

O Создано: 29.04.2025 в 17:20

Обновлено: 28.11.2025 в 09:50

# Самарская область, Тольятти, Новопромышленная улица, 23

# 3 199 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Новопромышленная улица, 23

Округ

Тольятти, Центральный район

Улица

улица Новопромышленная

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $6 \, \mathrm{M}^2$ 

Общая площадь

43 m<sup>2</sup>

Этаж

5/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

https://samara.move.ru/objects/9284495102

### Светлана Александровна Красницкая, Диалог

79337834599

для заметок





Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

#### Описание

Квартира для реализации своих задумок в комфортном проживании: - последний этаж предполагает отсутствие соседей сверху;окна выходят на аллею- дорогу, вдоль которой посажены деревья, что в свою очередь создает определенный комфорт в разное время года, свежий воздух;минимальный ремонт позволит без сожаления снять обои, линолеум и застелить пол, оформить стены на ваше усмотрение;живность отсутствовала какая- либо всегда в квартире по причине качественного ремонта пола предыдущим собственником;-соседи спокойные, добропорядочные; - ступеньки в подъезде невысокие, что позволит добраться до вашей квартиры не торопясь, без особо на то усилий В шаговой доступности:- детские сады:35,43,45, 52,84- школа 13 (1 и 2 корпуса), 20 школа (старший блок) -Филармония тольяттинская-городской парккондитерская фабрика «СлаСти» \*2 взрослых собственник ( наследство)\*коммунальные платежи оплачиваются вовремя \*документы готовы к сделке





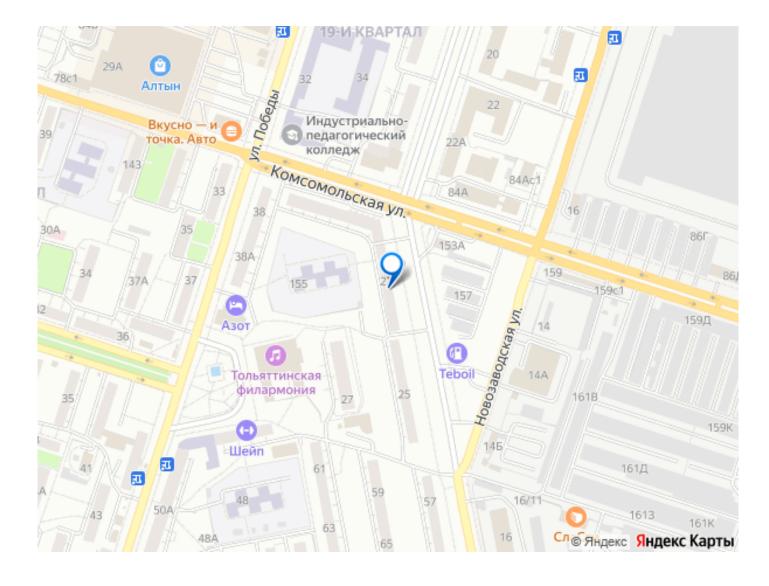












Move.ru - вся недвижимость России