

🕒 Создано: 23.11.2025 в 12:19

Обновлено: 23.11.2025 в 11:31

<https://samara.move.ru/objects/9286829439>

**пять плюс, пять плюс**

**79390414712**

**Самарская область, Тольятти, Тополиная  
улица, 47**

**4 700 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Тополиная улица, 47

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Тополиная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

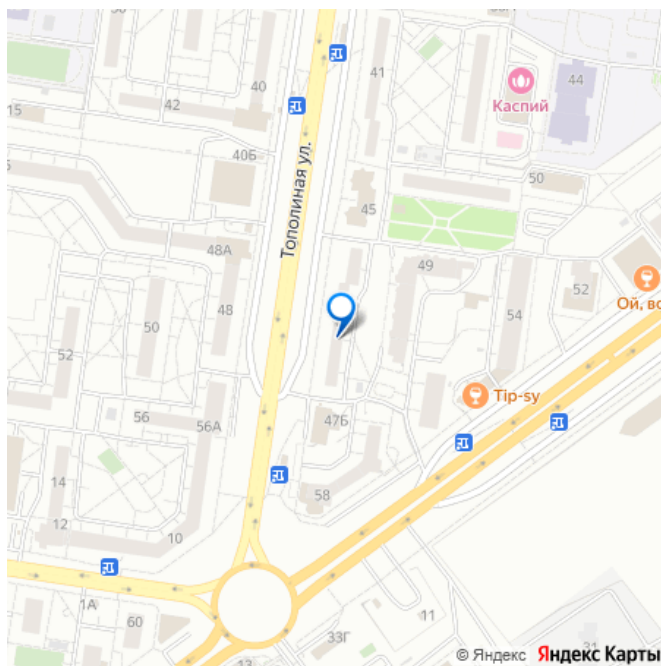
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Тольятти по адресу: Тополиная улица, 47. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, жилая площадь — 22 кв. м, кухня — 8 кв. м. Расположена на 8-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1993 году. Высота потолков — 2,7 метра. В квартире есть одна лоджия, окна выходят на улицу, а также имеется отдельный санузел. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу же в ней поселиться и жить без дополнительных вложений. Комнаты светлые и просторные, что создает комфортную атмосферу. Кухня удобной планировки, где можно разместить все необходимое для готовки. Лоджия — отличное место для отдыха или хранения вещей. Дом в хорошем состоянии, с пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание более удобным. Наземная парковка рядом с домом избавит вас от поиска места для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники, магазины. Все необходимые учреждения в шаговой

доступности, что делает это место идеальным для проживания семьи с детьми. Удобное транспортное сообщение позволит вам быстро добраться до любой части города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Прозрачные условия покупки без скрытых комиссий и дополнительных платежей. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все своими глазами. Это отличный вариант для комфортной жизни в Тольятти!





