

О Создано: 21.11.2025 в 17:07

Обновлено: 23.11.2025 в 17:03

Самарская область, Самара, Сердобская улица, 9

4 900 000 ₽

Самарская область, Самара, Сердобская улица, 9

Округ

Самара, Промышленный район

Улица

улица Сердобская

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 30 M^2

Площадь кухни

 $5.5 \, \text{M}^2$

Общая площадь

 43 m^2

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

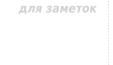
Тип балкона

балкон

Тип санузла

Адреса, Адреса

79871685896





	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	

возможна ипотека

Описание

Арт. 126354812 Предлагается к продаже двухкомнатная квартира в кирпичном доме 1962 года постройки. Основные характеристики: Общая площадь: 43 кв. м. Жилая площадь: 30 кв. м. Площадь кухни: 5.5

кв. м. Этаж: 4 из 4. Высота потолков: 2.7 м.

Тип комнат: смежные. Санузел:

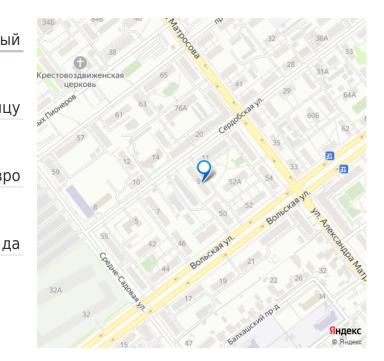
совмещенный. Балкон: застекленный и утепленный. Окна: выходят на улицу.

Состояние и оснащение: Квартира находится

в отличном состоянии, выполнен качественный евроремонт. Стены оклеены современными обоями, потолки натяжные, напольное покрытие ламинат. Произведена замена системы отопления (радиаторы и трубы), а также электропроводки.

Установлена надежная металлическая входная дверь. Ванная комната облицована плиткой. Квартира оснащена двумя кондиционерами, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Кухонный гарнитур укомплектован варочной панелью, электрическим духовым шкафом, микроволновой печью и холодильником. По договоренности возможно оставление имеющейся мебели. Инфраструктура и транспортная

доступность: Дом расположен в районе с



развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, объекты социальной сферы, парк «Молодежный» (5 минут пешком) и спортивный комплекс «Орбита» (5 минут пешком). До ближайшей станции метро 10 минут пешком. Дополнительная информация: Тип дома:

дополнительная информация: тип дома: кирпичный, 4 этажа. Парковка: открытая во дворе. Способ продажи: свободная. Возможна ипотека. Дополнительное утепление: периметр квартиры с внешней стороны также утеплен. Данный объект недвижимости представляет собой готовое решение для проживания, не требующее дополнительных вложений.





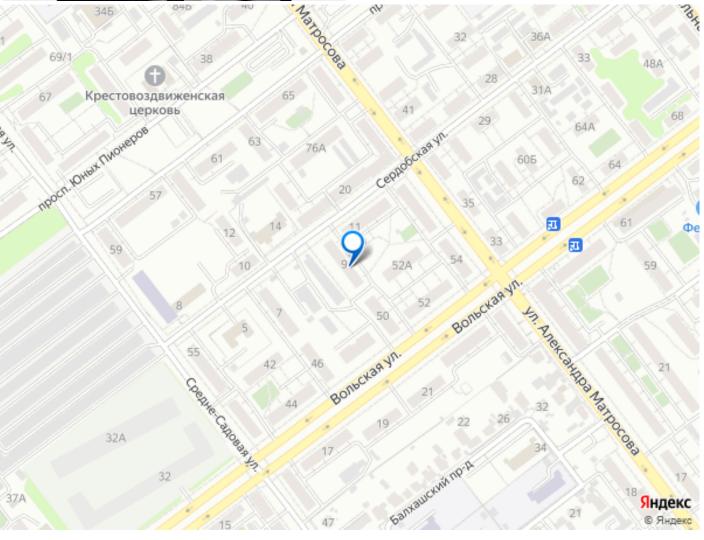












Move.ru - вся недвижимость России