

Создано: 03.12.2025 в 20:08

Обновлено: 20.12.2025 в 19:35

Самарская область, Самара, улица  
Виталия Жалнина, 11

**3 750 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Виталия Жалнина, 11

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[улица Виталия Жалнина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

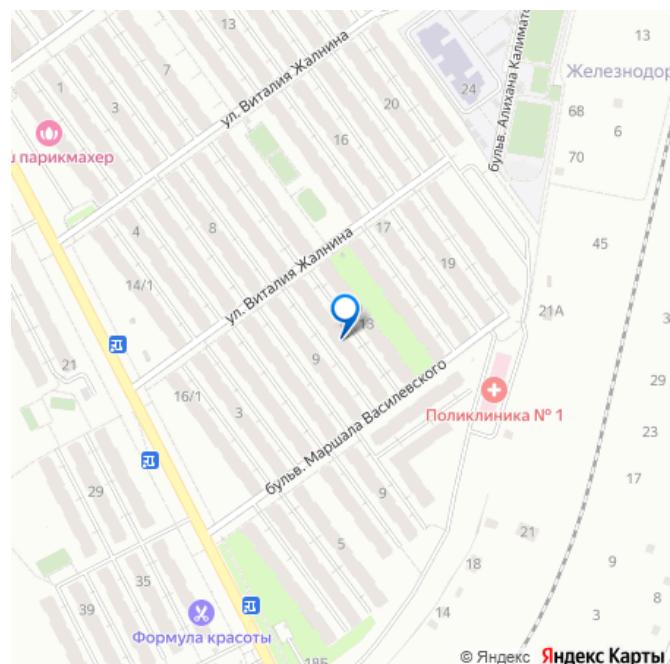
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9287120210>

**ЖИЛФОНД САМАРА, ЖИЛФОНД  
САМАРА**

**79179633189**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

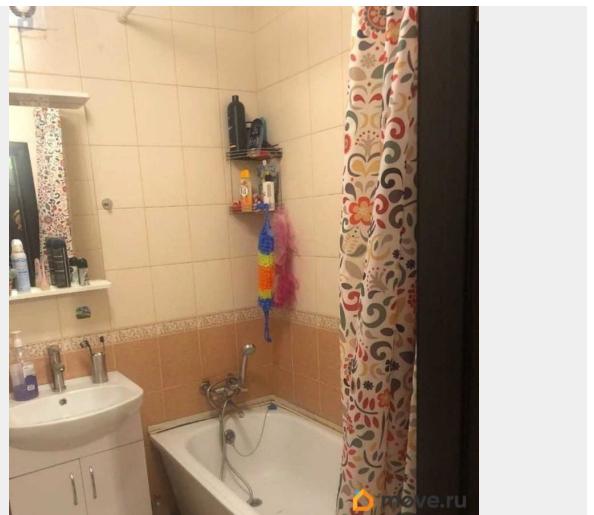
парковка

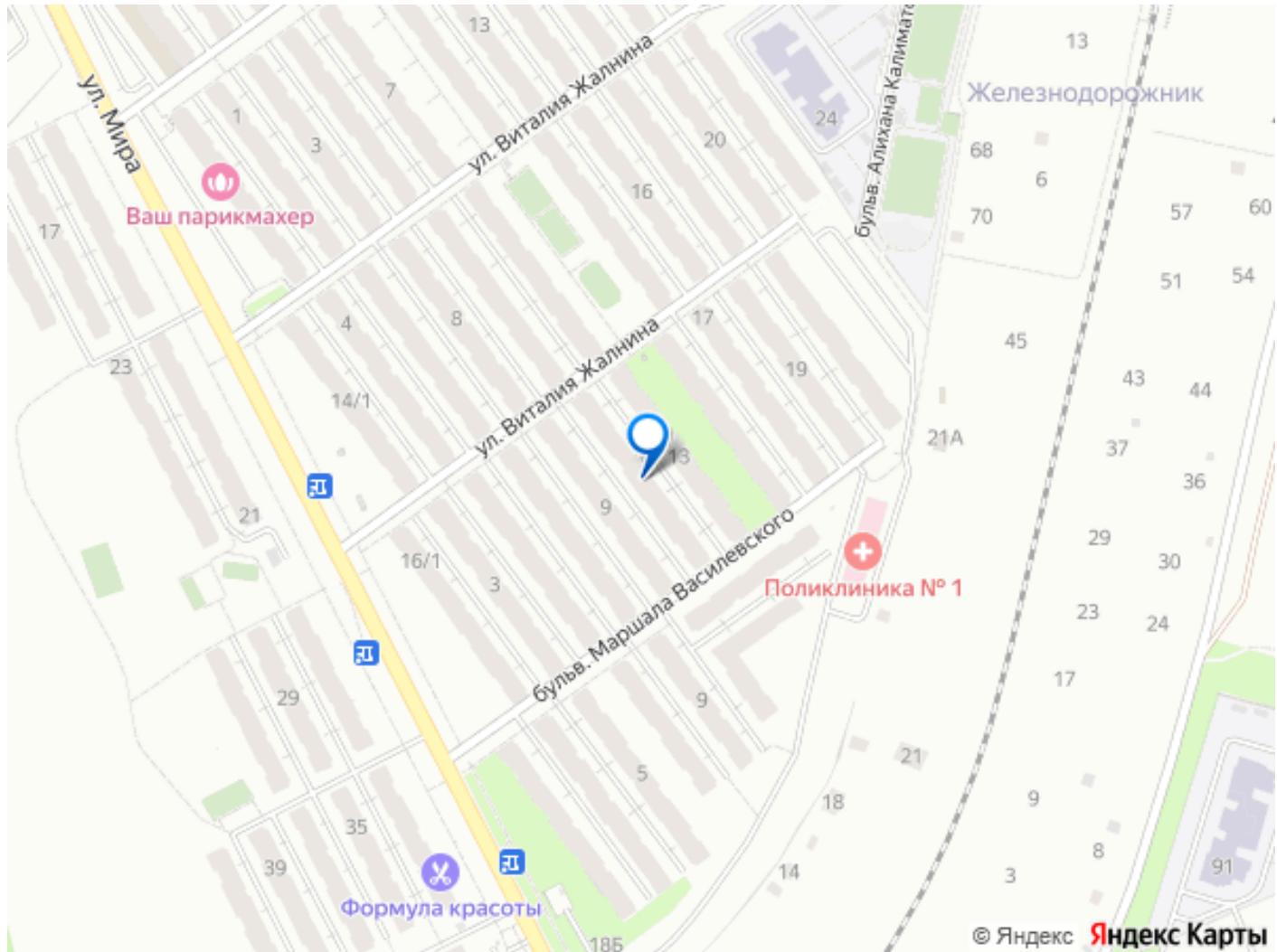
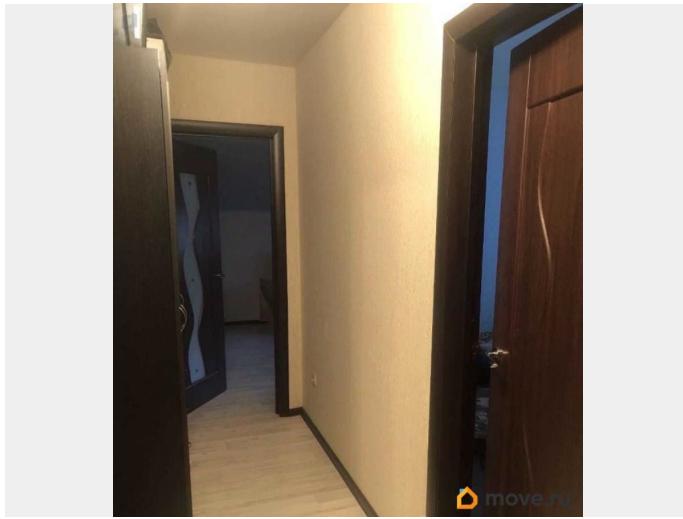
## **Описание**

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Самаре. Если вы ищете комфортное и просторное жильё в Красноглинском районе, то предлагаем обратить внимание на эту замечательную квартиру, расположенную по адресу: улица Виталия Жалнина, дом 11.

Квартира находится на третьем этаже трёхэтажного кирпичного дома, построенного в 2013 году. Высота потолков 2,7 метра, общая площадь составляет 43,7 кв. м., жилая площадь 27,5 кв. м., площадь кухни 8,7 кв. м. Планировка квартиры изолированная, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире две изолированные комнаты, совмещённый санузел и одна лоджия. Состояние квартиры хорошее, после предыдущих жильцов остался кондиционер, стеклопакеты и железная дверь, что позволит вам сразу заселиться и наслаждаться комфортом. В квартире остается вся необходимая мебель для проживания, кроме техники. В доме центральное отопление, есть газ. Для автовладельцев предусмотрена открытая парковка во дворе. На территории дома есть детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут весело проводить время на свежем воздухе. Рядом с домом расположены магазины, аптеки, детские сады и школы. С отличной развитой инфраструктурой: что

позволяет быстро добраться до любой точки города. Ждём вас на просмотр ! Чтобы узнать подробности и записаться на просмотр, звоните по указанному номеру телефона. Документы юридически чистые ! Помогу оформить ипотеку по низкому проценту,





Move.ru - вся недвижимость России