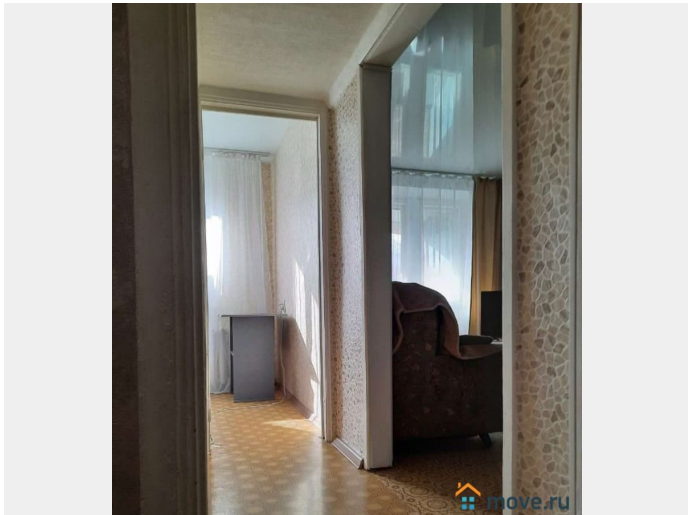
Покупка в ипотеку

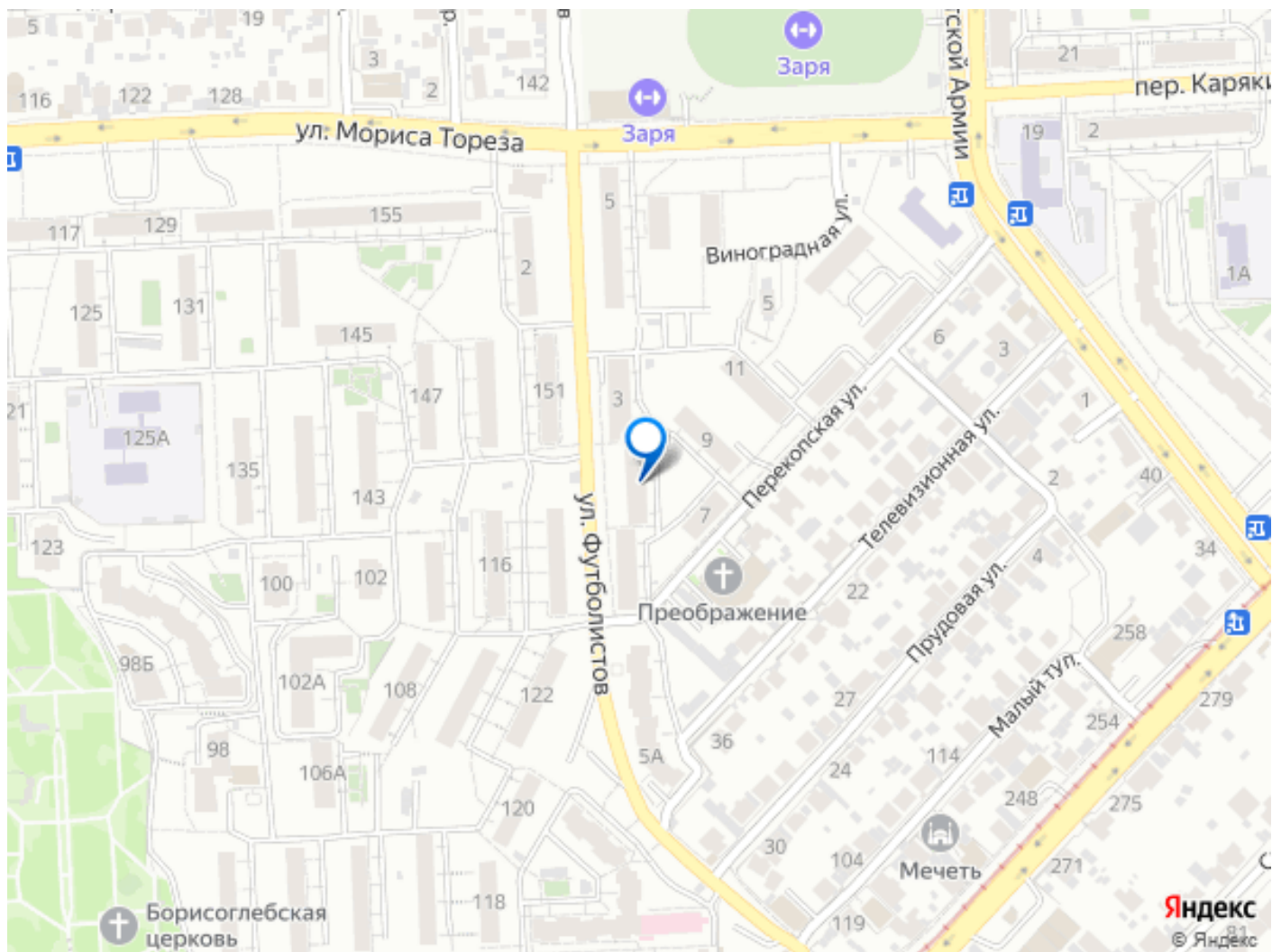
да

возможна ипотека

Описание

Продаю 2-х комн. Квартиру S= 44.1/28,2 жилая на 5 м этаже, квартира в хорошем состоянии, сделан ремонт, заходи и живи! Комнаты раздельные 18,8 и 9,4 кв. м. имеется кладовая, которую можно переделать под гардеробную, вход в нее с двух сторон, что очень удобно, имеется балкон. Санузел совмещённый, отделан плиткой, просторная прихожая. Преимущество данной квартиры в том, что дом кирпичный, теплый с хорошей изоляцией, расположен внутри двора; нет пыли и шума от машин, умеренные коммунальные платежи. Квартира не угловая, что добавляет ей дополнительный комфорт и уют. У квартиры два взрослых собственника, без долгов и обременений. В шаговой доступности расположены Парк Победы, Борисоглебская Церковь, стадион Заря, магазины, а также школы и детские сады, во дворе детская площадка. 6 мин на транспорте до торгово-развлекательного комплекса Аврора Молл. Хорошая транспортная доступность по ул. Советской Армии, Гагарина и Мориса Тореза уехать можно в любую часть Самары, остановки общественного транспорта рядом. Услуги не предлагать, есть свой риэлтор, небольшой торг уместен, рассмотрим.





Move.ru - вся недвижимость России