

🕒 Создано: 29.09.2025 в 01:34

Обновлено: 29.09.2025 в 01:32

<https://samara.move.ru/objects/9285317316>

Собственник

79171013977

**Самарская область, Самара, проспект
Кирова, 248**

4 100 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 248

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

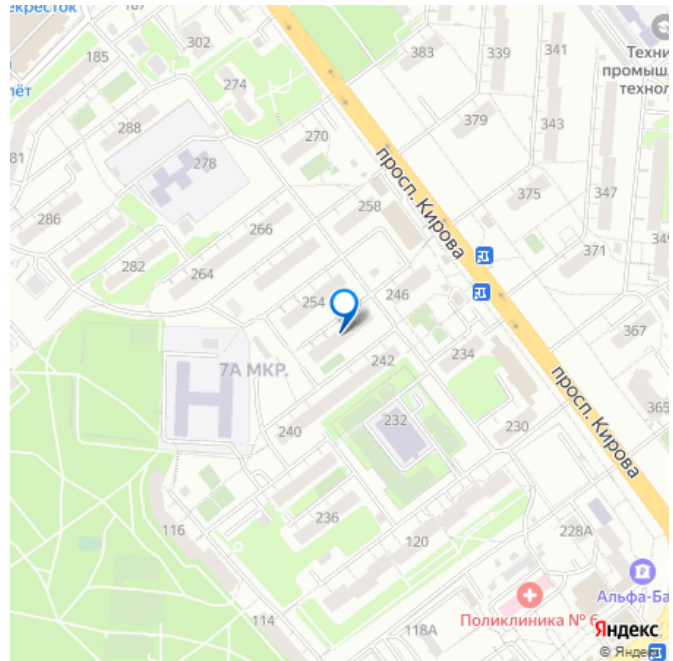
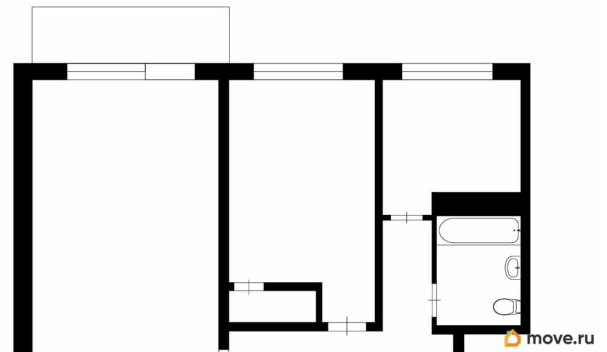
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

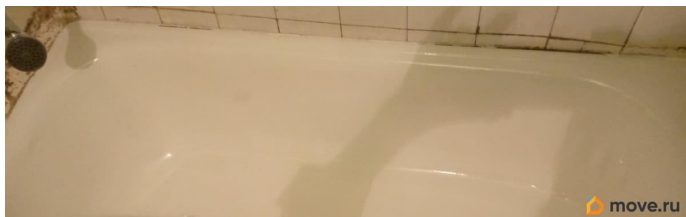
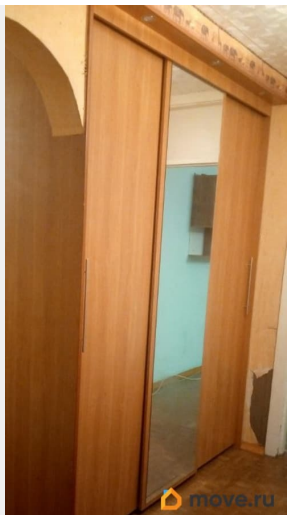
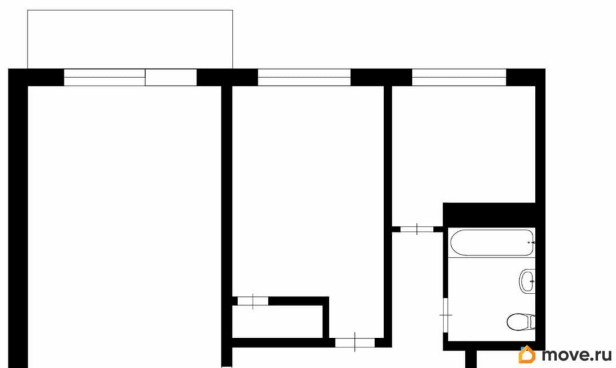
Покупка в ипотеку

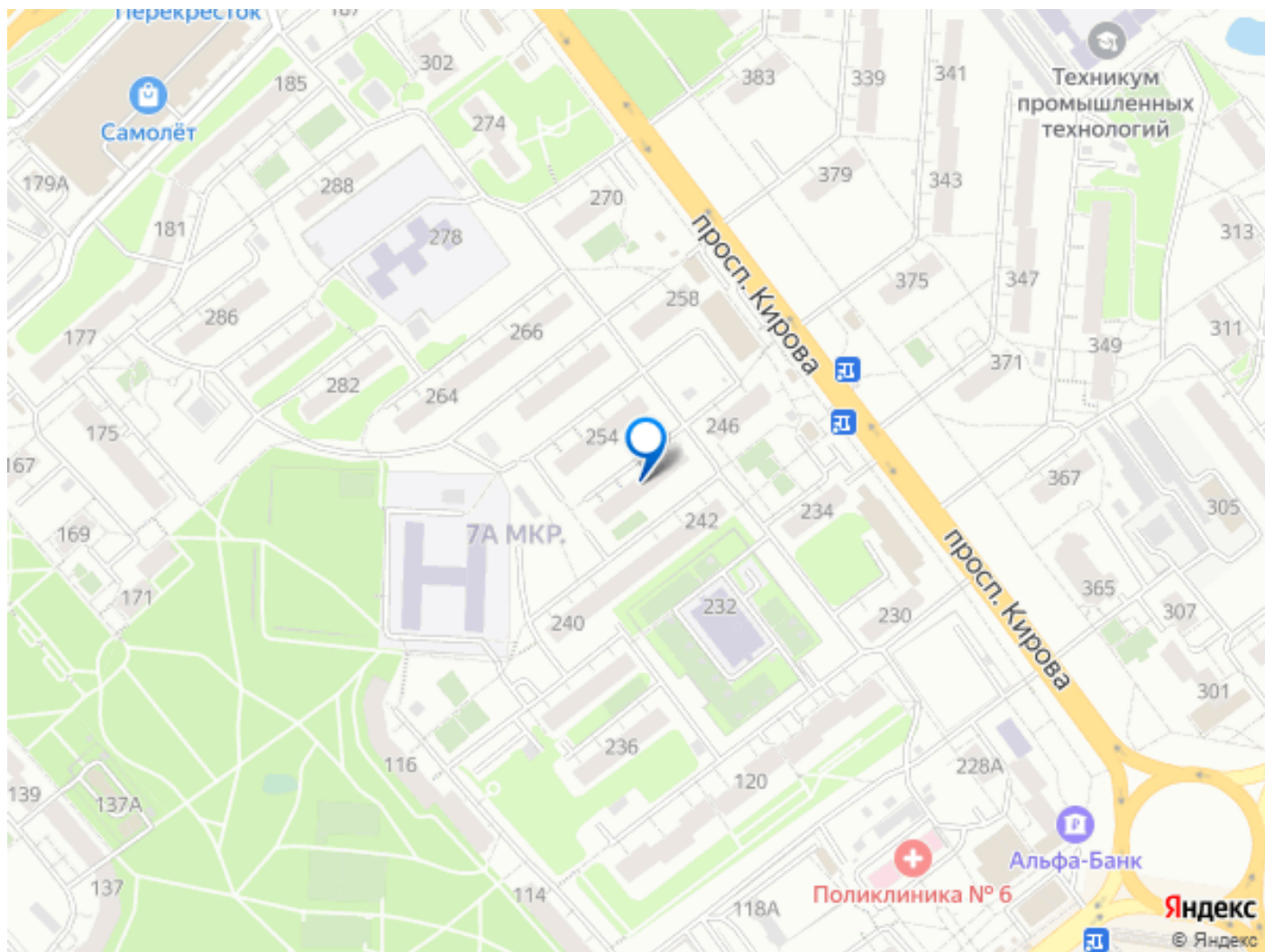
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Самаре на проспекте Кирова, 248. Общая площадь составляет 43 квадратных метра, жилая площадь — 30 квадратных метров, а кухня — 6 квадратных метров. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного панельного дома. Из окон открывается вид на тихий двор. В квартире требуется косметический ремонт. Комнаты отдельные, светлые и просторные, а планировка удобная для семьи или пары. В квартире есть совмещённый санузел, балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Двор благоустроен, есть места для парковки. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и парк, что особенно удобно для семей с детьми. Вокруг множество магазинов, где можно приобрести всё необходимое для жизни. Продажа квартиры от собственника, без лишних комиссий и переплат. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке. Квартира без обременений, юридически чистая. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России