

Создано: 29.09.2025 в 15:50

Обновлено: 18.01.2026 в 15:37

<https://samara.move.ru/objects/9285317318>

Валентина Кудряшова, 1001АН

79879102529

Самарская область, Самара, Ялтинская улица, 2а

4 649 990 ₽

Самарская область, Самара, Ялтинская улица, 2а

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ялтинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

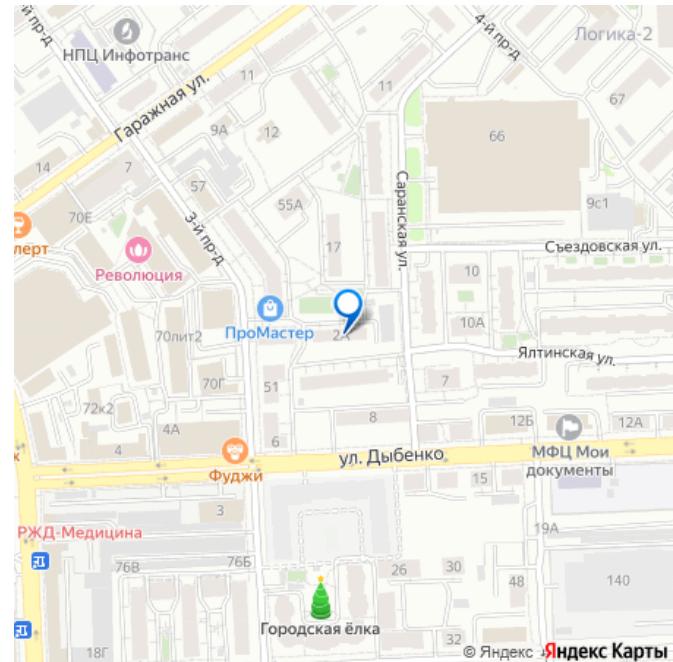
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу переехать и жить. Две светлые комнаты, одна из которых с выходом на балкон, создают уютную атмосферу. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда будет достаточно света. В квартире есть совмещенный санузел. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что удобно для владельцев автомобилей. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Гагаринская» можно дойти пешком за 14 минут, что позволяет комфортно добираться до любого района города. Юридически квартира полностью готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, квартира без обременений. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы оценить все достоинства квартиры лично.



move.ru



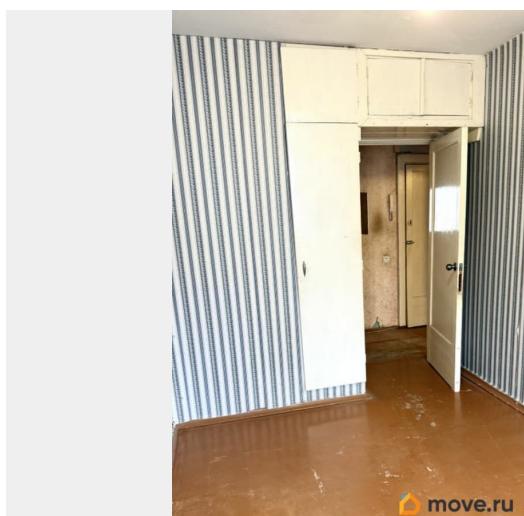
move.ru



move.ru



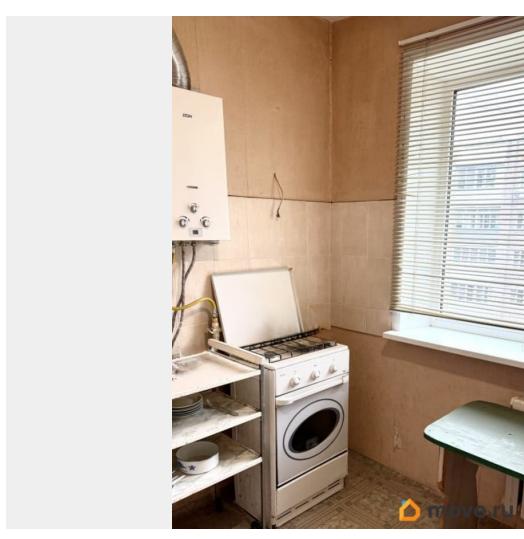
move.ru



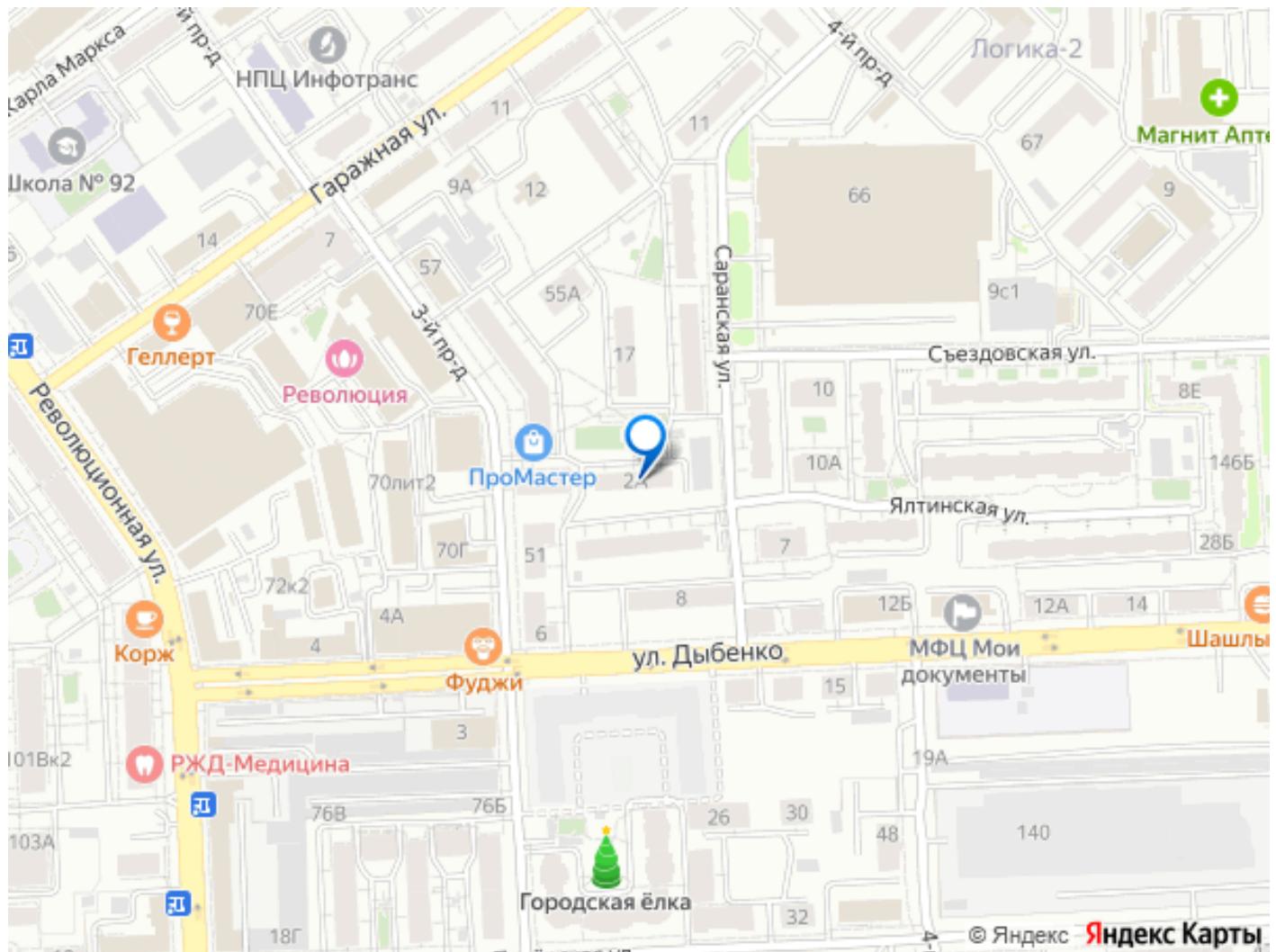
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России