

Создано: 03.10.2025 в 17:08

Обновлено: 12.01.2026 в 11:12

<https://samara.move.ru/objects/9287902326>

Собственник

**79879640900**



**Самарская область, Самара, улица 22-го  
Партизан, 13**

**4 900 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица 22-го Партизан, 13

Округ

[Самара, Советский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

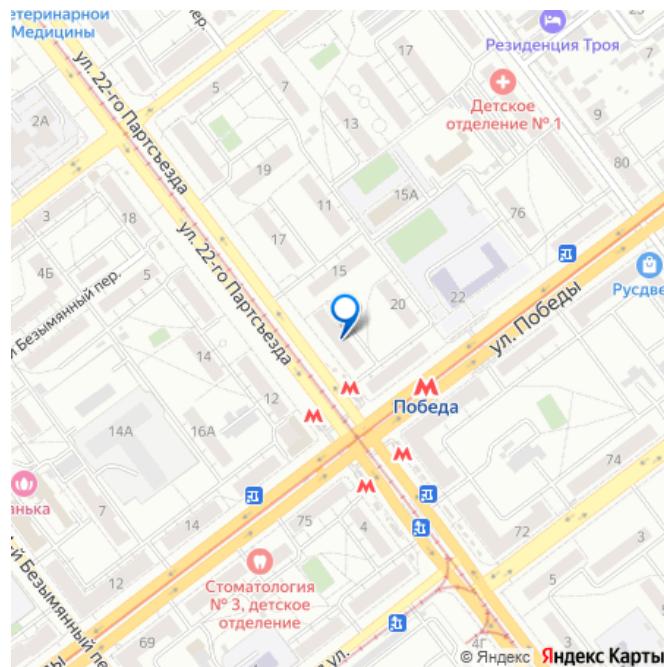
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

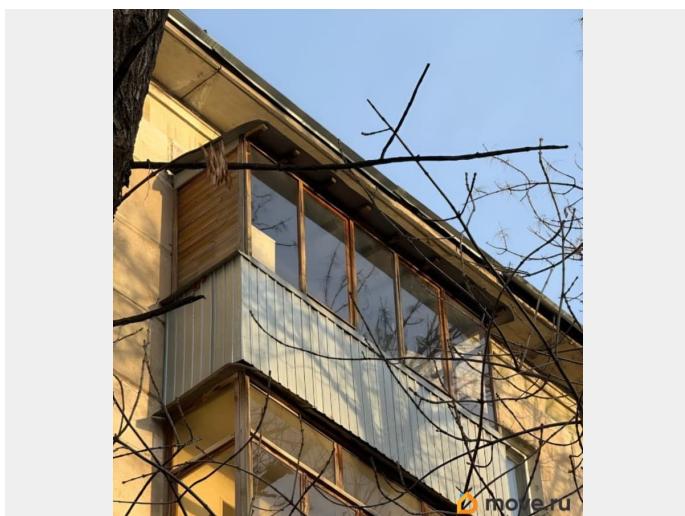
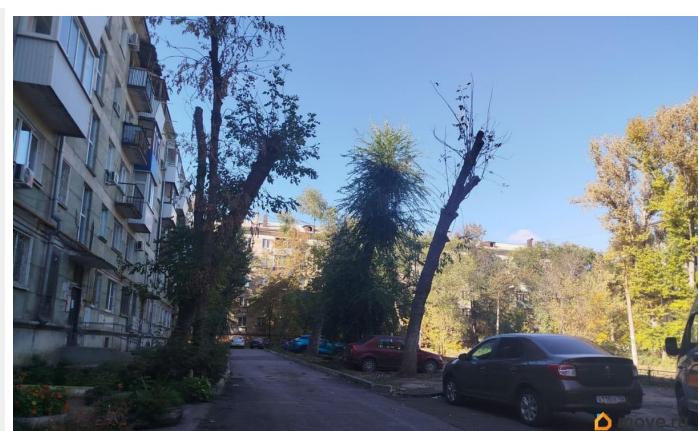
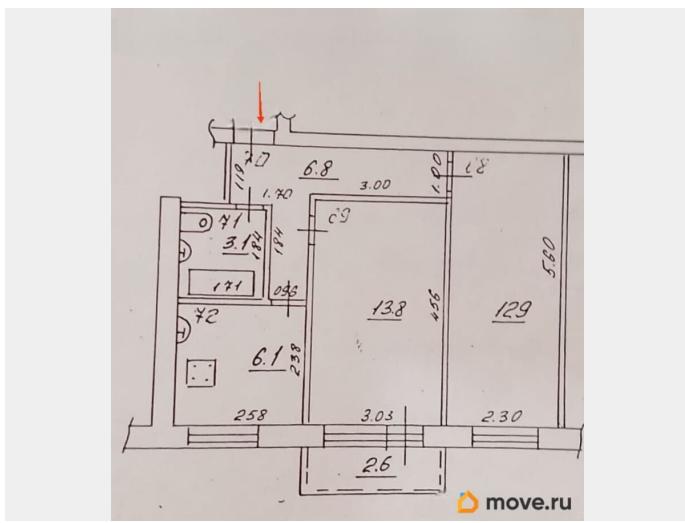
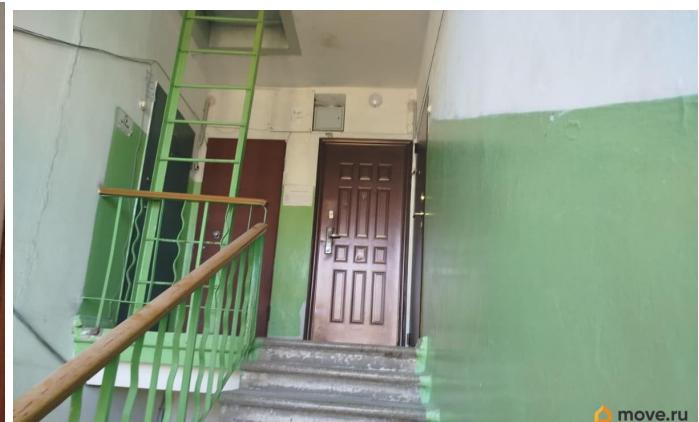
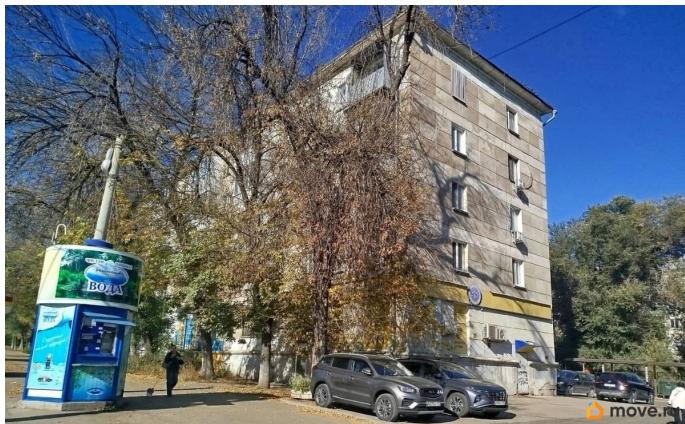
Покупка в ипотеку

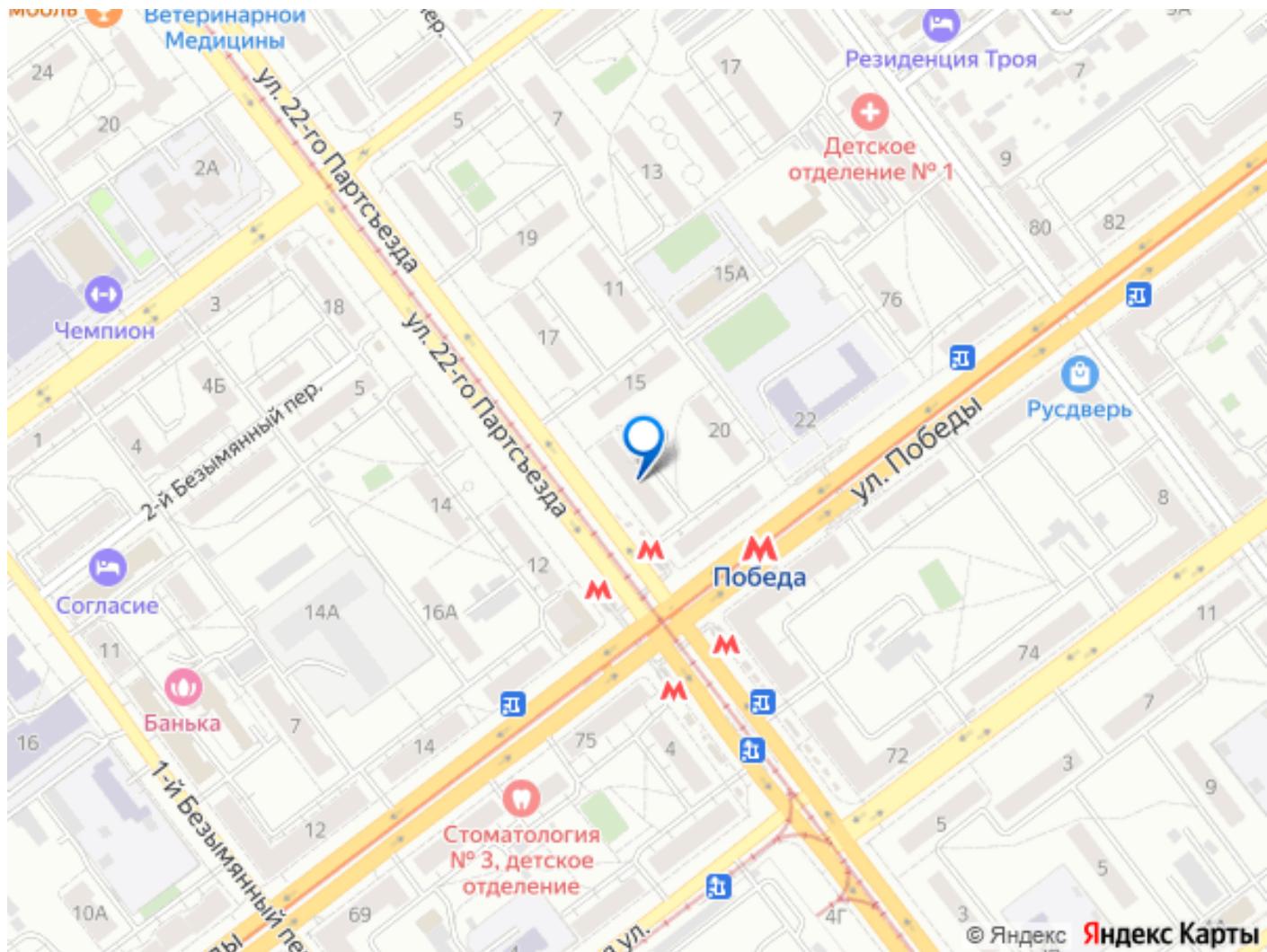
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продам 2х комнатную , расположенную на 5 этаже 5и этажного блочного дома, пересечение ул. 22 партсъезда/Победы.. Дом 1960 года постройки . Развитая инфраструктура, отличная транспортная развязка. Около ст метро «Победа». Магазины., аптеки., школы , спортивная школа, детские сады, больницы- все в шаговой доступности. Во дворе достаточно места для комфортной парковки. Квартира не угловая, окна на южную сторону Площадь квартиры 43 кв. м без учета балкона 3 кв. м, жилая 27 кв. м. КОМНАТЫ РАЗДЕЛЬНЫЕ. Площадь комнат 14 и 13 кв. м . Кухня 6,1 кв. м. , холодильник установлен на кухне.Газовая колонка . Замена окон, дверей, батарей, труб.Балкон застеклен. Крыша ремонтировалась недавно, квартира очень теплая и светлая. 2 взрослых собственника , данная квартира НЕ ЕДИНСТВЕННОЕ ЖИЛЬЕ, никто не зарегистрирован, в квартире никто не живёт ,полная сумма в договоре. Квартира без обременения, долгов и скрытых собственников, первичная продажа. Ипотеку, материнский капитал рассматриваем . Торг возможен ..





Move.ru - вся недвижимость России