

О Создано: 17.09.2025 в 11:58

Обновлено: 13.11.2025 в 15:12

Самарская область, Тольятти, улица Карла Маркса, 35

2 900 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Карла Маркса, 35

Округ

Тольятти, Центральный район

Улица

улица Карла Маркса

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 M

Жилая площадь

30 m²

Площадь кухни

 7 M^2

Общая площадь

 43 m^2

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

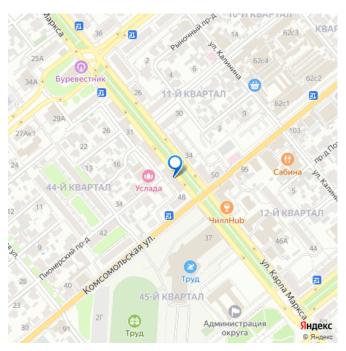
Тип санузла

Собственник

79179620342







Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом сердце Тольятти на улице Карла Маркса, д. 35. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, из которых 30 кв. м занимают жилые комнаты и 7 кв. м отведены под кухню. Квартира расположена на первом этаже трехэтажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят в тихий двор, что гарантирует тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, благодаря чему она готова к заселению. Комнаты светлые и просторные, что позволяет обустроить их по своему вкусу. На кухне есть все необходимое для приготовления и приема пищи. Совмещенный санузел удобен и функционален. Дом находится в хорошем состоянии и оборудован наземной парковкой, что избавляет от проблем с поиском места для автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом расположены школы и детские сады, что делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины и другие объекты городской инфраструктуры, поэтому все нужное всегда под рукой. Квартира продается без обременений, возможна

ипотека. Все документы готовы к сделке. Это отличный вариант как для собственного проживания, так и для выгодной инвестиции в аренду. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Мы будем рады ответить на ваши вопросы и помочь с покупкой.

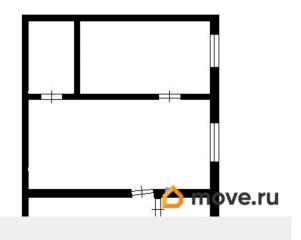


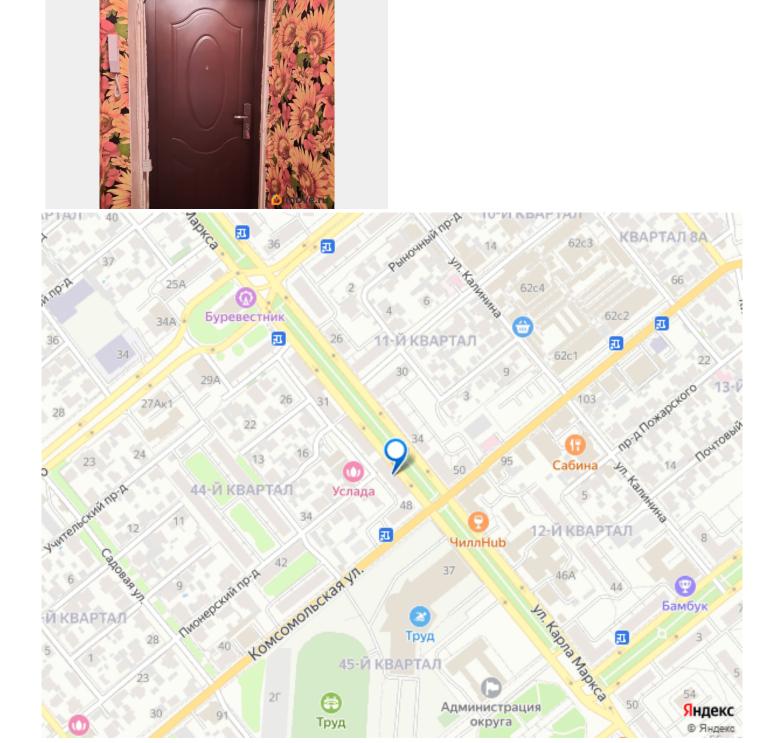












Move.ru - вся недвижимость России