

Создано: 19.02.2025 в 10:52

Обновлено: 06.10.2025 в 11:31

<https://samara.move.ru/objects/9285533044>

Агент

79879714280

**Самарская область, Тольятти,
Коммунистическая улица, 33**

3 800 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Коммунистическая улица, 33

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

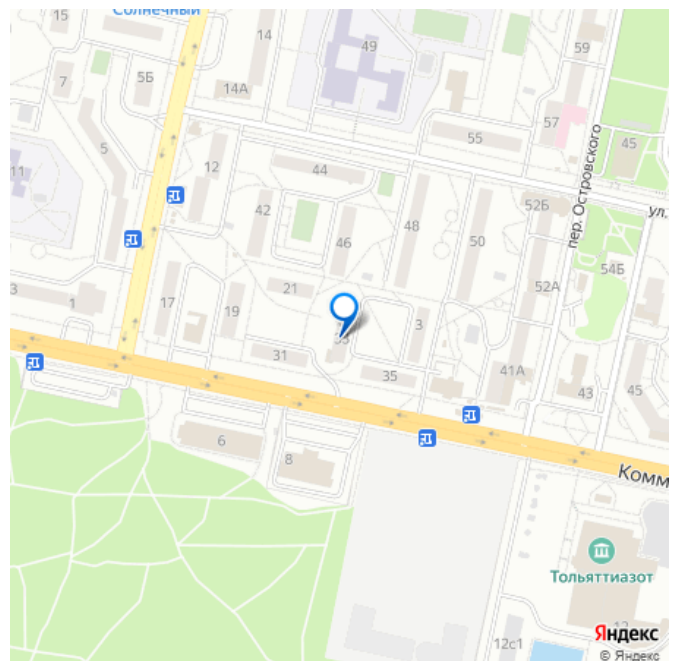
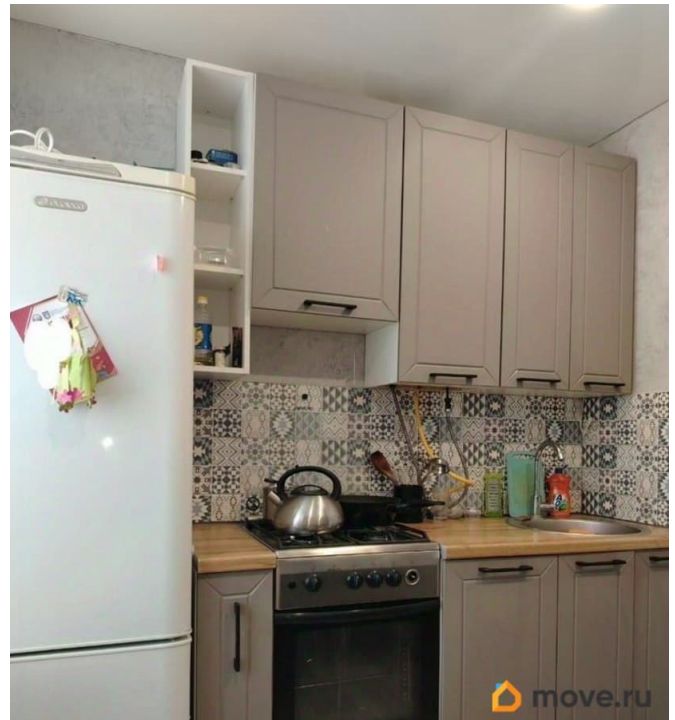
балкон

Тип санузла

совмещенный

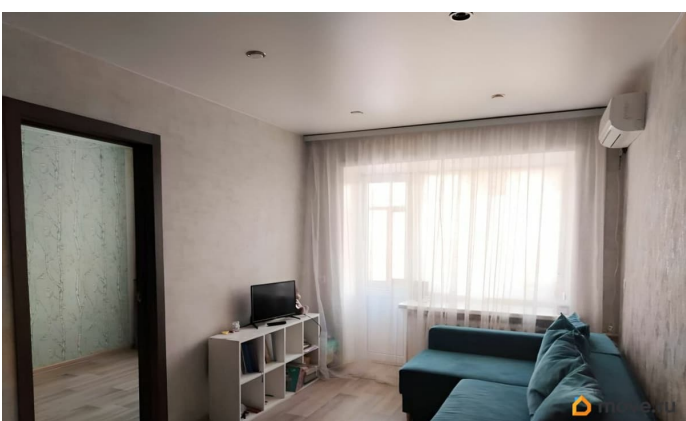
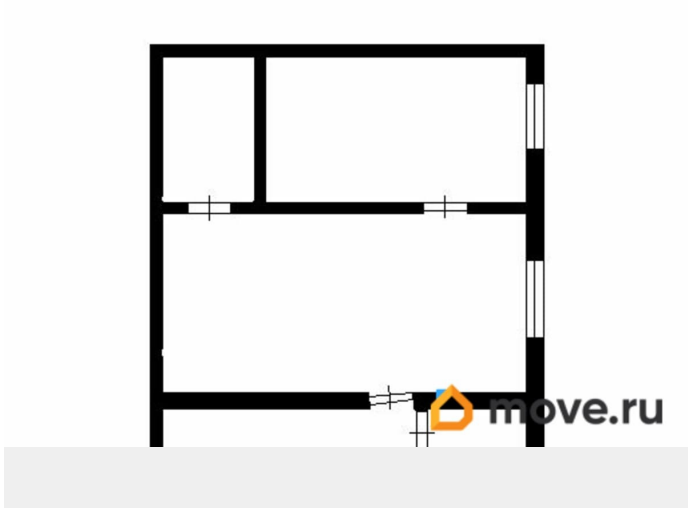
Вид из окна

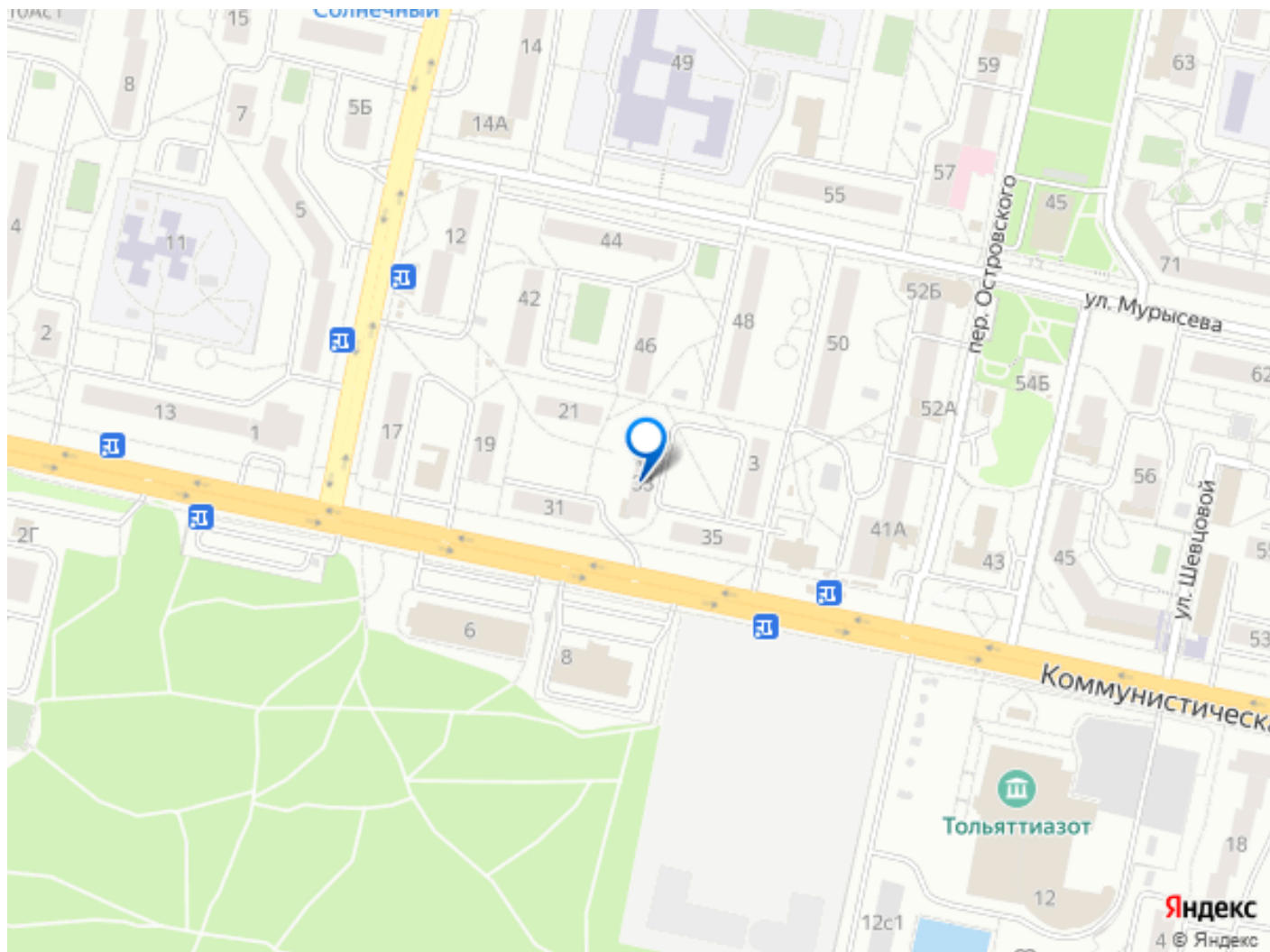
для заметок



Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 43.8 квадратных метров на четвёртом этаже кирпичного дома, расположенного по адресу: город Тольятти, улица Коммунистическая, дом 33. Дом построен в 1962 году и имеет четыре этажа. Квартира обладает жилой площадью 29 квадратных метров и функциональной планировкой, включающей в себя две комнаты и совмещённый санузел. Кухня площадью 6 квадратных метров обустроена современным кухонным гарнитуром. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видом на тихий двор. В квартире в 2022 г. Выполнен капитальный ремонт (произведена замена проводки, установлены счётчики на электричество и воду, замена полов, выровнены стены, выложена плитка в ванной комнате, замена оконных блоков, натяжные потолки), установлен кондиционер, то позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Для семей с детьми особенно приятным бонусом станет наличие детской площадки прямо во дворе дома, где малыши смогут безопасно играть и веселиться под присмотром. В шаговой доступности от дома расположена школа, лес, Дворец культуры Тольяттиазот, магазины, аптеки, остановка общественного транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России