

🕒 Создано: 28.10.2025 в 10:27

Обновлено: 01.11.2025 в 17:23

<https://samara.move.ru/objects/9286092992>

Агент

79179698323

**Самарская область, Самара,
Черемшанская улица, 226**

5 450 000 ₽

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 226

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

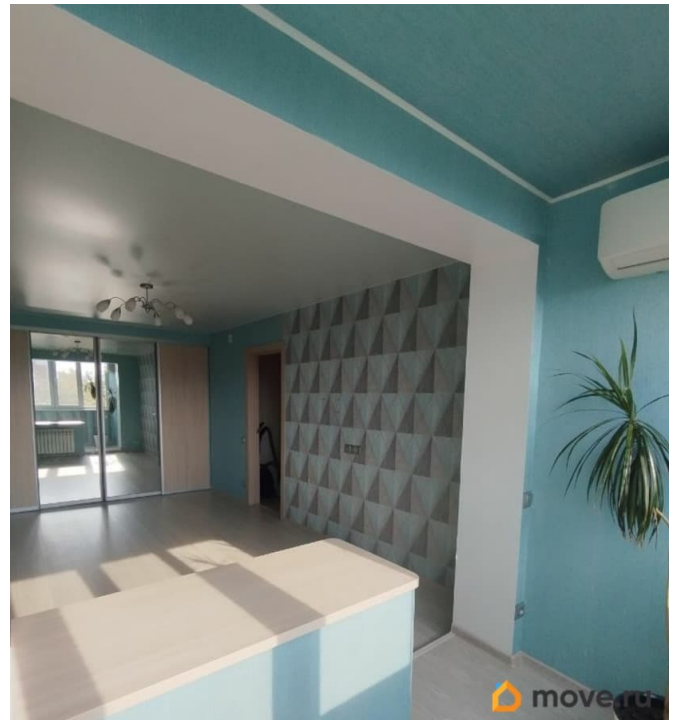
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

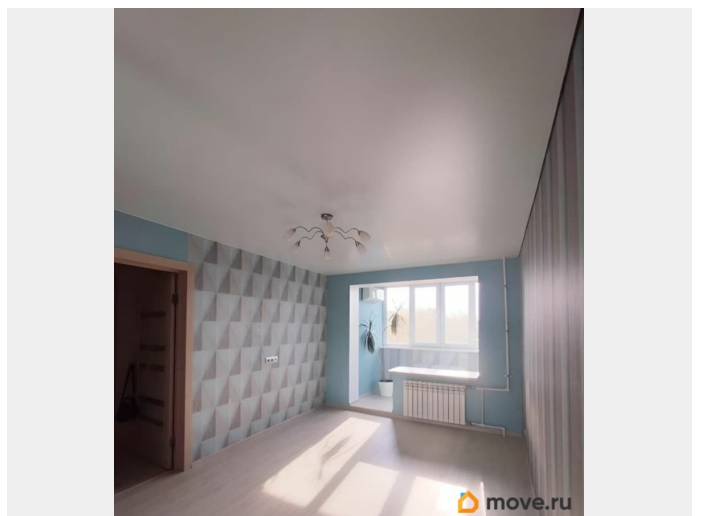
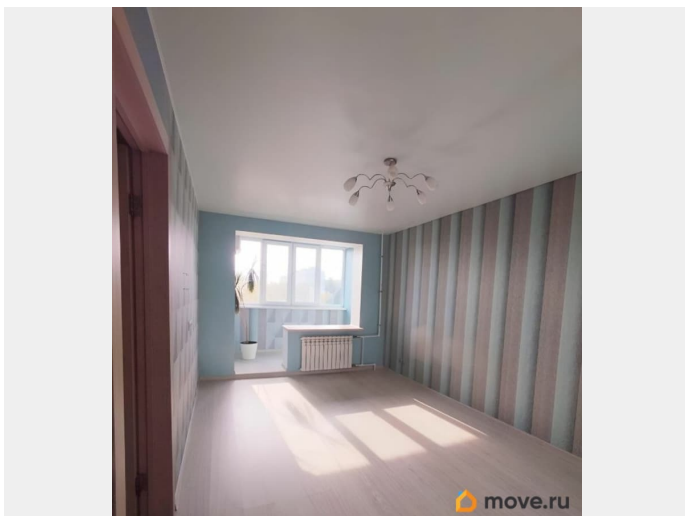
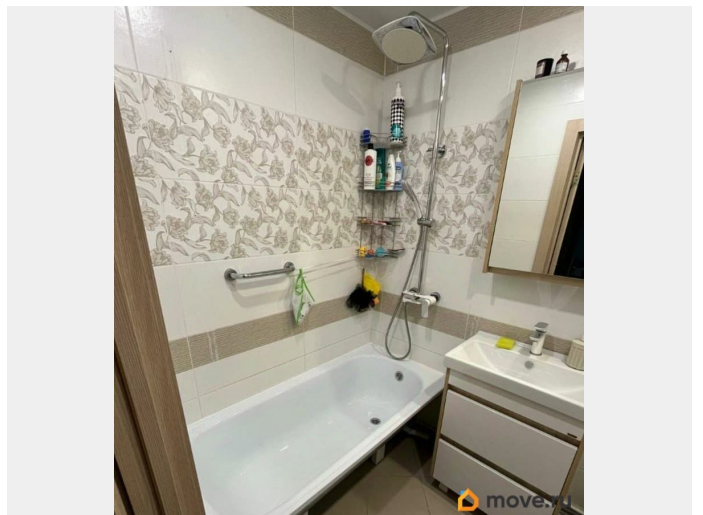
да

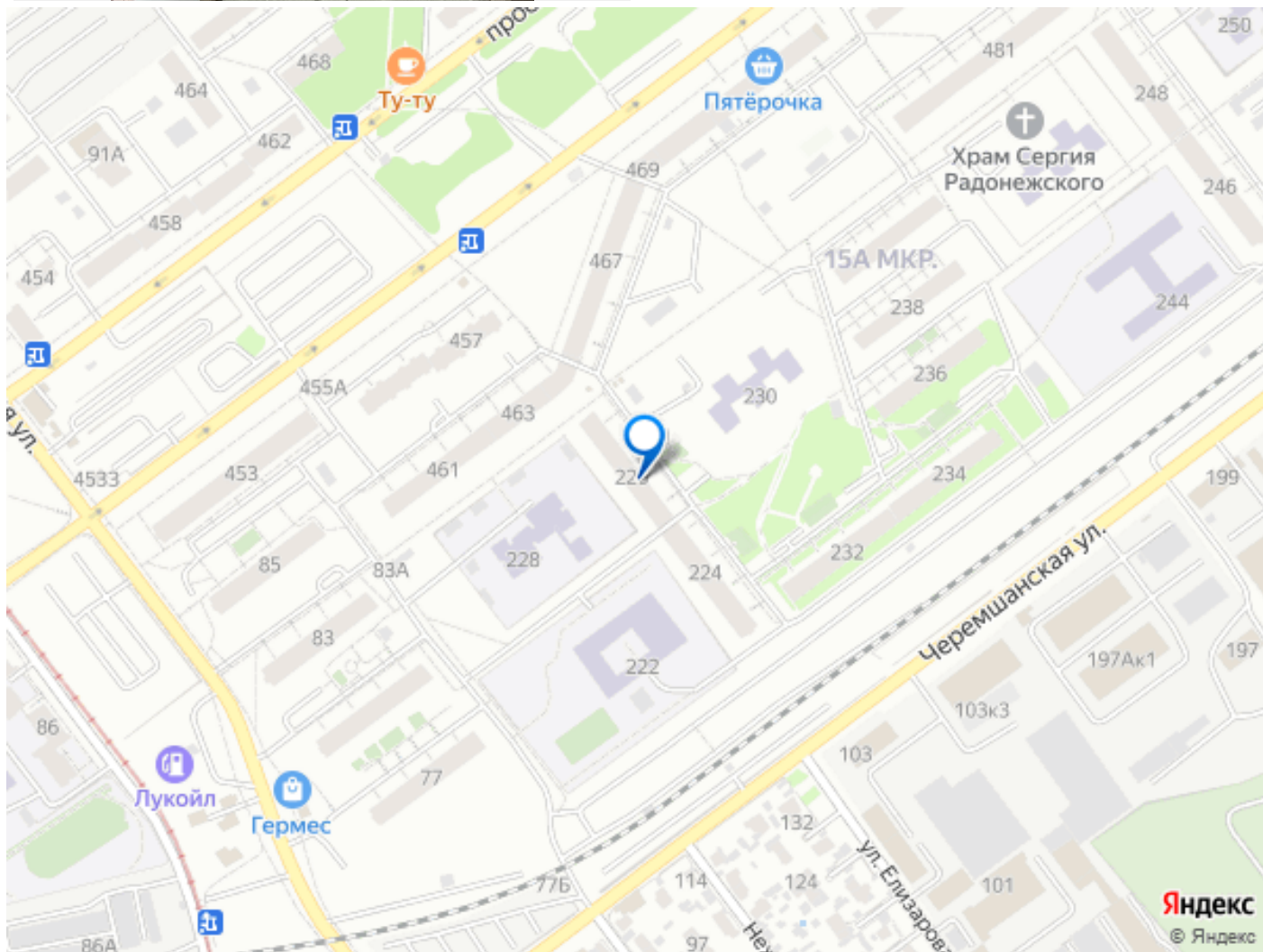
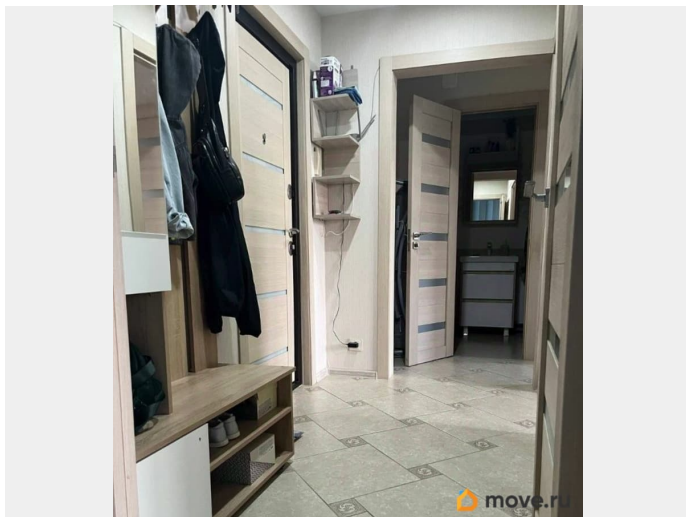
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру площадью 43.7 кв. м в монолитном доме 1973 года постройки. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного здания. Высота потолков составляет 2.7 метра, что создает ощущение пространства. Удобное расположение — всего 8 минут на автомобиле до метро. Квартира с евроремонтом, выполненным с использованием качественных материалов. Просторная жилая площадь 30 кв. м и кухня 8 кв. м. Комнаты светлые, окна выходят на улицу. В квартире есть совмещенный санузел и лоджия для вашего комфорта. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. На территории имеется наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любых точек города. Квартира продается по договору купли-продажи, без обременений. Ипотека

возможна. Все документы готовы к сделке, что делает покупку простой и безопасной. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады вас видеть!





Move.ru - вся недвижимость России