

🕒 Создано: 18.09.2025 в 14:40

Обновлено: 19.10.2025 в 11:41

<https://samara.move.ru/objects/9285043255>

Собственник

79878154106

для заметок

Самарская область, Тольятти, улица 70 лет Октября, 22

5 000 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 70 лет Октября, 22

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 70 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

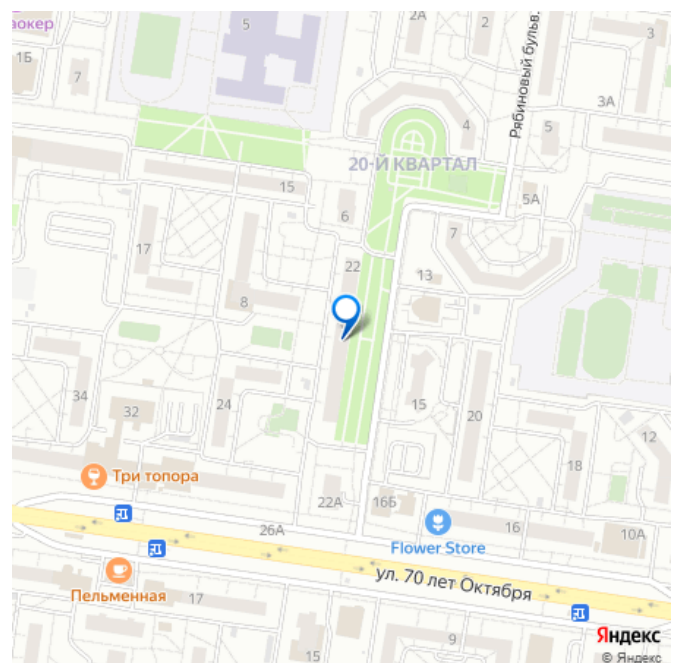
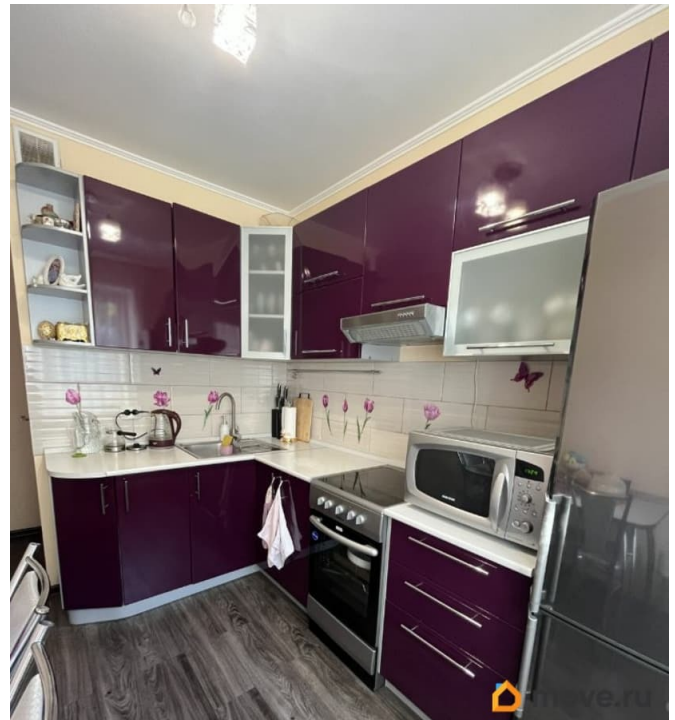
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаем уютную двухкомнатную квартиру. В квартире сделан современный евроремонт, поэтому можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Установлены качественные окна, выходящие во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире есть раздельный санузел и отремонтированный новый балкон, что добавляет удобства. в квартире оставляем : кухонный гарнитур, новую электрическую плиту с духовкой, стол и стулья, микроволновку , диван с креслом, спальный гарнитур, встроенный шкаф-купе, стиральную машину, телевизор и тд. , поэтому можно не беспокоиться о дополнительных покупках. Дом в хорошем состоянии, недавно проведен капитальный ремонт. На территории имеется наземная парковка, что особенно удобно для автовладельцев. В доме работает пассажирский лифт и есть мусоропровод, поэтому можно не волноваться о бытовых мелочах. домофон с видеонаблюдением. хорошие , добрые и тихие соседи. Район удобен для жизни: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё

необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Отличная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую точку города, а до ближайшей остановки транспорта всего несколько минут пешком. Квартира продается от собственника, так что покупка будет простой и безопасной. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. квартиру покажем в любое время. причина продажи - переезд в большую квартиру.

