

Создано: 16.09.2025 в 16:06

Обновлено: 14.01.2026 в 10:41

<https://samara.move.ru/objects/9284980610>

Елена Демина, САМАРИТ

**79198051115**



**Самарская область, Самара, Волжский проспект, 15А**

**7 900 000 ₽**

Самарская область, Самара, Волжский проспект, 15А

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Волжский](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

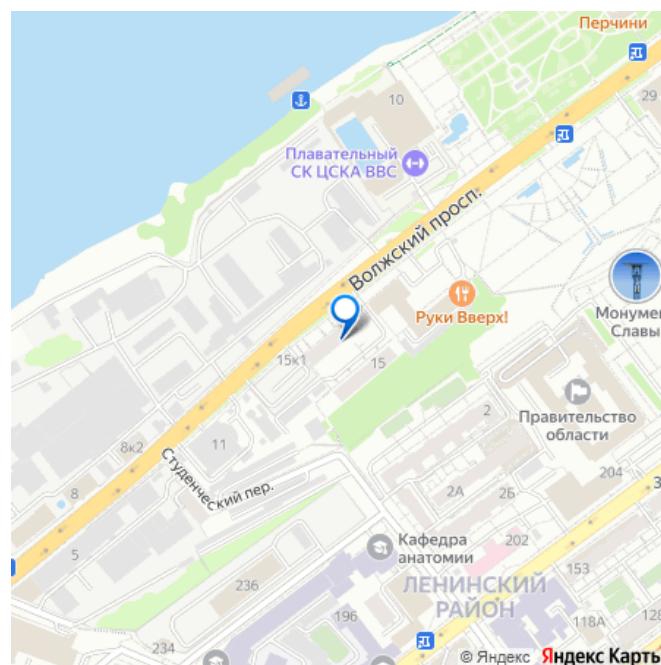
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

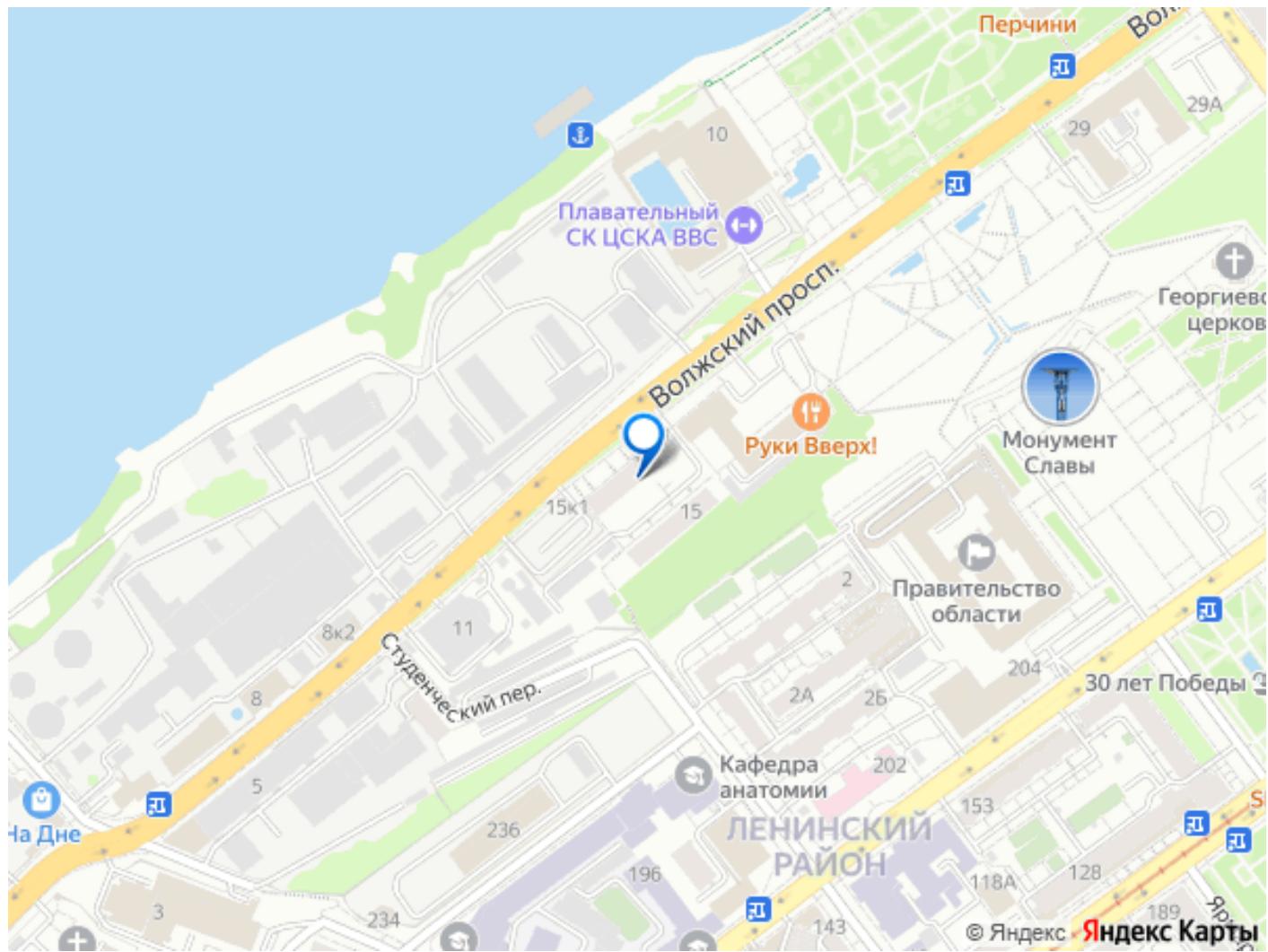
да

возможна ипотека

## **Описание**

Квартира с очень удобной планировкой и дизайнерским ремонтом. Подойдёт как для длительного проживания, так и для сдачи. Дом БЕЗ газовой колонки. Проведен капитальный ремонт: • проводка, • стяжка пола, • стены, • радиаторы, • канализация. • В квартире центральное водоснабжение, • теплые полы, • натяжные потолки, • установлены стеклопакеты. • солнце в первой половине дня. Кухня гостиная большая, спальня, две гардеробные, с/у совм. Остается: кухонный гарнитур со встроенной техникой, включая посудомоечную машину, мебель частично, сплит-система. Квартира теплая, тихие соседи, окна выходят во двор. Развитая инфраструктура. Рядом ЦСКА Самара, театры, цирк, набережная, кафе, магазины, школы, детские сады - все-все для комфортной жизни. Двор закрытый - всегда есть места для парковки. О документах: • • 1 собственник, • • никто не прописан, • • полная цена, • долгов, обременений, мат. капитала нет. Общая площадь 43,9 м<sup>2</sup>, кухня-гостинная 24 м<sup>2</sup>, жилая 13 м<sup>2</sup>.





Move.ru - вся недвижимость России