

🕒 Создано: 29.09.2025 в 15:50

Обновлено: 18.01.2026 в 15:37

<https://samara.move.ru/objects/9285317318>

Валентина Кудряшова, 1001АН

79879102529

**Самарская область, Самара, Ялтинская
улица, 2а**

4 649 990 ₽

Самарская область, Самара, Ялтинская улица, 2а

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ялтинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

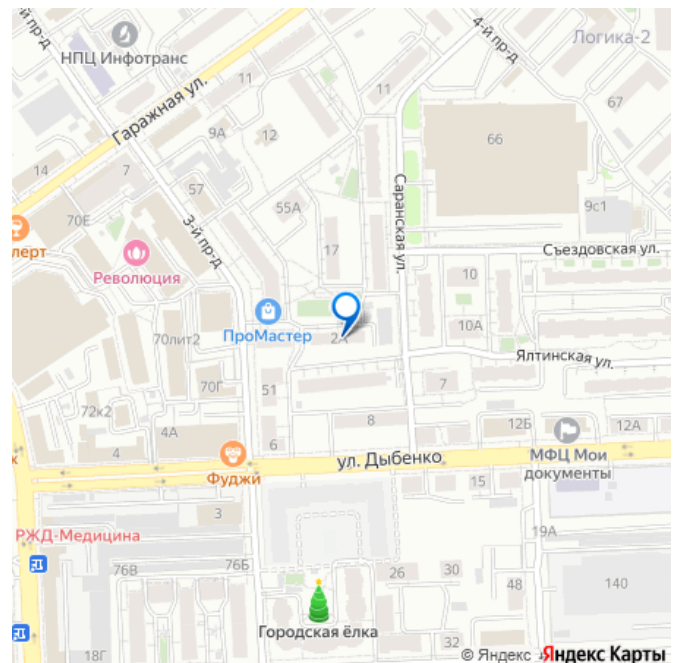
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

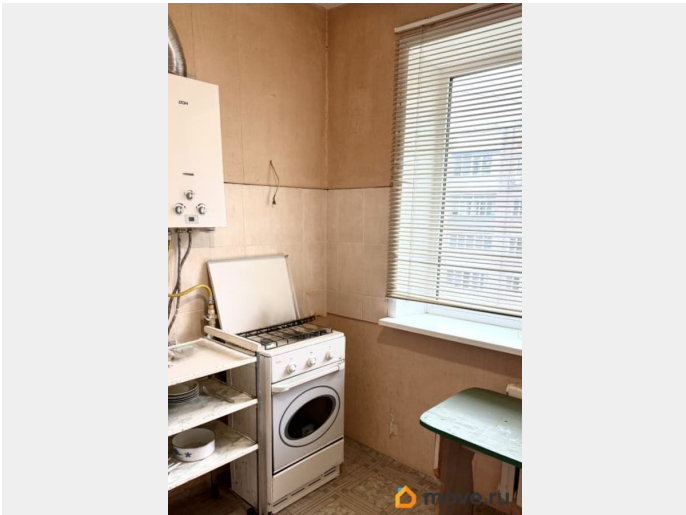


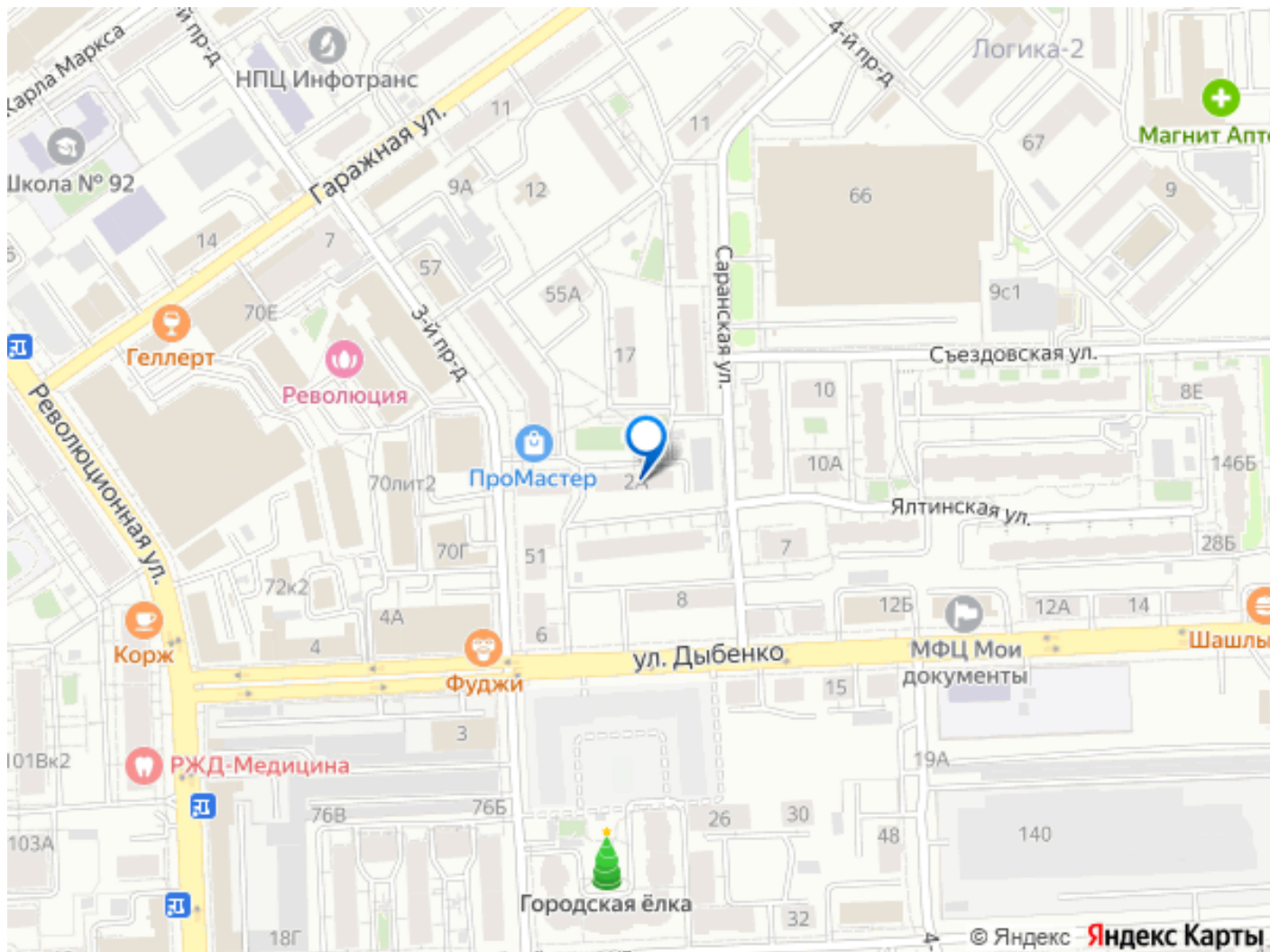
	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, парковка	



Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу переехать и жить. Две светлые комнаты, одна из которых с выходом на балкон, создают уютную атмосферу. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда будет достаточно света. В квартире есть совмещенный санузел. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что удобно для владельцев автомобилей. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Гагаринская» можно пройти пешком за 14 минут, что позволяет комфортно добираться до любого района города. Юридически квартира полностью готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, квартира без обременений. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы оценить все достоинства квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России