

Создано: 12.11.2025 в 10:14

Обновлено: 12.11.2025 в 10:55

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 126**

6 150 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 126

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

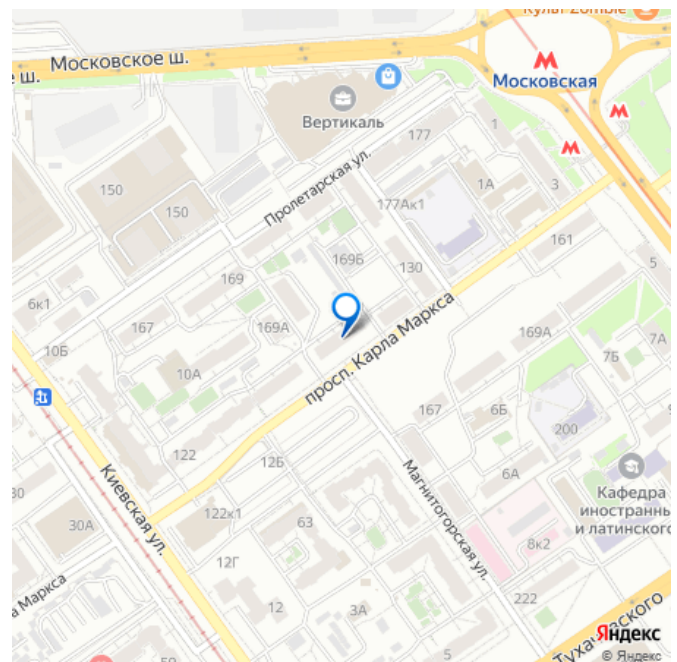
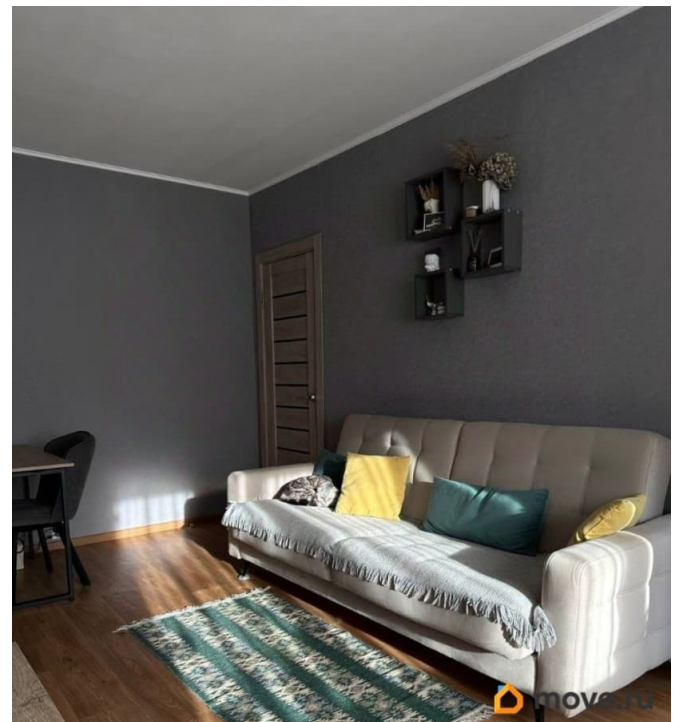
возможна ипотека, лифт

<https://samara.move.ru/objects/9286492729>

Собственник

**79871666887,7919817
6198**

для заметок



Описание

ПРОДАЮ 2-Х КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ

нестандартной хрущевской планировки.

ЛОКАЦИЯ: кольцо метро Московская, 5 минут до метро, 5 минут до Каравана, 5 минут до тц «Вертикаль», 25 минут до Набережной. ДОМ:

5 этажей, кирпичный, теплый ПЛАНИРОВКА:

большая гостиная 18 кв.м. с выходом на кухню 6,5 кв.м., жилую комнату 8 кв.м. и гардеробную 6 кв.м. Зона второй комнаты поделена гипсокартонной перегородкой на 2 комнаты- жилая и просторная гардеробная, которую можно преобразовать в третью комнату из-за наличия окна. ВИД: на Карла-

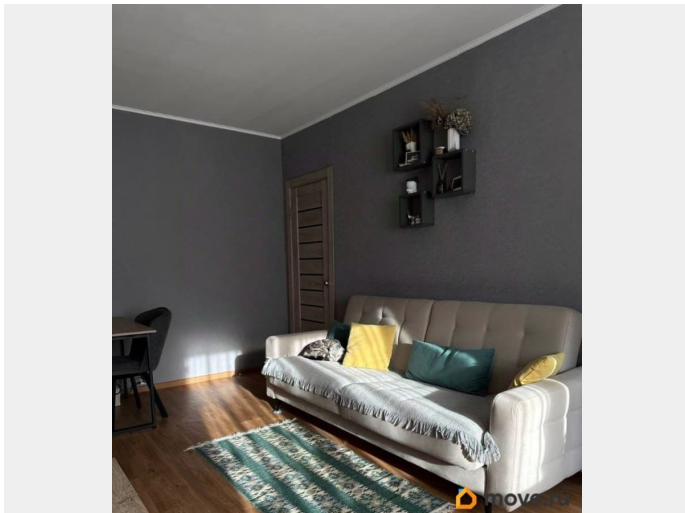
Маркса, солнечная сторона -гостиная, гардеробная, кухня; во двор, теневая сторона-жилая комната РЕМОНТ: Ремонту в

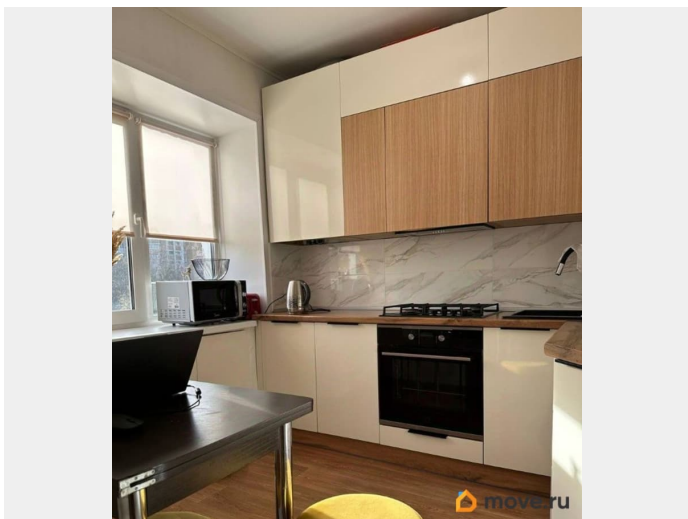
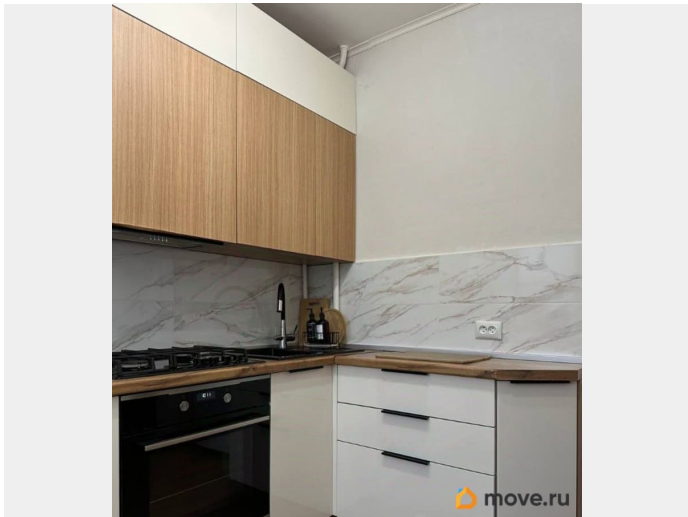
жилых помещениях 5 лет, ремонту на кухне и в санузле 1 год. ОТДЕЛЬНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ:

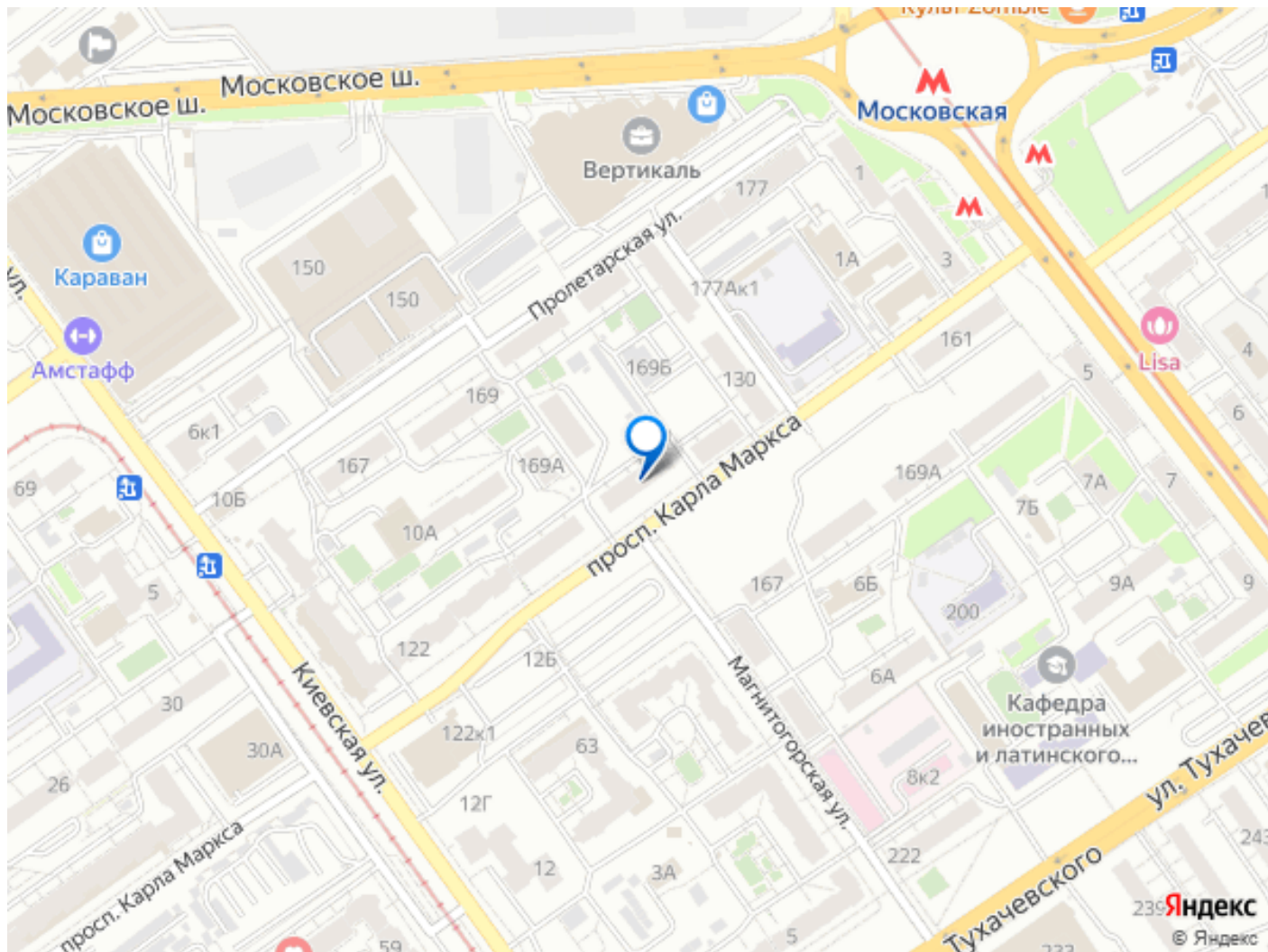
стены: плитка, обои; потолки: окраска, натяжные из ПВХ, пол: плитка, линолеум высокого качества МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА: на кухне и в санузле остается, в жилых

комнатах по договоренности ПРОДАЖА в связи с расширением жилищных условий.

Один взрослый собственник с 2018 года, без обременений, никто не прописан.







Move.ru - вся недвижимость России