

🕒 Создано: 29.09.2025 в 09:12
Обновлено: 12.12.2025 в 09:33

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 27

7 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 27

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

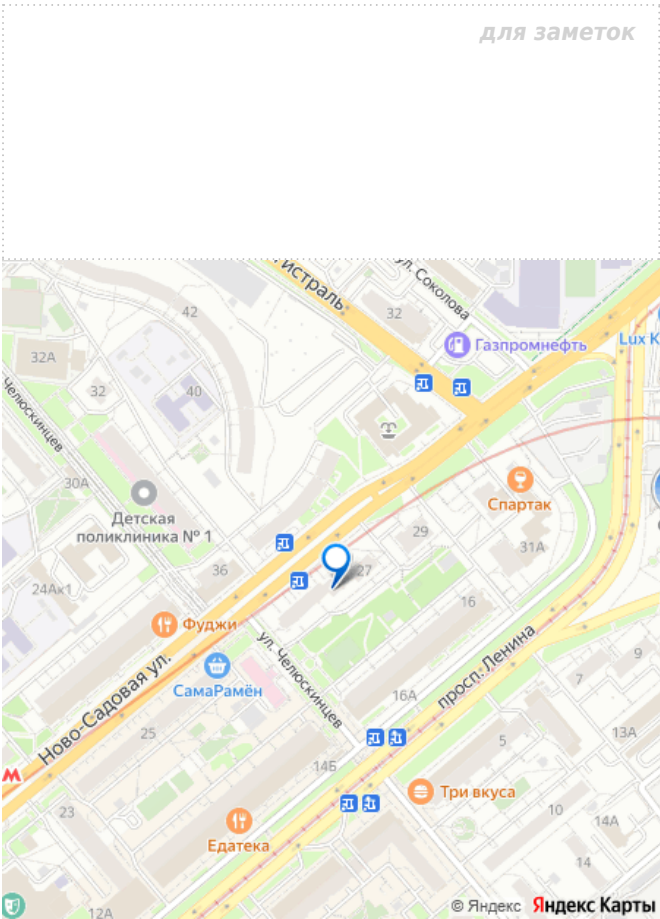
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



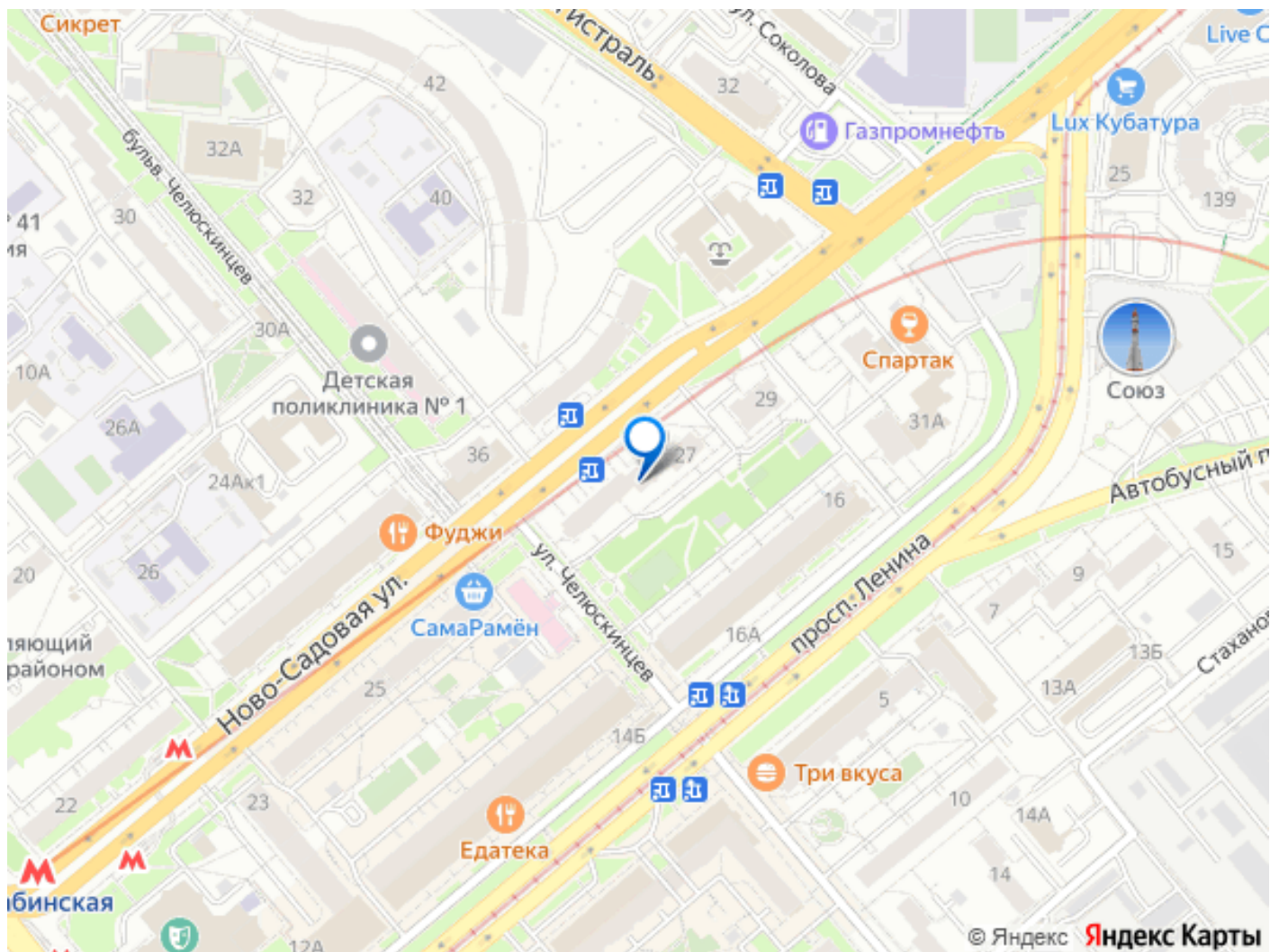
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира на Ново-Садовой улице, дом 27. Общая площадь 43 кв. м, расположена на 2 этаже 9-этажного панельного дома. Дом построен в 1975 году и оборудован пассажирским лифтом. До метро «Алабинская» всего 7 минут пешком, что делает его удобным местом для проживания. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам внести свои дизайнерские решения и сделать ее идеальной для себя. Просторная кухня площадью 8 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов. В квартире есть одна лоджия и совмещенный санузел, что создает дополнительный комфорт. Дом находится в хорошем состоянии, рядом предусмотрена наземная парковка для вашего автомобиля. В районе развита инфраструктура: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жилье удобным для семей с детьми. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Ипотека возможна, все документы готовы к сделке. Обременений и ограничений нет, квартира в собственности более 5 лет. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное время, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично.



Move.ru - вся недвижимость России