

Создано: 12.09.2025 в 12:47

Обновлено: 12.09.2025 в 12:38

<https://samara.move.ru/objects/9284915878>

Агент

79879676708

**Самарская область, Тольятти, улица
Мира, 126**

4 000 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Мира, 126

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

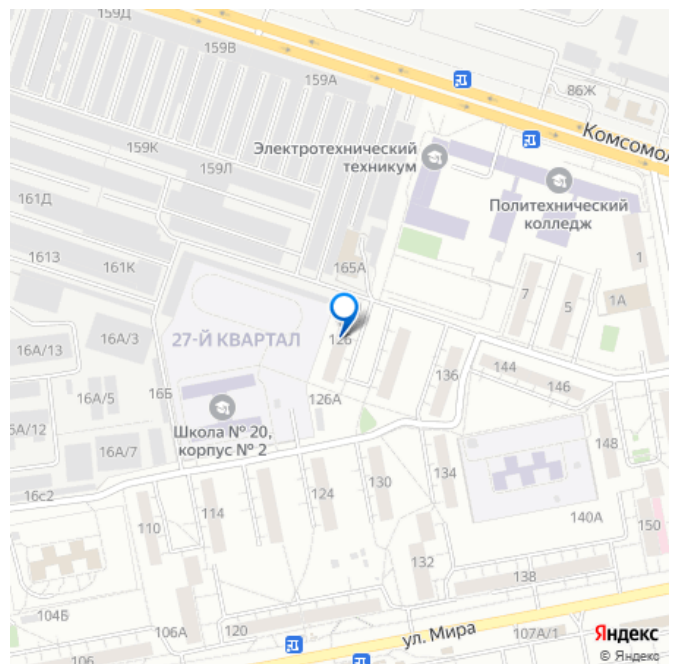
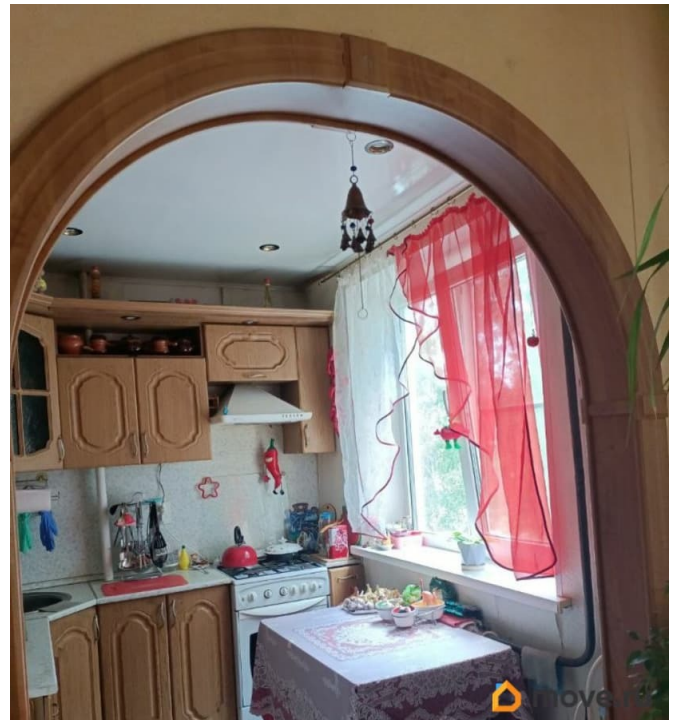
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

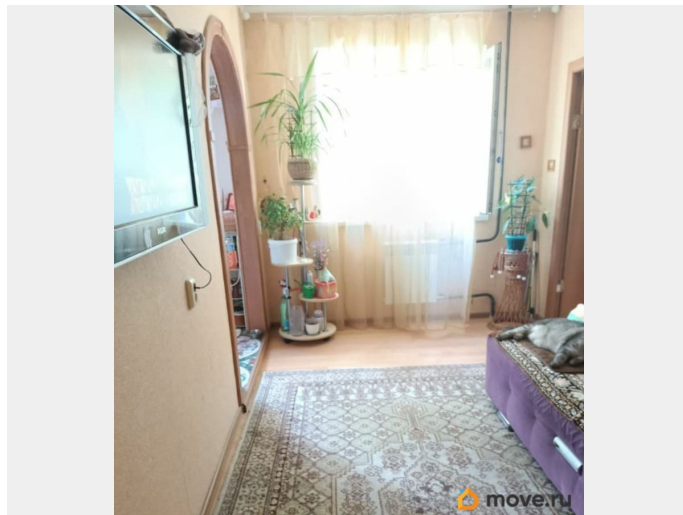
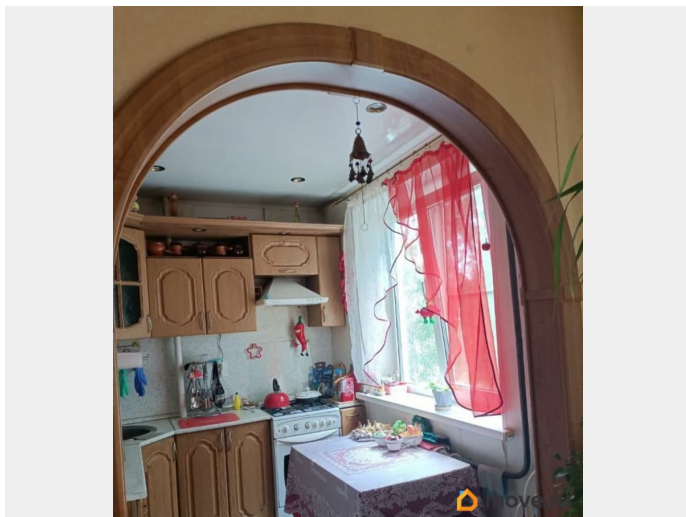
Продается уютная двухкомнатная квартира в Тольятти по адресу: улица Мира, 126. Общая площадь квартиры составляет 43,8 кв. м, из которых 31 кв. м — жилая площадь и 7 кв. м — кухня. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1978 году. Высота потолков — 2,6 метра.

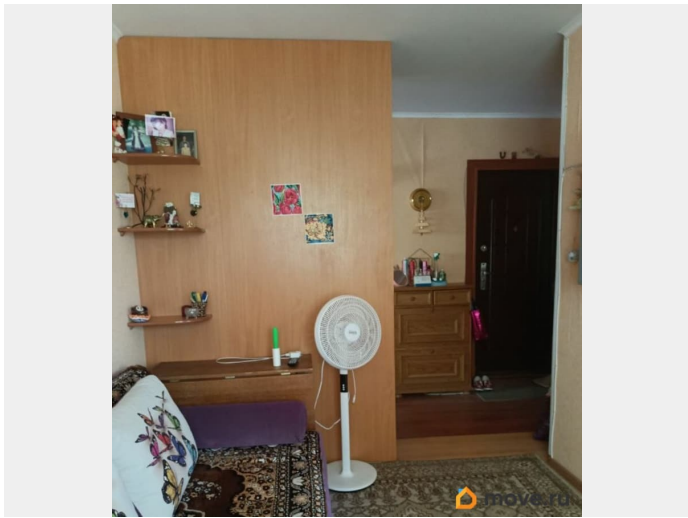
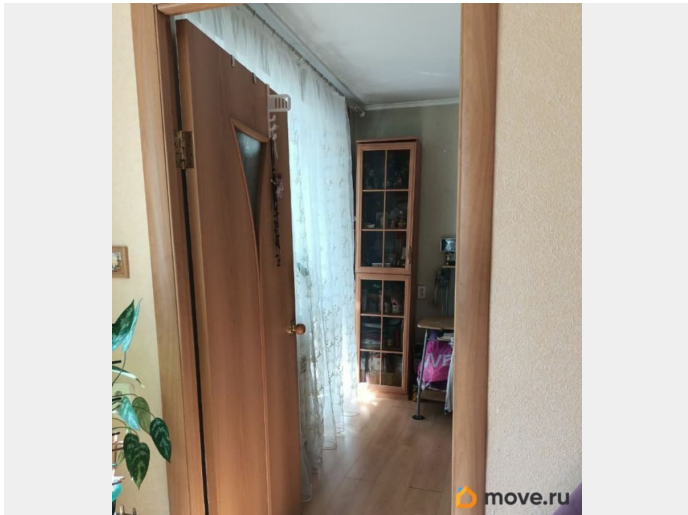
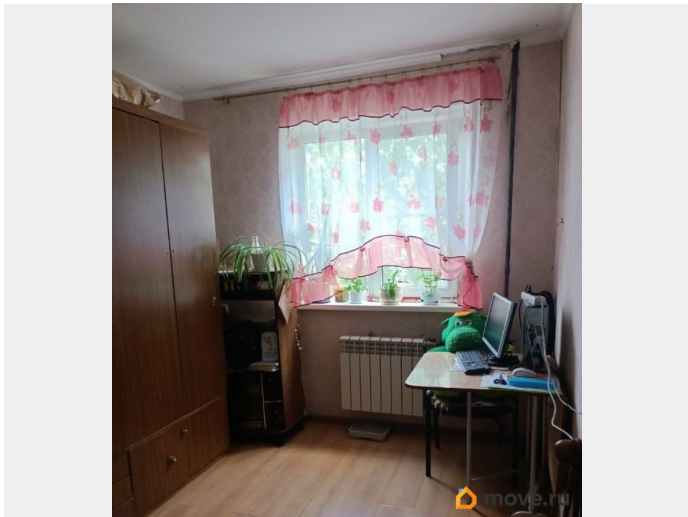
Окна пластиковые, двери хорошего качества.

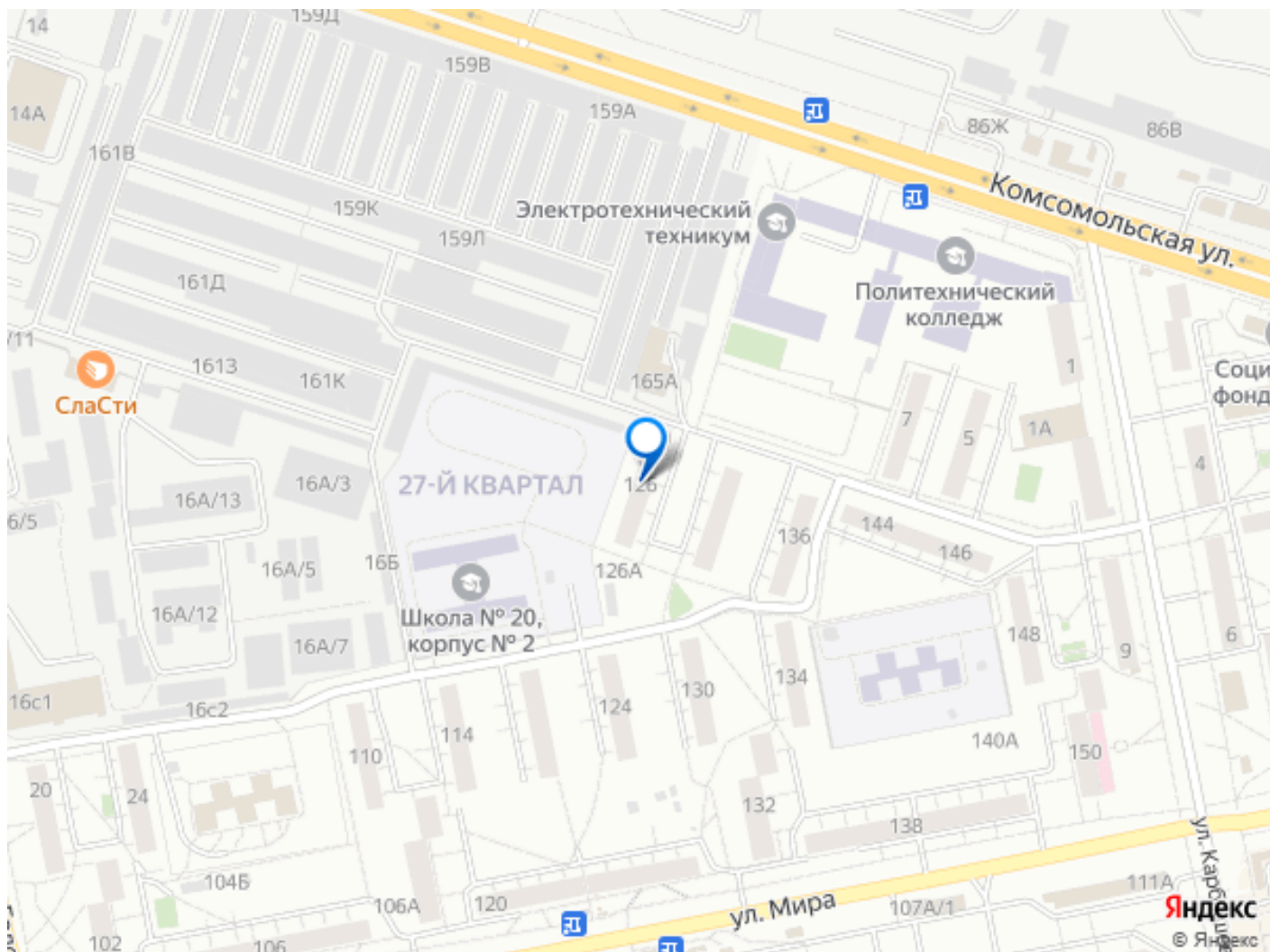
На полу ламинат. на кухне плитка .Из окон открывается вид на тихий двор, где можно наслаждаться тишиной и спокойствием. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторные комнаты. одна из которых перегороджена гипсокартонной стеной и делает из квартиры 3-х комнатную, функциональная планировка создают атмосферу уюта и комфорта. Кухня достаточно просторная для приготовления и приема пищи. Санузел отделан кафелем.

совмещенный, но очень просторный и удобный, а также есть застекленный балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Остается встроенная кухня. шкаф-купе и часть мебели. Дом находится в хорошем состоянии, поэтому не

стоит переживать о необходимости капитального ремонта в ближайшее время. Наземная парковка рядом с домом позволяет без труда найти место для автомобиля. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Удобное местоположение позволяет быстро добираться до всех нужных мест, что делает жизнь здесь еще более комфортной. Квартира продается по договору купли-продажи. Ипотека возможна, обременение 1900 тыс. руб. - Совкосбанк. Идеально подходит как для проживания, так и для инвестиции. Агент готов ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Чтобы записаться на удобное время, пожалуйста, свяжитесь с нами по телефону. Мы будем рады вам помочь!







Move.ru - вся недвижимость России